

**NOMBRE DEL OFERENTE/PROPONENTE:**



Firma del Representante Legal

**ORIGINAL**

**Comité de Compras y Contrataciones**  
Consejo del Poder Judicial

**PRESENTACIÓN:  
SOBRE A  
OFERTA TÉCNICA**



**Referencia:**  
CP-CPJ-04-2022

Ave. López de Vega #59, Plaza López de Vega Suite C-8 / Email:  
j.abreu@cabaconsi.com; info@cabaconsi.com  
Oficina: (809) 412-1622 / Cel. (809) 446-8620

## INDICE

1. Formulario de información sobre el Oferente (SNCC.F042)
2. Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)
3. Registro de Proveedores
4. Certificación MIPYME
5. Certificado de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)
6. Declaración Jurada
7. Carta de presentación de la Compañía
8. Certificado de Tesorería de la Seguridad Social (TSS)
9. Registro Mercantil
10. Nómina de Accionistas
11. Estatutos sociales de la compañía
12. Asamblea de accionista
13. Estados Financieros
14. Cronograma de ejecución de Obra
15. Listado de cantidades
16. Carnet y Certificación del CODIA del Representante
17. Carta de recomendación o certificación de recepción conforme
18. Formulario Experiencia como contratista (SNCC.D.049)
19. Experiencia profesional (SNCC.D.048)
20. Carnet y Certificación del CODIA Ing. Residente
21. Experiencia profesional (SNCC.D.048)



# 1. Formulario de información sobre el Oferente (SNCC.F042)





Comité de Compras y Licitaciones

CP-CPJ-04-2022

FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE

Fecha: Miércoles 01 de junio 2022

1. Nombre/ Razón Social del Oferente: CABACON Servicios de Ingeniería
2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro:
3. RNC/ Cédula/ Pasaporte del Oferente: 130-92144-1
4. RPE del Oferente: 22516
5. Domicilio legal del Oferente: Calle 6-A #18 Suite 2-A 2do nivel Evaristo Morales
6. Información del Representante autorizado del Oferente: Nombre: <i>Nombre: Julio Antonio Abreu Vargas</i> <i>Dirección: Calle 6ª no. 18, 2do piso, Evaristo Morales, Distrito</i> <i>Nacional</i> <i>Números de teléfono y fax: 809-412-1622 / 809-446-8620</i> <i>Dirección de correo electrónico: j.abreu@cabaconsi.com / info@cabaconsi.com</i>



# 2. Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)





01 de junio 2022

Página 1 de 2

## AUTORIDAD PORTUARIA DOMINICANA

## PRESENTACIÓN DE OFERTA

Señores  
AUTORIDAD PORTUARIA DOMINICANA

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

- a) Hemos examinado y no tenemos reservas a los Pliegos de Condiciones para la Licitación de referencia, incluyendo las siguientes enmiendas/ adendas realizadas a los mismos:

Accesibilidad-Contratación de obras civiles para la instalación de ascensores en 3 sedes (palacio de justicia de San Francisco de Macorís, San Pedro de Macorís y Barahona) CP-CPJ-04-2022.

- b) De conformidad con los Pliegos de Condiciones y según el plan de entrega especificado en el Programa de Suministros/ Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a suministrar los siguientes bienes y servicios conexos, o ejecutar los siguientes servicios u Obras:

Accesibilidad-Contratación de obras civiles para la instalación de ascensores en 3 sedes (palacio de justicia de San Francisco de Macorís, San Pedro de Macorís y Barahona) CP-CPJ-04-2022.

- c) Nuestra oferta se mantendrá vigente por un período de Ciento Ochenta (180) días, contado a partir de la fecha límite fijada para la presentación de ofertas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período.
- d) Si nuestra oferta es aceptada, nos comprometemos a obtener una garantía de fiel cumplimiento del Contrato, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación, por el importe del **CUATRO POR CIENTO (4%)** del monto total de la adjudicación, para asegurar el fiel cumplimiento del Contrato.
- e) Para esta licitación no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación.
- f) Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del Contrato, no han sido declarados inelegibles por el Comprador para presentar ofertas.



