

ANÁLISIS DE OFERTA ECONÓMICA

Nombre del Proceso:				Readecuación de varias localidades a nivel nacional del Poder Judicial					
Referencia del proceso:				CP-CPJ-06-2023					
Fecha:				20 de noviembre de 2023					
				TRERSAME CONSTRUCTORA GROUP SRL	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.	C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL	LUIS HIDALGO ABREU	PURO MARIA SANCHEZ	RUFINO SANCHEZ MORILLO
Lote No.	Cantidad	Unidad de medida	Descripción del Bien	Montos Ofertas Económicas Presentadas por los Oferentes					
1	1	Obra	READECUACION DE JUZGADO DE TRABAJO Y CORTE DE TRABAJO DEL DISTRITO NACIONAL	No Oferta	No Oferta	No Oferta	RDS 1,069,872.89	RDS 1,140,294.09	RDS 1,028,351.15
2	1	Obra	TRASLADO TRIBUNAL NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES PALACIO DE JUSTICIA PUERTO PLATA	No Oferta	No Oferta	RDS 986,694.94	No Oferta	RDS 931,971.97	RDS 867,707.44
3	1	Obra	READECUACIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN JUZGADO DE PAZ DE JÁNICO	No Oferta	No Oferta	No Oferta	RDS 1,299,620.98	RDS 1,498,772.39	RDS 1,530,008.01
4	1	Obra	READECUACION DE JUZGADO DE PAZ DE VILLA VASQUEZ	No Oferta	No Oferta	RDS 1,980,854.57	No Oferta	RDS 1,748,984.94	RDS 1,687,649.51
5	1	Obra	READECUACIÓN DE OFICINAS Y ESPACIOS EN EL SÓTANO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA	RDS 3,345,520.58	3,164,337.28	No Oferta	RDS 2,835,055.53	No ofertó	RDS 3,310,423.01
Monto total				RDS 3,345,520.58	3,164,337.28	RDS 2,967,549.51	RDS 5,204,549.40	RDS 5,320,023.39	RDS 8,424,139.12

Preparado por: Mery Ann Pool, analista; Revisado por: Richard Gomez, Analista en nombre de Argelis R. Olivero R., coordinador de compras mayores.



Consejo del Poder Judicial
 Dirección General de Administración y Carrera Judicial
 Dirección Administrativa
 Gerencia de Compras y Contrataciones

RESUMEN DE ANALISIS ECONOMICO PARA ADJUDICACIÓN

Nombre del Proceso:	Readecuación de varias localidades a nivel nacional del Poder Judicial
Referencia del proceso:	CP-CPJ-06-2023
Fecha:	20 de noviembre de 2023

MONTO DE LAS OFERTAS REVISADAS POR LA DIF									
Lote No.	Cantidad	Unidad de medida	Descripción del Bien, Servicio y Obra	TRERSAME CONSTRUCTORA GROUP SRL	AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.	C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL	LUIS HIDALGO ABREU	PURO MARIA SANCHEZ	RUFINO SANCHEZ MORILLO
1	1	OBRA	READECUACION DE JUZGADO DE TRABAJO Y CORTE DE TRABAJO DEL DISTRITO NACIONAL	No Oferta	No Oferta	No Oferta	RDS 1,069,872.73	RDS 1,140,293.93	RDS 1,028,350.40
2	1	OBRA	TRASLADO TRIBUNAL NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES PALACIO DE JUSTICIA PUERTO PLATA	No Oferta	No Oferta	RDS 986,590.25	No Oferta	RDS 931,972.22	RDS 867,707.59
3	1	OBRA	READECUACION DE JUZGADO DE TRABAJO Y CORTE DE TRABAJO DEL DISTRITO NACIONAL	No Oferta	No Oferta	No Oferta	RDS 1,299,618.44	RDS 1,498,773.09	RDS 1,530,009.88
4	1	OBRA	READECUACION DE JUZGADO DE PAZ DE VILLA VASQUEZ	No Oferta	No Oferta	RDS 1,980,854.57	No Oferta	RDS 1,748,981.69	RDS 1,687,643.80
5	1	OBRA	READECUACIÓN DE OFICINAS Y ESPACIOS EN EL SÓTANO DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA	RDS 3,345,520.58	3,164,337.78	No Oferta	RDS 2,835,054.07	No Oferta	RDS 3,310,423.01
TOTAL				RDS -	-	RDS -	RDS 4,134,672.51	RDS -	RDS 3,583,701.79

Legenda de colores
Precios mas economicos
Segunda opción

Observaciones: Celdas sombreadas de color verde indicar el precio más económico y por ende se recomienda la adjudicación conforme a las celdas sombreadas.

