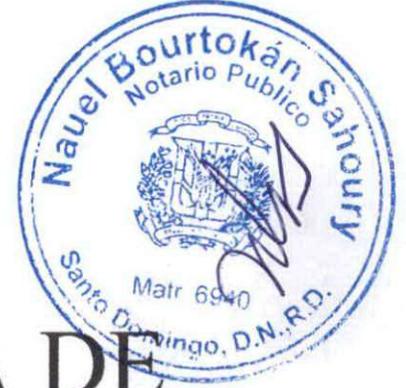




DOCUMENTACION TECNICA



**B-TIEMPO DE EJECUCION DE
LA OBRA, ACORDE CON
LAS ESPECIFICACIONES
DEL LOTE**

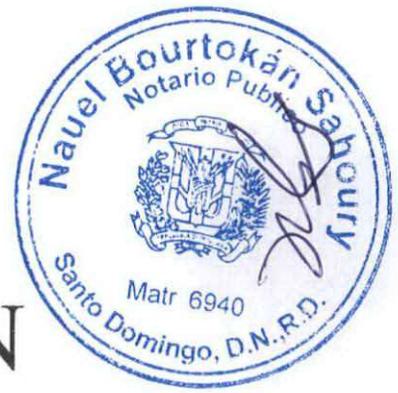


ADECUACIÓN ÁREA DE
RECEPCIÓN DE
DOCUMENTOS DE
PALACIO DE JUSTICIA DE LA
ROMANA ADECUACIÓN
ÁREA DE
RECEPCIÓN DE
DOCUMENTOS DE PALACIO
DE JUSTICIA DE LA
ROMANA

7 Semanas



**GARANTIA DE LOS BIENES
Y/O SERVICIOS COTIZADOS,
(SI APLICA)**



**GARANTIA EN
ACONDICIONADORES DE
AIRES: 5 años en el compresor y
2 Años de Garantía en Piezas y
Servicios.**



**CARNET DEL CODIA DEL
INGENIERO A CARGO DEL
PROYECTO**

COLEGIO DOMINICANO
DE INGENIEROS, ARQUITECTOS,
Y ACCIONEROS (CEDIA)

APELLIDOS: Minaya Polanco **NOMBRE:** Jairo Josué

PROFESION:
Ing. Civil

EXEQUATUR: 128 **D/F:** 14/02/2009

CEDULA: 001-1397264-0

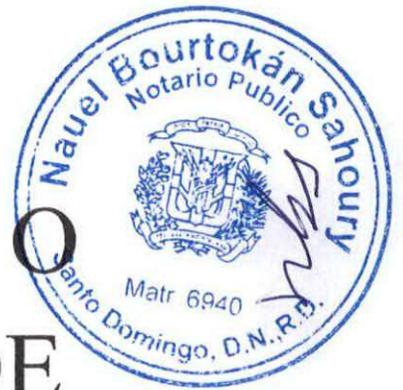
COLEGIATURA: 23285


Firma del Colegiado


Firma Presidente



TRES (03) CARTAS O
CERTIFICACION DE
RECEPCION CONFORME DE
OBRAS SIMILARES





República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
RNC: 4-01-50625-4
"AÑO DEL FOMENTO DE LAS EXPORTACIONES"

DI277-18

7 de noviembre de 2018

A QUIEN PUEDA INTERESAR

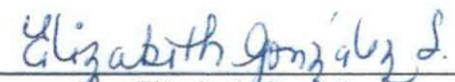
A través de la presente hacemos constar que la empresa CONSTRUCTORA TUBIA SRL, ha sido proveedor de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII) en los últimos dos (2) años, ejecutando una totalidad de un (1) Proyecto de Obra Mayor y dos (2) Proyectos de Obra Menor, cumpliendo de manera satisfactoria en todos los servicios contratados.

Esta comunicación se expide a solicitud de la parte interesada, a los siete (7) días del mes de noviembre del año 2018.

Atentamente,



Ing. Rafael Pujals
Enc. Departamento de Ingeniería



Ing. Elizabeth González
Enc. Secc. Proy. Infraestructura Física



GRUPO CONAR S.R.L.

