



República Dominicana  
Consejo del Poder Judicial  
Dirección General de Administración y Carrera Judicial  
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: LPN-CPJ-03-2025  
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL  
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 13/5/2025

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

| NO   | DESCRIPCIÓN                                                                  | CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA, S.R.L. |                    |            | PROCITROM, S.R.L. |                    |            |
|------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------------|--------------------|------------|
|      |                                                                              | Monto Ofertado                                    | Monto Revisado DIF | Diferencia | Monto Ofertado    | Monto Revisado DIF | Diferencia |
| 1.00 | IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HATO MAYOR (LOTE 2). | RD\$ 1,003,040.56                                 | RD\$ 1,003,038.02  | RD\$ 2.54  | RD\$ 1,030,824.49 | RD\$ 1,030,831.36  | -RD\$ 6.87 |
|      |                                                                              |                                                   |                    |            |                   |                    |            |

| NO   | DESCRIPCIÓN                                                                  | CONSTRUFRIO DOMINICANA, S.R.L. |                    |            | GLOBAL SOLUTION ENTERPRISE, G.S.E. R.D., S.R.L. |                    |               |
|------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|------------|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|      |                                                                              | Monto Ofertado                 | Monto Revisado DIF | Diferencia | Monto Ofertado                                  | Monto Revisado DIF | Diferencia    |
| 1.00 | IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HATO MAYOR (LOTE 2). | RD\$ 1,082,650.00              | RD\$ 1,082,650.00  | RD\$ 0.00  | RD\$ 1,135,407.16                               | RD\$ 1,144,993.47  | RD\$ 9,586.31 |
|      |                                                                              |                                |                    |            |                                                 |                    |               |

| NO   | DESCRIPCIÓN                                                                  | DISEÑO Y ENCOFRADOS GENERALES CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.C., S.R.L. |                    |                 |
|------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|
|      |                                                                              | Monto Ofertado                                                      | Monto Revisado DIF | Diferencia      |
| 1.00 | IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HATO MAYOR (LOTE 2). | RD\$ 1,183,962.53                                                   | RD\$ 1,195,910.06  | -RD\$ 11,947.53 |
|      |                                                                              |                                                                     |                    |                 |

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

NOTA: EN LOS CASOS QUE SE PRESENTAN LAS DIFERENCIAS DE DECIMALES DE LA MULTIPLICACIÓN LAS CELDAS ESTAN RESALTADAS EN LOS PRESUPUESTOS ANEXOS.

**CONCLUSIÓN:** En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso LPN-CPJ-03-2025 LOTE 2, "IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 31, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **CONSTERDOM, S.R.L** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Evaluación realizada por:

Ing. Selito Antidor.  
Ingeniero Supervisor

Ing. Erick Pujols.  
Ingeniero Supervisor

Ing. Rafael Pichardo.  
Ingeniero Supervisor

Evaluación Firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física



República Dominicana  
Consejo del Poder Judicial  
Dirección General de Administración y Carrera Judicial  
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: LPN-CPI-03-2025  
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL.  
LOTE 2: IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HATO MAYOR.  
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 13/5/2025

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

| Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución |                                                                                                                                                     |         |        | Empresas Evaluadas                                |            | Empresas Evaluadas |            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------------------------------------------------|------------|--------------------|------------|
| Part.                                              | Descripción                                                                                                                                         | Cant.   | Ud.    | CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA, S.R.L. |            | PROCITROM, S.R.L.  |            |
|                                                    |                                                                                                                                                     |         |        | Evaluación                                        | Comentario | Evaluación         | Comentario |
| 1.00                                               | IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS                                                                                                                        |         |        |                                                   |            |                    |            |
| 1.01                                               | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                 | 1075.00 | m2     | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |
| 1.02                                               | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                            | 5.00    | ud     | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |
| 1.03                                               | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                          | 11.00   | ud     | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |
| 1.04                                               | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m³).                                                                         | 1075.00 | m2     | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |
| 1.05                                               | Mantenimiento de escalera tipo mariner, (a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00    | pa     | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |
| 1.06                                               | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                       | 5.00    | Viajes | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |
| 1.07                                               | Limpieza continua y final.                                                                                                                          | 1.00    | pa     | CUMPLE                                            |            | CUMPLE             |            |

