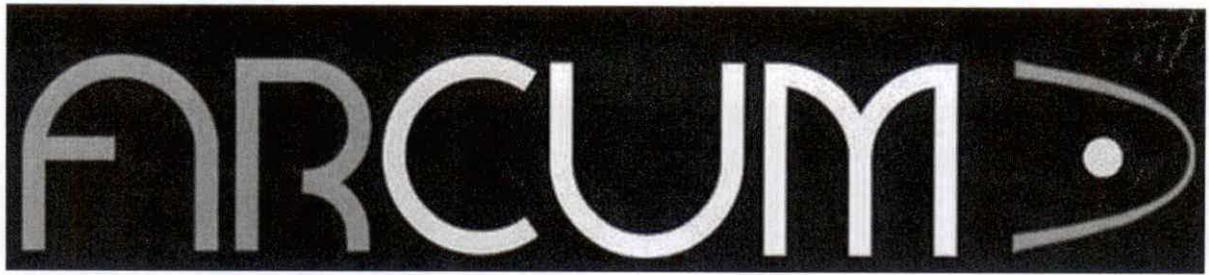


DOCUMENTACION TECNICA





CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA (DIAGRAMA DE GANTT)

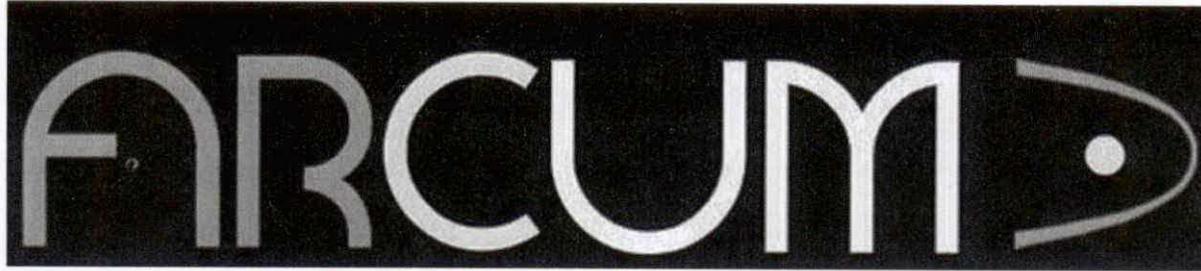


Id	Modo	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	*	Presupuesto Área de Recepción de Documentos Palacio de Justicia La Romana	40 días	lun 07/09/20	vie 30/10/20
2	*	PRELIMINARES	1 día	lun 07/09/20	lun 07/09/20
3	*	MUROS	3 días	mar 08/09/20	vie 10/09/20
4	*	TERMINACIÓN DE TECHOS	2 días	vie 11/09/20	lun 14/09/20
5	*	PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS	3 días	mar 15/09/20	vie 17/09/20
6	*	EQUIPOS MECÁNICOS ELÉCTRICAS	3 días	lun 17/09/20	lun 21/09/20
7	*	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	5 días	mar 22/09/20	lun 28/09/20
8	*	TERMINACIONES DE PISO	3 días	mar 29/09/20	vie 01/10/20
9	*	PINTURA	3 días	vie 02/10/20	mar 06/10/20
10	*	MISCELANEOS	3 días	mié 07/10/20	vie 09/10/20
11	*	SEGUNDO NIVEL (ÁREA ADMINISTRATIVA PROPUESTA)			
12	*	PRELIMINARES	2 días	sáb 10/10/20	lun 12/10/20
13	*	MUROS	2 días	mar 13/10/20	mié 14/10/20
14	*	TERMINACIÓN DE TECHOS	2 días	jue 15/10/20	vie 16/10/20
15	*	PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS	2 días	sáb 17/10/20	lun 19/10/20
16	*	EQUIPOS MECÁNICOS ELÉCTRICAS	2 días	mar 20/10/20	mié 21/10/20
17	*	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	3 días	jue 22/10/20	lun 26/10/20
18	*	TERMINACIONES DE PISO	1 día	mar 27/10/20	mar 27/10/20
19	*	PINTURA	2 días	mié 28/10/20	jue 29/10/20
20	*	MISCELANEOS	1 día	vie 30/10/20	vie 30/10/20



Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

Proyecto: Project palacio de just
 Fecha: vie 04/09/20



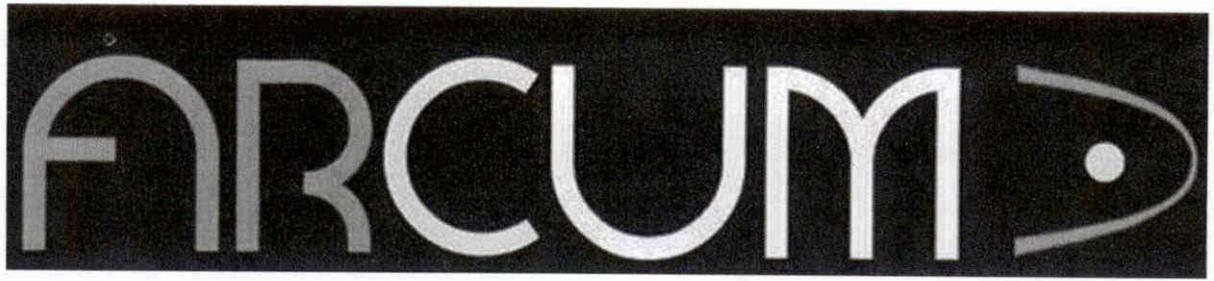
TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA



TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA

El tiempo de ejecución de la obra según el cronograma realizado comprende 40 días (6semanas).





GARANTIA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS COTIZADOS





Sres. Consejo del poder judicial

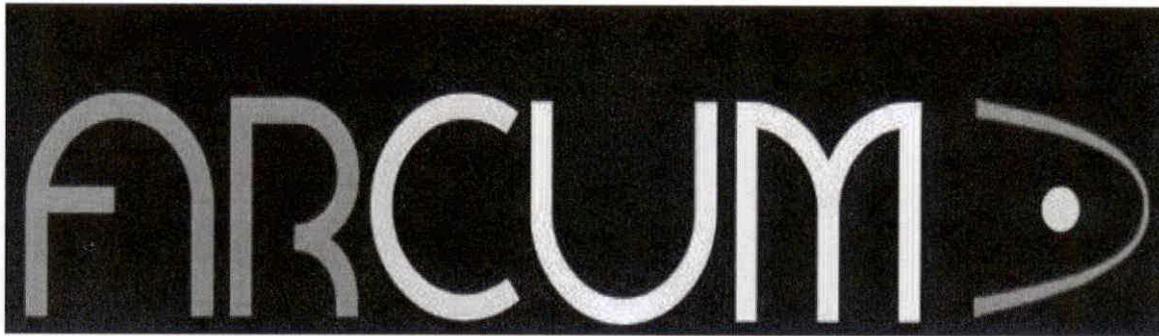
Garantía

La empresa **Arcum**, bajo la razón social **ARCUM SRL, RNC 131477518**, hace constar una garantía de 10 años en el suministro de aires acondicionados de **Recepcion de Documentos en el Palacio Justicia de la Romana**. No proceso **Cp-cpj-005-2020**

Atentamente,



Gerencia de proyectos



Sres. Consejo del poder judicial

Garantía

La empresa **Arcum**, bajo la razón social **ARCUM SRL, RNC 131477518**, hace constar una garantía de 10 años en el proyecto de **Recepcion de Documentos en el Palacio Justicia de la Romana**. No proceso **Cp-cpj-005-2020**