Ave. República de Colombia 800,
Altos de Arroyo Hondo III. Res. Paola María X, Apart. 03, Santo Domingo,
Republica Dominicana. Telf.809.535.2745 Cel.829.928.9444
fidelmedina02@gmail.com
RNC 1-31-5132-5



A QUIEN PUEDA INTERSAR

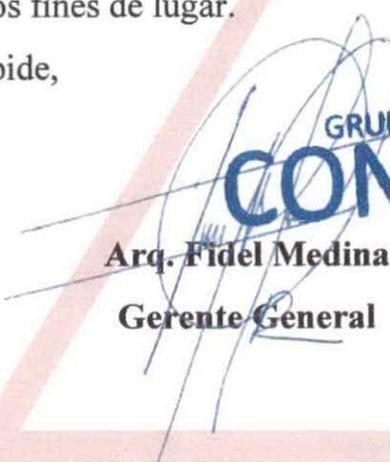
Por esta vía le extendemos un saludo afectuoso y hacemos constar que, la Compañía **CONSTRUCTORA TUBIA, SRL., RNC 1-31-30867-8**, ha realizado diferentes trabajos en nuestra Empresa.

Entre ellos podemos citar la construcción de remodelaciones, que comprende, colocación de fachada, colocación de pisos, instalaciones eléctricas en general, instalaciones sanitarias, agua potable, colocación de plafones, colocaciones de puertas y ventanas, colocación de sheetrock, pintura en general, colocación de aires, y jardinería, entre otros.

Dichos trabajos fueron iniciados en el mes de abril del 2018 y finalizaron en el mes de junio del 2018, los cuales ascendieron a un monto de Dos Millones Cientos Veintitrés Mil Pesos Dominicanos con 00/100, **(RD\$3, 523,000.00)**

Este documento se expide a solicitud de la parte interesada, a los 15 días del mes de junio del año 2019, para los fines de lugar.

Sin otro particular, se despide,


GRUPO CONAR
Arq. Fidel Medina
Gerente General



Puertas
Ventanas
Diseño
Plafones
Sheetrock
Herrería
Construcción
Remodelaciones
Toldos

29 de junio del 2019
Santo Domingo, D.N.

-A QUIEN PUEDA INTERESAR-

Por medio de la presente hacemos constar que, la empresa **CONSTRUCTORA TUBIA, SRL., RNC 1-31-30867-8**, ha realizado diferentes trabajos en nuestra compañía.

Estos trabajos corresponden a la construcción de dos niveles de oficinas, los cuales comprenden movimiento de tierra, colocación de pisos, instalaciones eléctricas en general, instalaciones sanitarias, trabajos de sheetrock, colocación de puertas y ventanas, pintura, climatización, embellecimiento interior, entre otros.

Dichos trabajos fueron iniciados en el mes de marzo del 2017 y finalizaron en el mes de junio del 2018, los cuales ascendieron a un monto de dieciséis millones de pesos dominicanos con 00/100 (RD\$16,000,000.00)

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, a los 29 días del mes de junio del año 2019.

Sin más por el momento, se despide muy atentamente


Ing. Yandy Concepción Sánchez
Gerente



EXPERIENCIA DE LA EMPRESA



RNC: 1-31-30867-8
Av. Los Cerros, Edif. Condeco I, Apto. B-2,
Res. Los Cerros Del Norte, Km. 18, Aut. Duarte.
Tels. 809-779-5976, 829-820-1131
Correo : constructoratubia@gmail.com



Perfil de la Compañía:

Somos principalmente una empresa constructora que se dedica a brindar y crear soluciones contemporáneas para el desarrollo de proyectos de Ingeniería, en las áreas de construcción de obras civiles, diseño e infraestructura en edificaciones, Mantenimiento Vial, Telecomunicaciones (Planta Externa), entre otros.

