



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	ING. MEREGLIDO DE JESUS MARTÍNEZ VARGAS (OFERENTE A)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares	RD\$	369,868.13
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra	RD\$	233,676.48
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado	RD\$	1,397,145.78
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques	RD\$	536,380.14
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie	RD\$	399,225.50
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo	RD\$	194,730.80
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias	RD\$	396,116.55
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica	RD\$	89,213.14
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)	RD\$	118,930.17
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso	RD\$	323,417.83
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento	RD\$	80,501.21
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica	RD\$	209,905.21
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje	RD\$	292,779.00
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas	RD\$	63,168.00
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura	RD\$	175,833.71
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral	RD\$	701,380.80
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos	RD\$	901,849.96
			Sub-Total General	RD\$	6,484,122.41
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1			SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES	4.50%	RD\$ 291,785.51
2			GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA	3.00%	RD\$ 194,523.67
3			TRANSPORTE	2.50%	RD\$ 162,103.06
4			DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD	10.00%	RD\$ 648,412.24
5			LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN	1.00%	RD\$ 64,841.22
6			CODIA	0.10%	RD\$ 6,484.12
7			ITBIS	18.00%	RD\$ 116,714.20
			SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$	1,484,864.03
			IMPREVISTOS (5%)	RD\$	324,206.12
			TOTAL GENERAL	RD\$	8,293,192.57

Preparado por: Bm
Lic. Bianca Morillo
Analista



Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 170 días calendario.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$8,293,101.57 y el total general de nuestro análisis es de RD\$8,293,192.57 para una diferencia de RD\$91.00

ANÁLISIS OFERTA DE PROVEEDORES

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
República Dominicana

COORDINACIÓN COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES

HOJA

2/8

FECHA

25/10/2018

REF. SOLIC. / NO.

CP-CPJ-11-2018

NDR

2018-017109

OFICIO NO.

DI/510/2018 d/f 13/07/2018

APROBADO DEL CONSEJO

SGCPJ NÚM.: 02280/2018 d/f 13/08/2018

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	SIESCO, SILVANO INGENIERÍAS ESPECIALES CONTRATAS, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SRL (OFERENTE B)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares	RD\$	977,463.08
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra	RD\$	221,080.96
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado	RD\$	1,364,185.98
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques	RD\$	544,412.78
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie	RD\$	409,887.71
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo	RD\$	198,967.71
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias	RD\$	394,895.60
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica	RD\$	72,685.68
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)	RD\$	110,271.60
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso	RD\$	271,958.59
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento	RD\$	83,209.13
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica	RD\$	230,587.97
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje	RD\$	291,200.00
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas	RD\$	56,400.00
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura	RD\$	148,592.54
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral	RD\$	688,501.37
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos	RD\$	732,320.00
			Sub-Total General	RD\$	6,796,620.67
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1	SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES			4.50%	RD\$ 305,847.93
2	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA			3.00%	RD\$ 203,898.62
3	TRANSPORTE			2.50%	RD\$ 169,915.52
4	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD			10.00%	RD\$ 679,662.07
5	LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN			1.00%	RD\$ 67,966.21
6	CODIA			0.10%	RD\$ 6,796.62
7	ITBIS			18.00%	RD\$ 122,339.17
				SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$ 1,556,426.13
				IMPREVISTOS (5%)	RD\$ 339,831.03
				TOTAL GENERAL	RD\$ 8,692,877.84

Preparado por: *Bm*
Lic. Bianca Morillo
Analista

Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 114 días laborables que equivalen a 158 días calendario según las fechas de inicio y término.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$8,692,884.76 y el total general de nuestro análisis es de RD\$8,692,877.84 , para una diferencia de RD\$6.92

Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 166 días calendario.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$8,767,496.59 y el total general de nuestro análisis es de RD\$8,742,994.04 para una diferencia de RD\$24,502.55

ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	CONSTRUCTORA COVIDOM, SRL (OFERENTE D)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares	RD\$	336,513.88
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra	RD\$	199,826.77
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado	RD\$	1,530,481.01
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques	RD\$	660,013.34
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie	RD\$	373,360.67
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo	RD\$	237,605.52
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias	RD\$	364,899.70
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica	RD\$	70,650.92
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)	RD\$	125,670.36
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso	RD\$	362,517.04
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento	RD\$	91,900.79
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica	RD\$	372,040.13
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje	RD\$	333,700.00
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas	RD\$	59,220.00
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura	RD\$	100,113.96
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral	RD\$	689,560.25
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos	RD\$	1,054,646.92
			Sub-Total General	RD\$	6,962,721.25
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1	SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES		4.50%	RD\$	313,322.46
2	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA		3.00%	RD\$	208,881.64
3	TRANSPORTE		2.50%	RD\$	174,068.03
4	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD		10.00%	RD\$	696,272.13
5	LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN		1.00%	RD\$	69,627.21
6	CODIA		0.10%	RD\$	6,962.72
7	ITBIS		18.00%	RD\$	125,328.98
	SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS			RD\$	1,594,463.17
	IMPREVISTOS (5%)			RD\$	348,136.06
	TOTAL GENERAL			RD\$	8,905,320.48

Preparado por:
Lic. Bianca Morillo
Analista



Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 78 días laborables que equivalen a 110 días calendario según las fechas de inicio y término.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$8,905,319.89 y el total general de nuestro análisis es de RD\$8,905,320.48 para una diferencia de RD\$0.59. *No contempla la partida 7.16.



