



14/01/2022

**CONSEJO DEL PODER JUDICIAL**  
**DIRECCIÓN PRESUPUESTARIA & FINANCIERA**  
**EVALUACIÓN FINANCIERA**  
**Proceso No. LPN-CPJ-15-2021**

**CONTRATACIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL**

**Documentación Financiera solicitada**

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA), conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea.

**Destacamos que el pliego de condiciones establece lo siguiente, numeral 20- Documentación Financiera:**  
**Índice a evaluar:**

a. Índice de solvencia =  $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

**En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE.**

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias)

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN PRESUPUESTARIA & FINANCIERA  
EVALUACIÓN FINANCIERA

14/01/2022

Proceso No. LPN-CPJ-15-2021

CONTRATACIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES ESTADOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,  
SE EVALUARÁ EL INDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

Consortio Viasan - GA				
( La información Financiera presentada y evaluada fue la de la empresa GA CONSTRUCTORA. S.R.L)				
	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	2,390,861	2,563,272		Cumple con índice.
Pasivo Total	20,293	52,030		Cumple con los períodos solicitados en el Pliego de Condiciones -
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>117.82</b>	<b>49.27</b>	<b>Mayor 1</b>	

CQ CONSTRUCCIONES, SRL				
	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	876,116	1,868,612		Cumple con índice.
Pasivo Total	618,109	860,322		Cumple con los períodos solicitados en el Pliego de Condiciones
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.42</b>	<b>2.17</b>	<b>Mayor 1</b>	

PRO AMBIENTE J&M, SA				
	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	13,635,317	10,294,619		Cumple con índice.
Pasivo Total	2,401,329	358,090		Cumple con los períodos solicitados en el Pliego de Condiciones
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>5.68</b>	<b>28.75</b>	<b>Mayor 1</b>	

Proyectos Civiles y Electromecánicos SRL (PROCELCA)				
	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	19,370,044	33,210,371		Cumple con índice.
Pasivo Total	11,402,639	18,435,055		Cumple con los períodos solicitados en el Pliego de Condiciones
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.70</b>	<b>1.80</b>	<b>Mayor 1</b>	

FIN DEL DOCUMENTO