Atentamente,



ARCUM

CARNET DEL CODIA INGENIERO ENCARGADO



COLEGIO DOMINICANO DE INGENIEROS, ARQUITECTOS Y ADMINISTRATIVOS



APELLIDOS: *Dominguez De Js.* **NOMBRE:** *Joely Maria*

PROFESION: *Ing. Civil*

EXEQUATUR: 674 **DIF:** 22/11/2007

CEDULA: 028-0077163-6

COLEGIATURA: 22177

[Signature]
Firma del Colegiado

[Signature]
Firma Presidente



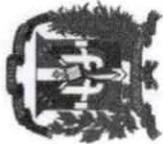
ENCUENTRO DE
NOMBRES
NOMBRES
NATURALEZA
REGISTRADO
DIF 27/11/2004
Firma Presidente



ARCUM

FORMULARIO (SNCC.D.049)





PODER JUDICIAL

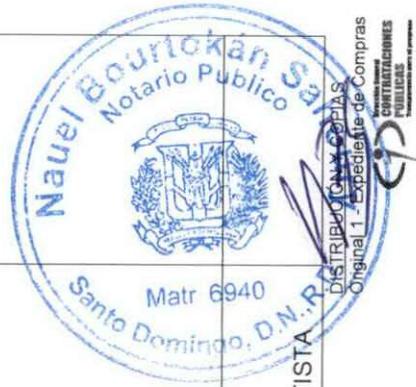
04 de septiembre de 2020

EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

Nombre del Oferente: ARCUM SRL

Relación de contratos de naturales y magnitud similares realizados durante los últimos años.

Título del proyecto	Valor total del proyecto del que ha sido responsable el contratista	Periodo del contrato	Fecha de comienzo	% del proyecto completado	Órgano de contratación y lugar	Titular principal (P) o Subcontratista (S)	¿Certificación definitiva expedida? -Sí -Aún No (contratos en curso)-No
A) Nacionales							
PROYECTO DE CONSTRUCCION DE EDIFICIO R&S SAN JOSE DE OCOA	RD\$ 30,011,088.70	1 AÑO	2017	100%	CREFTIG CONSTRUCTORA SRL	TITULAR	SI
PROYECTO DE SUPERVISION Y EJECUCION DE REMODELACION PRIMER NIVEL Y PARQUEOS PLAZA FRAMILA SANTIAGO	\$RD 10,846,652.05	6 MESES	2016	100%	SKYLARK INVESTMENT SRL	TITULAR	SI
PROYECTO DE CONSTRUCCION DE EDIFICIO DON	\$RD 20,887,990.20	6 MESES	2017	100%	CONSTRUCTORA COPISA SRL	CONTRATISTA	



DISTRIBUCION COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras
CONTRATACIONES PUBLICAS

JUAN 2 -HIGUEY-										SI
PROYECTO REMODELACION INAZUCAR	7,982,384.94	48 MESES	2013-2017	100%	INAZUCAR	CONTRATISTA				SI
PROYECTO DE FUMIGACION DE CENTROS CAPI Y CAFI	7,994,000.00	6 MESES	2018	10%	INAIPI	CONTRATISTA				NO
PROYECTO DE ADECUACION PARA CENTRO DE MONITOREO EN COH	890,000.00	1 MES	2018	100%	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA	CONTRATISTA				SI
PROYECTO DE REMODELACION DE 2DO NIVEL EN EDIFICIO PRINCIPAL ETED	560,000.00	1 MES	2018	100%	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA	CONTRATISTA				SI
PROYECTO DE REMODELACION DE 3ER NIVEL EN EDIFICIO PRINCIPAL ETED	620,000.00	1 MES	2019	100%	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA	CONTRATISTA				SI
PROYECTO DE REMODELACION DE SSEE TIMBEQUE 2	740,000.00	1 MES	2018	100%	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA	CONTRATISTA				SI
PROYECTO DE READECUACION Y REMODELACION DE ESPACIOS PARA EL	2,750,000.00	3 MESES	2019	100%	MINISTERIO DE HACIENDA	CONTRATISTA				SI



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras
CONTRATACIONES PUBLICAS

PROGRAMA DE ADMINISTRACION FINANCIERA INTEGRADA PAFI													
PROYECTO DE RAMPAS PARA DISCAPACITADOS EN EL CLUB DE ADUANAS	300,000.00	1 MES	2018	100%	DIRECCION GENERAL DE ADUANAS	CONTRATISTA	SI						
PROYECTO DE ALUMBRADO ALMACEN ITABO	1,134,000.00	1 MES	2019	100%	EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA	CONTRATISTA	NO						
B) Internacionales													
PROYECTO DE REMODELACION DE OFICINAS PRIVADAS	1,850,000.00	1 MES	2019	100%	ORIOL MICHELL HAITI LLC	CONTRATISTA	SI						

Se adjuntan las referencias y los certificados disponibles expedidos por los Órganos de Contratación correspondientes en folios adjuntos.

Firma RNC: 1-31-47751-8
Sello



Andry Ramirez
ANDRY JOSE RAMIREZ ORTIZ
GERENTE



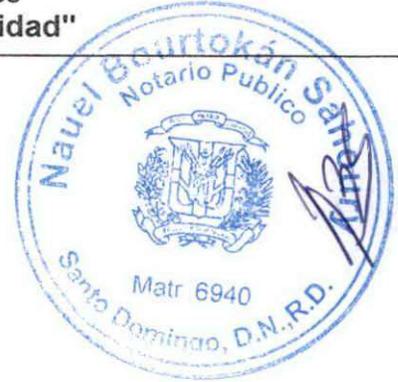
ARCUM

CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA





EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, SRL** con RNC: 1-31-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajo de construcción de canaleta frontal, en la **Sub-Estación El Seibo 138 / 69 Kv.**, realizado el **03 de junio, 2019.**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Julio del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, SRL** con RNC: 131-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de Acondicionamiento de **Pasillo 3er Nivel**, en **Edificio Principal**, realizados el **04 de Febrero, 2019**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Abril del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

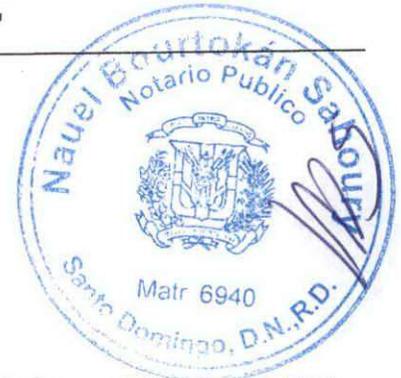
Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, SRL**, con RNC: 131-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de Acondicionamiento de **Pasillo 2do Nivel**, en **Edificio Principal**, realizados el **30 de Octubre, 2018**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Abril del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

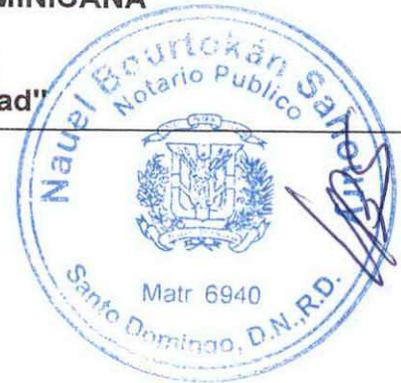
Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"

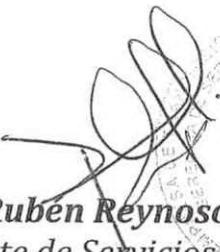


"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, SRL** con RNC: 131-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de Readecuación Civil Interior-Exterior de la **Caseta de Operadores**, en **Subestación Timbeque II**, realizados el **16 de Diciembre, 2018**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Abril del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente;


Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, S R L.** con RNC: 131-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de sustitución total del sistema de alumbrado, en el **Almacén de Itabo – Haina**, realizado el **01 de mayo, 2019.**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veintidós (22) días del mes de Mayo del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente;


Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
Año de la consolidación de la Seguridad Alimentaria



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, S R L.** con RNC: 1-31-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de Construcción de oficinas y salón de reuniones en la **Subestación km 15 de azua, Zona Sur,** realizado el **20 de Marzo, 2020.**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED).***

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica dominicana, a los Dos (02) días del mes de junio del Año Dos Mil Veinte (2020).

Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/dm. -



República Dominicana

Ministerio de Hacienda
"Año de la Innovación y la Competitividad"



MH-2019-027295

31 de julio de 2019

A QUIEN PUEDA INTERESAR

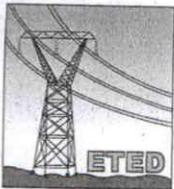
Por medio de la presente, certificamos que la empresa ARCUM, S.R.L. RNC-131-47751-8, resultó adjudicatario en el Procedimiento de Comparación de Precios de Referencia No. PAFI-CCC-CP-2018-0001, para el cual realizó trabajos de construcción y readecuación de áreas del Programa de Administración Financiera Integrada (PAFI), con el fin de que las mismas se encuentren en óptimas condiciones para el buen funcionamiento de la Institución.

Esta constancia se expide a petición de la parte interesada, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los treinta (30) días del mes de agosto del año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente,

Marcial Humberto Mejía Guerrero
Asesor del Ministro





EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
Año de la consolidación de la Seguridad Alimentaria



"CERTIFICACION"

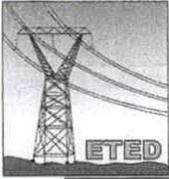
*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, S R L.** con RNC: 1-31-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de Acondicionamiento Caseta de operadores y áreas exteriores, en **Subestación San Pedro de Macorís, Zona Norte**, realizado el **02 de febrero, 2020.**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de febrero del Año Dos Mil Veinte (2020).

Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, SRL**, con RNC: 131-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de **Adecuación de Caseta para Guardias, en el Solar Los Ferreiras, Santiago**; según orden de compra de la comparación de precios **No.ETED-CCC-CP-2019-0067** ejecutado el **9 de noviembre, 2019**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veintidós (22) días del mes de Noviembre del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/jc. -

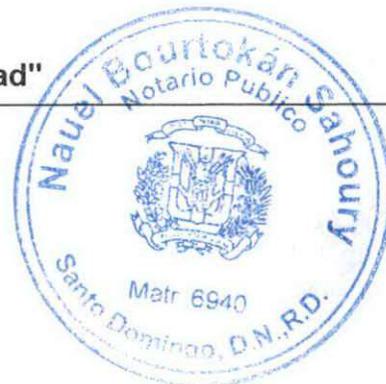


EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA

República Dominicana

Departamento de Servicios Generales

"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, S.R.L.** con RNC: 131-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos de Adecuación para **Centro de Monitoreo, en Almacén**, realizados el **04 de Octubre, 2018**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Abril del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/rb. -



RNC: 130-900736

Santo Domingo, D.N.
14 de junio 2019



CERTIFICACION

Por medio de este documento tenemos a bien certificarles que la empresa constructora **ARCUM SRL** la cual esta registrada con el RNC 131-477518 fue durante el 2016 contratada por nuestra compañía para realizar la supervisión de la obra civil del proyecto que detallamos a continuación.

PROYECTO DE SUPERVISION Y CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE 3 NIVELES Y PARQUEOS PLAZA FRAMILA SANTIAGO

Hacemos constar que dichos trabajos de supervisión fueron recibidos satisfactoriamente.

ING. Vladimir F. Aracena A.
GERENTE GENERAL
SKYLARK INVESTMENTS SRL





FINANCE GALLERY



Fecha: 25/11/2019

Asunto: Carta de Recomendación y/o Certificación de servicio
Dirigido A: EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
A nombre de: Empresa contratista ARCUM SRL

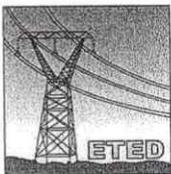
Por medio de la presente comunicación nuestra empresa hace constar que recibimos a entera satisfacción el proyecto **"EDIFICIO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS-OPERATIVAS FINANCE GALLERY"** contratado a la empresa **ARCUM SRL**, registrada con RNC. **131477518**, la cual mediante contrato con nosotros realizo la construcción de dicho edificio que alberga nuestras oficinas en San Francisco de Macorís. Bajo nuestra administración certificamos y recomendamos dicha empresa contratista.

Sin Más,

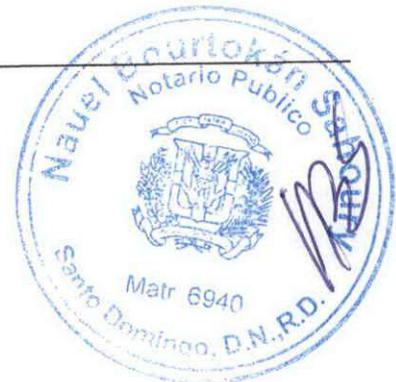


Gerente Operativo

Finance Gallery Holding SRL



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA
República Dominicana
Departamento de Servicios Generales
"Año de la Innovación y la Competitividad"



"CERTIFICACION"

*Por este medio hacemos constar que la compañía **ARCUM, SRL** con RNC: 1-31-47751-8, quienes concluyeron satisfactoriamente los trabajos asfaltado de tramo y bacheo general, en **Nibaje - Santiago, Zona Norte**, realizado el **06 de septiembre, 2019.**, como servicios contratados por nuestra **EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA DOMINICANA (ETED)**.*

Solicitud expedida de la parte interesada, dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de La Republica dominicana, a los Cuatros (04) días del mes de diciembre del Año Dos Mil Diecinueve (2019).

Atentamente;

Ing. Rubén Reynoso
Gerente de Servicios Corporativos, ETED.

RR/yr. -

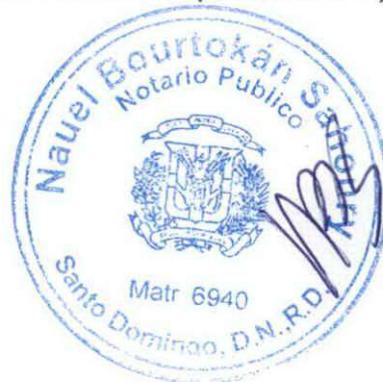
ARCUM

PERSONAL PROPUESTO



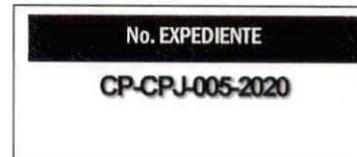
ARCUM

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL (SNCC.D.048)





Poder Judicial



03 de septiembre de 2020

Página 1 de 3

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL

Curriculum Vitae

(Máximo 3 páginas + 3 páginas de anexos)

Función Prevista en el Contrato

1. Apellidos: ARACENA
2. Nombre: VLADIMIR
3. Fecha y Lugar de Nacimiento:
4. Nacionalidad: DOMINICANA
5. Estado Civil: SOLTERO
6. Formación: INGENIERO CIVIL
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico:



ESTUDIOS BÁSICOS-MEDIOS O TÉCNICOS	
ESTUDIOS UNIVERSITARIOS	INGENIERO CIVIL
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2000
Año titulación	2001
OTROS ESTUDIOS y/o ESPECIALIZACIONES	MAESTRIA EN ESTRUCTURAS
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2004
Año titulación	2004

6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:

CODIA,



7. Países donde tiene experiencia de trabajo en los últimos diez (10) años:

REPUBLICA DOMINICANA,

8. Idiomas

Idioma	Grado de competencia para		
	Hablar	Leer	Escribir
ESPAÑOL	1	1	1

Grado de competencia:

- Bueno
- Regular
- Pobre



9. Historia Laboral

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2006-2008	CONSTRUCTORA ARMENTEROS	INGENIERO	GERENTE DE PROYECTOS	X	X	X	
2008-2012	DECRUMASA SRL	INGENIERO RESIDENTE	SUPERVISAR PROYECTOS DE CONSTRUCCION	X	X	X	
2012-2014	HORMICONDO SRL	INGENIERO	SUPERVISION DE PROYECTOS	X	X		
2015-2017	SKYLARK INVESMENT	GERENTE	GERENTE DE PROYECTO	X		X	

