



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025
READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA
Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

LOTE 5 -READECUACIONES EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE DAJABÓN Y SANTIAGO RODRIGUEZ										
No	Descripción	CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL.			RUFINO SANCHEZ MORILLO					
		Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia	Monto Ofertado	Monto Revisado DIF	Diferencia
1	LOTE 5 -READECUACIONES EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE DAJABÓN Y SANTIAGO RODRIGUEZ	\$3,223,019.91	\$3,223,024.78	-\$4.87	\$3,656,751.45	\$3,656,755.71	-\$4.26			

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2025, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica. Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación. En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 24, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones:

- 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y
- 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente **CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL.** cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

NOTA: LAS PARTIDAS 2.01 Y 3.02 PRESENTADA EN LA OFERTA ECONÓMICA POR **CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL.** TIENEN VALORES POR ENCIMA DE LAS DEL MERCADO.

Evaluación realizada por:

Ing. Ramon Vicioso
Ingeniero Supervisor

Ing.Iris Arnaut
Ingeniero Supervisor

Ing.Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Evaluación Aprobada por:

Carlos V. Minyety Sanchez
Director de Infraestructura Física



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

Bienes, Servicios u Obras Requeridos por la Institución

LOTE 5 -READECUACIONES EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE DAJABÓN Y SANTIAGO RODRIGUEZ

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL.		RUFINO SANCHEZ MORILLO			
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
A-	Palacio de Justicia de Dajabón								
	Primer Nivel								
1.00	Juzgado de Paz (1er. Nivel)								
1.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	20.91	m2	CUMPLE		CUMPLE			
1.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	20.91	m2	CUMPLE		CUMPLE			
1.03	Desmante de Lámparas existentes	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
1.04	Desmante de Plafón existente	22.50	m2	CUMPLE		CUMPLE			
1.05	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	22.50	m2	CUMPLE		CUMPLE			
1.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de plafón 2x2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
1.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	102.20	m2	CUMPLE		CUMPLE			
1.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
2.00	Baños de servidores judiciales								
2.01	Desmante de aparatos sanitarios existentes (inodoros, urinal y lavamanos)	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.02	Desmante de Plafón existente	11.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
2.03	Desmante de lámparas existentes	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.04	Demolición Cerámicas de Pared y Piso existente	48.37	m2	CUMPLE		CUMPLE			
2.05	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	12.50	m2	CUMPLE		CUMPLE			
2.06	Suministro e Instalación Porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	66.46	m2	CUMPLE		CUMPLE			
2.07	Suministro e Instalación de Plafón 2'x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	11.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

2.08	Suministro e Instalación de lámparas parabólicas de plafón 2'x 2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.09	Suministro e instalación de inodoros elongado blanco con asiento de caída lenta, de tanque, acabado pulido (Incluye piezas y M.O.)	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.10	Suministro e instalación de lavamanos con mueble integrado blanco, anti manchas de un hoyo para un grifo monomando. (Incluye piezas y M.O.)	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.11	Suministro e instalación de Urinal color blanco en porcelana (Incluye piezas)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.12	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.13	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.14	Suministro e instalación de Dosificador para jabón líquido	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.15	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.16	Suministro e instalación de Dispensador manual de Rollos de Papel Toalla Estándar	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.17	Suministro e Instalación de Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Semipresión	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.18	Suministro e Instalación de Desagües de piso de 2" niquelado con parrilla cuadrada	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.19	Mano de obra del plomero	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.20	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
2.21	Bote de escombros, limpieza continua y final	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
3.00	Baños Públicos								
3.01	Desmonte de aparatos sanitarios existentes (urinal y lavamanos)	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.02	Suministro e Instalación de asientos con tapas para inodoros estándar color blanco	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.03	Suministro e Instalación de lavamanos Blanco pedestal (Incluye piezas)	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.04	Suministro e Instalación de Urinal color blanco en porcelana (Incluye piezas)	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.05	Suministro de llave monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

3.06	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.07	Suministro e instalación de Dosificador para jabón líquido	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.08	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.09	Suministro e instalación de Dispensador manual de Rollos de Papel Toalla Estándar	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.10	Suministro de Llaves angulares para aparatos sanitarios	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
3.11	Suministro de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
4.00	Juzgado de Instrucción								
4.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	22.75	m2	CUMPLE		CUMPLE			
4.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	22.75	m2	CUMPLE		CUMPLE			
4.03	Desmonte de Lámparas existentes	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
4.04	Desmonte de Plafón existente	16.59	m2	CUMPLE		CUMPLE			
4.05	Suministro e Instalación de Plafón 2' x 2'x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	16.59	m2	CUMPLE		CUMPLE			
4.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
4.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	112.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
4.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
5.00	Salas de Audiencias (1er. Nivel y 2do. Nivel)			CUMPLE		CUMPLE			
5.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	70.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
5.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	70.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
5.03	Desmonte de plafón existente	180.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
5.04	Suministro e Instalación de Plafón 2x2'x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	180.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
5.05	Desmonte de luminaria existente	16.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
5.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	16.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
5.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	280.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
5.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
6.00	Oficina Administrativa								



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

6.01	Desmonte de Plafón existente	22.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
6.02	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	22.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
6.03	Desmonte de luminaria existente	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
6.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
6.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	90.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
6.06	Suministro e instalacion de muro divisional en sheetrock, incluye estructura	20.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
6.07	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
Segundo Nivel									
7.00	Tribunal de Primera Instancia								
7.01	Desmonte de Lámparas existentes	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
7.02	Desmonte de Plafón existente	18.63	m2	CUMPLE		CUMPLE			
7.03	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	18.63	m2	CUMPLE		CUMPLE			
7.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2" x 2" con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
7.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	115.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
7.06	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
8.00	Despacho de Juez de Primera Instancia y Despacho de Juez Presidente Colegiado								
8.01	Desmonte de Plafón existente	25.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
8.02	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	25.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
8.03	Desmonte de luminaria existente	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
8.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
8.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	70.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
8.06	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
9.00	Miscelaneos								
9.01	Brillado de Escalones de Granito en Escalera (1.10 mt x 0.29 mt)	23.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
9.02	Brillado de Pasamano de Granito en Escalera	11.55	m	CUMPLE		CUMPLE			
9.03	Brillado de Pasamano de Granito en Balcón 2do nivel	5.65	m	CUMPLE		CUMPLE			