Servicios:

Pintura en General	Redes GPON, Planta Externa
Supervisión	Movimiento de Tierra
Tramitación de Planos	Diseños Arquitectónicos
Pavimentación	Impermeabilizantes
Mantenimientos en general	
Remodelación de Exteriores e Interiores	
Construcción Ligera en general	



Áreas de Experiencia:

- **Consejo del Poder Judicial**
Mantenimiento General del Palacio de Justicia de Santo Domingo Este, Trabajos en sheetrock, Construcción de Portón de Metal, Readecuación Escalera Metálica, Pintura, Mantenimiento Puertas de Caoba, Corrección de filtración, Instalación de Aparatos Sanitarios, Colocación de puertas en Aluminio y Cristal etc., Año 2019
- **Consejo del Poder Judicial**
Adecuación del Comedor del Edificio de las Cortes de Apelación del Distrito Nacional, Colocación Pisos en Vinyl, Pintura, Colocación de puerta en cristal, Mantenimiento de Ventanas en celosías, etc., Año 2020
- **Consejo del Poder Judicial**
Impermeabilización de Techo del Tribunal de Trabajo de San Cristóbal, Año 2020
- **Procuraduría General De La República Dominicana**
Instalación de Ventanas para ser utilizados en la reubicación del Plan de Proyecto de Humanización Penitenciaria, Año 2019



- **Jurisdicción Inmobiliaria**

Readecuación de la Recepción del Tribunal de Trabajo de San Cristóbal, Pintura, Muros de Sheetrock, Pintura puertas de caoba, Confección de Jamba de caoba, etc.

Año 2020

- **Consejo del Poder Judicial**

Reubicación de Dirección de Control Financiero,

Inspectoría General, Contraloría y Auditoría, Trabajos en sheetrock, Construcción de bóveda, Pintura,

Mantenimiento Puertas de Caoba, Alimentadores Ramales para Data y Electricidad, Colocación de Sheetrock,

Colocación de tope de mármol, Colocación de piso de mármol, Colocación de fachadas en Aluminio y Cristal

etc., Año 2019

- **Consejo del Poder Judicial**

Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Data, Trabajos en Sheetrock, Plafones, (comerciales, en vinyl yeso, en sheetrock), Reparación piso de mármol, Trabajos de

Drenaje pluvial, Impermeabilización, entre otros, Año 2019

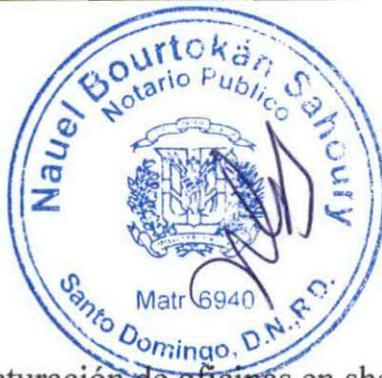
- **Dirección General De Impuestos Internos, (DGII)**

Laminados, Nivelación Portón de Hierro,

Impermeabilizante, Readecuaciones de oficinas, cubículos y divisiones en Cristal, aluminio y perfiles acero

inoxidable, Fachada sede central en Alucobond,

Remodelación Local San Cristóbal, (Cambio de Fachada,



-
- Reestructuración de oficinas en sheetrock, colocación de plafón, entre otros), Construcción de rampa en estructura metálica, Escalera metálica, Toldo, cambio escalones marmól, entre otros, Año 2019
- **Smurfit Kappa, República Dominicana**
Mantenimiento dentro de Industria en todas las áreas, (Estructuras Metálicas en general, Plomería en General, Electricidad, Fabricación de accesorios metálicos, Pintura, entre otros, Año 2019
- **Iglesia Asamblea de Dios Central**
Impermeabilización de techo, Año 2019
- **Dirección General De Impuestos Internos, (DGII),**
Construcción del Nueva Administración para servicios, Nagua, Año 2018
- **Dirección General De Impuestos Internos, (DGII),**
Impermeabilización y Construcción Estructura metálica, Sede Central. Año 2018
- **Dirección General De Impuestos Internos, (DGII),**
Mantenimiento de Lona Asfáltica, administración, La feria. Año 2018
- **JV PROYECTOS, Autopistas del Nordeste, Solución**
Drenaje Pluvial, Año 2018
- **JV PROYECTOS, Autopistas del Nordeste,**
Mantenimiento Vial Rutinario, Desde Año 2016 hasta la fecha.



