

ORIGINAL



DOCUMENTACIÓN ECONOMICA



Dirección: Av. Independencia km 9 Edificio Nordesa III Local 1-B
RNC: 131-13609-5 Tel.:809-973-1414, E-mail: construfriord@gmail.com



FORMULARIO DE OFERTA ECONÓMICA

Título del Proceso:	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL.	No. Expediente:	LPN-CPJ-03-2025
Nombre del Oferente:	CONSTRUFRIO DOMINICANA	RNC/Cédula:	131136095
Fecha:	09/04/2025	RPE:	59640

Lotes	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	ITBIS %	ITBIS RD\$	Precio Total
1	Impermeabilización de techo del Palacio de Justicia de El Seibo.	Servicio	1	RD\$ 1,552,933.00	18%	RD\$ 279,527.94	RD\$ 1,832,460.94
SUBTOTAL							RD\$ 1,552,933.00
TOTAL ITBIS							RD\$ 279,527.94
TOTAL GENERAL							RD\$ 1,832,460.94
2	Impermeabilización de techo del Palacio de Justicia de Hato Mayor.	Servicio	1	RD\$ 917,500.00	18%	RD\$ 165,150.00	RD\$ 1,082,650.00
SUBTOTAL							RD\$ 917,500.00
TOTAL ITBIS							RD\$ 165,150.00
TOTAL GENERAL							RD\$ 1,082,650.00
3	Impermeabilización de techo del Juzgado de Paz de Río San Juan y corrección de filtración en Palacio de Justicia de Nagua.	Servicio	1	RD\$ 450,980.00	18%	RD\$ 81,176.40	RD\$ 532,156.40
SUBTOTAL							RD\$ 450,980.00
TOTAL ITBIS							RD\$ 81,176.40
TOTAL GENERAL							RD\$ 532,156.40
4	Impermeabilización de techo del Tribunal de Niños, Niñas y Adolescentes de San Pedro de Macorís.	Servicio	1	RD\$ 563,320.00	18%	RD\$ 101,397.60	RD\$ 664,717.60
SUBTOTAL							RD\$ 563,320.00
TOTAL ITBIS							RD\$ 101,397.60
TOTAL GENERAL							RD\$ 664,717.60
5	Impermeabilización de techo del Palacio de Justicia de Baní.	Servicio	1	RD\$ 1,042,025.00	18%	RD\$ 187,564.50	RD\$ 1,229,589.50
SUBTOTAL							RD\$ 1,042,025.00
TOTAL ITBIS							RD\$ 187,564.50
TOTAL GENERAL							RD\$ 1,229,589.50
6	Impermeabilización de techo del Tribunal de Niños, Niñas y Adolescentes de Santiago.	Servicio	1	RD\$ 573,517.00	18%	RD\$ 103,233.06	RD\$ 676,750.06
SUBTOTAL							RD\$ 573,517.00
TOTAL ITBIS							RD\$ 103,233.06
TOTAL GENERAL							RD\$ 676,750.06



7	Impermeabilización de techo del Juzgado de Paz de Guaymate.	Servicio	1	RD\$	1,068,810.00	18%	RD\$	192,385.80	RD\$	1,261,195.80
								SUBTOTAL	RD\$	1,068,810.00
								TOTAL ITBIS	RD\$	192,385.80
								TOTAL GENERAL	RD\$	1,261,195.80
8	Impermeabilización de techo del Palacio de Justicia de La Vega.	Servicio	1	RD\$	1,859,189.00	18%	RD\$	334,654.02	RD\$	2,193,843.02
								SUBTOTAL	RD\$	1,859,189.00
								TOTAL ITBIS	RD\$	334,654.02
								TOTAL GENERAL	RD\$	2,193,843.02
VALOR DE LA OFERTA EN LETRAS (DEBE CONTENER LOS IMPUESTOS INCLUIDOS)		Nueve millones cuatrocientos setenta y tres mil trescientos sesenta y tres pesos con 32/100.				VALOR DE LA OFERTA EN NÚMEROS EN RDS		RDS	9,473,363.32	
Víctor Manuel García Díaz 09/04/2025						J. L. Haruín				
Nombre del presentante legal y fecha						Firma y sello				





**DEPARTAMENTO DE FIANZA
GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA
FIANZA No. 071- 0012047**

1-POR CUANTO: **CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL. RNC NO. 1-3113609-5**, ha solicitado en fecha **10 de Abril del 2025** a **SEGUROS PEPIN S.A.**, una fianza por valor de **RD\$110,000.00 (Ciento Diez Mil Pesos Con 00/100)** que es el **1%** del monto presupuestado, **RD\$11,000,000.00** para responder a las obligaciones siguientes:

GARANTIZAR SERIEDAD DE LA OFERTA PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL. REF. NO. LPN-CPJ-03-2025.

2-POR CUANTO: La presente garantía deberá ser depositada en: **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL DOMINICANO**, tiene como fecha de vigencia desde el **10 de Abril del 2025** hasta el **08 de Agosto del 2025** o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación.