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

9.04	Sustitución de lámparas de superficie redondas Led de 12" en pasillos y áreas comunes (incluye desmonte, suministro e instalación)	12.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
9.05	Suministro e Instalación de Escalones en Granito fondo blanco en Entrada principal (4.15 mt x 0.30 mts x 0.20 mt), incluye 2 uds de zócalos de 0.57 mts, incluye contrahuella	4.15	m	CUMPLE		CUMPLE			
9.06	Suministro e Instalación de Escalones en Granito fondo blanco en Entrada principal (1.93 mt x 0.30 mts x 0.10 mt) incluye contrahuella	1.93	m	CUMPLE		CUMPLE			
9.07	Suministro y aplicación de Pintura para Pasillos interiores (similar a la existente)	182.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
9.08	Suministro y aplicación de Pintura para muros Exteriores (incluye columnas de verja)	970.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
9.09	Suministro y aplicación de Pintura Industrial Negra para Hierros en Verja exterior (incluye portones de hierro y protectores de hierros)	293.73	m2	CUMPLE		CUMPLE			
9.10	Suministro e instalación de Tomacorrientes 120 v , solo accesorio, incluye desmonte del existente	10.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
9.11	Suministro e instalación de interruptores , solo accesorio incluye desmonte del existente	10.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
9.12	Suministro e Instalación de Zócalos de cerámica similar al existente	10.00	m	CUMPLE		CUMPLE			
9.13	Suministro de Jardinería Frontales (4 palmas areca mediana, 60 coralillos, 3 m2 gravilla blanca, 2 m3 tierra negra y m/o)	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
B- Palacio de Justicia de Santiago Rodríguez									
10.00	Ebanistería en general								
10.01	Suministro e Instalación de puerta de caoba dobles y paños fijos (2.98 mts x 2.80 mts), color blanco	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
10.02	Suministro, confección e Instalación de Jambas en madera para puertas existentes en Salas de Audiencias, color blanco (4 mts x 2.47 mts) x 2 uds	17.88	m	CUMPLE		CUMPLE			
10.03	Suministro, confección e Instalación de jambas en madera para puertas existentes en Salas de Audiencias, color blanco (2 mts x 2.47 mts) x 8 uds	55.52	m	CUMPLE		CUMPLE			
10.04	Suministro y Aplicación de pintura de puertas de madera existentes, color blanco (0.75 x 2.47) x 5 uds, (0.90 x 2.47) x 1 ud	6.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
10.05	Mantenimiento de estrados en salas de Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura) (incluye plataforma de estrado)	2.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

10.06	Mantenimiento de muebles de estrados en salas de Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura)	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
10.07	Mantenimiento de Bancos de madera en Sala Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura).	18.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
10.08	Confección e instalación de gabinetes de piso para cocina en pino tratado color blanco (3.00 x 0.88) mts	28.41	p2	CUMPLE		CUMPLE			
10.09	Mantenimiento de puertas de madera existentes en gabinetes de piso en Baños (0.50 mt x 0.60 mts), color blanco	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
10.10	Suministro y aplicación de Masilla en Marcos de Puertas en General	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
11.00	Baños								
11.01	Suministro e Instalación de llaves monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
12.00	Pintura en general								
12.01	Suministro y aplicación de pintura satinada para pasillos interiores	250.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
12.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica blanco para Techos interiores	350.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
12.03	Suministro y aplicación de pintura satinada para muros Exteriores, incluye muros de verja	795.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
12.04	Suministro y aplicación de pintura industrial negra para hierros en verja exterior (incluye portones de hierro)	85.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
13.00	Miscelaneos								
13.01	Brillado de Pisos de mosaicos existentes	544.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
13.02	Sustitución de lámparas de superficie redondas Led de 12" en pasillos (incluye desmonte, suministro e instalación)	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
13.03	Suministro e Instalación de escalones en granito fondo gris en entrada principal (2.21 mt x 0.36 mts) x 2 uds	4.42	m	CUMPLE		CUMPLE			
13.04	Brillado de piso y escalones de granito en entrada principal	38.25	m2	CUMPLE		CUMPLE			
13.05	Suministro de Jardinería Frontales (4 palmas areca mediana, 60 coralillos, 3 m2 gravilla blanca, 2 m3 tierra negra y m/o)	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			
13.06	Suministro y Sustitución de Operadores en ventanas de aluminio	30.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
13.07	Relleno en H.A. de canaleta en parqueo (8.00 mts x 0.60 mts), espesor de 6 cms	8.00	m	CUMPLE		CUMPLE			



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

14.00	GARITA DE SEGURIDAD								
14.01	Corte de asfalto para área de garita	5.76	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.02	Retiro de asfalto en área de garita	5.76	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.03	Excavación en material no clasificado para zapata de muros	3.36	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.04	Hormigón armado en zapatas muros 6" 3f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	1.30	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.05	Suministro y colocación de bloques de 6 - acero ø 3/8" @ 0.60m (BNP y SNP)	27.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.06	Relleno de reposición	1.66	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.07	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15 m x 0.15m), 4 Fc 3/8" y 3/8" @ 0.20m	0.35	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.08	Viga de amarre 15 cm x 20 cm, (1:2:4), 4 de acero ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m (Nivel de dintel)	0.30	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.09	Hormigón armado de losa y vuelo de techo, acero ø3/8"	0.90	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.10	Bloques de 6" en antepecho	1.90	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.11	Fino de techo	5.40	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.12	Zabaleta de techo	10.00	ml	CUMPLE		CUMPLE			
14.13	Impermeabilizante lona asfáltica granulada 5 Kg poliéster, en tonos claros (Gris o blanco) incluye techo y antepechos	5.40	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.14	Pañete (Interior, exterior y techo)	60.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.15	Cantos	65.00	ml	CUMPLE		CUMPLE			
14.16	Piso de hormigón armado espesor E=0.10m malla electrosoldadas.	0.78	m3	CUMPLE		CUMPLE			
14.17	Piso de Porcelanato antideslizante 0.40m x 0.40m (Tonos claros)	3.50	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.18	Zócalos de Porcelanato antideslizantes	6.00	ml	CUMPLE		CUMPLE			
14.19	Suministro e instalación de puerta de polimetall color Caoba (0.90 m x 2.10 m), incluye cerradura, tipo de manija en palanca con llave	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
14.20	Confección e instalación de ventana corrediza en aluminio negro P64 y vidrio liso bronce (1.71 m x 1.00 m)	17.60	p2	CUMPLE		CUMPLE			
14.21	Confección e instalación de protectores de hierros para ventana (1.17 m x 1.00 m) incluye pintura anticorrosiva color negro	12.60	p2	CUMPLE		CUMPLE			
14.22	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
14.23	Suministro e instalación de salida de luz cenital, polímero	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
14.24	Lámpara de superficie redonda led de 10"	3.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
14.25	Suministro e instalación de Tomacorrientes 110V, polímero color blanco	4.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			
14.26	Desagüe de techo en tubería PVC de 2"	1.00	ud	CUMPLE		CUMPLE			



República Dominicana
Consejo del Poder Judicial
Dirección General de Administración y Carrera Judicial
Dirección de Infraestructura Física

NOMBRE DEL PROCESO: CP-CPJ-02-2025

READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES.
FECHA DE CREACIÓN DE MATRIZ 08/05/2025

