



AREA SOLIC. DE COMPRA		ADM. GENERAL DE LA JI: P/ EL EDIFICIO DE LA JI DE SANTIAGO.					
DETALLES DE LOS ARTICULOS							
EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA DE SANTIAGO.	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	EPSA LABCO INGENIEROS CONSULTORES, SRL PROPUESTA C			
				PRECIO UNIT.	TOTAL		
REQUERIMIENTO DE LA JI							
ALCANCE	DETALLE.						
LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES	Personal Técnico	PA	1.00	RDS\$	449,307.64	RDS\$ 449,307.64	
ESTUDIO DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL	Personal de Campo	PA	1.00	RDS\$	284,201.02	RDS\$ 284,201.02	
EVALUAR POSIBLE CRECIMIENTO VERTICAL DEL EDIFICIO	Sondeos con extracción de testigos tipo STP	M	50.00	RDS\$	2,420.00	RDS\$ 121,000.00	
RECOMENDACIONES ESTRUCTURALES	Movilización /Desmovilización general	PA	1.00	RDS\$	6,877.29	RDS\$ 6,877.29	
ESTIMACIÓN DE COSTOS	Suministro de agua	ML	50.00	RDS\$	165.00	RDS\$ 8,250.00	
CONTENIDO DE INFORME REQUERIDO	Emplazamiento de máquina	UD	4.00	RDS\$	770.00	RDS\$ 3,080.000	
PLANO DE LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES	Calicata (incluye cortadora y reposición de material)	UD	5.00	RDS\$	8,800.00	RDS\$ 44,000.000	
RECOMENDACIONES Y PLANOS CONSTRUCTIVOS DEL REFORZAMIENTO	Prueba de resistencia In Situ al concreto utilizando esclerómetro	DÍA	27.00	RDS\$	550.00	RDS\$ 14,850.000	
RECOMENDACIONES EN CASO DEL CRECIMIENTO VERTICAL DEL EDIFICIO	Extracción de muestra inalteradas con tubo Shelby	UD	2.00	RDS\$	8,238.83	RDS\$ 16,477.660	
MEMORIA DE CÁLCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICA Y LISTADO DE PARTIDAS Y CANTIDADES EN LAS READECUACIONES RECOMENDADAS	Extracción de núcleos de concreto	UD	11.00	RDS\$	1,320.00	RDS\$ 14,520.000	
INFORME DE RESULTADO DE LOS ESTUDIOS GEOTÉCNICOS	Tomografía magnética (ferroscan) para detección de acero de refuerzo (M2)	M	54.00	RDS\$	194.70	RDS\$ 10,513.800	
ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN DIGITAL (DWF Y PDF)	Personal técnico laboratorio	UD	1.00	RDS\$	53,645.90	RDS\$ 53,645.900	
ENTREGA DE INFORMES IMPRESOS	Corte y prueba de resistencia a compresión simple de núcleos de holmigón	UD	27.00	RDS\$	660.00	RDS\$ 17,820.000	
ENTREGABLES AL SUPLIDOR	Análisis granulométrico	UD	20.00	RDS\$	1,155.00	RDS\$ 23,100.000	
PLANTAS DIMENSIONADAS Y SECCIONES EN DIGITAL	Límites de Atterberg	UD	20.00	RDS\$	1,074.70	RDS\$ 21,494.000	
	Compresión simple	UD	5.00	RDS\$	1,100.00	RDS\$ 5,500.000	
	Contenido de humedad	UD	20.00	RDS\$	330.00	RDS\$ 6,600.000	
	Consolidación	UD	2.00	RDS\$	26,400.00	RDS\$ 52,800.000	
	Corte directo	UD	2.00	RDS\$	12,980.00	RDS\$ 25,960.000	
	Gastos operacionales totales	PA	1.00	RDS\$	404,219.31	RDS\$ 404,219.310	

Preparado por: *Janja Cuello*

Licda. Janja Cuello  
Analista

**Esta propuesta incluye:**

- Sondeos Geotécnicos.
- Levantamiento de elementos estructurales, según las actividades descritas en la sección 2 (Alcance del trabajo).
- Ensayos de resistencia al concreto.
- Ensayos de laboratorio.
- Elaboración de planos constructivos, memorias de cálculo, especificaciones técnicas de reforzamiento estructural.
- Envío de documentación en digital (DWF y PDF).
- Entrega de dos (2) copias impresas del informe final y dos (2) juegos de planos (formato 11" x 17").
- Suministro de Andamios para trabajos en altura.
- Sellado de los núcleos (grout y mano de obra) No incluye la pintura y la reposición de piso.
- Reposición de material granular hasta los 10 cm de hormigón.

