



ANÁLISIS OFERTA DE PROVEEDORES

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
COORDINACIÓN DEL COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES

HOJA
FECHA 08/02/2018
REF. SOLIC / NO. LR-CPJ-03-2018
DOMINIUM 539808
OFICIO NO. DI/525/2017 d/f 13/10/2017
APROBADO DEL CONSEJO SGCPJ Núm. 02535/2017 d/f 18/10/2017

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: Departamento de Ingeniería: Construcción de Anexo y Remodelación del Antiguo Hotel Cervantes para Tribunales del Distrito Nacional

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDORES	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	INGENIERÍA LUCIANO ROSARIO, S.R.L. (A)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRIMER NIVEL PRELIMINARES		
			Sub-Total		RD\$1,543,547.10
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total	RD\$	284,176.23
3			HORMIGON ARMADO EN:		
			Sub-Total	RD\$	2,771,943.26
4			MUROS		
			SUB-TOTAL	RD\$	1,138,742.31
5			EMPAÑETE		
			SUB-TOTAL	RD\$	694,935.88
6			PISOS		
			SUB-TOTAL	RD\$	1,467,622.80
7			REVESTIMIENTO		
			SUB-TOTAL	RD\$	206,998.04
8			INSTALACION ELECTRICA		
			SUB-TOTAL	RD\$	5,469,704.87
9			PUERTAS Y VENTANAS		
			SUB-TOTAL	RD\$	1,318,654.71
10			INSTALACIONES SANITARIAS		
			SUB-TOTAL	RD\$	584,056.14
11			TERMINACION DE TECHO		
			SUB-TOTAL	RD\$	56,264.77
12			PINTURA		
			SUB-TOTAL	RD\$	1,113,717.36
13			VERJA (85 mls)		
			SUB-TOTAL	RD\$	1,079,707.78
14			PARQUEOS		
			SUB-TOTAL	RD\$	4,150,669.46
15			PISOS EXTERIORES		
			SUB-TOTAL	RD\$	266,889.32
16			AREAS VERDE		
			SUB-TOTAL	RD\$	298,855.00
17			CISTERNAS Y CASETAS		
			SUB-TOTAL	RD\$	216,988.56
18			POZOS, SEPTICO Y FILTRANTE		
			SUB-TOTAL	RD\$	399,095.39
19			MISCELÁNEOS		
			SUB-TOTAL	RD\$	7,763,157.87
			SUB-TOTAL PRIMER NIVEL	RD\$	30,825,726.84
20			SEGUNDO NIVEL PRELIMINARES		
			Sub-Total	RD\$	1,332,534.57
21			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total	RD\$	955,043.72
22			MUROS DE BLOQUES EN :		
			Sub-Total	RD\$	1,057,582.35
23			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total	RD\$	167,598.00
24			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total	RD\$	1,632,197.11
25			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total	RD\$	1,475,832.82
26			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total	RD\$	356,725.74
27			INSTALACION ELECTRICA		
			Sub-Total	RD\$	1,996,686.01
28			PORTAJE		
			Sub-Total	RD\$	819,665.24
29			VENTANAS		
			Sub-Total	RD\$	263,336.46
30			PINTURA		
			Sub-Total	RD\$	664,047.60
31			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total	RD\$	2,938,995.64
			SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL	RD\$	13,660,245.26