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2017- ACTUAL	ARCUM SRL	INGENIERO DE PROYECTO	RESIDENTE ENCARGADO	X	X	X	

8. Varios.

a. Publicaciones y Seminarios:

b. Referencias:

Firma:

Sello



(Persona o personas autorizadas a firmar en nombre del organismo contratante)



Poder Judicial

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL
Currículum Vitae

(Máximo 3 páginas + 3 páginas de anexos)

Función Prevista en el Contrato

1. Apellidos: DOMINGUEZ
2. Nombre: JOELY
3. Fecha y Lugar de Nacimiento:
4. Nacionalidad: DOMINICANA
5. Estado Civil: SOLTERO
6. Formación: INGENIERO CIVIL
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico:



ESTUDIOS BÁSICOS-MEDIOS O TÉCNICOS	
ESTUDIOS UNIVERSITARIOS	INGENIERO CIVIL
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2002
Año titulación	2003
OTROS ESTUDIOS y/o ESPECIALIZACIONES	MAESTRIA EN ADMINSTRACION DE LA CONSTRUCCION
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2004
Año titulación	2005

6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:

CODIA, ANJE, AEI, ACOPROVI



7. Países donde tiene experiencia de trabajo en los últimos diez (10) años:

REPUBLICA DOMINICANA, REPUBLICA DE HAITI, ITALIA, PANAMA



8. Idiomas

Idioma	Grado de competencia para		
	Hablar	Leer	Escribir
ESPAÑOL	1	1	1
INGLES	1	1	1
ITALIANO	1	1	1

Grado de competencia:

- Bueno
- Regular
- Pobre

9. Historia Laboral

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2006-2008	CONCIPRA SRL	GERENTE	GERENTE DE PROYECTOS	X	X	X	
2008-2012	CONSTRUCTORA ARMENTEROS	GERENTE	SUPERVISAR PROYECTOS DE CONSTRUCCION	X	X	X	
2012-2014	CONSTRUCTORA MOLL	GERENTE	SUPERVISION DE PROYECTOS	X	X		

DISTRIBUCIÓN

Original 1 – Expediente de Compras

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2015-2017	HORMICONDO SRL	INGENIERO	INGENIERO DE PROYECTOS	X		X	
2017-ACTUAL	ARCUM SRL	INGENIERO DE PROYECTO	ENCARGADO DE PROYECTOS	X	X	X	

8. Varios.

a. Publicaciones y Seminarios:

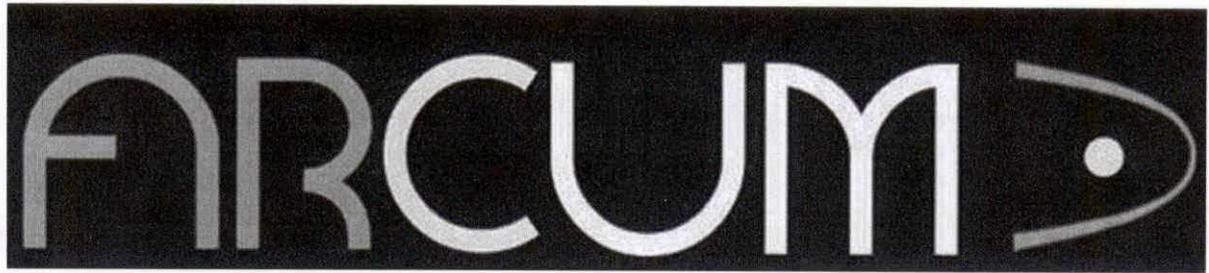
b. Referencias:

Firma:

Sello



(Persona o personas autorizadas a firmar en nombre del organismo contratante)



CURRICULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO (SNCC.D.045)





Fecha: 03/09/2020

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

1. Cargo propuesto:

Ingeniero encargado de seguridad industrial

2. Nombre de la firma:

ARCUM SRL

3. Nombre del individuo:

Vladimir Aracena

4. Fecha de nacimiento: 12 ENERO 1979 Nacionalidad: DOMINICANA

5. Educación: INGENIERO CIVIL

ESTUDIOS BÁSICOS-MEDIOS O TÉCNICOS	
ESTUDIOS UNIVERSITARIOS	INGENIERO CIVIL
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2001
Año titulación	2002
OTROS ESTUDIOS y/o ESPECIALIZACIONES	MAESTRIA EN ESTRUCTURAS
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2004
Año titulación	2005



6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:
 CODIA,

7. Países donde tiene experiencia de trabajo en los últimos diez (10) años:
 REPUBLICA DOMINICANA,



8. Idiomas

Idioma	Grado de competencia para		
	Hablar	Leer	Escribir
ESPAÑOL	1	1	1
INGLES	1	1	1
ITALIANO	1	1	1



Grado de competencia:

1. Bueno
2. Regular
3. Pobre

9. Historia Laboral

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2006-2008	CONSTRUCTORA ARMENTEROS SRL	GERENTE	GERENTE DE PROYECTOS	X	X	X	

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2008-2012	DECRUMASA SRL	INGENIERO DE PROYECTOS	SUPERVISAR PROYECTOS DE CONSTRUCCION	X	X	X	
2012-2014	HORMICONDO SRL	SUPERVISOR	SUPERVISION DE PROYECTOS	X	X		
2015-2017	SKYLARK INVESTMENT	INGENIERO	INGENIERO DE PROYECTOS	X		X	
2017- ACTUAL	ARCUM SRL	INGENIERO DE PROYECTO	RESIDENTE DE PROYECTOS	X	X	X	

* Marcar con una X si la experiencia presentada corresponde a una o más de las características evaluables:

1. Proyecto de Software de similares características.
2. Proyecto en empresas medianas a grandes (pública o privada)
3. Proyecto en Instituciones gubernamentales.
4. Proyecto en Instituciones del Sector Justicia

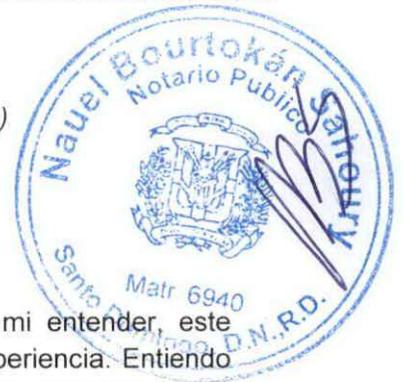
10. Certificación:

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

Firma 

Fecha: 04/09/2020

Nombre completo del representante autorizado: Andrés Domínguez





CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

1. Cargo propuesto:

Director de Proyecto (encargado de obras civiles)

2. Nombre de la firma:

ARCUM SRL

3. Nombre del individuo:

JOELY DOMINGUEZ

4. Fecha de nacimiento: 20 MARZO 1980 **Nacionalidad:** DOMINICANA

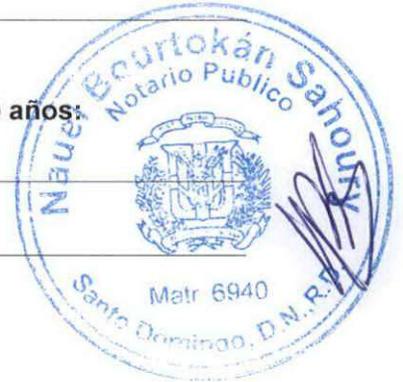
5. Educación: INGENIERO CIVIL



ESTUDIOS BÁSICOS-MEDIOS O TÉCNICOS	
ESTUDIOS UNIVERSITARIOS	INGENIERO CIVIL
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2000
Año titulación	2001
OTROS ESTUDIOS y/o ESPECIALIZACIONES	MAESTRIA EN ADMINSITRACION DE LA CONSTRUCCION
Profesión	
Universidad	INTEC
Año egreso	2007
Año titulación	2007