- **Supermercados Bravo, Contratista, 2018**
- Impermeabilizante de techo, **Hotel Marriot Court Yard, 2017 y 2018**
- Contratista, **Smurfit Kappa, Desde año 2017 hasta la fecha.**
- Impermeabilización de Cisterna **Hotel Embajador, 2016**
- Construcción de Bases en hormigón armado para instalación de transformadores en parques de paneles solares, AES Andrés Boca Chica y AES Haina, **Métricas, SRL, Noviembre 2016**
- Contratista **Soluciones Para La Construcción, SPC, SRL. 2016**

- Estaciones Hidrométricas: Construcciones nuevas, Rehabilitaciones existentes, Canalización Sensor de presión, Bloques Milimétricos, (En los ríos), Torre Mástil, Instrumentos y equipos, realizadas en diferentes localidades del país, **SSS GROUP, Año 2014 y Año 2015**
- Construcción de Módulo-Bar, Cava (Sanitaria), **Hotel Embajador, Santo Domingo, Año 2013**
- Instalación de Antena y Construcción Base Loma, El Mogote, **MAGICORP, Año 2012**
- Construcción Caseta Repetidor y verja Perimetral, Loma El Mogote, **MAGICORP, Año 2011**



- Construcción Caseta Repetidor, Santo Cerro y verja Perimetral, La Vega, **MAGICORP**, Año 2011
- Colocación de Alcantarillas para drenaje pluvial y sanitario, **Sumar Electric**, desde año 2005 hasta 2006
- Movimiento de Tierra
Inmobiliaria Susana Ovalle, año 2006 hasta año 2007
- Construcción de alcantarillado, Vía principal Carretera La Isabela, varios tramos, año 2007; Acondicionamiento de calles (Relleno, Nivelación, Compactación, Pavimentación, Construcción de Aceras, Contenes, Badenes y Muros de Piedras, entre otros, **Junta Municipal de Pantoja**.
- Proyecto Habitacional **Inmobiliaria Susana Ovalle**: Residencial Don Teo II, 44 apartamentos, año 2007
- Construcción Destacamento Pantoja,
Junta municipal de Pantoja, año 2009
- Construcción de Nave Industrial y Edificio Corporativo, **Prisma Lux, SRL**. (3,500.00 M2) y Pavimentación en Hormigón Hidráulico de 6,500.00 m2, Año 2010
- Remodelación Baños, **RICOH DOMINICANA**, (Año 2013)
- **Iglesia Asamblea De Dios Central**, Remodelación Baños y Oficina, (Año 2014).
- Remodelación Oficinas, **Soluciones Díaz**, (Año 2015)



- Impermeabilización de techo y Plafond Oficinas, **Metalúrgica Gusmar**, (Año 2015).
- **Comunicaciones JP, SRL.**
Proyecto Gpon, (Planta Externa), (2013-2015) Los Ríos, Las Praderas, Los Prados, Renacimiento, Manganagua, Atala, Piantini, Alma Rosa I, entre otros.

Recursos Humanos:

Directivos (02): Encargados de Gestionar Negocios y Contrataciones.

Ingenieros (02): Encargados de Ejecución de Proyectos.

Arquitectos (01): Encargados de Diseño.

Contador (01): Encargado de Finanzas.

Abogado (01): Encargado Departamento Legal.

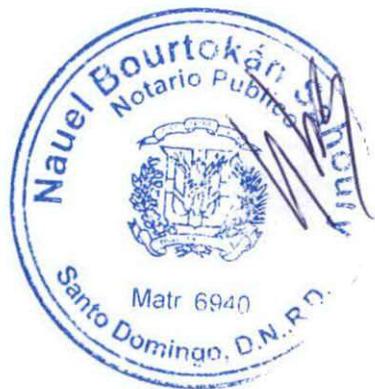
Psicóloga (01): Encargada Recursos Humanos

Agrimensor (01): Encargado Departamento de Agrimensura.

Técnicos (20): Trabajo de piso y construcción.

¡¡GARANTIA Y CALIDAD, ES NUESTRA RESPONSABILIDAD!!