		TERCER NIVEL		
32		PRELIMINARES		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,332,534.57
33		HORMIGÓN ARMADO EN:		
		SUB-TOTAL	RD\$	955,043.72
34		MUROS DE BLOQUES EN :		
		SUB-TOTAL	RD\$	826,276.10
35		TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
		SUB-TOTAL	RD\$	167,598.00
36		INSTALACIONES SANITARIAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,574,177.12
37		TERMINACIÓN PISO		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,480,399.79
38		REVESTIMIENTO		
		SUB-TOTAL	RD\$	381,087.95
39		INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,008,607.01
40		PORTAJE		
		SUB-TOTAL	RD\$	920,363.39
41		VENTANAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	263,336.46
42		PINTURA		
		SUB-TOTAL	RD\$	664,047.60
43		MISCELÁNEOS		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,964,609.41
		SUB-TOTAL TERCER NIVEL	RD\$	13,538,081.11
		CUARTO NIVEL		
44		PRELIMINARES		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,332,534.57
45		HORMIGÓN ARMADO EN:		
		SUB-TOTAL	RD\$	955,043.72
46		MUROS DE BLOQUES EN :		
		SUB-TOTAL	RD\$	940,801.94
47		TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
		SUB-TOTAL	RD\$	200,426.24
48		TERMINACIÓN DE TECHO		
		SUB-TOTAL	RD\$	969,683.40
49		INSTALACIONES SANITARIAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,515,094.01
50		TERMINACIÓN PISO		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,489,032.34
51		REVESTIMIENTO		
		SUB-TOTAL	RD\$	355,900.63
52		INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,286,557.16
53		PORTAJE		
		SUB-TOTAL	RD\$	895,087.62
54		VENTANAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	268,741.46
55		PINTURA		
		SUB-TOTAL	RD\$	699,381.15
56		MISCELÁNEOS		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,045,255.23
		SUB-TOTAL CUARTO NIVEL	RD\$	13,953,539.47
		SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	71,977,592.68
		GASTOS INDIRECTOS		
		SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$	16,482,868.72
		SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	88,460,461.41
		IMPREVISTOS	5.00%	RD\$ 3,598,879.63
		TOTAL GENERAL	RD\$	92,059,341.04

Condiciones de pago:	Según lo establecido en el pliego de condiciones
Tiempo de Entrega	174 días según cronograma
Observaciones:	El monto presupuestado es de RD\$92,059,361.45 y el total general de nuestro analisis es de RD\$92,059,341.04, para una diferencia de RD\$20.41

Preparado por:
Tirso J. Jimenez C
Analista





ANÁLISIS OFERTA DE PROVEEDORES

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
COORDINACIÓN DEL COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES

HOJA
FECHA 08/02/2018
REF. SOLIC. / NO. LR-CPJ-03-2018
DOMINIUM 539808
OFICIO NO. DI/525/2017 d/f 13/10/2017
APROBADO DEL CONSEJO SGCPJ Núm. 02535/2017 d/f 18/10/2017

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: Departamento de Ingeniería: Construcción de Anexo y Remodelación del Antiguo Hotel Cervantes para Tribunales del Distrito Nacional

No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	SUPLIDORES	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
			PRIMER NIVEL		
			PRELIMINARES		
1			Sub-Total		RD\$310,309.30
			MOVIMIENTO DE TIERRA		
2			Sub-Total	RD\$	347,806.80
			HORMIGON ARMADO EN:		
3			Sub-Total	RD\$	3,044,932.47
			MUROS		
4			SUB-TOTAL	RD\$	1,014,986.90
			EMPAÑETE		
5			SUB-TOTAL	RD\$	712,697.26
			PISOS		
6			SUB-TOTAL	RD\$	2,003,203.96
			REVESTIMIENTO		
7			SUB-TOTAL	RD\$	226,849.33
			INSTALACIÓN ELECTRICA		
8			SUB-TOTAL	RD\$	7,677,679.21
			PUERTAS Y VENTANAS		
9			SUB-TOTAL	RD\$	1,724,927.50
			INSTALACIONES SANITARIAS		
10			SUB-TOTAL	RD\$	437,654.56
			TERMINACION DE TECHO		
11			SUB-TOTAL	RD\$	83,091.13
			PINTURA		
12			SUB-TOTAL	RD\$	821,124.47
			VERJA (85 mls)		
13			SUB-TOTAL	0 RD\$	1,117,570.31
			PARQUEOS		
14			SUB-TOTAL	RD\$	2,752,352.85
			PISOS EXTERIORES		
15			SUB-TOTAL	RD\$	277,106.26
			AREAS VERDE		
16			SUB-TOTAL	RD\$	211,084.00
			CISTERNAS Y CASETAS		
17			SUB-TOTAL	RD\$	340,323.80
			POZOS, SEPTICO Y FILTRANTE		
18			SUB-TOTAL	RD\$	353,911.66
			MISCELÁNEOS		
19			SUB-TOTAL	0 RD\$	8,745,003.10
			SUB-TOTAL PRIMER NIVEL	RD\$	32,202,614.86
			SEGUNDO NIVEL		
			PRELIMINARES		
20			SUB-TOTAL	RD\$	491,862.55
			HORMIGÓN ARMADO EN:		
21			SUB-TOTAL	RD\$	1,153,227.14
			MUROS DE BLOQUES EN :		
22			SUB-TOTAL	RD\$	932,047.57
			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
23			SUB-TOTAL	RD\$	213,908.68
			INSTALACIONES SANITARIAS		
24			SUB-TOTAL	RD\$	552,157.07
			TERMINACIÓN PISO		
25			SUB-TOTAL	RD\$	2,031,436.90
			REVESTIMIENTO		
26			SUB-TOTAL	RD\$	373,342.51
			INSTALACION ELECTRICA		
27			SUB-TOTAL	RD\$	3,853,733.77
			PORTAJE		
28			SUB-TOTAL	RD\$	1,149,535.00
			VENTANAS		
29			SUB-TOTAL	RD\$	345,323.00
			PINTURA		
30			SUB-TOTAL	RD\$	482,732.54
			MISCELÁNEOS		
31			SUB-TOTAL	RD\$	2,324,670.85
			SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL	RD\$	13,903,977.59

