

PODER JUDICIAL DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO
GERENCIA DE CONTABILIDAD Y FINANZAS
EVALUACIÓN FINANCIERA

Fecha 08/03/2021

Proceso CP-RI-BS-001-2021

Según los terminos de referencia:

a) Índice de solvencia = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL

Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

OFERENTE	2	Año	Año	Estatus
PRODACOM SRL		2018	2017	Cumple con el índice
	Activo Total			No cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
		138,782,231.00	138,616,590.00	
	Pasivo Total	64,821,229.00	73,932,556.00	
	índice de Solv	2.14	1.87	

OFERENTE	3	Año	Año	Estatus
SINERGIT SA		2019	2018	Cumple con el índice
	Activo Total			No cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
		497,523,913.00	334,337,577.00	
	Pasivo Total	370,319,020.00	204,473,608.00	
	índice de Solv	1.34	1.64	

OFERENTE	4	Año	Año	Estatus
OFFITEK SRL		2019	2018	Cumple con el índice
	Activo Total			No cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
		272,437,052.00	387,517,041.00	
	Pasivo Total	126,573,400.00	289,021,996.00	
	índice de Solv	2.15	1.34	

OFERENTE	5	Año	Año	Estatus
SIMPAPPEL SRL		2020	2019	Cumple con el índice
	Activo Total			Sí cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
		25,796,699.43	22,498,132.00	
	Pasivo Total	9,581,972.52	10,464,328.64	
	índice de Solv	2.69	2.15	

OFERENTE	6	Año	Año	Estatus
VH SUPPLY		2019	2018	Cumple con el índice
	Activo Total			No cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
		14,974,818.36	14,319,847.40	
	Pasivo Total	9,052,734.17	8,196,062.75	
	índice de Solv	1.65	1.75	

OFERENTE	7	Año	Año	Estatus
CECOMSA SA		2018	2017	Cumple con el índice
	Activo Total			No cumple con los periodos solicitados según el punto 17.2 del TDR
		2,074,458,530.00	1,540,432,626.00	
	Pasivo Total	912,791,089.00	577,749,876.00	
	índice de Solv	2.27	2.67	

21. CRITERIO DE EVALUACIÓN OFERTAS

Criterio Referencia

a) Índice de solvencia = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL

Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias).

Referencia

Conforme documentación requerida en el numeral 17.2