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	ARQ. JUSTO RAFAEL ESTEVEZ RODRÍGUEZ (OFERENTE E)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares	RD\$	326,732.37
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra	RD\$	248,456.96
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado	RD\$	1,659,161.68
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques	RD\$	596,163.75
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie	RD\$	424,215.32
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo	RD\$	241,103.25
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias	RD\$	390,669.99
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica	RD\$	70,339.27
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)	RD\$	114,862.06
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso	RD\$	384,198.92
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento	RD\$	99,699.40
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica	RD\$	395,374.63
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje	RD\$	404,800.00
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas	RD\$	90,739.14
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura	RD\$	122,079.89
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral	RD\$	683,240.30
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos	RD\$	882,782.40
			Sub-Total General	RD\$	7,134,619.32
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1	SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES		4.50%	RD\$	321,057.87
2	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA		3.00%	RD\$	214,038.58
3	TRANSPORTE		2.50%	RD\$	178,365.48
4	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD		10.00%	RD\$	713,461.93
5	LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN		1.00%	RD\$	71,346.19
6	CODIA		0.10%	RD\$	7,134.62
7	ITBIS		18.00%	RD\$	128,423.15
	SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS			RD\$	1,633,827.83
	IMPREVISTOS (5%)			RD\$	356,730.97
	TOTAL GENERAL			RD\$	9,125,178.11

Preparado por: *B. Morillo*
Lic. Bianca Morillo
Analista



Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 145 días laborables que equivalen a 169 días calendario según las fechas de inicio y término.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$9,125,178.15 , y el total general de nuestro análisis es de RD\$9,125,178.11 para una diferencia de RD\$0.04



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	CONSTRUAL, SRL (OFERENTE F)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares	RD\$	443,768.90
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra	RD\$	209,582.99
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado	RD\$	1,425,873.42
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques	RD\$	582,057.24
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie	RD\$	438,770.08
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo	RD\$	247,301.57
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias	RD\$	336,131.31
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica	RD\$	84,871.97
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)	RD\$	129,908.36
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso	RD\$	317,022.94
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento	RD\$	108,781.59
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica	RD\$	472,978.83
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje	RD\$	271,670.00
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas	RD\$	97,507.14
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura	RD\$	187,798.15
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral	RD\$	780,017.83
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos	RD\$	1,032,770.80
			Sub-Total General	RD\$	7,166,813.11
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1	SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES			4.50%	RD\$ 322,506.59
2	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA			3.00%	RD\$ 215,004.39
3	TRANSPORTE			2.50%	RD\$ 179,170.33
4	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD			10.00%	RD\$ 716,681.31
5	LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN			1.00%	RD\$ 71,668.13
6	CODIA			0.10%	RD\$ 7,166.81
7	ITBIS			18.00%	RD\$ 129,002.64
	SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS		RD\$		1,641,200.20
	IMPREVISTOS (5%)		RD\$		358,340.66
	TOTAL GENERAL		RD\$		9,166,353.97

Preparado por:
Lic. Bianca Morillo
Analista



Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 125 días laborables que equivalen a 174 días calendario según las fechas de inicio y término.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$9,166,349.14 , y el total general de nuestro análisis es de RD\$9,166,353.97 para una diferencia de RD\$4.83 . *No contempla las partidas nos. 3.08, 7.07, 12.03, 12.18 y 17.15.



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	ING. MARISOL THEN CAMPOS (OFERENTE G)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares	RD\$	309,495.50
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra	RD\$	264,264.86
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado	RD\$	1,626,802.28
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques	RD\$	586,199.89
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie	RD\$	473,794.14
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo	RD\$	231,136.68
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias	RD\$	399,949.51
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica	RD\$	71,085.40
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)	RD\$	110,235.32
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso	RD\$	363,376.17
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento	RD\$	95,673.89
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica	RD\$	384,146.95
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje	RD\$	429,800.00
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas	RD\$	91,621.80
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura	RD\$	133,826.89
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral	RD\$	704,950.23
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos	RD\$	953,706.49
			Sub-Total General	RD\$	7,230,066.00
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1	SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES			4.50%	RD\$ 325,352.97
2	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA			3.00%	RD\$ 216,901.98
3	TRANSPORTE			2.50%	RD\$ 180,751.65
4	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD			10.00%	RD\$ 723,006.60
5	LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN			1.00%	RD\$ 72,300.66
6	CODIA			0.10%	RD\$ 7,230.07
7	ITBIS			18.00%	RD\$ 130,141.19
	SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS		RD\$		1,655,685.11
	IMPREVISTOS (5%)		RD\$		361,503.30
	TOTAL GENERAL		RD\$		9,247,254.42