3-POR CUANTO: **SEGUROS PEPÍN, S.A.** No acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural o jurídica.

4-POR CUANTO: **SEGUROS PEPIN, S.A.** Se compromete a responder a quien sea de derecho de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente FIANZA y siempre que haya sido previamente declarada ejecutoria de acuerdo con la ley 146-02 de Seguros Privados de la República Dominicana.

a) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta FIANZA debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente debe declararse ejecutoria.

5- POR CUANTO: El asegurado pagará a la compañía al otorgarse la fianza la cantidad establecida por concepto de prima, aun cuando se produzca el vencimiento antes del plazo anteriormente indicado.

6-POR CUANTO: **SEGUROS PEPIN, S.A.** No realizará devolución de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

7-POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la FIANZA y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

8-POR CUANTO: La ley No.146-02 de fecha 26 de septiembre de 2002 capacita a las compañías de seguros legalmente autorizadas a la prestación de Fianza en favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependencias.

9-POR CUANTO: **SEGUROS PEPIN, S.A.**, legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el territorio nacional, de acuerdo con disposición de 949 de fecha 16 de Mayo 1964. Exigida a: **CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL. RNC NO. 1-3113609-5.**

En la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diez **(10)** días del mes de **Abril** del año Dos Mil Veinticinco **2025**.



Firma del Afianzado



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA 09 de abril del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 1 - Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de El Seibo.

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Carretera Mella Km 1 1/2, El Seybo.

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS					
1.01	Limpieza de canaletas en techo.	1.00	P.A.	4,000.00	4,000	
1.02	Desinstalación y reinstalación de tinacos. Incluye piezas de reconexión en tuberías de PVC.	2.00	und	2,000.00	4,000	
1.03	Retiro de lona asfáltica existente.	1807.00	m ²	12.00	21,684	
1.04	Suministro e instalación columna de recolección de drenaje pluvial en tubería PVC 3" (Hprom=8.5m). Incluye piezas y accesorios de fijación.	1.00	P.A.	9,500.00	9,500	
1.05	Reparación de columna de recolección de drenaje pluvial en techo. Incluye ranura en concreto, tubería, accesorios y resane de superficie.	1.00	P.A.	8,000.00	8,000	
1.06	Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).	6.00	und	4,500.00	27,000	
1.07	Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).	25.00	und	3,000.00	75,000	
1.08	Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).	1807.00	m ²	657.00	1,187,199	
1.09	Suministro e instalación de tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m.	2.00	und	6,000.00	12,000	
1.10	Sellado de junta sísmica con tiras de poliestireno expandido (foam) y masilla elastomérica siliconizada, altura promedio 12m, ancho 3 cm promedio. Incluye retiro del material aislante existente.	1.00	P.A.	2,000.00	2,000	
1.11	Mantenimiento de escalera de techo tipo caracol (a=0.75m, h=12.5m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro.	1.00	P.A.	11,000.00	11,000	
1.12	Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.	9.00	Viajes	3,200.00	28,800	
1.13	Limpieza continua y final.	1.00	P.A.	3,000.00	3,000	
	Sub-total					\$ 1,393,183.00

2.00	Pintura					
2.01	Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie.	500.00	m ²	165.00	82,500	
2.02	Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.	450.00	m ²	165.00	74,250	
2.03	Limpieza continua y final.	1.00	P.A.	3,000.00	3,000	
	Sub-total					\$ 159,750.00

SUB-TOTAL GENERAL

1,552,933.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)	18.00%	279,527.94
SUB-TOTAL (RD\$)		279,527.94
TOTAL GENERAL (RD\$)		1,832,460.94



Ventesle haruín



ANALISIS DE COSTOS

Lote 1 - Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de El Seibo.

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS				
Limpieza de canaletas en techo.				
Limpieza de canaletas en techo.	1.00	P.A	4,000.00	4,000.00
			P.A	4,000.00

Desinstalación y reinstalación de tinacos. Incluye piezas de reconexión en tuberías de PVC.				
Insumo menores	1.00	UND	800.00	800.00
Mano de obra	1.00	UND	1,200.00	1,200.00
			UND	2,000.00

Retiro de lona asfáltica existente.				
Retiro de lona	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	2.00	2.00
			M2	12.00

Suministro e instalación columna de recolección de drenaje pluvial en tubería PVC 3" (Hprom=8.5m). Incluye piezas y accesorios de fijación.				
materiales, piezas y accesorios	1.00	P.A	6,000.00	6,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	3,500.00	3,500.00
			P.A	9,500.00

Reparación de columna de recolección de drenaje pluvial en techo. Incluye ranura en concreto, tubería, accesorios y resane de superficie.				
materiales, piezas y accesorios	1.00	P.A	3,500.00	3,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	4,500.00	4,500.00
			P.A	8,000.00

Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización)				
insumos	1.00	UND	1,500.00	1,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	3,000.00	3,000.00
			UND	4,500.00

Notas de obra



Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).				
materiales e insumos menores	1.00	UND	800.00	800.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	2,200.00	2,200.00
			UND	3,000.00

Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	175.00	175.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	657.00

Suministro e instalación de tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada				
tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m	1.00	UND	5,500.00	5,500.00
Instacion de tarima	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	6,000.00

Sellado de junta sísmica con tiras de poliestireno expandido (foam) y masilla elastomérica siliconizada,				
Junta sísmica de poliestireno expandido	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00
Trabajador Calificado	1.00	P.A	500.00	500.00
			P.A	2,000.00

Mantenimiento de escalera de techo tipo caracol (a=0.75m, h=12.5m aprox.). Incluye preparación de				
materiales e insumos menores	1.00	P.A	8,000.00	8,000.00
Trabajador Calificado	1.00	P.A	3,000.00	3,000.00
			P.A	11,000.00

Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,200.00	2,200.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,200.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
				3,000.00



Dante L. Harari



PINTURA

Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie.				
pintura acrílica superior	1.00	M2	110.00	110.00
Aplicacion y preparacion de superficie- Trabajador calificado	1.00	M2	55.00	55.00
			M2	165.00

Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.				
pintura satinada	1.00	M2	110.00	110.00
Aplicacion y preparacion de superficie- Trabajador calificado	1.00	M2	55.00	55.00
			M2	165.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00

Outsle. hancin



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	09 de abril del 2025		
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 2 - Impermeabilización de techos del Palacio de Hato Mayor		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Carretera Hato Mayor-Yerba Buena, Km. 1.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS					
1.01	Retiro de lona asfáltica existente.	1075.00	m ²	12.00	12,900.00	
1.02	Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).	5.00	und	5,500.00	27,500.00	
1.03	Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).	11.00	und	3,200.00	35,200.00	
1.04	Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor	1075.00	m ²	652.00	700,900.00	
1.05	Mantenimiento de escalera tipo mariner, (a=0.60m, h=11 m	1.00	P.A.	11,000.00	11,000.00	
1.06	Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.	5.00	Viajes	3,200.00	16,000.00	
1.07	Limpieza continua y final.	1.00	P.A.	3,000.00	3,000.00	
	Sub-total					\$ 806,500.00
2.00	Pintura					
2.01	Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye	250.00	m ²	180.00	45,000.00	
2.02	Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye	350.00	m ²	180.00	63,000.00	
2.03	Limpieza continua y final.	1.00	P.A.	3,000.00	3,000.00	
	Sub-total					\$ 111,000.00
SUB-TOTAL GENERAL						917,500.00
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS						
	ITBIS (18%)			18.00%		165,150.00
SUB-TOTAL (RD\$)						165,150.00
TOTAL GENERAL (RD\$)						1,082,650.00



Autenticación



ANALISIS DE COSTOS

Lote 2 - Impermeabilización de techos del Palacio de Hato Mayor

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS				
Retiro de lona asfáltica existente.				
Retiro de lona	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	2.00	2.00
			M2	12.00

Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización)				
insumos	1.00	UND	1,500.00	1,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	4,000.00	4,000.00
			UND	5,500.00

Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).				
materiales e insumos menores	1.00	UND	800.00	800.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	2,400.00	2,400.00
			UND	3,200.00

Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	170.00	170.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	652.00

Mantenimiento de escalera tipo mariner, (a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro.				
materiales, insumos menores y esmalte industrial	1.00	P.A	8,000.00	8,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	3,000.00	3,000.00
			P.A	11,000.00

Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,200.00	2,200.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,200.00



Autenticado



Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00

PINTURA

Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie.				
pintura acrílica superior	1.00	M2	110.00	110.00
Aplicacion y preparacion de superficie- Trabajador calificado	1.00	M2	70.00	70.00
			M2	180.00

Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.				
pintura satinada	1.00	M2	110.00	110.00
Aplicacion y preparacion de superficie- Trabajador calificado	1.00	M2	70.00	70.00
			M2	180.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00



Vuturleharuu



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA 09 de abril del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 3 - Impermeabilización de techo Palacio de Justicia de Rio San Juan y correccion de filtracion en el Palacio de Justicia de Nagua

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Rio San Juan

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	Impermeabilizacion techo Rio San Juan					
1.01	Movimiento de compresores de aire acondicionado (Incluye insumos menores y cables)	3.00	und	4,500.00	13,500.00	
1.02	Movimiento de tinaco. (Incluye materiales menores).	1.00	und	2,000.00	2,000.00	
1.03	Suministro e instalacion de tarima de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).	1.00	und	6,000.00	6,000.00	
1.04	Suministro e instalacion de tarima de polietileno para compresores de aires acondicionados.	3.00	und	4,500.00	13,500.00	
1.05	Retiro de lona asfáltica existente	220.00	m²	27.00	5,940.00	
1.06	Resanado de grietas en techo	20.00	m	275.00	5,500.00	
1.07	Resanado de superficie	30.00	m²	550.00	16,500.00	
1.08	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.	220.00	m²	782.00	172,040.00	
1.09	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros, incluye preparación de superficie. 2 manos.	150.00	m²	310.00	46,500.00	
1.10	Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros	2.00	viajes	3,500.00	7,000.00	
1.11	Limpieza continua y final	1.00	P.A	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 291,480.00