6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:
 CODIA, ANJE, AEI, ACOPROVI

7. Países donde tiene experiencia de trabajo en los últimos diez (10) años:
 REPUBLICA DOMINICANA, REPUBLICA DE HAITI, ITALIA, PANAMA



8. Idiomas

Idioma	Grado de competencia para		
	Hablar	Leer	Escribir
ESPAÑOL	1	1	1
INGLES	1	1	1
ITALIANO	1	1	1



Grado de competencia:

1. Bueno
2. Regular
3. Pobre

9. Historia Laboral

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2006-2008	CONSTRUCTORA COPIA SRL	GERENTE	GERENTE DE PROYECTOS	X	X	X	

EXPERIENCIA PROFESIONAL DIRECTOR DE PROYECTO							
Fechas (desde-hasta)	Empresa	Función o Área de Trabajo	Cargo desempeñado (breve descripción)	1	2	3	4
				*	*	*	*
2008-2012	CONSTRUCTORA COPISA	GERENTE DE PROYECTOS	SUPERVISAR PROYECTOS DE CONSTRUCCION	X	X	X	
2012-2014	CONSTRUCTORA MOLL	GERENTE DE PROYECTOS	SUPERVISION DE PROYECTOS	X	X		
2015-2017	HORMICONDO	INGENIERO	INGENIERO DE PROYECTOS	X		X	
2017- ACTUAL	ARCUM SRL	Gerente de proyectos	ENCARGADO DE PROYECTOS	X	X	X	

* Marcar con una X si la experiencia presentada corresponde a una o más de las características evaluables:

1. Proyecto de Software de similares características.
2. Proyecto en empresas medianas a grandes (pública o privada)
3. Proyecto en Instituciones gubernamentales.
4. Proyecto en Instituciones del Sector Justicia



10. Certificación:

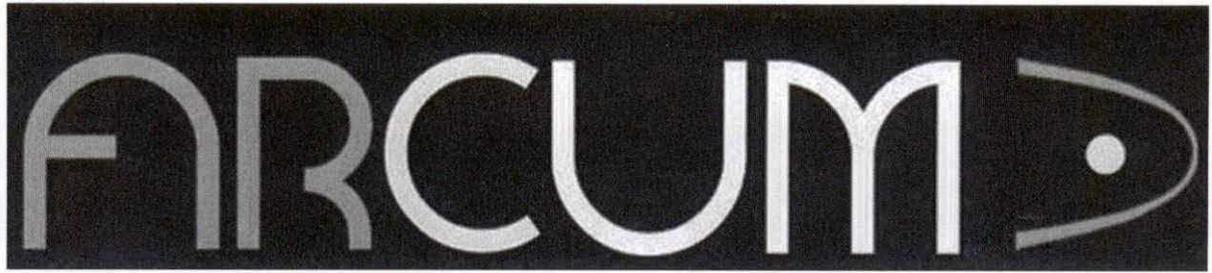
Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

Firma: 

Fecha: 04/09/2020



Nombre completo del representante autorizado: Andrés Ramírez



TITULOS UNIVERSITARIOS





INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO

FUNDADO EL 9 DE OCTUBRE DE 1972

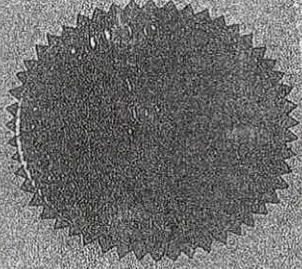
La Junta de Regentes en virtud de las disposiciones legales vigentes y por las atribuciones que le han sido conferidas otorga a:

Joely María Domínguez De Jesús
Ingeniera Civil

EL DIPLOMA DE:

En reconocimiento de los méritos alcanzados durante el periodo de estudios cursado en esta Institución y habiendo comprobado el cumplimiento de los requisitos estipulados por los Reglamentos de la misma,

Firmado y sellado en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana,
hoy día 29 de septiembre del 2005



Signature
DIRECTORA

DIRECTOR (A) EJECUTIVO (A) DE ADMISIONES Y REGISTRO

REGISTRO USADO EL N.º 15.284
LIBRO N.º 6 FOLIO N.º 46



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO
FUNDADO EL 9 DE DICIEMBRE DE 1972

La Junta de Regentes en virtud de las disposiciones legales vigentes y por las atribuciones que le han sido conferidas otorga a:

Vladimir Federico Aracena Nybar

EL DIPLOMA DE:

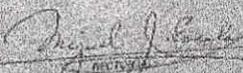
Ingeniero Civil

En reconocimiento de los méritos alcanzados durante el período de estudios cursado en esta Institución y habiendo comprobado el cumplimiento de los requisitos estipulados por los Reglamentos de la misma.

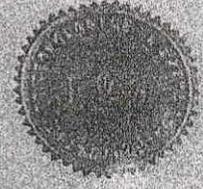
Firmado y sellado en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana,
hoy día 5 de octubre del 2006



DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y REGISTRO



DIRECTOR GENERAL



ARCUM

CERTIFICACION CODIA





CODIA
Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores

CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIAL

CABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.do
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038

"AÑO DE LA REINGENIERÍA Y EL RELANZAMIENTO CODIANO"

"CERTIFICACIÓN"

"A QUIEN PUEDA INTERESAR"



Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)
VLADIMIR FEDERICO ARACENA AYBAR ***** portador(a) de la
Cédula de Identidad Electoral No. 00113149926 , es miembro del Colegio
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con
la Colegiatura No. 22111, Exequatur No. 674 , de fecha 05/10/2006
de profesión INGENIERO CIVIL .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 17 días del mes de Agosto del año 2020.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

ING. DIONISIO A. NAVARRO SANTANA

Colegiatura 12406
Secretario General CODIA

AGRIM. JUAN R. CRUZ VENTURA

Colegiatura 15704
Presidente CODIA





CODIA Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores

CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIAL

CABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.do
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038

"AÑO DE LA REINGENIERÍA Y EL RELANZAMIENTO CODIANO"

"CERTIFICACIÓN"

"A QUIEN PUEDA INTERESAR"



Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)
JOELY MARIA DOMINGUEZ DE JESUS ***** portador(a) de la
Cédula de Identidad Electoral No. 02800771616 , es miembro del Colegio
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con
la Colegiatura No. 22177, Exequatur No. 674 , de fecha 22/11/2007
de profesión INGENIERO CIVIL .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 17 días del mes de Agosto del año 2020.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

ING. DIONISIO A. NAVARRO SANTANA

Colegiatura 12406
Secretario General CODIA

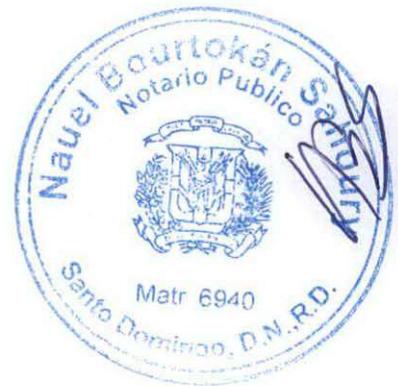
AGRIM. JUAN R. CRUZ VENTURA

Colegiatura 15704
Presidente CODIA



ARCUM

FORMULARIO SNCC.D.044





CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

04 septiembre de 2020

Página 1 de

**DESCRIPCIÓN DEL ENFOQUE, LA METODOLOGÍA Y EL PLAN DE ACTIVIDADES
PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO**

- a) *Enfoque técnico y metodología*
- b) *Plan de trabajo*
- c) *Organización y dotación de personal.*

a) *Enfoque técnico y metodología.*

La metodología técnica para realizar esta obra y para el control de la misma será la denominada como Problem Seeking y el PM corresponde a una metodología fundamentada en la importancia de comprender las expectativas del cliente para realizar la evaluación de la futura ocupación del proyecto, con el fin de lograr soluciones y alternativas desde la fase de diseño hasta la culminación de la ejecución que sean exitosas. Esta aproximación busca ser lo suficientemente simple como para poderse repetir en diferentes tipos de adecuaciones y tan comprensiva que logre abarcar un amplio espectro de factores que influyen en la ejecución.