14.27	Pintura a nivel general	60.00	m2	CUMPLE		CUMPLE			
14.28	Bote de escombros	1.00	viaje	CUMPLE		CUMPLE			
14.29	Limpieza (Continua y final)	1.00	pa	CUMPLE		CUMPLE			

FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN ECONOMICA

CONCLUSIÓN: En nuestra calidad de peritos técnicos asignados al proceso CP-CPJ-02-2025, "READECUACIONES VARIAS EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, DIRIGIDO MIPYMES", informamos que hemos completado satisfactoriamente la evaluación técnica y económica. Conforme al artículo 99 de la Resolución 01-2023, relativa al Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, que establece que los peritos llevarán a cabo la evaluación de las ofertas económicas "SOBRE B" según los criterios predefinidos, hemos preparado un informe con la recomendación de adjudicación. Este informe, debidamente firmado, será remitido al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación y debe contener justificaciones detalladas de nuestra actuación. En virtud de que el pliego de condiciones, en su numeral 24, establece que la adjudicación se decidirá por lote a favor de los oferentes que cumplan con dos condiciones:

- 1) calificación como "CUMPLE" en las propuestas técnicas y económicas, cumpliendo con las condiciones legales, técnicas y económicas especificadas en las Condiciones Generales de la Contratación; y
- 2) presentación del menor precio.

Destacamos que, tras la evaluación económica, el oferente CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL. cumple con los criterios mencionados y presenta el menor precio. Realizamos la evaluación enmarcados en principios éticos, de transparencia, imparcialidad y de procurar proteger los intereses del Poder Judicial.

NOTA: LAS PARTIDAS 2.01 Y 3.02 PRESENTADA EN LA OFERTA ECONÓMICA POR CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL. TIENEN VALORES POR ENCIMA DE LAS DEL MERCADO.

Revisado por los peritos:

Ing. Ramon Vicioso
Ingeniero Supervisor

Ing. Iris Arnaut
Ingeniero Supervisor

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Evaluación autorizada por:

Carlos V. Minyety Sanchez
Director de Infraestructura Física

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**A- Palacio de Justicia de Dajabón
Primer Nivel**

1.00	Juzgado de Paz (1er. Nivel)					
1.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	20.91	m2	471.05	9,849.66	Diferencias decimales
1.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	20.91	m2	214.82	4,491.89	Diferencias decimales
1.03	Desmante de Lámparas existentes	2.00	ud	307.05	614.10	Diferencias decimales
1.04	Desmante de Plafón existente	22.50	m2	92.12	2,072.70	Diferencias decimales
1.05	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	22.50	m2	92.12	2,072.70	Diferencias decimales
1.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de plafón 2x2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con	4.00	ud	1,678.96	6,715.84	
1.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	102.20	m2	194.27	19,854.39	Diferencias decimales
1.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	8,857.06	8,857.06	
	Sub-total					\$ 54,528.34

2.00 Baños de servidores judiciales

2.01	Desmante de aparatos sanitarios existentes (inodoros, urinal y lavamanos)	6.00	ud	8,857.06	53,142.36	
2.02	Desmante de Plafón existente	11.00	m2	92.12	1,013.32	Diferencias decimales
2.03	Desmante de lámparas existentes	3.00	ud	307.08	921.24	
2.04	Demolición Cerámicas de Pared y Piso existente	48.37	m2	255.90	12,377.88	
2.05	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	12.50	m2	2,248.96	28,112.00	Diferencias decimales
2.06	Suministro e Instalación Porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	66.46	m2	1,894.96	125,939.04	Diferencias decimales
2.07	Suministro e Instalación de Plafón 2'x2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	11.00	m2	92.12	1,013.32	Diferencias decimales
2.08	Suministro e Instalación de lámparas parabólicas de plafón 2'x 2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con	3.00	ud	1,678.96	5,036.88	
2.09	Suministro e instalación de inodoros elongado blanco con asiento de caída lenta, de tanque, acabado pulido (Incluye piezas y M.O.)	3.00	ud	11,264.80	33,794.40	
2.10	Suministro e instalación de lavamanos con mueble integrado blanco, anti mancha de un boro para un orificio monomando (Incluye piezas y piezas)	2.00	ud	15,762.16	31,524.32	
2.11	Suministro e instalación de Urinal color blanco en porcelana (incluye piezas)	1.00	ud	8,655.20	8,655.20	
2.12	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos,	2.00	ud	2,435.34	4,870.68	
2.13	Suministro e instalación de dispensador de jabón de 1/2" 14 NPSM, rollos grandes de papel higiénico	3.00	ud	5,912.78	17,738.34	
2.14	Suministro e instalación de Dosificador para jabón líquido	2.00	ud	1,597.26	3,194.52	
2.15	Suministro e instalación de Espejos con marco de aluminio de 1', con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	2.00	ud	1,699.62	3,399.24	
2.16	Suministro e instalación de Dispensador manual de Rollos de Papel Toalla Estándar	2.00	ud	3,615.34	7,230.68	
2.17	Suministro e instalación de tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Semirresión	1.00	ud	8,892.60	8,892.60	
2.18	Suministro e instalación de Desagües de piso de z - niquelado con parrilla cuadrada	2.00	ud	1,674.03	3,348.06	
2.19	Mano de obra del plomero	1.00	ud	10,236.00	10,236.00	
2.20	Suministro e instalación de interruptores sencillos Technopolimero Color blanco (pure white) con botaneras color blanco control axial y	2.00	ud	1,935.62	3,871.24	
2.21	Bote de escombros, limpieza continua y final	1.00	pa	6,276.00	6,276.00	
	Sub-total					\$ 370,587.32

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
3.00	Baños Públicos					
3.01	Desmonte de aparatos sanitarios existentes (urinal y lavamanos)	4.00	ud	307.08	1,228.32	
3.02	Suministro e instalación de asientos con tapas para inodoros estandar color blanco	4.00	ud	6,824.80	27,299.20	
3.03	Suministro e instalación de lavamanos Blanco pedestal (Incluye piezas)	3.00	ud	15,762.16	47,286.48	
3.04	Suministro e Instalación de Urinal color blanco en porcelana (Incluye piezas)	1.00	ud	8,655.20	8,655.20	
3.05	Suministro de llave monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	3.00	ud	2,435.34	7,306.02	
3.06	Suministro e instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	4.00	ud	5,912.78	23,651.12	
3.07	Suministro e instalación de Dosificador para jabón líquido	3.00	ud	1,597.26	4,791.78	
3.08	Suministro e instalación de Espejos con marco de aluminio de 1 , con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	3.00	ud	1,699.62	5,098.86	
3.09	Suministro e instalación de Dispensador manual de Rollos de Papel Toalla Estándar	3.00	ud	3,615.34	10,846.02	
3.10	Suministro de Llaves angulares para aparatos sanitarios	4.00	ud	1,782.08	7,128.32	
3.11	Suministro de Interruptores sencillos Tecnopolimero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de	2.00	ud	1,674.03	3,348.06	
	Sub-total					\$ 146,639.38
4.00	Juzgado de Instrucción					
4.01	Resane de panete en muros interiores incluye remoción de panete hueco y uso de aditivo adherente	22.75	m2	471.05	10,716.39	Diferencias decimales
4.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	22.75	m2	214.82	4,887.16	Diferencias decimales
4.03	Desmonte de Lámparas existentes	2.00	ud	307.08	614.16	
4.04	Desmonte de Plafón existente	16.59	m2	92.12	1,528.27	Diferencias decimales
4.05	Suministro e Instalación de Plafón 2'x 2'x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	16.59	m2	92.12	1,528.27	Diferencias decimales
4.06	Suministro e instalación de lamparas parabólicas de de plafon 2x2 con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	1,678.96	6,715.84	
4.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	112.00	m2	194.27	21,758.24	Diferencias decimales
4.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	8,857.06	8,857.06	
	Sub-total					\$ 56,605.39