		TERCER NIVEL		
32		PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	491,862.55
33		HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,143,516.89
34		MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	725,232.57
35		TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	213,908.68
36		INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	514,561.30
37		TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,044,769.11
38		REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	395,264.93
39		INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUB-TOTAL	RD\$	3,836,764.05
40		PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	1,274,785.00
41		VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	345,323.00
42		PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	482,732.54
43		MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	2,344,058.41
		SUB-TOTAL TERCER NIVEL	RD\$	13,812,779.04
		CUARTO NIVEL		
44		PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	491,862.55
45		HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,143,516.89
46		MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	826,035.40
47		TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	259,989.72
48		TERMINACIÓN DE TECHO SUB-TOTAL	RD\$	1,322,582.49
49		INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	470,057.28
50		TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,078,380.51
51		REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	372,701.49
52		INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUB-TOTAL	RD\$	3,949,960.63
53		PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	1,330,522.00
54		VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	353,135.50
55		PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	508,797.02
56		MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	1,678,658.86
		SUB-TOTAL CUARTO NIVEL	RD\$	14,786,200.34
		SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	74,705,571.82
		GASTOS INDIRECTOS		
		SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$	17,107,575.95
		SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	91,813,147.77
		IMPREVISTOS	5.00%	RD\$ 3,735,278.59
		TOTAL GENERAL	RD\$	95,548,426.36

Condiciones de pago:	Según lo establecido en el pliego de condiciones
Tiempo de Entrega	120 días según cronograma
Observaciones:	El monto presupuestado es de RD\$95,548,413.39 y el total general de nuestro analisis es de RD\$95,548,426.36, para una diferencia de RD\$12.97

Preparado por:
Tirso J. Jiménez C.
Analista





ÁREA SOLIC. DE COMPRA: Departamento de Ingeniería: Construcción de Anexo y Remodelación del Antiguo Hotel Cervantes para Tribunales del Distrito Nacional