2.00	Correccion filtracion Nagua					
2.01	Sustitucion de tuberias de desagüe pluvial en mal estado. Incluye, picado de muros de ser necesario, retiro de tubería rota y suministro y colocacion de tuberías nuevas.	10.00	und	12,500.00	125,000.00	
2.02	Resane de muros	1.00	P.A	19,500.00	19,500.00	
2.03	Reparacion de lona asfáltica en boca de desagüe pluvial con lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.	1.00	P.A	8,500.00	8,500.00	
2.04	Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros	1.00	viajes	3,500.00	3,500.00	
2.05	Limpieza continua y final	1.00	P.A	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 159,500.00

TOTAL GENERAL

450,980.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)	18.00%	81,176.40
SUB-TOTAL (RD\$)		81,176.40

TOTAL GENERAL (RD\$)

532,156.40

Victorli hancin



ANALISIS DE COSTOS

Lote 3 - Impermeabilización de techo Palacio de Justicia de Rio San Juan y correccion de filtracion en el Palacio de Justicia de Nagua

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
---------	----------	----	----	----------

Impermeabilizacion techo Rio San Juan

Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).

materiales e insumos menores	1.00	UND	1,000.00	1,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	3,500.00	3,500.00
			UND	4,500.00

Movimiento de tinaco. (Incluye materiales menores).

Insumo menores	1.00	UND	800.00	800.00
Mano de obra	1.00	UND	1,200.00	1,200.00
			UND	2,000.00

Suministro e instalacion de tarima de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).

tarima de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada)	1.00	UND	5,500.00	5,500.00
Instacion de tarima	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	6,000.00

Suministro e instalacion de tarima de polietileno para compresores de aires acondicionados.

tarima de polietileno para compresores de aires acondicionados	1.00	UND	4,000.00	4,000.00
Instacion de tarima	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	4,500.00

Retiro de lona asfáltica existente.

Retiro de lona	1.00	M2	22.00	22.00
Herramientas	1.00	M2	5.00	5.00
			M2	27.00

Resanado de grietas en techo

Materiales e insumos	1.00	M	125.00	125.00
Mano de obra	1.00	M	150.00	150.00
			M	275.00



Victorle. harrin



Resanado de superficie				
Materiales e insumos	1.00	M2	200.00	200.00
Mano de obra	1.00	M2	350.00	350.00
			M2	550.00

Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	300.00	300.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	782.00

Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros, incluye preparación de superficie. 2 manos.				
pintura Satinada sin olor	1.00	M2	160.00	160.00
Aplicación y preparación de superficie- Trabajador calificado -2 manos	1.00	M2	150.00	150.00
			M2	310.00

Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,500.00	2,500.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,500.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00

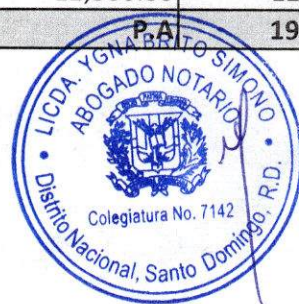
Corrección filtración Nagua

Sustitución de tuberías de desagüe pluvial en mal estado. Incluye, picado de muros de ser necesario, retiro de tubería rota y suministro y colocación de tuberías nuevas.				
materiales e insumos	1.00	UND	5,500.00	5,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	7,000.00	7,000.00
			UND	12,500.00

Resane de muros				
materiales e insumos	1.00	P.A	7,000.00	7,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	12,500.00	12,500.00
			P.A	19,500.00



Vutski. Haruín



Reparacion de lona asfaltica en boca de desagüe pluvial con lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.				
Lona asfaltica y materiales	1.00	P.A	4,000.00	4,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	4,500.00	4,500.00
			P.A	8,500.00

Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,500.00	2,500.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,500.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00

Daniel Haneu



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA 09 de abril del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 4 - Impermeabilización de techos del Tribunal de Niños, Niñas y Adolescentes de San Pedro de Macoris.

DIRECCIÓN DEL PROYECTO C/ Sánchez núm. 25, Barrio Miramar, San Pedro de Macoris.