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
5.00 Salas de Audiencias (1er. Nivel y 2do. Nivel)						
5.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	70.00	m2	471.05	32,973.50	Diferencias decimales
5.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	70.00	m2	214.82	15,037.40	Diferencias decimales
5.03	Desmante de plafón existente	180.00	m2	92.12	16,581.60	Diferencias decimales
5.04	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	180.00	m2	92.12	16,581.60	Diferencias decimales
5.05	Desmante de luminaria existente	16.00	ud	307.08	4,913.28	
5.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con	16.00	ud	1,678.96	26,863.36	
5.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	280.00	m2	194.27	54,395.60	Diferencias decimales
5.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	8,857.06	8,857.06	
Sub-total						\$ 176,203.40

6.00 Oficina Administrativa						
6.01	Desmante de Plafón existente	22.00	m2	92.12	2,026.64	Diferencias decimales
6.02	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	22.00	m2	92.12	2,026.64	Diferencias decimales
6.03	Desmante de luminaria existente	2.00	ud	307.08	614.16	
6.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con	2.00	ud	1,678.96	3,357.92	
6.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	90.00	m2	194.27	17,484.30	Diferencias decimales
6.06	Suministro e instalacion de muro divisional en sheetrock, incluye estructura	20.00	m2	1,750.80	35,016.00	
6.07	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	8,857.06	8,857.06	
Sub-total						\$ 69,382.72

Segundo Nivel

7.00 Tribunal de Primera Instancia						
7.01	Desmante de Lámparas existentes	2.00	ud	307.08	614.16	
7.02	Desmante de Plafón existente	18.63	m2	92.12	1,716.20	Diferencias decimales
7.03	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	18.63	m2	92.12	1,716.20	Diferencias decimales
7.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2" x 2" con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	1,678.96	6,715.84	
7.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	115.00	m2	194.27	22,341.05	Diferencias decimales
7.06	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	8,857.06	8,857.06	
Sub-total						\$ 41,960.51

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
8.00 Despacho de Juez de Primera Instancia y Despacho de Juez Presidente Colegiado						
8.01	Desmonte de Plafón existente	25.00	m2	92.12	2,303.00	Diferencias decimales
8.02	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee v Cross Tee)	25.00	m2	92.12	2,303.00	Diferencias decimales
8.03	Desmonte de luminaria existente	2.00	ud	307.08	614.16	
8.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4 con tubos I ED T8 de 18w 24" 800LM 4000K 120-277VAC con	2.00	ud	1,678.96	3,357.92	
8.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	70.00	m2	194.27	13,598.90	Diferencias decimales
8.06	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa		8,857.06	
	Sub-total					\$ 31,034.04
9.00 Miscelaneos						
9.01	Brillado de Escalones de Granito en Escalera (1.10 mt x 0.29 mt)	23.00	ud	279.36	6,425.28	
9.02	Brillado de Pasamano de Granito en Escalera	11.55	m	338.36	3,908.06	
9.03	Brillado de Pasamano de Granito en Balcón 2do nivel	5.65	m	363.95	2,056.32	
9.04	Sustitución de lámparas de superficie redondas Led de 12" en pasillos y áreas comunes (incluye desmonte, suministro e instalación)	12.00	ud	1,798.14	21,577.68	
9.05	Suministro e Instalación de Escalones en Granito fondo blanco en Entrada principal (4.15 mt x 0.30 mts x 0.20 mt), incluye 2 uds de	4.15	m	4,485.40	18,614.41	
9.06	Suministro e Instalación de Escalones en Granito fondo blanco en Entrada principal (1.93 mt x 0.30 mts x 0.10 mt) incluye contrahuella	1.93	m	4,347.50	8,390.68	
9.07	Suministro y aplicación de Pintura para Pasillos interiores (similar a la existente)	182.00	m2	215.60	39,239.20	Diferencias decimales
9.08	Suministro y aplicación de Pintura para muros Exteriores (incluye columnas de verja)	970.00	m2	184.11	178,586.70	Diferencias decimales
9.09	Suministro y aplicación de Pintura Industrial Negra para Hierros en Verja exterior (incluye portones de hierro y protectores de hierros)	293.73	m2	212.46	62,405.88	Diferencias decimales
9.10	Suministro e instalación de Tomacorrientes 120 v , solo accesorio, incluye desmonte del existente	10.00	ud	2,158.04	21,580.40	
9.11	Suministro e instalación de interruptores , solo accesorio incluye desmonte del existente	10.00	ud	1,880.74	18,807.40	
9.12	Suministro e Instalación de Zócalos de cerámica similar al existente	10.00	m	456.36	4,563.60	
9.13	Suministro de Jardinería Frontales (4 palmas areca mediana, 60 corallillos, 3 m2 gravilla blanca, 2 m3 tierra negra y m/o)	1.00	pa	24,673.20	24,673.20	
	Sub-total					\$ 410,828.81

B- Palacio de Justicia de Santiago Rodríguez

10.00 Ebanisteria en general

10.01	Suministro e Instalación de puerta de caoba dobles y paños fijos (2.98 mts x 2.80 mts), color blanco	1.00	ud	27,616.20	27,616.20	
10.02	Suministro, confección e Instalación de Jambas en madera para puertas existentes en Salas de Audiencias, color blanco (4 mts x 2.47 mts) x 2 uds	17.88	m	617.72	11,044.83	
10.03	Suministro, confección e Instalación de jambas en madera para puertas existentes en Salas de Audiencias, color blanco (2 mts x 2.47 mts) x 8 uds	55.52	m	617.72	34,295.81	
10.04	Suministro y Aplicación de pintura de puertas de madera existentes, color blanco (0.75 x 2.47) x 5 uds, (0.90 x 2.47) x 1 ud	6.00	ud	10,072.60	60,435.60	
10.05	Mantenimiento de estrados en salas de Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura) (incluye plataforma de estrado)	2.00	ud	24,673.20	49,346.40	
10.06	Mantenimiento de muebles de estrados en salas de Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura)	4.00	ud	8,892.60	35,570.40	
10.07	Mantenimiento de Bancos de madera en Sala Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura)	18.00	ud	5,153.60	92,764.80	
10.08	Confección e instalación de gabinetes de piso para cocina en pino tratado color blanco (3.00 x 0.88) mts	28.41	p2	2,305.26	65,492.44	