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDORES	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	STRUCTURA ANTILLANA, S.R.L. (C)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRIMER NIVEL PRELIMINARES Sub-Total		RD\$682,562.00
2			MOVIMIENTO DE TIERRA Sub-Total	RD\$	335,385.65
3			HORMIGON ARMADO EN: Sub-Total	RD\$	3,474,160.79
4			MUROS SUB-TOTAL	RD\$	977,720.12
5			EMPAÑETE SUB-TOTAL	RD\$	783,333.48
6			PISOS SUB-TOTAL	RD\$	2,745,845.32
7			REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	216,909.76
8			INSTALACION ELECTRICA SUB-TOTAL	RD\$	6,090,748.84
9			PUERTAS Y VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	1,272,627.77
10			INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	463,720.04
11			TERMINACION DE TECHO SUB-TOTAL	RD\$	102,606.11
12			PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	989,856.57
13			VERJA (85 mls) SUB-TOTAL	RD\$	1,049,305.43
14			PARQUEOS SUB-TOTAL	RD\$	3,816,746.56
15			PISOS EXTERIORES SUB-TOTAL	RD\$	355,313.83
16			AREAS VERDE SUB-TOTAL	RD\$	292,261.00
17			CISTERNAS Y CASETAS SUB-TOTAL	RD\$	295,424.30
18			POZOS, SEPTICO Y FILTRANTE SUB-TOTAL	RD\$	119,765.66
19			MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	7,828,091.32
			SUB-TOTAL PRIMER NIVEL	RD\$	31,892,386.55
20			SEGUNDO NIVEL PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	864,649.05
21			HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,335,429.81
22			MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	878,408.19
23			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	247,648.48
24			INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	611,525.39
25			TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,777,120.91
26			REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	381,406.77
27			INSTALACION ELECTRICA SUB-TOTAL	RD\$	3,285,423.34
28			PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	832,992.64
29			VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	276,429.60
30			PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	658,570.75
31			MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	2,067,078.35
			SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL	RD\$	14,216,683.28

		TERCER NIVEL		
32		PRELIMINARES		
		SUB-TOTAL	RD\$	864,649.05
33		HORMIGÓN ARMADO EN:		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,335,429.81
34		MUROS DE BLOQUES EN :		
		SUB-TOTAL	RD\$	693,363.19
35		TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
		SUB-TOTAL	RD\$	247,648.48
36		INSTALACIONES SANITARIAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	617,713.27
37		TERMINACIÓN PISO		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,791,218.59
38		REVESTIMIENTO		
		SUB-TOTAL	RD\$	413,221.60
39		INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
		SUB-TOTAL	RD\$	3,296,513.34
40		PORTAJE		
		SUB-TOTAL	RD\$	956,985.62
41		VENTANAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	276,429.60
42		PINTURA		
		SUB-TOTAL	RD\$	658,570.75
43		MISCELÁNEOS		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,090,665.86
		SUB-TOTAL TERCER NIVEL	RD\$	14,242,409.17
		CUARTO NIVEL		
44		PRELIMINARES		
		SUB-TOTAL	RD\$	864,649.05
45		HORMIGÓN ARMADO EN:		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,335,429.81
46		MUROS DE BLOQUES EN :		
		SUB-TOTAL	RD\$	792,570.70
47		TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
		SUB-TOTAL	RD\$	301,752.87
48		TERMINACIÓN DE TECHO		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,661,553.59
49		INSTALACIONES SANITARIAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	555,417.77
50		TERMINACIÓN PISO		
		SUB-TOTAL	RD\$	2,824,603.40
51		REVESTIMIENTO		
		SUB-TOTAL	RD\$	380,165.56
52		INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
		SUB-TOTAL	RD\$	3,373,387.98
53		PORTAJE		
		SUB-TOTAL	RD\$	984,934.85
54		VENTANAS		
		SUB-TOTAL	RD\$	282,054.60
55		PINTURA		
		SUB-TOTAL	RD\$	704,638.67
56		MISCELÁNEOS		
		SUB-TOTAL	RD\$	1,533,805.95
		SUB-TOTAL CUARTO NIVEL	RD\$	15,594,964.79
		SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	75,946,443.79
		GASTOS INDIRECTOS		
		SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$	17,391,735.63
		SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	93,338,179.42
		IMPREVISTOS	5.00%	RD\$ 3,797,322.19
		TOTAL GENERAL	RD\$	97,135,501.60

Preparado por:
Tirso J. Jimenez C
Analista



Condiciones de pago:	Según lo establecido en el pliego de condiciones
Tiempo de Entrega	193 Días según cronograma
Observaciones:	El monto presupuestado es de RD\$97,135,502.04 y el total general de nuestro analisis es de RD\$97,135,501.60, para una diferencia de RD\$0.44