**PERSONAL PROPUESTO,
INGENIERO RESIDENTE**



CERTIFICACION DEL CODIA



CODIA
Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores

CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIAL

CABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.do
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038

"AÑO DE LA REINGENIERÍA Y EL RELANZAMIENTO CODIANO"

"CERTIFICACIÓN"

"A QUIEN PUEDA INTERESAR"



Por medio de la presente **CERTIFICAMOS,** que el señor(a)
JAIRO JOSUE MINAYA POLANCO ***** portador(a) de la Cédula
de Identidad Electoral No. 00113972640 , es miembro del Colegio
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con
la Colegiatura No. 23285, Exequatur No. 128 , de fecha 28/10/2006
de profesión INGENIERO CIVIL .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 15 días del mes de Septiembre del año 2020.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGRIM. VICTOR TORRES ROSA

Colegiatura 20359
Secretario General CODIA

ING. IND. FRANCISCO DE JESUS MARTE RODRIGUEZ

Colegiatura 16195
Presidente CODIA





CURRICULUM INGENIERO



Jairo Josué Minaya Polanco

001-1397264-0

Av. Los Cerros, Edif. Condeco I, Apto. B-2, Res. Los Cerros Del Norte,

Km. 18, Aut. Duarte

Res. 809-545-2043, Cel. 829-820-1131

E-mail: jairo.minaya7@hotmail.com

Fecha de Nacimiento: 01 de Septiembre del 1977

CODIA : 23285

Objetivos :

Encontrar una organización que me permita aplicar los conocimientos adquiridos en los años de estudio, así como mi capacidad de planificación, organización y dirección del funcionamiento de obras civiles y afines.

Cualidades:

Diligente, Orientado a Resultados, Capacidad de Análisis, Trabajo en Equipo, Buena relación con los demás, capacidad para dirigir personal, Buen servicio hacia los clientes, temeroso de Dios.

Educación:

- Ingeniería Civil Universidad Autónoma De Santo Domingo

Estudios Realizados:

- Seminario Análisis y Diseños de Elementos Estructurales Mateo
 Gil Ingenieros Constructores y Asociados.
- Seminario Cálculo y Diseño Automático de Estructuras Sismo
 Resistentes y de Redes Hidráulicas y Sanitarias. CYPECAD
- Gestión y Ejecución de Obras Codia

- Técnica de Supervisión Efectiva INFOTEP
- Técnico en Informática Centu
- Tasación Itado
- Inglés Crossover Institute
- Excel Avanzado On Line
- Project On Line
- Maestro Constructor Arte y Oficio
- Autocad Arq. Oscauris Paredes.



Experiencias Laborales:

- **Comunicaciones JP, SRL:**

Responsabilidades:

Planificación de Actividades de Campo y Supervisión de los mismos, Trabajos de GPON (Redes de telecomunicación de Fibra Óptica).

- **Peyco, SRL:**

Responsabilidades:

Supervisor de Proyectos, Construcción Ligera y Remodelaciones, DGII

- **Soluciones Díaz:**

Responsabilidades:

Planificación de Actividades de Campo y Supervisión de Proyectos, Construcción villa y remodelación de oficina.

- **Gusmar, SRL:**

Responsabilidades:

Supervisor de Proyectos, Remodelaciones.



- **Iglesia Asamblea De Dios Central:**

Responsabilidades:

Supervisor Proyecto, Remodelación de Baños y Construcción de Oficina.

- **Ayuntamiento Municipal Los Alcarrizos**

Responsabilidades:

Supervisor de obras, auxiliar del departamento de presupuesto, Encargado del departamento de cubicaciones.

- **Junta Municipal Pantoja**

Responsabilidades:

Director del departamento de ingeniería, (cubicación, análisis de costo y presupuestos, supervisor de obras, solución de linderos).

-
- **Trabajos Independientes (Contratados):**

Construcción de Obras Civiles para:

- **Camusat Dominicana y Metricas, (Contratistas de CLARO)**

- Construcción de parques, Afirmado de calles (base y sub-base), Imprimación y pavimentación de calles, Solución drenaje pluvial (construcción de alcantarilla y puentes encajonado), Construcción de aceras, contenes, badenes, destacamento policial y defensa civil, movimiento de tierra (demolición de edificación, nivelación de terreno y calles, desmonte de terreno, encache de cañada, construcción de muros de contención en piedra, hormigón armado y muro de saco) entre otros.

Referencias Personales:

- Ing. Victoria Alejo
- Ing. Kenia García
- Lic. Doris Polanco

Cel.: (809) 779-5976

Cel.: (809) 851-5234

Cel.: (829) 764-3529





TITULO UNIVERSITARIO INGENIERO