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS					
1.01	Retiro de lona asfáltica existente.	660.00	m ²	15.00	9,900.00	
1.02	Desinstalación y reinstalación de tinaco. Incluye piezas de reconexión en tuberías de PVC.	1.00	und	2,000.00	2,000.00	
1.03	Desinstalación y reinstalación de proyectores LED.	6.00	und	2,300.00	13,800.00	
1.04	Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).	2.00	und	6,500.00	13,000.00	
1.05	Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).	11.00	und	4,000.00	44,000.00	
1.06	Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m ²).	660.00	m ²	702.00	463,320.00	
1.07	Suministro e instalación de tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m.	1.00	P.A.	4,700.00	4,700.00	
1.08	Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.	3.00	Viajes	3,200.00	9,600.00	
1.09	Limpieza continua y final.	1.00	P.A.	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 563,320.00

SUB-TOTAL GENERAL

563,320.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)

18.00%

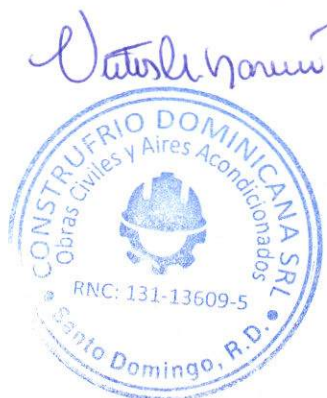
101,397.60

SUB-TOTAL (RD\$)

101,397.60

TOTAL GENERAL (RD\$)

664,717.60



ANALISIS DE COSTOS

Lote 4 - Impermeabilización de techos del Tribunal de Niños, Niñas y Adolescentes de San Pedro de Macorís.

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS				
Retiro de lona asfáltica existente.				
Retiro de lona	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	5.00	5.00
			M2	15.00

Desinstalación y reinstalación de tinacos. Incluye piezas de reconexión en tuberías de PVC.				
Insumo menores	1.00	UND	800.00	800.00
Mano de obra	1.00	UND	1,200.00	1,200.00
			UND	2,000.00

Desinstalación y reinstalación de proyectores LED.				
Insumo menores	1.00	UND	500.00	500.00
Mano de obra	1.00	UND	1,800.00	1,800.00
			UND	2,300.00

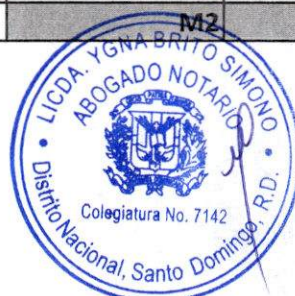
Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización)				
insumos	1.00	UND	1,500.00	1,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	5,000.00	5,000.00
			UND	6,500.00

Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).				
materiales e insumos menores	1.00	UND	800.00	800.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	3,200.00	3,200.00
			UND	4,000.00

Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	220.00	220.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	702.00



Autenticación



Suministro e instalación de tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m.				
tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m	1.00	P.A	4,200.00	4,200.00
Instacion de tarima	1.00	P.A	500.00	500.00
			P.A	4,700.00

Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,200.00	2,200.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,200.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00

Ante la. Haruú



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA 09 de abril del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 5 - Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Baní.

DIRECCIÓN DEL PROYECTO C/Máximo Gómez 106, Baní, Peravia.

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS					
1.01	Retiro de lona asfáltica existente.	1150.00	m ²	15.00	17,250.00	
1.02	Desinstalación y reinstalación de tinacos. Incluye piezas de reconexión en tuberías de PVC.	4.00	und	2,000.00	8,000.00	
1.03	Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).	23.00	und	3,000.00	69,000.00	
1.04	Demolición fino de techo. Incluye acarreo interno de escombros a lugar de acopio (2.40m ²).	1.00	P.A.	9,700.00	9,700.00	
1.05	Terminación de pañete exterior en baño. Incluye acarreo de materiales e insumos (3m ²).	1.00	P.A.	8,000.00	8,000.00	
1.06	Demolición base de hormigón para tinaco. Incluye acarreo interno a lugar de acopio (5.40m ²).	1.00	P.A.	12,200.00	12,200.00	
1.07	Suministro e instalación columna de descarga pluvial en tubería PVC 2". Incluye elementos de sujeción de exterior (abrazaderas), piezas, accesorios y confección de pasante.	1.00	Und	10,500.00	10,500.00	
1.08	Confección de zabaleta de techo.	20.20	m	125.00	2,525.00	
1.09	Confección fino de techo. Incluye subida de materiales. (8.00m ²)	1.00	P.A.	12,500.00	12,500.00	
1.10	Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m ²).	1150.00	m ²	682.00	784,300.00	
1.11	Suministro e instalación de tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m.	4.00	und	6,000.00	24,000.00	
1.12	Mantenimiento de escalera de techo tipo caracol (a=0.85m, h=6.50m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro.	1.00	P.A.	8,000.00	8,000.00	
1.13	Suministro e instalación de techo de aluzinc acanalado calibre 26. Incluye estructura en hierro rego 2"x 4" (cargaderas), 2"x 1" (costillas), tornillos autobarrenable para aluzinc y pintura de estructura en esmalte industrial color negro.	4.50	m ²	12,500.00	56,250.00	
1.14	Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.	6.00	Viajes	2,800.00	16,800.00	
1.15	Limpieza continua y final.	1.00	P.A.	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 1,042,025.00

SUB-TOTAL GENERAL

1,042,025.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)

18.00%

187,564.50

SUB-TOTAL (RD\$)

187,564.50

TOTAL GENERAL (RD\$)

1,229,589.50



Autenticación



ANALISIS DE COSTOS

Lote 5 - Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Baní.