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
10.09	Mantenimiento de puertas de madera existentes en gabinetes de piso en Baños (0.50 mt x 0.60 mts), color blanco	4.00	ud	5,409.50	21,638.00	
10.10	Suministro y aplicación de Masilla en Marcos de Puertas en General	1.00	pa	189.23	189.23	
	Sub-total					\$ 398,393.71
11.00	Baños					
11.01	Suministro e Instalación de llaves monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	3.00	ud	1,974.72	5,924.16	
	Sub-total					\$ 5,924.16
12.00	Pintura en general					
12.01	Suministro y aplicación de pintura satinada para pasillos interiores	250.00	m2	194.27	48,567.50	Diferencias decimales
12.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica blanco para Techos interiores	350.00	m2	191.91	67,168.50	Diferencias decimales
12.03	Suministro y aplicación de pintura satinada para muros Exteriores, incluye muros de verja	795.00	m2	150.62	119,742.90	
12.04	Suministro y aplicación de pintura industrial negra para hierros en verja exterior (incluye portones de hierro)	85.00	m2	194.27	16,512.95	Diferencias decimales
	Sub-total					\$ 251,991.85
13.00	Miscelaneos					
13.01	Brillado de Pisos de mosaicos existentes	544.00	m2	137.69	74,903.36	
13.02	Sustitución de lámparas de superficie redondas Led de 12" en pasillos (incluye desmonte, suministro e instalación)	4.00	ud	971.72	3,886.88	
13.03	Suministro e Instalación de escalones en granito fondo gris en entrada principal (2.21 mt x 0.36 mts) x 2 uds	4.42	m	971.72	4,295.00	
13.04	Brillado de piso y escalones de granito en entrada principal	38.25	m2	279.36	10,685.52	
13.05	Suministro de Jardinería Frontales (4 palmas areca mediana, 60 coralillos, 3 m2 gravilla blanca, 2 m3 tierra negra y m/o)	1.00	pa	8,537.20	8,537.20	
13.06	Suministro y Sustitución de Operadores en ventanas de aluminio	30.00	ud	794.72	23,841.60	
13.07	Relleno en H.A. de canaleta en parqueo (8.00 mts x 0.60 mts), espesor de 6 cms	8.00	m	9,717.20	77,737.60	
	Sub-total					\$ 203,887.16
14.00	GARITA DE SEGURIDAD					
14.01	Corte de asfalto para área de garita	5.76	m2	614.16	3,537.56	
14.02	Retiro de asfalto en área de garita	5.76	m2	204.72	1,179.19	
14.03	Excavación en material no clasificado para zapata de muros	3.36	m3	358.26	1,203.75	
14.04	Hormigón armado en zapatas muros 6" 3f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	1.30	m3	9,717.20	12,632.36	
14.05	Suministro y colocación de bloques de 6 - acero ø 3/8" @ 0.60m (BNP y SNP)	27.00	m2	1,443.72	38,980.44	
14.06	Relleno de reposición	1.66	m3	987.36	1,639.02	
14.07	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15 m x 0.15m), 4 Fc 3/8" y 3/8" @ 0.20m	0.35	m3	24,232.60	8,481.41	
14.08	Viga de amarre 15 cm x 20 cm, (1:2:4), 4 de acero ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m (Nivel de dintel)	0.30	m3	28,440.80	8,532.24	
14.09	Hormigón armado de losa y vuelo de techo, acero ø3/8"	0.90	m3	19,021.40	17,119.26	
14.10	Bloques de 6" en antepecho	1.90	m2	1,443.72	2,743.07	
14.11	Fino de techo	5.40	m2	658.95	3,558.33	
14.12	Zabaleta de techo	10.00	ml	195.13	1,951.30	Diferencias decimales
14.13	Impermeabilizante lona asfáltica granulada 5 Kg poliéster, en tonos claros (Gris o blanco) incluye techo y antepechos	5.40	m2	658.95	3,558.33	
14.14	Pañete (Interior, exterior y techo)	60.00	m2	527.23	31,633.80	
14.15	Cantos	65.00	ml	184.89	12,017.85	
14.16	Piso de hormigón armado espesor E=0.10m malla electrosoldadas.	0.78	m3	8,693.60	6,781.01	
14.17	Piso de Porcelanato antideslizante 0.40m x 0.40m (Tonos claros)	3.50	m2	2,222.80	7,779.80	
14.18	Zócalos de Porcelanato antideslizantes	6.00	ml	397.36	2,384.16	
14.19	Suministro e instalación de puerta de polimetall color Caoba (0.90 m x 2.10 m), incluye cerradura, tipo de manija en palanca con llave	1.00	ud	7,513.60	7,513.60	

OFERENTE: CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DOMINICANA SRL

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
14.20	Confección e instalación de ventana corrediza en aluminio negro P64 y vidrio liso bronce (1.71 m x 1.00 m)	17.60	p2	735.72	12,948.67	
14.21	Confección e instalación de protectores de hierros para ventana (1.17 m x 1.00 m) incluye pintura anticorrosiva color negro	12.60	p2	346.18	4,361.87	
14.22	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	1.00	ud	1,904.34	1,904.34	
14.23	Suministro e instalación de salida de luz cenital, polímero	3.00	ud	1,904.34	5,713.02	
14.24	Lámpara de superficie redonda led de 10"	3.00	ud	1,550.34	4,651.02	
14.25	Suministro e instalación de Tomacorrientes 110V, polímero color blanco	4.00	ud	1,853.16	7,412.64	
14.26	Desagüe de techo en tubería PVC de 2"	1.00	ud	9,717.20	9,717.20	
14.27	Pintura a nivel general	60.00	m2	195.13	11,707.80	Diferencias decimales
14.28	Bote de escombros	1.00	viaje	3,973.60	3,973.60	
14.29	Limpieza (Continua y final)	1.00	pa	3,383.60	3,383.60	
Sub-total						\$ 239,000.24
TOTAL GENERAL						RDS 2,456,967.03

10.00 GASTOS INDIRECTOS					
10.01	Dirección técnica y responsabilidad		10.00%		245,696.70
10.02	Gastos administrativos y de obra		3.00%		73,709.01
10.03	Transporte		2.50%		61,424.18
SUB-TOTAL					380,829.89
SUB-TOTAL GRAVADO					2,837,796.92
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%	283,779.69
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)		18.00%		51,080.34
10.05	Seguro Social y Contra accidentes		4.50%		110,563.52
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción		1.00%		24,569.67
10.07	CODIA		0.10%		2,456.97
10.08	Equipos de Salud e Higiene		1.00%		24,569.67
10.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal		2.00%		49,139.34
SUB-TOTAL (RDS)					262,379.50
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RDS)					643,209.39
10.10	Imprevistos		5.00%		122,848.35
TOTAL GENERAL (RDS)					3,223,024.78