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: Departamento de Ingeniería: Construcción de Anexo y Remodelación del Antiguo Hotel Cervantes para Tribunales del Distrito Nacional

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDORES	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	CONSTRUCTORA VELEZ Y SANCHEZ, S.R.L. (CONVESA)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRIMER NIVEL PRELIMINARES Sub-Total		RD\$257,644.38
2			MOVIMIENTO DE TIERRA Sub-Total	RD\$	274,294.35
3			HORMIGON ARMADO EN: Sub-Total	RD\$	3,216,663.02
4			MUROS SUB-TOTAL	RD\$	971,984.79
5			EMPAÑETE SUB-TOTAL	RD\$	715,962.30
6			PISOS SUB-TOTAL	RD\$	2,222,687.93
7			REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	245,256.55
8			INSTALACION ELECTRICA SUB-TOTAL	RD\$	9,242,783.35
9			PUERTAS Y VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	1,642,669.70
10			INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	537,684.63
11			TERMINACION DE TECHO SUB-TOTAL	RD\$	74,640.21
12			PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	916,872.94
13			VERJA (85 mls) SUB-TOTAL	RD\$	1,008,714.98
14			PARQUEOS SUB-TOTAL	RD\$	2,920,205.07
15			PISOS EXTERIORES SUB-TOTAL	RD\$	246,338.56
16			AREAS VERDE SUB-TOTAL	RD\$	420,147.50
17			CISTERNAS Y CASETAS SUB-TOTAL	RD\$	310,330.81
18			POZOS, SEPTICO Y FILTRANTE SUB-TOTAL	RD\$	328,590.20
19			MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	10,189,065.89
			SUB-TOTAL PRIMER NIVEL	RD\$	35,742,537.16
20			SEGUNDO NIVEL PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	513,773.01
21			HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,143,870.97
22			MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	874,706.92
23			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	215,330.55
24			INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	566,792.06
25			TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,243,248.83
26			REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	424,342.22
27			INSTALACION ELECTRICA SUB-TOTAL	RD\$	4,494,760.68
28			PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	1,023,258.91
29			VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	450,623.96
30			PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	558,437.40
31			MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	2,542,205.13
			SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL	RD\$	15,051,350.64
			TERCER NIVEL		

32	PRELIMINARES		
	SUB-TOTAL	RD\$	513,773.01
33	HORMIGÓN ARMADO EN:		
	SUB-TOTAL	RD\$	1,143,870.97
34	MUROS DE BLOQUES EN :		
	SUB-TOTAL	RD\$	689,971.06
35	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
	SUB-TOTAL	RD\$	215,330.55
36	INSTALACIONES SANITARIAS		
	SUB-TOTAL	RD\$	560,033.91
37	TERMINACIÓN PISO		
	SUB-TOTAL	RD\$	2,251,758.91
38	REVESTIMIENTO		
	SUB-TOTAL	RD\$	454,600.46
39	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
	SUB-TOTAL	RD\$	4,528,634.31
40	PORTAJE		
	SUB-TOTAL	RD\$	1,142,594.35
41	VENTANAS		
	SUB-TOTAL	RD\$	450,623.96
42	PINTURA		
	SUB-TOTAL	RD\$	558,437.40
43	MISCELÁNEOS		
	SUB-TOTAL	RD\$	2,581,250.14
	SUB-TOTAL TERCER NIVEL	RD\$	15,090,879.03
	CUARTO NIVEL		
44	PRELIMINARES		
	SUB-TOTAL	RD\$	513,773.01
45	HORMIGÓN ARMADO EN:		
	SUB-TOTAL	RD\$	1,143,870.97
46	MUROS DE BLOQUES EN :		
	SUB-TOTAL	RD\$	788,827.42
47	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
	SUB-TOTAL	RD\$	261,193.82
48	TERMINACIÓN DE TECHO		
	SUB-TOTAL	RD\$	497,322.57
49	INSTALACIONES SANITARIAS		
	SUB-TOTAL	RD\$	499,503.28
50	TERMINACIÓN PISO		
	SUB-TOTAL	RD\$	2,270,132.46
51	REVESTIMIENTO		
	SUB-TOTAL	RD\$	423,281.14
52	INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
	SUB-TOTAL	RD\$	4,616,077.95
53	PORTAJE		
	SUB-TOTAL	RD\$	1,160,510.13
54	VENTANAS		
	SUB-TOTAL	RD\$	458,477.40
55	PINTURA		
	SUB-TOTAL	RD\$	590,092.75
56	MISCELÁNEOS		
	SUB-TOTAL	RD\$	1,763,650.50
	SUB-TOTAL CUARTO NIVEL	RD\$	14,986,713.39
	SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	80,871,480.22
	GASTOS INDIRECTOS		
	SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$	18,519,568.97
	SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	99,391,049.19
	IMPREVISTOS	5.00%	RD\$ 4,043,574.01
	TOTAL GENERAL	RD\$	103,434,623.20