El objetivo principal detrás de la programación propuesta tras esta metodología es la búsqueda de suficiente información para aclarar, entender y establecer un problema a resolver, el realizar las preguntas correctas en el momento adecuado. Lo anterior bajo el precepto de que no se le puede dar solución a un problema a menos que se sepa de qué se trata el mismo. De esta forma se proponen cinco pasos a seguir, no necesariamente lineales, durante el proceso de programación de requerimientos y proceso de terminación.

ESTABLECER METAS

En este primer paso se busca identificar lo que quiere lograr el cliente y las razones detrás de esto. Se debe garantizar que las metas establecidas sean de utilidad, En consecuencia, se debe trabajar con el qué y por qué de las cosas.

RECOLECTAR Y ANALIZAR LOS HECHOS

En este paso se recoge la información conocida, los hechos particulares de la situación actual y todos aquellos aspectos que se encuentran dados por el entorno para poderlos incorporar como parte de las externalidades.

DESCUBRIR Y PROBAR LOS CONCEPTOS

Corresponde a la manera como el cliente quiere y espera cumplir las metas establecidas con anterioridad. Se hace necesario abstraer las ideas en términos de soluciones funcionales a los problemas de desempeño del cliente sin considerar la respuesta física a estas necesidades; es decir, conceptualizar las ideas sin materializarlas en un tipo de ejecución específica. Estos conceptos deben ser probados en términos de la eficiencia que se debe lograr a nivel cualitativo.



DETERMINAR NECESIDADES

Para establecer las necesidades se debe tener en cuenta las determinantes, limitantes y expectativas a nivel cuantitativo del proyecto, la cuales deben diferenciar de los deseos del cliente

Esta es una especie de prueba de viabilidad de la forma como el cliente desea que se hagan las cosas, donde se ajusta la relación entre las variables de la cantidad de espacio requerido, la calidad de la construcción, el presupuesto y el tiempo(ya determinado). Se revisan aspectos como la eficiencia de la adecuación expresada en las calidades de los métodos existentes.

DETERMINACION DE LA FUNCIONABILIDAD Y REALIZACION DE DISEÑO DE CICLO DE VIDA INCLUIDO Y EN EL PRESUPUESTO DE MANERA INDIRECTA.

METODOLOGIA DE EJECUCION INTEGRAL DETALLADA A CONTINUACION

- Función

Se refiere a las actividades, relaciones de espacios y personas en términos de números y características. Busca identificar aquellas actividades que van a tener lugar en la remoción de la edificación y la manera en la cual estas se van a dar.

- Forma

Representa aquello que se ve y se siente al habitar el espacio. Se refiere a las características particulares del sitio, del ambiente físico y a la calidad del espacio.

- Economía

Corresponde a los aspectos monetarios del proyecto, con temáticas tales como el presupuesto inicial, la operación y los costos en el ciclo de vida del tipo de remoción que se desea implementar.

- Tiempo

Esta consideración hace referencia a la influencia del pasado, los inevitables cambios del presente y las proyecciones futuras que influyen y deben ser consideradas en el problema de ejecución de la adecuación de oficinas para que se necesite.

Las cinco etapas no tienen que seguirse obligatoriamente en el orden enumerado. Las metas y los hechos pueden empezar a desarrollarse paralelamente, su definición puede servir de insumo para elaborar los conceptos, y definir de mejor manera las necesidades, o algunos de estos se pueden tener de antemano y ajustarse a medida que se realiza la programación de dicha adecuación.

PARA LA METODOLOGIA Y ENFOQUE TECNICO DE ESTE PROYECTO NOS BASAREMOS NO SOLAMENTE EN LA PARTE DE EJECUCION SINO TAMBIEN EN UNA PLANIFICACION Y PROGRAMACION CORRECTA DEL MISMO. PARA LO CUAL TENDREMOS LOS SIGUIENTES EJES.

Integración

Esta área del conocimiento es crucial para el desarrollo de manera controlada del proyecto. Se especializa en la unificación, consolidación y articulación de todos los demás procesos, con el fin de satisfacer las expectativas y cumplir los requerimientos de los interesados.

También incluye la manera de administrar de forma ordenada los cambios y la documentación para registrar las lecciones aprendidas. La gestión de la Integración trae con sí la toma de decisiones relacionadas con la asignación de recursos, el equilibrio de alternativas y el manejo de las interdependencias entre las áreas de conocimiento. Comprende el desarrollo del Acta de Constitución, la elaboración de un Plan de Dirección, la

JUR.12.2020

DISTRIBUCIÓN
Original 1 - Expediente de Compras

CONTRATACIONES
PÚBLICAS



gestión, el monitoreo y el control del Trabajo a efectuar, el Control Integrado de Cambios y el Cierre del Proyecto.

Alcance

Esta área se encarga de garantizar que se incluya todo el trabajo requerido y estrictamente necesario para completar el proyecto de forma exitosa, por lo cual se hace necesario definir y controlar aquello que se incluye y no se incluye fundamentándose en las características de materiales y equipos.

La gestión del alcance requiere planificar, recopilar requisitos, definir el alcance y crear la EDT/WBS (subdivisión de entregables), para posteriormente validar y controlar el alcance. La correcta definición del alcance es primordial para lograr el éxito en un proyecto, y a su vez permite realizar una mejor definición de los entregables del mismo.

Su establecimiento es fundamental al supervisar su cumplimiento durante el desarrollo del proyecto. La variable del alcance se encuentra fuertemente relacionada con los aspectos de tiempo y costo, así como su correcta definición y ejecución impacta en la calidad del proyecto y sus entregables.

Como parte fundamental de la gestión del alcance se debe llevar a cabo la adecuada y clara definición y documentación de los requerimientos. Estos deben ser entendidos como aquellas necesidades y expectativas que poseen el sponsor, el cliente y todos los demás involucrados. Para la identificación de los requerimientos se hace uso de herramientas tales como la realización de entrevistas a involucrados o expertos, y la aplicación de técnicas de toma de decisiones en grupo.

Calidad

La gestión de la calidad se dedica a la creación y seguimiento de políticas y procedimientos para asegurar la satisfacción de las necesidades definidas y los requerimientos del cliente. Esta no sólo se centra en el producto final sino en la calidad de los procesos llevados a cabo durante el desarrollo del proyecto.

También incluye la documentación requerida que pruebe su cumplimiento. Posteriormente se deben auditar y monitorear los requisitos y resultados de los controles de calidad, con el fin de evaluar la ejecución de las actividades relacionadas a este aspecto y al cumplimiento del proyecto.

La gestión de la calidad intenta lograr la menor desviación posible de los resultados y requisitos especificados con el fin de generar satisfacción del cliente, prevenir errores durante la planeación en vez de identificarlos durante su uso, realizar una mejor continua de la dirección del proyecto y del producto.

Esta área de conocimiento busca la compatibilidad con los estándares de calidad de la Organización Internacional de Normalización (ISO). Para lo cual, el equipo del proyecto debería acogerse a un plan de gestión de la calidad y recolectar información suficiente en la demostración del cumplimiento de tales estándares.



b) DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

1. DOCUMENTACIÓN NECESARIA

Consiste en la recopilación de documentos necesarios para el control de calidad, tiempo y costos de la obra, entre ellos podemos citar las tablas de cantidades la cual indica el monto total del proyecto y detalle por partidas, las especificaciones técnicas las cuales arrojan ciertas características de los materiales y procesos de dicho proyecto y el cronograma de obra el cual controla el tiempo en que se realizara cada tarea indicando aquellas que se pueden trabajar al unisonó.