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS				
Retiro de lona asfáltica existente.				
Retiro de lona	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	5.00	5.00
			M2	15.00

Desinstalación y reinstalación de tinacos. Incluye piezas de reconexión en tuberías de PVC.				
Insumo menores	1.00	UND	800.00	800.00
Mano de obra	1.00	UND	1,200.00	1,200.00
			UND	2,000.00

Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).				
materiales e insumos menores	1.00	UND	800.00	800.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	2,200.00	2,200.00
			UND	3,000.00

Demolición fino de techo. Incluye acarreo interno de escombros a lugar de acopio (2.40m2).				
Herramientas e insumos menores	1.00	P.A	700.00	700.00
Acarreo interno	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	8,000.00	8,000.00
			P.A	9,700.00

Terminación de pañete exterior en baño. Incluye acarreo de materiales e insumos (3m2) .				
Herramientas e insumos menores	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00
Acarreo interno	1.00	P.A	500.00	500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	6,000.00	6,000.00
			P.A	8,000.00

Demolición base de hormigón para tinaco. Incluye acarreo interno a lugar de acopio (5.40m2).				
Herramientas e insumos menores	1.00	P.A	700.00	700.00
Acarreo interno	1.00	P.A	1,500.00	1,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	10,000.00	10,000.00
			P.A	12,200.00

Suministro e instalación columna de descarga pluvial en tubería PVC 2". Incluye elementos de sujeción de exterior (abrazaderas), piezas, accesorios y confección de pasante				
Tubería pvc, abrazaderas, accesorios e insumos menores	1.00	UND	4,500.00	4,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	6,000.00	6,000.00
			UND	10,500.00





Confección de zabaleta de techo.				
herramientas e insumos	1.00	M	45.00	45.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	M	80.00	80.00
			M	125.00

Confección fino de techo. Incluye subida de materiales. (8.00m2)				
herramientas e insumos	1.00	P.A	5,500.00	5,500.00
subida de materiales	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	6,000.00	6,000.00
			P.A	12,500.00

Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	200.00	200.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	682.00

Suministro e instalación de tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m.				
tarima de polietileno de alta densidad (HDPE) de doble camada (1.00x1.20)m	1.00	UND	5,500.00	5,500.00
Instacion de tarima	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	6,000.00

Mantenimiento de escalera de techo tipo caracol (a=0.85m, h=6.50m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro.				
esmalte industrial, herramientas e insumos menores	1.00	P.A	6,000.00	6,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	8,000.00

Suministro e instalación de techo de aluzinc acanalado calibre 26. Incluye estructura en hierro rego 2"x 4" (cargaderas), 2"x 1" (costillas), tornillos autobarrenable para aluzinc y pintura de estructura en esmalte industrial color negro.				
Aluzinc acanalado calibre 26 y estructura en hierro	1.00	M2	6,500.00	6,500.00
pintura esmalte industrial negro, herramientas e insumos	1.00	M2	2,000.00	2,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	M2	4,000.00	4,000.00
			M2	12,500.00



Autenti Manu

Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.				
Bote de escombros	1.00	Viajes	1,800.00	1,800.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	2,800.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00



Autos le. hancin

OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	09 de abril del 2025	
NOMBRE DEL PROYECTO	Lote 6 - Impermeabilización de techo de local que aloja la Sala Penal del Tribunal de Niños, Niñas y Adolescentes de Santiago	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Tribunal del Niños, Niñas y Adolescentes de Santiago	

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	Impermeabilización					
1.01	Desmonte de lona asfáltica existente	536.00	m²	15.00	8,040.00	
1.02	Corte de ramas de arbol	1.00	p.u	1,800.00	1,800.00	
1.03	Movimiento de compresores de aire acondicionado (Incluye insumos menores y cables)	11.00	und	3,500.00	38,500.00	
1.04	Movimiento de tinaco. (Incluye materiales menores).	1.00	und	2,000.00	2,000.00	
1.05	Suministro e instalacion de base de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).	2.00	und	6,000.00	12,000.00	
1.06	Suministro e instalacion de base de polietileno para compresores de aires acondicionados.	4.00	und	4,500.00	18,000.00	
1.07	Sustitución de tuberías de drenajes de 2" a 3" (Incluye ampliación de huecos)	8.00	und	8,000.00	64,000.00	
1.08	Correcciones de pendientes de fino (canaletas y/o nivelación)	7.00	und	4,500.00	31,500.00	
1.09	Terminación de pañete por corrección de desagues pluviales	8.00	und	2,000.00	16,000.00	
1.10	Suministro y aplicación de pintura satinada exterior en áreas de desagues de techo	25.00	m²	165.00	4,125.00	
1.11	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.	536.00	m²	682.00	365,552.00	
1.12	Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros	3.00	viajes	3,000.00	9,000.00	
1.13	Limpieza continua y final	1.00	P.A	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 573,517.00