Condiciones de pago:	Según lo establecido en el pliego de condiciones
Tiempo de Entrega	145.05 Días según cronograma
Observaciones:	El monto presupuestado es de RD\$103,434,530.65 y el total general de nuestro analisis es de RD\$103,434,623.20, para una diferencia de RD\$92.55





ANÁLISIS OFERTA DE PROVEEDORES

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
COORDINACIÓN DEL COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES

HOJA 3 DE 6
FECHA 08/02/2018
REF. SOLIC / NO. LR-CPJ-03-2018
DOMINUM 539808
OFICIO NO. DI/025/2017, d/f 13/10/2017
APROBADO DEL CONSEJO SOCPJ Núm. 02538/2017 d/f 18/10/2017

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: Departamento de Ingeniería: Construcción de Anexo y Remodelación del Antiguo Hotel Cervantes para Tribunales del Distrito Nacional (Salas

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDORES	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	INGENIEROS & ARQUITECTOS DOMINICANOS (INARDOSA), S.R.L. (E)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRIMER NIVEL PRELIMINARES Sub-Total		RD\$705,615.30
2			MOVIMIENTO DE TIERRA Sub-Total	RD\$	302,120.16
3			HORMIGÓN ARMADO EN: Sub-Total	RD\$	3,358,396.78
4			MUROS SUB-TOTAL	RD\$	1,084,242.60
5			EMPAÑETE SUB-TOTAL	RD\$	840,682.71
6			PISOS SUB-TOTAL	RD\$	2,580,728.46
7			REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	284,961.69
8			INSTALACION ELECTRICA SUB-TOTAL	RD\$	8,760,062.83
9			PUERTAS Y VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	1,838,916.40
10			INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	689,183.90
11			TERMINACION DE TECHO SUB-TOTAL	RD\$	82,735.64
12			PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	882,186.70
13			VERJA (85 mls) SUB-TOTAL	RD\$	1,124,195.74
14			PARQUEOS SUB-TOTAL	RD\$	3,101,632.15
15			PISOS EXTERIORES SUB-TOTAL	RD\$	266,597.87
16			AREAS VERDE SUB-TOTAL	RD\$	488,965.00
17			CISTERNAS Y CASETAS SUB-TOTAL	RD\$	417,000.00
18			POZOS, SEPTICO Y FILTRANTE SUB-TOTAL	RD\$	360,637.45
19			MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	11,386,672.96
			SUB-TOTAL PRIMER NIVEL	RD\$	38,495,534.32
20			SEGUNDO NIVEL PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	843,880.11
21			HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,212,197.71
22			MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	966,852.10
23			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	269,455.44
24			INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	674,658.80
25			TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,603,067.07
26			REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	496,997.00
27			INSTALACION ELECTRICA SUB-TOTAL	RD\$	4,305,241.49
28			PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	1,129,824.81
29			VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	537,844.40
30			PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	542,901.87
31			MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	2,994,294.75
			SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL	RD\$	16,567,215.55
			TERCER NIVEL		
32			PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	843,880.11
33			HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,212,197.71
34			MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	764,277.90