|      |                                                                                                 |        |    |        |  |        |  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------|--|--------|--|
| 2.00 | PINTURA                                                                                         |        |    |        |  |        |  |
| 2.01 | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie. | 250.00 | m2 | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 2.02 | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.           | 350.00 | m2 | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 2.03 | Limpieza continua y final.                                                                      | 1.00   | pa | CUMPLE |  | CUMPLE |  |

| Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución |             |       |     | Empresas Evaluadas             |            | Empresas Evaluadas                             |            |
|----------------------------------------------------|-------------|-------|-----|--------------------------------|------------|------------------------------------------------|------------|
| Part.                                              | Descripción | Cant. | Ud. | CONSTRUFRIO DOMINICANA, S.R.L. |            | GLOBAL SOLUTION ENTERPRISE, G.S.E. R.D., S.R.L |            |
|                                                    |             |       |     | Evaluación                     | Comentario | Evaluación                                     | Comentario |

|      |                                                                                                                                                     |         |        |        |  |        |  |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------|--|--------|--|
| 1.00 | IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS                                                                                                                        |         |        |        |  |        |  |
| 1.01 | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                 | 1075.00 | m2     | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 1.02 | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                            | 5.00    | ud     | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 1.03 | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                          | 11.00   | ud     | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 1.04 | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m²).                                                                         | 1075.00 | m2     | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 1.05 | Mantenimiento de escalera tipo mariner, (a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00    | pa     | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 1.06 | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                       | 5.00    | Viajes | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 1.07 | Limpieza continua y final.                                                                                                                          | 1.00    | pa     | CUMPLE |  | CUMPLE |  |

|      |                                                                                                 |        |    |        |  |        |  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------|--|--------|--|
| 2.00 | PINTURA                                                                                         |        |    |        |  |        |  |
| 2.01 | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie. | 250.00 | m2 | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 2.02 | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.           | 350.00 | m2 | CUMPLE |  | CUMPLE |  |
| 2.03 | Limpieza continua y final.                                                                      | 1.00   | pa | CUMPLE |  | CUMPLE |  |



República Dominicana  
Consejo del Poder Judicial  
Dirección General de Administración y Carrera Judicial  
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: LPN-CPJ-03-2025  
IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL  
LOTE 2: IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE HATO MAYOR.  
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 13/5/2025

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

| Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución |                                                                                                                                                      |         |        | Empresas Evaluadas                                                   |            |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------------------------------------------------------------------|------------|
| Part.                                              | Descripción                                                                                                                                          | Cant.   | Ud.    | DISEÑO Y ENCOFRADOS GENERALES CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.C., S.R.L. |            |
|                                                    |                                                                                                                                                      |         |        | Evaluación                                                           | Comentario |
| 1.00                                               | IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS                                                                                                                         |         |        |                                                                      |            |
| 1.01                                               | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                  | 1075.00 | m2     | CUMPLE                                                               |            |
| 1.02                                               | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                             | 5.00    | ud     | CUMPLE                                                               |            |
| 1.03                                               | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                           | 11.00   | ud     | CUMPLE                                                               |            |
| 1.04                                               | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m <sup>2</sup> ).                                                             | 1075.00 | m2     | CUMPLE                                                               |            |
| 1.05                                               | Mantenimiento de escalera tipo marinero, (a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00    | pa     | CUMPLE                                                               |            |
| 1.06                                               | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                        | 5.00    | Viajes | CUMPLE                                                               |            |
| 1.07                                               | Limpieza continua y final.                                                                                                                           | 1.00    | pa     | CUMPLE                                                               |            |
| 2.00                                               | PINTURA                                                                                                                                              |         |        |                                                                      |            |
| 2.01                                               | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie.                                                      | 250.00  | m2     | CUMPLE                                                               |            |
| 2.02                                               | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.                                                                | 350.00  | m2     | CUMPLE                                                               |            |
| 2.03                                               | Limpieza continua y final.                                                                                                                           | 1.00    | pa     | CUMPLE                                                               |            |

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN

**CONCLUSIÓN:** En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso LPN-CPJ-03-2025 LOTE 2, "IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica.

Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación.