**Esta propuesta NO incluye:**

- La gestión o costos de los permisos de acceso al sitio, construcción, entre otros.
- Gestión y/o trámites ante el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC).
- Todas las actividades necesarias para garantizar el acceso al lugar de trabajo o sitio de estudio, limpieza, desbroce, trochas, entre otros.
- Elaboración de planos As-Built.
- Ingeniería de detalle para las demás disciplinas.
- Reposición de pintura.
- Reposición de piso en caso que haya que hacer calicatas en el interior del edificio.

	SUBTOTAL	RDS\$	1,584,216.62
	ITBIS 18%	RDS\$	285,158.99
	<b>TOTAL</b>	<b>RDS\$</b>	<b>1,869,375.61</b>
Marca:	N/A		
Garantía:	N/A		
Entrega:	40 días laborables a partir de colocada la odc.		
Condiciones de pago:	50% avance inicial 30% contra la ejecución de los trabajos 20% contra entrega del informe final		
Proveedor del Estado Proveedor del PJ Observaciones:	Sí No Ver más detalle en la cotización y correos anexos.		
CUMPLE:	Sí		

Anexo evaluación técnica del Depto. de Infraestructura de la JI.



Revisado por:  
**Erika Pérez**  
Encargada



AREA SOLIC. DE COMPRA		ADM. GENERAL DE LA JI: P/ EL EDIFICIO DE LA JI DE SANTIAGO.									
DETALLES DE LOS ARTICULOS							ENGINEERS CONSULTANTS GROUP, EIRL PROPUESTA B				
EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA DE SANTIAGO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	PRECIO UNIT.	TOTAL						
REQUERIMIENTO DE LA JI	PROPUESTA DE CABRERA BONILLA ENGINEERS CONSULTANTS GROUP, SRL										
ALCANCE											
LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES	Levantamiento estructural (Dos Niveles)	2,993.99	M²	RD\$ 120.000	RD\$ 359,278.80						
ESTUDIO DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL	Levantamiento Estructural Fundación y estudio de suelo	1,497.00	M²	RD\$ 120.000	RD\$ 179,640.00						
EVALUAR POSIBLE CRECIMIENTO VERTICAL DEL EDIFICIO	Evaluación estructural (Dos niveles)	2,993.99	M²	RD\$ 80.000	RD\$ 239,519.20						
RECOMENDACIONES ESTRUCTURALES	Levantamiento Estructural Fundación	1,497.00	M²	RD\$ 80.000	RD\$ 119,760.00						
ESTIMACIÓN DE COSTOS	Evaluación estructural (Dos niveles)	2,993.98	M²	RD\$ 60.000	RD\$ 179,638.80						
CONTENIDO DE INFORME REQUERIDO	<p><b>* EL TRABAJO DE LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL INCLUYE:</b> Extracción y ensayos de núcleos de Hormigón, tomografía magnética para indicar la ubicación y cantidad del acero de refuerzos en losas, columnas y vigas, e informe impreso del levantamiento estructural.</p> <p><b>* LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL INCLUYE:</b> Análisis estructural, reforzamiento estructural y diagramación de planos estructurales indicando las medidas de reforzamiento en caso de ser necesario, memoria impresa, CD con archivos ejecutables y seguimiento para fines de aprobación de planos estructurales por Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC).</p> <p><b>* EL TRABAJO DE DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE:</b> Digitación y diagramación de planos estructurales, memoria de cálculo estructural.</p> <p>* Incluye la elaboración de las calicatas para la inspección de zapatas.</p>										
PLANO DE LEVANTAMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES											
RECOMENDACIONES Y PLANOS CONSTRUCTIVOS DEL REFORZAMIENTO											
RECOMENDACIONES EN CASO DEL CRECIMIENTO VERTICAL DEL EDIFICIO											
MEMORIA DE CÁLCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICA Y LISTADO DE PARTIDAS Y CANTIDADES EN LAS READECUACIONES RECOMENDADAS											
INFORME DE RESULTADO DE LOS ESTUDIOS GEOTÉCNICOS											
ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN DIGITAL (DWG Y PDF)											
ENTREGA DE INFORMES IMPRESOS											
ENTREGABLES AL SUPLIDOR											
PLANTAS DIMENSIONADAS Y SECCIONES EN DIGITAL											
Preparado por: Licda. Tanya Cuello Analista											
Revisado por: Erika Pérez Encargada											
Anexo evaluación técnica del Depto. de Infraestructura de la JI.											
SUBTOTAL							RD\$	1,077,836.80			
DESC. 10%							RD\$	107,783.68			
							RD\$	970,053.12			
ITBIS 18%											
TOTAL							RD\$	970,053.12			
Marca:							N/A				
Garantía:							Que el trabajo cumpla con las normas y reglamentos requeridos.				
Entrega:	3 meses										
Condiciones de pago:	50% al inicio de los trabajos y 50% a la entrega.										
Proveedor del Estado Proveedor del PJ Observaciones:	Si No Correos anexo referente a la garantía, tiempo de entrega y detalles de lo que incluye la propuesta.										
CUMPLE:	Ver evaluación técnica										

Dr. P. Santos