Preparado por:
Tirso J. Jiménez C
Analista

35	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE	RDS	269,455.44				
36	INSTALACIONES SANITARIAS	RDS	667,659.44				
37	TERMINACIÓN PISO	RDS	2,612,221.39				
38	REVESTIMIENTO	RDS	535,426.52				
39	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	RDS	4,321,401.27				
40	PORTAJE	RDS	1,261,679.17				
41	VENTANAS	RDS	537,844.40				
42	PINTURA	RDS	542,901.87				
43	MISCELÁNEOS	RDS	21,500.00	21,500.00			43,14
	Limpeza y bote final	ud					1
	SUB-TOTAL	RDS					
44	PRELIMINARES	RDS	843,880.11				
45	HORMIGÓN ARMADO EN:	RDS	1,212,197.71				
46	MUROS DE BLOQUES EN:	RDS	876,187.99				
47	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE	RDS	312,827.94				
48	TERMINACIÓN DE TECHO	RDS	879,254.91				
49	INSTALACIONES SANITARIAS	RDS	893,906.58				
50	TERMINACIÓN PISO	RDS	2,631,310.76				
51	REVESTIMIENTO	RDS	495,568.06				
52	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	RDS	4,402,490.37				
53	PORTAJE	RDS	1,264,045.67				
54	VENTANAS	RDS	547,531.90				
55	PINTURA	RDS	874,533.61				
56	MISCELÁNEOS	RDS					
	SUB-TOTAL	RDS					
	SUB-TOTAL CUARTO NIVEL	RDS	16,409,828.78				
	SUB-TOTAL GENERAL (RDS)	RDS	88,081,115.41				
	GASTOS INDIRECTOS	RDS	20,170,675.43				
	SUB-TOTAL GENERAL (RDS)	RDS	108,251,690.84				
	IMPREVISTOS	RDS	4,404,055.77	5.00%			
	TOTAL GENERAL	RDS	112,655,746.61				
	Condiciones de pago:						
	Según lo establecido en el pliego de condiciones						
	Tiempo de Entrega						
	162.63 Días según cronograma						
	Observaciones:						
	El monto presupuestado es de RDS\$112,655,809.64 y el total general de nuestro análisis es de RDS\$112,655,746.61 para una diferencia de RDS\$136.97						



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: Departamento de Ingeniería: Construcción de Anexo y Remodelación del Antiguo Hotel Cervantes para Tribunales del Distrito Nacional