2. ADECUACION

Normalmente el proceso de adecuación implica tener en cuenta elementos de seguridad, salubridad y otros. Además la demolición puede realizarse con diferentes objetivos: construir nuevas edificaciones, liberar el espacio para hacer espacios verdes, eliminar construcciones antiguas y peligrosas.

3. PINTURA

Con fines de embellecimiento se suministra y se aplica a las paredes pintura acrílica de buena calidad, dando un acabado ideal.

4. CONSTRUCCION MUROS DE SHEETROCK

Consiste en construir muros y fascias de sheetrock.

5. DESMONTE Y DEMOLICION

Consiste en desmontar aparatos sanitarios, lámparas, demolición de sheetrock y bote.

6. COLOCACION DE CERAMICA, ZOCALOS Y TOPE DE GRANITO.

Consiste en la colocación de cerámica, zócalos, topes de granito.

7. PUERTAS DE CAOBA Y CRISTALES DE ALUMINIO.

Consiste en el suministro de cristales y puertas en lugares donde se requiera.

8. PARTIDAS ELECTRICAS

Consiste en el suministro de accesorios eléctricos con el fin de obtener un correcto funcionamiento.



C) SECUENCIA LOGICA DE LAS ACTIVIDADES

FASE DE APERTURA DE UNA OBRA

Fase en la cual se da inicio a la puesta en marcha en la que se realizan procesos diferentes para erigir aquello que se ha planeado durante un tiempo, en esta fase se procede con las etapas conocidas como preliminares la cual incluye excavaciones y replanteo.

Consiste en aplicar todo los conceptos y herramientas recopilados en las fases anteriores en un contexto específico. Recordemos que un proyecto de obra civil se debe, sobre todo, a una necesidad que debe ser cubierta en un territorio, comunidad, región, zona o país específico.

Es una fase de la obra de adecuación y que garantiza que puedas acabar una obra en plazo, y que tengas tu obra a plena producción y terminada según las especificaciones.

Pero para lograrlo las bases se sientan desde el principio, es donde todo ese trabajo que has venido realizando desde el principio de la obra, todas esas buenas decisiones tomadas, que al principio nadie vio, ni se percató, dan sus frutos.

Un buen inicio es vital.

FASE DE DESARROLLO

Fase en la cual debe cumplirse con todo lo requerido por el solicitante de manera organizada y eficaz.

Una fase decisiva, y que se caracteriza:

Coordinación y gestión, que en esta fase son más numerosos que en cualquier otra.

Esta es la fase donde se caracteriza por tener el mayor número de personal laborando en obra, por lo que es necesario un correcto control y gestión de ese personal para la calidad y planificación del proyecto.

FASE DE CULMINACIÓN DE LA OBRA

Es una fase de la obra de adecuación que corresponde a la posterior y que garantiza que puedas acabar una obra en plazo, y que tengas tu obra a plena producción y terminada según las especificaciones.

Pero para lograrlo las bases se sientan desde el principio, es donde todo ese trabajo que has venido realizando desde el principio de la obra, todas esas buenas decisiones tomadas, que al principio nadie vio, ni se percató, dan sus frutos. En el contrato de obra, habrás fijado el plazo para que el constructor finalice la adecuación. En ese momento se tiene que comprobar que el proyecto se ha hecho correctamente y cumpliendo con el contrato. Lo normal, y puesto que son cuestiones técnicas, es que esta comprobación la haga la dirección facultativa, que está formada por el arquitecto director de la obra y en ocasiones también se puede nombrar a un director de ejecución de obra, que suele ser un arquitecto técnico y que ayuda en el control del proyecto.

Para recibir los trabajos que te entrega el trabajador, tienes que firmar un acta de fin de obra o recepción de obra, y reflejar si hay vicios o defectos o si no los hay, es decir, el acta será con reservas o sin reservas. Si no hay defectos firmar el acta de recepción sin reservas, que significa que la obra ha sido concluida y entregada conforme a lo pactado en el contrato.

El constructor no será responsable por defectos aparentes, pero seguirá respondiendo y siendo responsable de los vicios ocultos, y de los pequeños defectos de acabado que aparezcan en los materiales y en la construcción.



c) Organización y Dotación de Personal.

El número de frentes a utilizar en el "OBRA: Adecuación Áreas de Recepción de Documentos la romana." son (02), para garantizar la ejecución. Distribuidos de la siguiente manera.

El número de personal a utilizar en promedio asignado a la "OBRA: Adecuación Áreas de Recepción de Documentos la romana" son 20 PERSONAS A UTILIZAR EN PROMEDIO quienes son responsables de la ejecución del proyecto en todas sus actividades hasta la Entrega Provisional del proyecto.

Este equipo trabajara para que la culminación se realice con el tiempo acordado ya por las partes participantes, usando equipos y protección que eviten cualquier daño o pérdida, se dispondrá de un equipo altamente capacitado para las tareas asignadas.

RECURSOS HUMANOS

Las principales funciones y responsabilidades del departamento de recursos humanos engloban los procesos de nuestra empresa a la hora de ejecutar la construcción del centro de transmisión nacional para reclutar a nuevos miembros para el equipo que participara de la mano en dicho proyecto, gestionar a empleados y tramitar despidos o bajas en el equipo. Además de esto, también se encarga de:

Redactar la oferta de empleo,

Búsqueda de candidatos

Moderación de candidatos

Reclutamiento y selección de personal

Onboarding de nuevos trabajadores

Gestión de fichaje y control horario

Gestión de vacaciones y ausencias

Desarrollo profesional

Desarrollo del plan de compensación

Plan de asistencia al empleado

Recolocación

Gestión de las nóminas (e incidencias)

Gestión de la retribución flexible

Gestión de los variables

Creación de informes

Gestión documental

Recopilación de datos de los empleados



Aspectos legales

Mediación entre empleados

Despidos y bajas

Etc.

La presencia de un responsable o departamento de RR.HH. es imprescindible en la empresa, independientemente del tamaño de la misma. Es esencial ya que es el único departamento que administra las personas que componen la empresa y que vela por el bienestar de los trabajadores.

Mejora las capacidades y habilidades de los empleados

Aumenta el rendimiento del equipo

Asegura un plan de carrera a los empleados

Contrata a nuevo talento

Garantiza la comunicación interna interpersonal

Lleva la carga administrativa del equipo

Vela por la cultura de la empresa y el employer branding



ESTANDARES DE CALIDAD

La calidad en este proyecto es de suma importancia, por tratarse de adecuaciones de un lugar que será visitado constantemente por un número alto de personas y propiciara un servicio comunitario. El término Calidad no tiene significación sino en función del uso final del producto, es decir, este es de buena calidad cuando es bueno para el fin que se propone. Por ejemplo: un acero de 1.200 kg/cm² puede ser tan de tan buena calidad como uno de 2.000 kg/cm², el todo es considerar las condiciones bajo las cuales trabajan uno u otro, así nuestro acero debe tener unas determinadas cualidades para ser acero estructural y otras para ser ornamental, así mismo la arena que requerimos para friso no es la misma que la exigida para la elaboración del concreto. La obtención de una calidad satisfactoria abarca todas las fases del ciclo de la calidad. Las contribuciones a la calidad de estas diferentes fases a veces son consideradas separadamente para distinguirlas; por ejemplo, la calidad debida a la definición de necesidades, la calidad debida al diseño del producto, la calidad debida a la conformidad, la calidad debida al respaldo del producto a lo largo de su ciclo de vida.

La norma ISO 9001:2000 define producto como el resultado de un proceso. Como quiera que el producto es el resultado de un proceso, es bueno precisar éste como el conjunto de recursos y actividades relacionadas entre sí que transforman elementos de entrada en elementos de salida. Entre los recursos están el personal, las finanzas, las instalaciones, los equipos, las técnicas y los métodos.