Preparado por:
Lic. Bianca Morillo
Analista



Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de condiciones).
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 117 días laborables que equivalen a 162 días calendario según las fechas de inicio y término.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$9,247,254.41 , y el total general de nuestro análisis es de RD\$9,247,254.42 para una diferencia de RD\$0.01



ÁREA SOLIC. DE COMPRA: DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEPILLO SALCEDO.

DETALLES DE LOS ARTÍCULOS				SUPLIDOR	
No.	Cant.	UND	DESCRIPCIÓN	PROYECTOS CIVILES Y ELECTROMECAÑICOS, SRL (PROCELCA) (OFERENTE H)	
				PRECIO UNIT.	TOTAL
1			PRELIMINARES		
			Sub-Total Preliminares		RD\$ 355,157.78
2			MOVIMIENTO DE TIERRA		
			Sub-Total Movimiento de Tierra		RD\$ 227,606.75
3			HORMIGÓN ARMADO EN:		
			Sub-Total Hormigón Armado		RD\$ 1,607,447.61
4			MUROS DE BLOQUES EN:		
			Sub-Total Muros de Bloques		RD\$ 640,128.65
5			TERMINACIÓN DE SUPERFICIE		
			Sub-Total Terminación de Superficie		RD\$ 323,344.14
6			TERMINACIÓN TECHO		
			Sub-Total Terminación Techo		RD\$ 238,030.12
7			INSTALACIONES SANITARIAS		
			Sub-Total Instalaciones Sanitarias		RD\$ 468,635.74
8			CÁMARA SEPTICA 2.50X1.7X2.50 (En tierra)		
			Sub-Total Cámara Septica		RD\$ 92,652.24
9			CISTERNA 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		
			Sub-Total Cisterna 5,000 gls. (3.20 x 3.00 x 2.00 en tierra)		RD\$ 148,226.53
10			TERMINACIÓN PISO		
			Sub-Total Terminación Piso		RD\$ 393,631.11
11			REVESTIMIENTO		
			Sub-Total Revestimiento		RD\$ 97,413.33
12			INSTALACIÓN ELÉCTRICA		
			Sub-Total Instalación Eléctrica		RD\$ 375,357.65
13			PORTAJE		
			Sub-Total Portaje		RD\$ 449,545.88
14			VENTANAS		
			Sub-Total Ventanas		RD\$ 120,075.60
15			PINTURA		
			Sub-Total Pintura		RD\$ 145,128.41
16			VERJA FRONTAL, POSTERIOR Y LATERAL		
			Sub-Total Verja Frontal, Posterior y Lateral		RD\$ 763,791.16
17			MISCELÁNEOS		
			Sub-Total Misceláneos		RD\$ 907,182.58
			Sub-Total General		RD\$ 7,353,355.28
GASTOS INDIRECTOS				PORCENTAJE	TOTAL
1			SEGURO SOCIAL Y CONTRA ACCIDENTES	4.50%	RD\$ 330,900.99
2			GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE OBRA	3.00%	RD\$ 220,600.66
3			TRANSPORTE	2.50%	RD\$ 183,833.88
4			DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESPONSABILIDAD	10.00%	RD\$ 735,335.53
5			LEY DE PENSIÓN Y JUBILACIÓN DE OBREROS DE LA CONSTRUCCIÓN	1.00%	RD\$ 73,533.55
6			CODIA	0.10%	RD\$ 7,353.36
7			ITBIS	18.00%	RD\$ 132,360.40
				SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS	RD\$ 1,683,918.36
				IMPREVISTOS (5%)	RD\$ 367,667.76
				TOTAL GENERAL	RD\$ 9,404,941.40

Preparado por: *Bmorillo*
Lic. Bianca Morillo
Analista



Condiciones de pago:	Se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del Consejo del Poder Judicial (Ver mas detalles en numeral 4.10 del pliego de
Tiempo de Entrega:	De acuerdo al cronograma de trabajo presentado por el oferente el plazo de ejecución tiene una duración de 151 días calendario.
Observaciones:	*El monto total presupuestado es de RD\$9,404,938.30 , y el total general de nuestro análisis es de RD\$9,404,941.40 para una diferencia de RD\$3.10. *No contempla el total de la partida 1.03.