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDORES	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	CONSTRUCTORA VILLA MEJIA, S.R.L. (F)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
			PRIMER NIVEL		
			PRELIMINARES		
1			Sub-Total		RD\$787,582.46
			MOVIMIENTO DE TIERRA		
2			Sub-Total	RD\$	394,804.96
			HORMIGON ARMADO EN:		
3			Sub-Total	RD\$	3,219,295.16
			MUROS		
4			SUB-TOTAL	RD\$	1,111,186.19
			EMPAÑETE		
5			SUB-TOTAL	RD\$	936,421.59
			PISOS		
6			SUB-TOTAL	RD\$	2,864,293.53
			REVESTIMIENTO		
7			SUB-TOTAL	RD\$	222,538.49
			INSTALACION ELECTRICA		
8			SUB-TOTAL	RD\$	9,358,323.31
			PUERTAS Y VENTANAS		
9			SUB-TOTAL	RD\$	2,029,875.55
			INSTALACIONES SANITARIAS		
10			SUB-TOTAL	RD\$	428,332.81
			TERMINACION DE TECHO		
11			SUB-TOTAL	RD\$	70,402.60
			PINTURA		
12			SUB-TOTAL	RD\$	833,842.76
			VERJA (85 mls)		
13			SUB-TOTAL	RD\$	1,648,638.96
			PARQUEOS		
14			SUB-TOTAL	RD\$	3,174,073.50
			PISOS EXTERIORES		
15			SUB-TOTAL	RD\$	302,765.49
			AREAS VERDE		
16			SUB-TOTAL	RD\$	687,603.00
			CISTERNAS Y CASETAS		
17			SUB-TOTAL	RD\$	297,477.88
			POZOS, SEPTICO Y FILTRANTE		
18			SUB-TOTAL	RD\$	409,063.27
			MISCELÁNEOS		
19			SUB-TOTAL	RD\$	11,104,449.05
			SUB-TOTAL PRIMER NIVEL	RD\$	39,880,970.53
			SEGUNDO NIVEL		
			PRELIMINARES		
20			SUB-TOTAL	RD\$	635,257.64
			HORMIGÓN ARMADO EN:		
21			SUB-TOTAL	RD\$	1,242,727.75
			MUROS DE BLOQUES EN :		
22			SUB-TOTAL	RD\$	1,031,176.07
			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
23			SUB-TOTAL	RD\$	261,246.93
			INSTALACIONES SANITARIAS		
24			SUB-TOTAL	RD\$	613,411.62
			TERMINACIÓN PISO		
25			SUB-TOTAL	RD\$	2,902,530.72
			REVESTIMIENTO		
26			SUB-TOTAL	RD\$	381,476.72
			INSTALACION ELECTRICA		
27			SUB-TOTAL	RD\$	4,856,419.31
			PORTAJE		
28			SUB-TOTAL	RD\$	1,320,334.91
			VENTANAS		
29			SUB-TOTAL	RD\$	499,430.44
			PINTURA		
30			SUB-TOTAL	RD\$	497,173.97
			MISCELÁNEOS		
31			SUB-TOTAL	RD\$	3,269,568.04
			SUB-TOTAL SEGUNDO NIVEL	RD\$	17,510,754.12
			TERCER NIVEL		
			PRELIMINARES		
32			SUB-TOTAL	RD\$	635,257.64

33	HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,242,727.75
34	MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	803,037.35
35	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	261,246.93
36	INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	559,449.21
37	TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,921,960.30
38	REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	405,988.58
39	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUB-TOTAL	RD\$	4,658,337.56
40	PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	1,455,524.17
41	VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	499,430.44
42	PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	497,173.97
43	MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	3,323,064.79
	SUB-TOTAL TERCER NIVEL	RD\$	17,463,198.69
	CUARTO NIVEL		
44	PRELIMINARES SUB-TOTAL	RD\$	635,257.64
45	HORMIGÓN ARMADO EN: SUB-TOTAL	RD\$	1,242,727.75
46	MUROS DE BLOQUES EN : SUB-TOTAL	RD\$	921,843.57
47	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE SUB-TOTAL	RD\$	316,052.66
48	TERMINACIÓN DE TECHO SUB-TOTAL	RD\$	1,047,952.53
49	INSTALACIONES SANITARIAS SUB-TOTAL	RD\$	496,628.50
50	TERMINACIÓN PISO SUB-TOTAL	RD\$	2,970,950.05
51	REVESTIMIENTO SUB-TOTAL	RD\$	380,690.27
52	INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUB-TOTAL	RD\$	5,005,412.35
53	PORTAJE SUB-TOTAL	RD\$	1,401,049.33
54	VENTANAS SUB-TOTAL	RD\$	509,117.94
55	PINTURA SUB-TOTAL	RD\$	523,628.28
56	MISCELÁNEOS SUB-TOTAL	RD\$	2,455,606.96
	SUB-TOTAL CUARTO NIVEL	RD\$	17,906,717.82
	SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	92,761,641.15
	GASTOS INDIRECTOS		
	SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$	21,242,415.82
	SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)	RD\$	114,004,056.98
	IMPREVISTOS	5.00%	RD\$ 4,638,082.06
	TOTAL GENERAL	RD\$	118,642,139.04

Condiciones de pago:	Según lo establecido en el pliego de condiciones
Tiempo de Entrega	147 días según cronograma
Observaciones:	El monto presupuestado es de RD\$118,641,961.56 y el total general de nuestro análisis es de RD\$118,642,139.04 para una diferencia de RD\$190.45