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto ofertado	RDS	3,223,019.91	Diferencia	Observación
Monto revisado	RDS	3,223,024.78	(\$4.87)	hay diferencias decimales en la multiplicación

Evaluación elaborada por:

Ing. Ramon Vicioso
Ingeniero Supervisor

Evaluación revisada por:

Ing. Iris Arnaut
Ingeniero Supervisor

Evaluación revisada por:

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Evaluación autorizada por:

Carlos V. Minyety Sanchez
Director de Infraestructura Física

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

A- Palacio de Justicia de Dajabón

Primer Nivel

1.00	Juzgado de Paz (1er. Nivel)					
1.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	20.91	m2	506.44	10,589.66	
1.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	20.91	m2	486.78	10,178.57	
1.03	Desmante de Lámparas existentes	2.00	ud	347.86	695.72	Diferencias decimales
1.04	Desmante de Plafón existente	22.50	m2	56.49	1,271.03	Diferencias decimales
1.05	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	22.50	m2	1,065.21	23,967.23	Diferencias decimales
1.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de plafón 2x2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	2,752.50	11,010.00	
1.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	102.20	m2	155.86	15,928.89	
1.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	4,424.51	4,424.51	
	Sub-total					\$ 78,065.61

2.00 Baños de servidores judiciales

2.01	Desmante de aparatos sanitarios existentes (inodoros, urinal y lavamanos)	6.00	ud	225.97	1,355.82	Diferencias decimales
2.02	Desmante de Plafón existente	11.00	m2	56.49	621.39	Diferencias decimales
2.03	Desmante de lámparas existentes	3.00	ud	347.86	1,043.58	Diferencias decimales
2.04	Demolición Cerámicas de Pared y Piso existente	48.37	m2	129.51	6,264.40	Diferencias decimales
2.05	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	12.50	m2	2,538.61	31,732.63	Diferencias decimales
2.06	Suministro e Instalación Porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	66.46	m2	1,997.43	132,749.20	
2.07	Suministro e Instalación de Plafón 2'x2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	11.00	m2	1,065.21	11,717.31	Diferencias decimales
2.08	Suministro e Instalación de lámparas parabólicas de plafón 2'x 2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	3.00	ud	2,752.50	8,257.50	
2.09	Suministro e instalación de inodoros elongado blanco con asiento de caída lenta, de tanque, acabado pulido (Incluye piezas y M.O.)	3.00	ud	11,668.95	35,006.85	
2.10	Suministro e instalación de lavamanos con mueble integrado blanco, anti manchas de un hoyo para un grifo monomando. (Incluye piezas y M.O.)	2.00	ud	15,874.07	31,748.14	
2.11	Suministro e instalación de Urinal color blanco en porcelana (Incluye piezas)	1.00	ud	12,440.07	12,440.07	
2.12	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	2.00	ud	3,672.26	7,344.52	Diferencias decimales
2.13	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	3.00	ud	4,400.00	13,200.00	
2.14	Suministro e instalación de Dosificador para jabón líquido	2.00	ud	2,630.00	5,260.00	
2.15	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	2.00	ud	8,587.45	17,174.90	
2.16	Suministro e instalación de Dispensador manual de Rollos de Papel Toalla Estándar	2.00	ud	3,810.00	7,620.00	
2.17	Suministro e Instalación de Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Semipresión	1.00	ud	18,000.00	18,000.00	
2.18	Suministro e Instalación de Desagües de piso de 2" niquelado con parrilla cuadrada	2.00	ud	3,748.86	7,497.72	
2.19	Mano de obra del plomero	1.00	ud	27,000.00	27,000.00	
2.20	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	1,388.43	2,776.86	
2.21	Bote de escombros, limpieza continua y final	1.00	pa	8,581.12	8,581.12	
	Sub-total					\$ 387,392.01

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Readecuaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
3.00 Baños Públicos						
3.01	Desmonte de aparatos sanitarios existentes (urinal y lavamanos)	4.00	ud	225.97	903.88	Diferencias decimales
3.02	Suministro e Instalación de asientos con tapas para inodoros estándar color blanco	4.00	ud	1,500.00	6,000.00	
3.03	Suministro e Instalación de lavamanos Blanco pedestal (Incluye piezas)	3.00	ud	7,874.07	23,622.21	
3.04	Suministro e Instalación de Urinal color blanco en porcelana (Incluye piezas)	1.00	ud	12,440.07	12,440.07	
3.05	Suministro de llave monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	3.00	ud	3,672.26	11,016.78	Diferencias decimales
3.06	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	4.00	ud	4,400.00	17,600.00	
3.07	Suministro e instalación de Dosificador para jabón líquido	3.00	ud	2,630.00	7,890.00	
3.08	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	3.00	ud	8,587.45	25,762.35	
3.09	Suministro e instalación de Dispensador manual de Rollos de Papel Toalla Estándar	3.00	ud	3,810.00	11,430.00	
3.10	Suministro de Llaves angulares para aparatos sanitarios	4.00	ud	1,200.00	4,800.00	
3.11	Suministro de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	1,388.43	2,776.86	

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Reeducaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
	Sub-total					\$ 124,242.15
4.00 Juzgado de Instrucción						
4.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	22.75	m2	506.44	11,521.51	
4.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	22.75	m2	486.78	11,074.25	
4.03	Desmonte de Lámparas existentes	2.00	ud	347.86	695.72	Diferencias decimales
4.04	Desmonte de Plafón existente	16.59	m2	56.49	937.17	Diferencias decimales
4.05	Suministro e Instalación de Plafón 2' x 2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	16.59	m2	1,065.21	17,671.83	Diferencias decimales
4.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x2' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	2,752.52	11,010.08	Diferencias decimales
4.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	112.00	m2	155.86	17,456.32	
4.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	4,424.51	4,424.51	
	Sub-total					\$ 74,791.39
5.00 Salas de Audiencias (1er. Nivel y 2do. Nivel)						
5.01	Resane de pañete en muros interiores incluye remoción de pañete hueco y uso de aditivo adherente.	70.00	m2	506.44	35,450.80	
5.02	Suministro y aplicación de sellante resistente a la presión hidrostática, humedad y filtraciones	70.00	m2	486.78	34,074.60	
5.03	Desmonte de plafón existente	180.00	m2	56.49	10,168.20	Diferencias decimales
5.04	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	180.00	m2	1,065.21	191,737.80	Diferencias decimales
5.05	Desmonte de luminaria existente	16.00	ud	347.86	5,565.76	Diferencias decimales
5.06	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	16.00	ud	2,752.50	44,040.00	
5.07	Suministro y aplicación de pintura satinada	280.00	m2	155.86	43,640.80	
5.08	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	4,424.51	4,424.51	
	Sub-total					\$ 369,102.47
6.00 Oficina Administrativa						
6.01	Desmonte de Plafón existente	22.00	m2	56.49	1,242.78	Diferencias decimales
6.02	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	22.00	m2	1,065.21	23,434.62	Diferencias decimales
6.03	Desmonte de luminaria existente	2.00	ud	347.86	695.72	Diferencias decimales
6.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	2.00	ud	2,752.50	5,505.00	
6.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	90.00	m2	155.86	14,027.40	
6.06	Suministro e instalación de muro divisional en sheetrock, incluye estructura	20.00	m2	1,488.27	29,765.40	Diferencias decimales
6.07	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	4,424.51	4,424.51	Diferencias decimales
	Sub-total					\$ 79,095.43
Segundo Nivel						
7.00 Tribunal de Primera Instancia						
7.01	Desmonte de Lámparas existentes	2.00	ud	347.86	695.72	Diferencias decimales
7.02	Desmonte de Plafón existente	18.63	m2	56.49	1,052.41	Diferencias decimales
7.03	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinyl yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	18.63	m2	1,065.21	19,844.86	Diferencias decimales
7.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2" x 2" con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	2,752.50	11,010.00	
7.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	115.00	m2	155.86	17,923.90	
7.06	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	4,424.51	4,424.51	
	Sub-total					\$ 54,951.40

