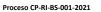


PODER JUDICIAL DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

REGISTRO INMOBILIARIO

GERENCIA DE CONTABILIDAD Y FINANZAS





Según los terminos de referencia:
a) Índice de solvencia = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL

Fecha 18/03/2021	Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0			
OFERENTE	2	Año	Año	Estatus
PRODACOM SRL		2019	2018	Cumple con el indice
	Activo Total	141,744,428.00	138,782,231.00	Cumple con el periodo dado que en sus estatus establece que tienen 120
	Pasivo Total	57,761,314.00	64,821,229.00	dias para presentar los estados financieros auditados para la
	Índice de Solvencia	2.45	2.14	aprobación de su asamblea general
OFERENTE	3	Año	Año	Estatus
SINERGIT SA		2019	2018	Cumple con el indice
	Activo Total	497,523,913.00	334,337,577.00	Sí cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR (Periodo
	Pasivo Total Índice de	370,319,020.00	204,473,608.00	fiscal es los 31 de marzo)
	Solvencia	1.34	1.64	
OFERENTE	4	Año	Año	Estatus
OFFITEK SRL		2020	2019	Cumple con el indice
	Activo Total	392,961,619.00	272,437,052.00	
	Pasivo Total Índice de	197,177,186.00	126,573,400.00	Sí cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
	Solvencia	1.99	2.15	
OFERENTE	6	Año	Año	Estatus
VH SUPPLY	Activo Total	2019 14,974,818.36	2018 14,319,847.40	Cumple con el indice
	Pasivo Total	9,052,734.17	8,196,062.75	Cumple con el periodo dado que en sus estatus establece que tienen 120 dias para presentar los estados financieros auditados para la
	Índice de			aprobación de su asamblea general
	Solvencia	1.65	1.75	
OFERENTE	7	Año	Año	Estatus
CECOMSA SA		2019	2018	
	Activo Total	2,637,388,382.00	2,074,458,530.00	Cumple con el indice
	Pasivo Total	1,214,379,434.00	912,791,089.00	Cumple con el periodo dado que en sus estatus establece que tienen 120 dias para presentar los estados financieros auditados para la
	Índice de Solvencia	2.17	2.27	aprobación de su asamblea general

21. CRITERIO DE EVALUACIÓN OFERTAS

Criterio Referencia

a) Índice de solvencia = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL

Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias).

Referencia

Conforme documentación requerida en el numeral 17.2

Elaborado por: Rubén Martínez Gerente Contabilidad y Finanzas