Al ejecutar un proyecto de remoción, resulta imprescindible garantizar ciertos requisitos entre los cuales ocupa un papel determinante la seguridad de funcionamiento de la Edificación, la cual está muy ligada al tiempo. En consecuencia, es importante comprender que la seguridad de funcionamiento es uno de los aspectos de la calidad ligados al tiempo en el sector de la construcción y que dicho término es usado para describir la disponibilidad y los factores que la condicionan: confiabilidad, sustentabilidad y logística de mantenimiento.

Otro aspecto a tener en cuenta en el sector de la construcción al hablar de calidad está muy asociado a la seguridad, conceptualmente diferente de seguridad de funcionamiento, por cuanto ésta se entiende como el estado en el cual el riesgo de daños a personas o daños materiales está limitado a un nivel aceptable.



SEGURIDAD E HIGIENE

Un plan de higiene para el proyecto por lo general cubre el siguiente contenido:

1- Un plan organizado: involucra la presentación no sólo de servicios médicos, sino también de enfermería y de primeros auxilios, en tiempo total o parcial, según el tamaño de la empresa.

2- Servicios médicos adecuados: abarcan dispensarios de emergencia y primeros auxilios, si es necesario. Estas facilidades deben incluir:

Exámenes médicos de admisión

Cuidados relativos a lesiones personales, provocadas por incomodidades profesionales

Primeros auxilios

Eliminación y control de áreas insalubres

Registros médicos adecuados

Supervisión en cuanto a higiene y salud

Relaciones éticas y de cooperación con la familia del empleado enfermo

Utilización de hospitales de buena categoría

Exámenes médicos periódicos de revisión y chequeo

3- Prevención de riesgos para la salud:

Riesgos químicos (intoxicaciones, dermatosis industriales)

Riesgos físicos (ruidos, temperaturas extremas, radiaciones ionizantes y no ionizantes)

Riesgos biológicos (microorganismos patógenos, agentes biológicos, etc.)

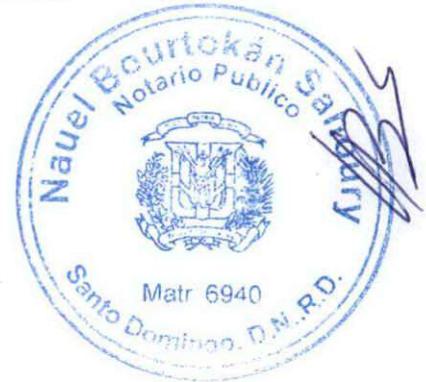
4- Servicios adicionales: como parte de la inversión empresarial sobre la salud del empleado y de la comunidad, incluyen:

Programa informativo destinado a mejorar los hábitos de vida y explicar asuntos de higiene y de salud. Supervisores, médicos de empresas. Enfermeros y demás especialistas, podrán dar informaciones en el curso de su trabajo regular

Programa regular de convenios o colaboración con entidades locales, para la prestación de servicios de radiografías, recreativos, conferencias, películas, etc.

Verificaciones interdepartamentales – entre supervisores, médicos y ejecutivos – sobre señales de desajuste que implican cambios de tipo de trabajo, de departamento o de horario

Previsiones de cobertura financiera para casos esporádicos de prolongada ausencia del trabajo por enfermedad o accidente, por medio de planes de seguro de vida colectivo, o planes de seguro médico colectivo, incluyéndose entre los beneficios sociales concedidos por la empresa. De este modo, aunque esté alejado del servicio, el empleado recibe su salario normal, que se completa mediante este plan,



Extensión de beneficios médicos a empleados pensionados, incluidos planes de pensión o de jubilación.

Un plan de seguridad implica, necesariamente, los siguientes requisitos:

- 1- La seguridad en sí, es una responsabilidad de línea y una función de staff frente a su especialización,
- 2- Las condiciones de trabajo, el ramo de actividad, el tamaño, la localización de la empresa, etc, determinan los medios materiales preventivos.
- 3- La seguridad no debe limitarse sólo al área de producción. Las oficinas, los depósitos, etc, también ofrecen riesgos, cuyas implicaciones atentan a toda la empresa.
- 4- El problema de seguridad implica la adaptación del hombre al trabajo (Selección de Personal), adaptación del trabajo al hombre (racionalización del trabajo), más allá de los factores sociopsicológicos, razón por la cual ciertas organizaciones vinculan la seguridad a Recursos Humanos.
- 5- La seguridad del trabajo en ciertas organizaciones puede llegar a:

Movilizar elementos para el entrenamiento y preparación de técnicos y operarios

Control de cumplimiento de normas de seguridad

Simulación de accidentes

Inspección periódica de los equipos de control de incendios, primeros auxilios y elección, adquisición y distribución de vestuario del personal en determinadas áreas de la organización.



ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES

Los aspectos ambientales de una remoción de esta índole pueden causar uno o varios impactos ambientales, o modificaciones en el medio ambiente. Además, se clasifican en significativos o no significativos. Que sea significativo implica que la modificación es lo suficientemente notoria como para generar un cambio importante en el medio.

Una remoción puede afectar directamente el medio ambiente y sus seres vivos, por ende en nuestro caso llevamos a cabo un plan de seguridad y reposición de todo aquel elemento atrofiado, reduciendo al mínimo los efectos negativos. Otra clasificación de los aspectos ambientales es si son directos o indirectos. En los aspectos ambientales directos la organización ejerce un control directo de la gestión del mismo, mientras que en los aspectos ambientales indirectos "influye en un grado razonable", probablemente a través de terceros sobre los que ostenta algún tipo de autoridad.

Los impactos ambientales, a priori, pueden ser tanto beneficiosos como perjudiciales para el medio. Sin embargo, según la dinámica social y económica imperante, el desenlace suele ser perjudicial. Aquí puedes aprender más sobre Qué es un impacto ambiental negativo y positivo con ejemplos.

Estos son los **aspectos ambientales** en los que tiene que hacer hincapié una organización, determinando si son significativos,

Atmósfera: contaminación atmosférica, consumo de energía y combustible.

Contaminación acústica.

Contaminación lumínica.

Gestión de residuos.

JUR.12.2020

DISTRIBUCIÓN
Original 1 - Expediente de Compras



Aguas: consumo y vertidos. Por ejemplo, aquí puedes conocer más sobre Qué son los vertidos industriales en el agua y su tratamiento.

Suelos: agentes contaminante y consumo de recursos del suelo. En este otro artículo especificamos Cuáles son los agentes contaminantes del suelo.

Seres vivos: consumo de recursos naturales vivos.

Las normas ISO 14000 son un conjunto de normativas relativas al medio ambiente que sirven para que las organizaciones implementen sistemas de gestión que les permitan reducir sus impactos ambientales, presentes o potenciales.

La más conocida de este conjunto es la ISO 14001 "Sistemas de gestión ambiental. Requisitos con orientación para su uso", por la que se definen los criterios mínimos para tener un Sistema de Gestión Ambiental competente. Dentro de los principios que rigen esta normativa se encuentran:

La "mejora continua" (es decir, no se puede implementar el sistema y olvidarse, sino que hay que estar en constante búsqueda de nuevas oportunidades de mejora, y cumplirlas).

Un plan de acción en cuatro pasos: plan, do, check, act, o planificar, hacer, evaluar y actuar. Quiere decir que hay que planificar nuevas acciones, llevarlas a cabo, evaluar su impacto y, dependiendo del resultado, tomar nuevas decisiones de actuación.

Indicadores y metas: la organización debe plantearse unos objetivos anuales, los cuales deben ser realizables, tener un periodo de tiempo definido para su consecución, y ser medibles. Un ejemplo de objetivo bien planteado puede ser "reducir en un 5% el consumo de energía eléctrica en el plazo de 6 meses".