CUADRO DE ADJUDICACIÓN		Monto	Lotes
RUFINO SANCHEZ MORILLO		RDS 3,583,701.79	1-2 y 4
LUIS HIDALGO ABREU		RDS 4,134,672.51	3 y 5
TOTAL ADJUDICADO		RDS 7,718,374.30	
CERTIFICACIÓN DE APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA NUM. 34583-34398-34581 y 34582		RDS 5,800,000.00	
CERTIFICACIÓN DE APROPIACIÓN PRESUPUESTARIA NÚM. 24404		RDS 3,350,000.00	
Diferencia		RDS (1,431,625.70)	

CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN

Tiempo de entrega	El tiempo para la ejecución: Lotes del 1 al 4: Máximo 2 meses; y Lote 5: 75 días calendario
Lugar de entrega	Ver ficha técnica
Condición de pago	<p>Lotes 1-4 Se tramitará el Avance del veinte por ciento (20%)</p> <ul style="list-style-type: none"> El ochenta por ciento (80%) restante será pagada en pagos parciales al Contratista, según indicaciones en las especificaciones técnicas y ficha técnica del proceso <p>Lotes 5</p> <ul style="list-style-type: none"> Se tramitará el Avance del veinte por ciento (20%), El 80% restante se desembolsará por medio de cubicaciones (máximo 2 cubicaciones durante la duración del proyecto)

Preparado por: Mery Ann Pool., analista; Revisado por: Richard Gomez, Analista en nombre de Argelis R. Olivero R., coordinador de compras mayores.



Consejo del Poder Judicial
 Dirección General de Administración y Carrera Judicial
 Dirección Administrativa
 Gerencia de Compras y Contrataciones

Referencia del proceso: CP-CPJ-06-2023
 Fecha: 20 de noviembre de 2023

CUADRO VERIFICATIVO CUMPLIMIENTO GARANTÍA DE LA OFERTA ECONÓMICA

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

OFERENTE	MONTO OFERTA ECONÓMICA	CALCULO GARANTÍA MANTENIMIENTO DE LA OFERTA	MONTO PRESENTADO GARANTÍA MANTENIMIENTO OFERTA	CUMPLE	VIGENCIA DE LA GARANTÍA Y COMPAÑÍA QUE LA EMITE			CÁLCULO TIEMPO DE VIGENCIA DE LA GARANTÍA (90 Días calendarios)	CUMPLE
					Fecha inicio	Fecha vencimiento	Compañía		
TRERSAME CONSTRUCTORA GROUP SRL	\$3,345,520.58	\$33,455.21	\$91,500.00	SI	Fecha inicio	23 de octubre de 2023	General de Seguros S.A	366	SI
					Fecha vencimiento	23 de octubre de 2024			
AQUINO CARVAJAL CONSTRUCTORA, S.R.L.	\$3,164,337.28	\$31,643.37	\$35,000.00	SI	Fecha inicio	23 de octubre de 2023	La monumental de Seguros, SA	183	SI
					Fecha vencimiento	23 de abril de 2024			
C11 ESTUDIO ARQUITECTURA, SRL	\$2,967,549.51	\$29,675.50	\$50,000.00	SI	Fecha inicio	23 de octubre de 2023	Seguros APS S.A	366	SI
					Fecha vencimiento	23 de octubre de 2024			
LUIS HIDALGO ABREU	\$5,204,549.40	\$52,045.49	\$61,500.00	SI	Fecha inicio	24 de octubre de 2023	Dominicana Compañía de Seguros SRL	366	SI
					Fecha vencimiento	24 de octubre de 2024			
PURO MARIA SANCHEZ	\$5,320,023.38	\$53,200.23	\$100,000.00	SI	Fecha inicio	20 de octubre de 2023	Midas Seguros S.A	123	SI
					Fecha vencimiento	20 de febrero de 2024			
RUFINO SANCHEZ MORILLO	\$8,424,138.12	\$84,241.38	\$95,000.00	SI	Fecha inicio	23 de octubre de 2023	Seguros Pepin S.A	183	SI
					Fecha vencimiento	23 de abril de 2024			

Observaciones:

Preparado por: **Mery Ann Pool**, analista; Revisado por: **Richard Gomez**, Analista en nombre de **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.



Consejo del Poder Judicial
 Dirección General de Administración y Carrera Judicial
 Dirección Administrativa
 Gerencia de Compras y Contrataciones

REPORTE DE LUGARES OCUPADOS

Readecuación de varias localidades a nivel nacional del Poder Judicial CP-CPJ-06-2023

Leyenda de lugares Ocupados Primer lugar		Lotes	
Rufino Sanchez	RDS	1,028,350.40	1
Rufino Sanchez	RDS	867,707.59	2
Luis Hidalgo		1,299,618.44	3
Rufino Sanchez	RDS	1,687,643.80	4
Luis Hidalgo		2,835,054.07	5
Leyenda de lugares Ocupados Segundo lugar		Lotes	
Luis Hidalgo	RDS	1,069,872.73	1
Puro Maria	RDS	931,972.22	2
Puro Maria	RDS	1,498,773.09	3
Puro Maria	RDS	1,748,981.69	4
Rufino Sanchez		3,310,423.01	5
Leyenda de lugares Ocupados Tercer lugar		Lotes	
Puro Maria	RDS	1,140,293.93	1
C11 Studio	RDS	986,590.25	2
Rufino Sanchez	RDS	1,530,009.88	3
C11 Studio	RDS	1,980,854.57	4
Aquino Carvajal		3,164,337.78	5
Leyenda de lugares Ocupados Cuarto lugar		Lotes	
Ya no ahi mas lugares para este lote	RDS	-	1
Ya no ahi mas lugares para este lote	RDS	-	2
Ya no ahi mas lugares para este lote	RDS	-	3
Ya no ahi mas lugares para este lote	RDS	-	4
Tersame Constructora	RDS	3,345,520.58	5

Preparado por: **Mery Ann Pool**, analista; Revisado por: **Richard Gomez**, Analista en nombre de **Argelis R. Olivero R.**, coordinador de compras mayores.