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Reeducaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
8.00 Despacho de Juez de Primera Instancia y Despacho de Juez Presidente Colegiado						
8.01	Desmante de Plafón existente	25.00	m2	56.49	1,412.25	Diferencias decimales
8.02	Suministro e Instalación de Plafón 2x2' x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee).	25.00	m2	1,065.21	26,630.25	Diferencias decimales
8.03	Desmante de luminaria existente	2.00	ud	347.86	695.72	Diferencias decimales
8.04	Suministro e instalación de lámparas parabólicas de de plafón 2x4' con tubos LED T8, de 18w 24", 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	2.00	ud	2,752.50	5,505.00	
8.05	Suministro y aplicación de pintura satinada	70.00	m2	155.86	10,910.20	
8.06	Traslado y Bote de escombros	1.00	pa	4,424.51	4,424.51	
	Sub-total					\$ 49,577.93
9.00 Miscelaneos						
9.01	Brillado de Escalones de Granito en Escalera (1.10 mt x 0.29 mt)	23.00	ud	426.70	9,814.10	
9.02	Brillado de Pasamano de Granito en Escalera	11.55	m	263.71	3,045.85	Diferencias decimales
9.03	Brillado de Pasamano de Granito en Balcón 2do nivel	5.65	m	263.71	1,489.96	Diferencias decimales
9.04	Sustitución de lámparas de superficie redondas Led de 12" en pasillos y áreas comunes (incluye desmante, suministro e instalación)	12.00	ud	2,044.50	24,534.00	
9.05	Suministro e Instalación de Escalones en Granito fondo blanco en Entrada principal (4.15 mt x 0.30 mts x 0.20 mt), incluye 2 uds de zócalos de 0.57 mts, incluye contrahuella	4.15	m	4,493.41	18,647.65	
9.06	Suministro e Instalación de Escalones en Granito fondo blanco en Entrada principal (1.93 mt x 0.30 mts x 0.10 mt) incluye contrahuella	1.93	m	4,493.41	8,672.28	
9.07	Suministro y aplicación de Pintura para Pasillos interiores (similar a la existente)	182.00	m2	155.86	28,366.52	
9.08	Suministro y aplicación de Pintura para muros Exteriores (incluye columnas de verja)	970.00	m2	155.86	151,184.20	
9.09	Suministro y aplicación de Pintura Industrial Negra para Hierros en Verja exterior (incluye portones de hierro y protectores de hierros)	293.73	m2	210.14	61,724.42	
9.10	Suministro e instalación de Tomacorrientes 120 v , solo accesorio, incluye desmante del existente	10.00	ud	791.19	7,911.90	
9.11	Suministro e instalación de interruptores , solo accesorio incluye desmante del existente	10.00	ud	791.19	7,911.90	
9.12	Suministro e Instalación de Zócalos de cerámica similar al existente	10.00	m	439.87	4,398.70	
9.13	Suministro de Jardinería Frontales (4 palmas areca mediana, 60 coralillos, 3 m2 gravilla blanca, 2 m3 tierra negra y m/o)	1.00	pa	16,502.31	16,502.31	
	Sub-total					\$ 344,203.79

B- Palacio de Justicia de Santiago Rodríguez

10.00 Ebanisteria en general

10.01	Suministro e Instalación de puerta de caoba dobles y paños fijos (2.98 mts x 2.80 mts), color blanco	1.00	ud	75,129.22	75,129.22	
10.02	Suministro, confección e Instalación de Jambas en madera para puertas existentes en Salas de Audiencias, color blanco (4 mts x 2.47 mts) x 2 uds	17.88	m	950.00	16,986.00	
10.03	Suministro, confección e Instalación de jambas en madera para puertas existentes en Salas de Audiencias, color blanco (2 mts x 2.47 mts) x 8 uds	55.52	m	950.00	52,744.00	
10.04	Suministro y Aplicación de pintura de puertas de madera existentes, color blanco (0.75 x 2.47) x 5 uds, (0.90 x 2.47) x 1 ud	6.00	ud	7,114.23	42,685.38	
10.05	Mantenimiento de estrados en salas de Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura) (incluye plataforma de estrado)	2.00	ud	7,114.23	14,228.46	
10.06	Mantenimiento de muebles de estrados en salas de Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura)	4.00	ud	7,114.23	28,456.92	
10.07	Mantenimiento de Bancos de madera en Sala Audiencias (pulido, masillado, lijado y pintura).	18.00	ud	7,114.23	128,056.14	