En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 31, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones: 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **CONSTERDOM, S.R.L.** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

Ing. Selito Antidor.  
Ingeniero Supervisor

Evaluación realizada por:

Ing. Erick Pujols.  
Ingeniero Supervisor

Ing. Rafael Pichardo.  
Ingeniero Supervisor

Evaluación firmada por:

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física

## EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL

PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANAS, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part.                                    | Descripción                                                                                                                                         | Cant.    | Ud.    | Precio    | Valor (\$RD) |                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------------|-----------------------------------------------|
| <b>1.00 IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS</b> |                                                                                                                                                     |          |        |           |              |                                               |
| 1.01                                     | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                 | 1,075.00 | m2     | 46.06     | 49,514.50    | Diferencias de decimales en la multiplicación |
| 1.02                                     | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                            | 5.00     | ud     | 5,948.32  | 29,741.60    |                                               |
| 1.03                                     | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                          | 11.00    | ud     | 5,172.04  | 56,892.44    |                                               |
| 1.04                                     | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m <sup>2</sup> ).                                                            | 1,075.00 | m2     | 508.68    | 546,831.00   |                                               |
| 1.05                                     | Mantenimiento de escalera tipo marinero.(a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00     | pa     | 11,252.60 | 11,252.60    |                                               |
| 1.06                                     | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                       | 5.00     | viajes | 5,153.60  | 25,768.00    |                                               |
| 1.07                                     | Limpieza continua y final.                                                                                                                          | 1.00     | pa     | 3,992.04  | 3,992.04     |                                               |
| <b>Sub-total</b>                         |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>723,992.18</b>                             |

|                     |                                                                                                 |        |    |          |             |                   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------|-------------|-------------------|
| <b>2.00 PINTURA</b> |                                                                                                 |        |    |          |             |                   |
| 2.01                | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie. | 250.00 | m2 | 180.08   | 45,020.00   |                   |
| 2.02                | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.           | 350.00 | m2 | 220.08   | 77,028.00   |                   |
| 2.03                | Limpieza continua y final.                                                                      | 1.00   | pa | 3,992.04 | 3,992.04    |                   |
| <b>Sub-total</b>    |                                                                                                 |        |    |          | <b>RD\$</b> | <b>126,040.04</b> |

|                                 |  |  |  |  |             |                   |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------------|
| <b>SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>850,032.22</b> |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------------|

|                                    |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b> |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

|                         |                                             |  |       |  |             |                   |
|-------------------------|---------------------------------------------|--|-------|--|-------------|-------------------|
|                         | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) |  | 18.0% |  |             | 153,005.80        |
| <b>SUB-TOTAL (RD\$)</b> |                                             |  |       |  | <b>RD\$</b> | <b>153,005.80</b> |

|                      |  |  |  |  |             |                     |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>1,003,038.02</b> |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|

|  | Monto ofertado | Monto revisado por DIF | Diferencia | Observación                               |
|--|----------------|------------------------|------------|-------------------------------------------|
|  | 1,003,040.56   | 1,003,038.02           | 2.54       | Diferencia de decimales en multiplicación |

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL

PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANAS, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part. | Descripción | Cant. | Ud. | Precio | Valor (\$RD) |  |
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|

Preparado por:

Ing. Selito Antidor.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Erick Pujols.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Rafael Pichardo.  
Ing. Supervisor

Aprobado por:

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física.

## EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL

PROCESO LPN-CPJ-03-2025  
OFERENTE: PROCITROM, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part.                                    | Descripción                                                                                                                                          | Cant.    | Ud.    | Precio    | Valor (\$RD) |                                               |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------------|-----------------------------------------------|
| <b>1.00 IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS</b> |                                                                                                                                                      |          |        |           |              |                                               |
| 1.01                                     | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                  | 1,075.00 | m2     | 20.49     | 22,026.75    | Diferencias de decimales en la multiplicación |
| 1.02                                     | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                             | 5.00     | ud     | 909.75    | 4,548.75     |                                               |
| 1.03                                     | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                           | 11.00    | ud     | 4,330.00  | 47,630.00    |                                               |
| 1.04                                     | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m <sup>2</sup> ).                                                             | 1,075.00 | m2     | 586.30    | 630,272.50   | Diferencias de decimales en la multiplicación |
| 1.05                                     | Mantenimiento de escalera tipo marinero, (a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00     | pa     | 20,214.90 | 20,214.90    |                                               |
| 1.06                                     | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                        | 5.00     | viajes | 5,167.00  | 25,835.00    |                                               |
| 1.07                                     | Limpieza continua y final.                                                                                                                           | 1.00     | pa     | 6,440.00  | 6,440.00     |                                               |
| <b>Sub-total</b>                         |                                                                                                                                                      |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>756,967.90</b>                             |