TOTAL GENERAL

573,517.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)	18.00%	103,233.06
SUB-TOTAL (RD\$)		103,233.06

TOTAL GENERAL (RD\$)

676,750.06



ANALISIS DE COSTOS

Lote 6 - Impermeabilización de techo de local que aloja la Sala Penal del Tribunal de Menores y Adolescentes de Santiago

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
Impermeabilización				
Desmante de lona asfáltica existente				
Desmante de lona asfáltica	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	5.00	5.00
			M2	15.00

Corte de ramas de arbol				
Corte de ramas de arbol	1.00	P.U	1,500.00	1,500.00
Herramientas	1.00	P.U	300.00	300.00
			P.U	1,800.00

Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).				
materiales e insumos menores	1.00	UND	1,000.00	1,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	2,500.00	2,500.00
			UND	3,500.00

Movimiento de tinaco. (Incluye materiales menores).				
Insumo menores	1.00	UND	800.00	800.00
Mano de obra	1.00	UND	1,200.00	1,200.00
			UND	2,000.00

Suministro e instalacion de base de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).				
base de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).	1.00	UND	5,500.00	5,500.00
Instacion de tarima	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	6,000.00

Suministro e instalacion de base de polietileno para compresores de aires acondicionados.				
base de polietileno	1.00	UND	4,000.00	4,000.00
Instacion de tarima	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	4,500.00

Sustitución de tuberías de drenajes de 2" a 3" (Incluye ampliación de huecos)				
tuberías de drenajes de 2" a 3" e insumos	1.00	UND	4,500.00	4,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	3,500.00	3,500.00
			UND	8,000.00



Victor L. Harro

Correcciones de pendientes de fino (canaletas y/o nivelación)				
Insumos	1.00	UND	1,500.00	1,500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	3,000.00	3,000.00
			UND	4,500.00

Terminación de pañete por corrección de desagues pluviales				
Insumos	1.00	UND	500.00	500.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	1,500.00	1,500.00
			UND	2,000.00

Suministro y aplicación de pintura satinada exterior en áreas de desagues de techo				
pintura satinada e insumos	1.00	M2	110.00	110.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	M2	55.00	55.00
			M2	165.00

Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	200.00	200.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	682.00

Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,000.00	2,000.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,000.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00



Nuturkhami



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA 09 de abril del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO Lote 7 - Impermeabilización de techo Juzgado de Paz de Guaymate

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Juzgado de Paz de Guaymate

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	Impermeabilización					
1.01	Movimiento de compresores de aire acondicionado (Incluye insumos menores y cables)	4.00	und	3,500.00	14,000.00	
1.02	Movimiento de tinaco. (Incluye materiales menores).	2.00	und	2,000.00	4,000.00	
1.03	Suministro e instalación de base de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).	2.00	und	6,000.00	12,000.00	
1.04	Suministro e instalación de base de polietileno para compresores de aires acondicionados.	4.00	und	4,500.00	18,000.00	
1.05	Retiro de lona asfáltica existente	890.00	m²	15.00	13,350.00	
1.06	Retiro de fino existente	145.00	m²	470.00	68,150.00	
1.07	Confección de fino de techo plano. Mortero 1:3, 7 cm de espesor.	145.00	m²	1,114.00	161,530.00	
1.08	Resanado de grietas en techo	50.00	m	275.00	13,750.00	
1.09	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.	890.00	m²	652.00	580,280.00	
1.10	Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros y techo, incluye preparación de superficie. 2 manos.	250.00	m²	315.00	78,750.00	
1.11	Confección e instalación de escalera metálica tipo gato con jaula de seguridad en hierro galvanizado para un techo de una altura aproximada de 10 metros	1.00	P.A.	70,000.00	70,000.00	
1.12	Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros	10.00	viajes	3,200.00	32,000.00	
1.13	Limpieza continua y final	1.00	P.A.	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 1,068,810.00

TOTAL GENERAL

1,068,810.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)

18.00%

192,385.80

SUB-TOTAL (RD\$)

192,385.80

TOTAL GENERAL (RD\$)

1,261,195.80



Autosli. hancu



ANALISIS DE COSTOS

Lote 7 - Impermeabilización de techo Juzgado de Paz de Guayama



PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
Impermeabilización				
Movimiento de compresores de aire acondicionado (Incluye insumos menores y cables) .				
materiales e insumos menores	1.00	UND	1,000.00	1,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UND	2,500.00	2,500.00
			UND	3,500.00

Movimiento de tinaco. (Incluye materiales menores).				
Insumo menores	1.00	UND	800.00	800.00
Mano de obra	1.00	UND	1,200.00	1,200.00
			UND	2,000.00