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Reeducaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
10.08	Confección e instalación de gabinetes de piso para cocina en pino tratado color blanco (3.00 x 0.88) mts	28.41	p2	1,701.02	48,325.98	Diferencias decimales
10.09	Mantenimiento de puertas de madera existentes en gabinetes de piso en Baños (0.50 mt x 0.60 mts), color blanco	4.00	ud	7,114.23	28,456.92	
10.10	Suministro y aplicación de Masilla en Marcos de Puertas en General	1.00	pa	10,403.21	10,403.21	
	Sub-total					\$ 445,472.23
11.00	Baños					
11.01	Suministro e Instalación de llaves monomando para lavamanos, monomando de lavado con contra, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	3.00	ud	3,672.26	11,016.78	Diferencias decimales
	Sub-total					\$ 11,016.78
12.00	Pintura en general					
12.01	Suministro y aplicación de pintura satinada para pasillos interiores	250.00	m2	155.86	38,965.00	
12.02	Suministro y aplicación de pintura acrílica blanco para Techos interiores	350.00	m2	155.86	54,551.00	
12.03	Suministro y aplicación de pintura satinada para muros Exteriores, incluye muros de verja	795.00	m2	155.86	123,908.70	
12.04	Suministro y aplicación de pintura industrial negra para hierros en verja exterior (incluye portones de hierro)	85.00	m2	210.14	17,861.90	
	Sub-total					\$ 235,286.60
13.00	Miscelaneos					
13.01	Brillado de Pisos de mosaicos existentes	544.00	m2	324.93	176,761.92	Diferencias decimales
13.02	Sustitución de lámparas de superficie redondas Led de 12" en pasillos (incluye desmonte, suministro e instalación)	4.00	ud	2,044.50	8,178.00	
13.03	Suministro e Instalación de escalones en granito fondo gris en entrada principal (2.21 mt x 0.36 mts) x 2 uds	4.42	m	4,493.41	19,860.87	
13.04	Brillado de piso y escalones de granito en entrada principal	38.25	m2	324.93	12,428.57	Diferencias decimales
13.05	Suministro de Jardinería Frontales (4 palmas areca mediana, 60 coralillos, 3 m2 gravilla blanca, 2 m3 tierra negra y m/o)	1.00	pa	16,502.31	16,502.31	
13.06	Suministro y Sustitución de Operadores en ventanas de aluminio	30.00	ud	434.00	13,020.00	
13.07	Relleno en H.A. de canaleta en parqueo (8.00 mts x 0.60 mts), espesor de 6 cms	8.00	m	2,286.17	18,289.36	
	Sub-total					\$ 265,041.03
14.00	GARITA DE SEGURIDAD					
14.01	Corte de asfalto para área de garita	5.76	m2	1,021.50	5,883.84	
14.02	Retiro de asfalto en área de garita	5.76	m2	132.50	763.20	Diferencias decimales
14.03	Excavación en material no clasificado para zapata de muros	3.36	m3	944.50	3,173.52	Diferencias decimales
14.04	Hormigón armado en zapatas muros 6" 3f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	1.30	m3	14,948.26	19,432.74	
14.05	Suministro y colocación de bloques de 6 - acero ø 3/8" @ 0.60m (BNP y SNP)	27.00	m2	1,541.00	41,607.00	
14.06	Relleno de reposición	1.66	m3	452.89	751.80	Diferencias decimales
14.07	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15 m x 0.15m), 4 Fc 3/8" y 3/8" @ 0.20m	0.35	m3	44,545.17	15,590.81	
14.08	Viga de amarre 15 cm x 20 cm, (1:2:4), 4 de acero ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m (Nivel de dintel)	0.30	m3	41,108.05	12,332.42	
14.09	Hormigón armado de losa y vuelo de techo, acero ø3/8"	0.90	m3	23,832.96	21,449.66	
14.10	Bloques de 6" en antepecho	1.90	m2	1,541.00	2,927.90	
14.11	Fino de techo	5.40	m2	1,025.69	5,538.73	
14.12	Zabaleta de techo	10.00	ml	139.21	1,392.10	
14.13	Impermeabilizante lona asfáltica granulada 5 Kg poliéster, en tonos claros (Gris o blanco) incluye techo y antepechos	5.40	m2	619.22	3,343.79	Diferencias decimales
14.14	Pañete (Interior, exterior y techo)	60.00	m2	464.95	27,897.00	
14.15	Cantos	65.00	ml	295.87	19,231.55	
14.16	Piso de hormigón armado espesor E=0.10m malla electrosoldadas.	0.78	m3	11,249.41	8,774.54	
14.17	Piso de Porcelanato antideslizante 0.40m x 0.40m (Tonos claros)	3.50	m2	2,538.61	8,885.14	
14.18	Zócalos de Porcelanato antideslizantes	6.00	ml	444.71	2,668.26	
14.19	Suministro e instalación de puerta de polimetall color Caoba (0.90 m x 2.10 m), incluye cerradura, tipo de manija en palanca con llave	1.00	ud	11,544.95	11,544.95	
14.20	Confección e instalación de ventana corrediza en aluminio negro P64 y vidrio liso bronce (1.71 m x 1.00 m)	17.60	p2	544.27	9,579.15	Diferencias decimales

OFERENTE: RUFINO SANCHEZ MORILLO

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA: 08/05/2025

NOMBRE DEL PROYECTO LOTE 5 Reeducaciones en el Palacio de Justicia de Dajabón y Santiago Rodríguez

LISTADO DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
14.21	Confección e instalación de protectores de hierros para ventana (1.17 m x 1.00 m) incluye pintura anticorrosiva color negro	12.60	p2	466.24	5,874.62	Diferencias decimales
14.22	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	1.00	ud	1,388.43	1,388.43	
14.23	Suministro e instalación de salida de luz cenital, polímero	3.00	ud	1,479.89	4,439.67	
14.24	Lámpara de superficie redonda led de 10"	3.00	ud	1,798.00	5,394.00	
14.25	Suministro e instalación de Tomacorrientes 110V, polímero color blanco	4.00	ud	1,388.43	5,553.72	
14.26	Desagüe de techo en tubería PVC de 2"	1.00	ud	3,748.86	3,748.86	
14.27	Pintura a nivel general	60.00	m2	155.86	9,351.60	
14.28	Bote de escombros	1.00	viaje	4,424.51	4,424.51	
14.29	Limpieza (Continúa y final)	1.00	pa	6,425.22	6,425.22	
Sub-total					\$	269,368.73
TOTAL GENERAL					RDS	2,787,607.55

10.00 GASTOS INDIRECTOS

10.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%		278,760.76
10.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%		83,628.23
10.03	Transporte	2.50%		69,690.19
SUB-TOTAL				432,079.17

SUB-TOTAL GRAVADO

3,219,686.72

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

10.00%

321,968.67

10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)	18.00%		57,954.36
10.05	Seguro Social y Contra accidentes	4.50%		125,442.34
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción	1.00%		27,876.08
10.07	CODIA	0.10%		2,787.61
10.08	Equipos de Salud e Higiene	1.00%		27,876.08
10.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal	2.00%		55,752.15
SUB-TOTAL (RD\$)				297,688.61

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

729,767.78

10.10	Imprevistos	5.00%		139,380.38
-------	-------------	-------	--	------------

TOTAL GENERAL (RD\$)

3,656,755.71

NOTA: Las celdas sombreadas presentan diferencias en la multiplicación

Monto ofertado	RDS	3,656,751.45	Diferencia	Observación
Monto revisado	RDS	3,656,755.71	(\$4.26)	hay diferencias decimales en la multiplicación

Evaluación elaborada por:

Ing. Ramon Vicioso
Ingeniero Supervisor

Evaluación revisada por:

Ing. Iris Arnaut
Ingeniero Supervisor

Evaluación revisada por:

Ing. Melvin Hernandez
Ingeniero Supervisor

Evaluación autorizada por:

Carlos V. Minyety Sanchez
Director de Infraestructura Física