|                     |                                                                                                 |        |    |          |             |                   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------|-------------|-------------------|
| <b>2.00 PINTURA</b> |                                                                                                 |        |    |          |             |                   |
| 2.01                | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie. | 250.00 | m2 | 173.83   | 43,457.50   |                   |
| 2.02                | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.           | 350.00 | m2 | 190.63   | 66,720.50   |                   |
| 2.03                | Limpieza continua y final.                                                                      | 1.00   | pa | 6,440.00 | 6,440.00    |                   |
| <b>Sub-total</b>    |                                                                                                 |        |    |          | <b>RD\$</b> | <b>116,618.00</b> |

|                                 |  |  |  |  |             |                   |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------------|
| <b>SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>873,585.90</b> |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------------|

|                                    |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b> |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

|                         |                                             |  |       |  |             |                   |
|-------------------------|---------------------------------------------|--|-------|--|-------------|-------------------|
|                         | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) |  | 18.0% |  |             | 157,245.46        |
| <b>SUB-TOTAL (RD\$)</b> |                                             |  |       |  | <b>RD\$</b> | <b>157,245.46</b> |

|                      |  |  |  |  |             |                     |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>1,030,831.36</b> |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|

|  | Monto ofertado | Monto revisado por DIF | Diferencia | Observación                               |
|--|----------------|------------------------|------------|-------------------------------------------|
|  | 1,030,824.49   | 1,030,831.36           | -6.87      | Diferencia de decimales en multiplicación |

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL

PROCESO LPN-CPJ-03-2025  
OFERENTE: PROCITROM, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part. | Descripción | Cant. | Ud. | Precio | Valor (\$RD) |  |
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|

Preparado por:

Ing. Selito Antidor.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Erick Pujols.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Rafael Pichardo.  
Ing. Supervisor

Aprobado por:

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física.

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL

PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICACNA, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part.                                    | Descripción                                                                                                                                         | Cant.    | Ud.    | Precio    | Valor (\$RD) |                     |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------------|---------------------|
| <b>1.00 IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS</b> |                                                                                                                                                     |          |        |           |              |                     |
| 1.01                                     | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                 | 1,075.00 | m2     | 12.00     | 12,900.00    |                     |
| 1.02                                     | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                            | 5.00     | ud     | 5,500.00  | 27,500.00    |                     |
| 1.03                                     | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                          | 11.00    | ud     | 3,200.00  | 35,200.00    |                     |
| 1.04                                     | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m²).                                                                         | 1,075.00 | m2     | 652.00    | 700,900.00   |                     |
| 1.05                                     | Mantenimiento de escalera tipo marinero,(a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00     | pa     | 11,000.00 | 11,000.00    |                     |
| 1.06                                     | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                       | 5.00     | viajes | 3,200.00  | 16,000.00    |                     |
| 1.07                                     | Limpieza continua y final.                                                                                                                          | 1.00     | pa     | 3,000.00  | 3,000.00     |                     |
| <b>Sub-total</b>                         |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>806,500.00</b>   |
| <b>2.00 PINTURA</b>                      |                                                                                                                                                     |          |        |           |              |                     |
| 2.01                                     | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie.                                                     | 250.00   | m2     | 180.00    | 45,000.00    |                     |
| 2.02                                     | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.                                                               | 350.00   | m2     | 180.00    | 63,000.00    |                     |
| 2.03                                     | Limpieza continua y final.                                                                                                                          | 1.00     | pa     | 3,000.00  | 3,000.00     |                     |
| <b>Sub-total</b>                         |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>111,000.00</b>   |
| <b>SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)</b>          |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>917,500.00</b>   |
| <b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b>       |                                                                                                                                                     |          |        |           |              |                     |
|                                          | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)                                                                                                         |          | 18.0%  |           |              | 165,150.00          |
| <b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>                  |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>165,150.00</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                     |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>1,082,650.00</b> |

|  | Monto ofertado | Monto revisado por DIF | Diferencia | Observación                               |
|--|----------------|------------------------|------------|-------------------------------------------|
|  | 1,082,650.00   | 1,082,650.00           | 0.00       | Diferencia de decimales en multiplicación |

EVALUACIÓN ECONÓMICA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL A NIVEL NACIONAL

PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICACNA, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part. | Descripción | Cant. | Ud. | Precio | Valor (\$RD) |  |
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|

Preparado por:

Ing. Selito Antidor.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Erick Pujols.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

Ing. Rafael Pichardo.  
Ing. Supervisor

Aprobado por:

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física.

## PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: GLOBAL SOLUTION ENTERPRISE, GSE, RD, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part.                                    | Descripción                                                                                                                                         | Cant.    | Ud.    | Precio    | Valor (\$RD) |                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------------|-----------------------------------------------|
| <b>1.00 IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS</b> |                                                                                                                                                     |          |        |           |              |                                               |
| 1.01                                     | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                 | 1,075.00 | m2     | 96.36     | 103,587.00   |                                               |
| 1.02                                     | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                            | 5.00     | ud     | 3,301.29  | 16,506.45    | Diferencias de decimales en la multiplicación |
| 1.03                                     | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                          | 11.00    | ud     | 2,209.00  | 24,299.00    |                                               |
| 1.04                                     | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m <sup>2</sup> ).                                                            | 1,075.00 | m2     | 645.95    | 694,396.25   |                                               |
| 1.05                                     | Mantenimiento de escalera tipo marinero.(a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00     | pa     | 10,670.00 | 10,670.00    |                                               |
| 1.06                                     | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                       | 5.00     | viajes | 1,033.75  | 5,168.75     |                                               |
| 1.07                                     | Limpieza continua y final.                                                                                                                          | 1.00     | pa     | 8,125.00  | 8,125.00     |                                               |
| <b>Sub-total</b>                         |                                                                                                                                                     |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>862,752.45</b>                             |

|                     |                                                                                                 |        |    |          |             |                    |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------|-------------|--------------------|
| <b>2.00 PINTURA</b> |                                                                                                 |        |    |          |             |                    |
| 2.01                | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie. | 250.00 | m2 | 158.48   | 39,620.00   |                    |
| 2.02                | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.           | 350.00 | m2 | 170.96   | 59,836.00   |                    |
| 2.03                | Limpieza continua y final.                                                                      | 1.00   | pa | 8,125.00 | 8,125.00    | ERROR EN SUMATORIA |
| <b>Sub-total</b>    |                                                                                                 |        |    |          | <b>RD\$</b> | <b>107,581.00</b>  |

|                                 |  |  |  |  |             |                   |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------------|
| <b>SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>970,333.45</b> |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------------|

|                                    |  |            |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|------------|--|--|--|--|
| <b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b> |  | <b>10%</b> |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|------------|--|--|--|--|

|                         |                                             |  |       |  |             |                   |
|-------------------------|---------------------------------------------|--|-------|--|-------------|-------------------|
|                         | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) |  | 18.0% |  |             | 174,660.02        |
| <b>SUB-TOTAL (RD\$)</b> |                                             |  |       |  | <b>RD\$</b> | <b>174,660.02</b> |

|                      |  |  |  |  |             |                     |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>1,144,993.47</b> |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|

|  | Monto ofertado | Monto revisado por DIF | Diferencia | Observación                                                                       |
|--|----------------|------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1,135,407.16   | 1,144,993.47           | -9586.31   | Diferencia de decimales en multiplicación Y ERROR EN SUMATORIA DE LA PARTIDA 2.03 |

## PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: GLOBAL SOLUTION ENTERPRISE, GSE, RD, S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part. | Descripción | Cant. | Ud. | Precio | Valor (\$RD) |  |
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|

Preparado por:

---

Ing. Selito Antidor.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

---

Ing. Erick Pujols.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

---

Ing. Rafael Pichardo.  
Ing. Supervisor

Aprobado por:

---

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física.

## PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: DISEÑO Y ENCOFRADOS GENERALES CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.C., S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part.                                    | Descripción                                                                                                                                        | Cant.    | Ud.    | Precio    | Valor (\$RD) |                                               |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------------|-----------------------------------------------|
| <b>1.00 IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS</b> |                                                                                                                                                    |          |        |           |              |                                               |
| 1.01                                     | Retiro de lona asfáltica existente.                                                                                                                | 1,075.00 | m2     | 76.36     | 82,087.00    |                                               |
| 1.02                                     | Corrección de pendientes en fino de techo (nivelación y/o canalización).                                                                           | 5.00     | ud     | 3,267.47  | 16,337.35    | Diferencias de decimales en la multiplicación |
| 1.03                                     | Movimiento de unidades de compresores de acondicionadores de aire. (Incluye materiales e insumos menores).                                         | 11.00    | ud     | 12,009.00 | 132,099.00   |                                               |
| 1.04                                     | Suministro e instalación lona asfáltica granulada, 4mm de espesor (5kg/m <sup>2</sup> ).                                                           | 1,075.00 | m2     | 602.00    | 647,150.00   |                                               |
| 1.05                                     | Mantenimiento de escalera tipo marino, (a=0.60m, h=11 m aprox.). Incluye preparación de superficie y aplicación de esmalte industrial color negro. | 1.00     | pa     | 13,266.00 | 13,266.00    |                                               |
| 1.06                                     | Bote de escombros, incluye acarreo interno a lugar de acopio.                                                                                      | 5.00     | viajes | 968.75    | 4,843.75     |                                               |
| 1.07                                     | Limpieza continua y final.                                                                                                                         | 1.00     | pa     | 10,125.00 | 10,125.00    |                                               |
| <b>Sub-total</b>                         |                                                                                                                                                    |          |        |           | <b>RD\$</b>  | <b>905,908.10</b>                             |

|                     |                                                                                                 |        |    |           |             |                    |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-----------|-------------|--------------------|
| <b>2.00 PINTURA</b> |                                                                                                 |        |    |           |             |                    |
| 2.01                | Suministro y aplicación pintura acrílica superior en techos. Incluye preparación de superficie. | 250.00 | m2 | 153.20    | 38,300.00   |                    |
| 2.02                | Suministro y aplicación pintura satinada en muros. Incluye preparación de superficie.           | 350.00 | m2 | 169.00    | 59,150.00   |                    |
| 2.03                | Limpieza continua y final.                                                                      | 1.00   | pa | 10,125.00 | 10,125.00   | ERROR EN SUMATORIA |
| <b>Sub-total</b>    |                                                                                                 |        |    |           | <b>RD\$</b> | <b>107,575.00</b>  |

|                                 |  |  |  |  |             |                     |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|
| <b>SUB-TOTAL GENERAL (RD\$)</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>1,013,483.10</b> |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|

|                                    |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b> |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

|                         |                                             |  |       |  |             |                   |
|-------------------------|---------------------------------------------|--|-------|--|-------------|-------------------|
|                         | ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007) |  | 18.0% |  |             | 182,426.96        |
| <b>SUB-TOTAL (RD\$)</b> |                                             |  |       |  | <b>RD\$</b> | <b>182,426.96</b> |

|                      |  |  |  |  |             |                     |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b> |  |  |  |  | <b>RD\$</b> | <b>1,195,910.06</b> |
|----------------------|--|--|--|--|-------------|---------------------|

|  | Monto ofertado | Monto revisado por DIF | Diferencia | Observación                                                                       |
|--|----------------|------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1,183,962.53   | 1,195,910.06           | -11947.53  | Diferencia de decimales en multiplicación Y ERROR EN SUMATORIA DE LA PARTIDA 2.03 |

## PROCESO LPN-CPJ-03-2025

OFERENTE: DISEÑO Y ENCOFRADOS GENERALES CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.C., S.R.L.

OBRA: Impermeabilización de techos del Palacio de Justicia de Hato Mayor (Lote 2)

Fecha : 13 de mayo de 2025

UBIC.: Palacio de Justicia de Hato Mayor

Solicitado por :

Preparado por :

| Part. | Descripción | Cant. | Ud. | Precio | Valor (\$RD) |  |
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|
|-------|-------------|-------|-----|--------|--------------|--|

Preparado por:

---

Ing. Selito Antidor.  
Ing. Supervisor

Preparado por:

---

Ing. Erick J. Pujols  
Ing. Supervisor

Preparado por:

---

Ing. Rafael Pichardo.  
Ing. Supervisor

Aprobado por:

---

Ing. Carlos V. Minyety S.  
Director Infraestructura Física.