Suministro e instalacion de base de polietileno para tinaco, (1 x 1.20m, doble camada).				
base de polietileno para tinaco	1.00	UND	5,500.00	5,500.00
Instacion de base	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	6,000.00

Suministro e instalacion de base de polietileno para compresores de aires acondicionados.				
base de polietileno para compresores	1.00	UND	4,000.00	4,000.00
Instacion de base	1.00	UND	500.00	500.00
			UND	4,500.00

Retiro de lona asfáltica existente.				
Retiro de lona	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	5.00	5.00
			M2	15.00

Retiro de fino existente				
Retiro de fino	1.00	M2	350.00	350.00
Herramientas	1.00	M2	120.00	120.00
			M2	470.00

Confección de fino de techo plano. Mortero 1:3, 7 cm de espesor.				
Mortero 1:3, 7cm de espesor	1.00	M2	480.00	480.00
pino americano cepillado	1.00	P	22.00	22.00
subida de material	1.00	M2	12.00	12.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	M2	600.00	600.00
			M2	1,114.00



Inte. hanni

Resanado de grietas en techo				
Insumos y herramientas	1.00	M	125.00	125.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	M	150.00	150.00
			M	275.00

Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	170.00	170.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	652.00

Suministro y aplicación de pintura Satinada sin olor en muros y techo, incluye preparación de superficie. 2				
pintura Satinada sin olor	1.00	M2	175.00	175.00
Aplicacion y preparacion de superficie- Trabajador calificado- 2 manos	1.00	M2	140.00	140.00
			M2	315.00

Confeccion e instalacion de escalera metalica tipo gato con jaula de seguridad en hierro galvanizado para un techo de una altura aproximada de 10 metros				
confeccion de escalera metalica tipo gato con jaula de seguridad en hierro galvanizado para un techo de una altura aproximada de 10 metros	1.00	P.A	55,000.00	55,000.00
instalacion, mano de obra trabajador calificado	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00
			P.A	70,000.00

Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,200.00	2,200.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,200.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
			P.A	3,000.00



Autenticado



OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA 09 de abril del 2025
NOMBRE DEL PROYECTO Lote 8 - Corrección de filtraciones de techo en el Palacio de Justicia de La Vega
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia de La Vega

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	Impermeabilización					
1.01	Retiro de lona asfáltica existente	2,652.00	m2	15.00	39,780.00	
1.02	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg/m2 (4mm). Color gris.	2,652.00	m2	657.00	1,742,364.00	
1.03	Suministro e instalación de lona asfáltica auto adhesiva 3mm en cúpulas. Color gris.	65.00	m2	593.00	38,545.00	
1.04	Suministro e instalación de toldo en aluminio y tela en área bloques calados caja ascensor L=1.40 mts ancho = 0.70 mts	1.00	ud	19,500.00	19,500.00	
1.05	Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros	5.00	viajes	3,200.00	16,000.00	
1.06	Limpieza continua y final	1.00	P.A.	3,000.00	3,000.00	
	Sub-total					RD\$ 1,859,189.00

TOTAL GENERAL

RD\$ 1,859,189.00

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

ITBIS (18%)

18.00%

334,654.02

SUB-TOTAL (RD\$)

334,654.02

TOTAL GENERAL (RD\$)

RD\$ 2,193,843.02



ANALISIS DE COSTOS

Lote 8 - Corrección de filtraciones de techo en el Palacio de Justicia de La Vega

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
Impermeabilización				
Retiro de lona asfáltica existente.				
Retiro de lona	1.00	M2	10.00	10.00
Herramientas	1.00	M2	5.00	5.00
			M2	15.00

Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m2).				
Lona Asfáltica granulada 5Kg/m2	1.00	M2	412.00	412.00
PRIMER	1.00	M2	45.00	45.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	175.00	175.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	10.00	10.00
			M2	657.00

Suministro e instalación de lona asfáltica auto adhesiva 3mm en cúpulas. Color gris.				
lona asfáltica auto adhesiva 3mm	1.00	M2	493.00	493.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	100.00	100.00
			M2	593.00

Suministro e instalación de toldo en aluminio y tela en área bloques calados caja ascensor L=1.40 mts ancho = 0.70 mts				
toldo en aluminio y tela en área bloques calados caja ascensor L=1.40 mts ancho = 0.70 mts	1.00	UD	15,000.00	15,000.00
mano de obra trabajador calificado	1.00	UD	4,500.00	4,500.00
			UD	19,500.00

Bote de escombros (6 m3), incluye acarreo interno de los escombros				
Bote de escombros	1.00	Viajes	2,200.00	2,200.00
Acarreo interno	1.00	Viajes	1,000.00	1,000.00
			Viajes	3,200.00

Limpieza continua y final.				
insumos menores	1.00	P.A	1,000.00	1,000.00
mano de obra	1.00	P.A	2,000.00	2,000.00
				3,000.00

Nutela Garza