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS  
Original 1 – Expediente de Compras  
Copia 1 – Agregar Destino



- g) Entendemos que esta Oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal.
- h) Entendemos que el Comprador no está obligado a aceptar la Oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las Ofertas que reciba.

Julio Antonio Abreu Vargas en calidad de Gerente General debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de CABACON Servicio de Ingeniería.

Firma \_\_\_\_\_

Sello



# 3. Registro de Proveedores





## Registro de Proveedores del Estado (RPE) Constancia de inscripción

**RPE: 22516**

**Fecha de registro:** 27/11/2012

**Razón social:** Cabacon Servicios de Ingeniería, SRL

**Género:** Masculino

**Certificación MIPYME:** Sí

**Clasificación empresa:** Pequeña Empresa

**Ocupación:**

**Domicilio:** Calle 6-A, Segundo Piso, 18, Evaristo Morales

10147 - REPÚBLICA DOMINICANA

**Persona de contacto:** Julio Antonio Abreu Vargas

**Fecha actualización:** 6/8/2021

**No. Documento:** 130921441 - RNC

**Provee:** Obras, Servicios, Bienes

**Registro de beneficiario:** Sí

**Estado:** Activo

**Motivo:**



*[Handwritten signature]*



**Observaciones:**

### Actividad comercial

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
30200000	Estructuras prefabricadas
30220000	Estructuras permanentes
56100000	Muebles de alojamiento
72100000	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
72130000	Construcción general de edificios
81100000	Servicios profesionales de ingeniería

Portal Transaccional - 6/8/2021 4:16:10 p.m.

# 4. Certificación MIPYME



Registro no.  
3026-2022



MIPYMES

## CERTIFICACIÓN

Otorgado a:

CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL

Clasificada como: PEQUEÑA



**CERTIFICAMOS:** Que la empresa CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL, PERSONA JURÍDICA, RNC No. 130921441, cumple con todos los requisitos sobre el régimen regulatorio para desarrollo y competitividad de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES).

Esta certificación tiene vigencia de (3) meses, a partir de la fecha de emisión. Expedida en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana a los (15) días del mes de **Abril** del año (2022).



73797

# 5. Certificado de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)





República Dominicana  
MINISTERIO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS  
RNC: 4-01-50625-4  
CERTIFICACIÓN

No. de Certificación: **C0222952085813**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL**, RNC No. **130921441**, con su domicilio y asiento fiscal en **SANTO DOMINGO DE GUZMAN**, Administración Local **ADM LOCAL ABRAHAM LINCOLN**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

Nombre del Impuesto	
• ITBIS	• CONT RESIDUOS SOLIDOS IR2-ISFL
• OTRAS RETENCIONES Y RETRIB COM	• ACTIVOS IMPONIBLES
• IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES	• RETENCIONES Y RETRIB. EN RENTA
• ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS	

Dada en la **OFICINA VIRTUAL**, a los **veintitres (23)** días del mes de mayo del año dos mil veintidos (2022).

**NOTAS:**

- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.

	Código de firma: Q1XL-5BMZ-2EF1-6533-2578-6768 sha1: yL5zc7Lc1B/8728qEN+N44XQZE= DGII - OFICINA VIRTUAL DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
	 Q1XL-5BMZ-2EF1-6533-2578-6768



Verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-809-200-6060 (desde el interior sin cargos).

# 6. Declaración Jurada





### DECLARACIÓN JURADA

Quien suscribe, Julio Antonio Abreu Vargas, (generales), en calidad de Gerente General actuando en nombre y representación de CABACON Servicio de Ingeniería, Calle 6-A #18 Suite 2-A 2do nivel Evaristo Morales, conforme a los poderes que me fueron otorgados, en virtud de mis facultades estatutarias, por medio del presente documento, y en respuesta a los requerimientos de la convocatoria de Comparación de Precios No. CP-CPJ-04-2022 del Consejo del Poder Judicial para la adecuación de Ascensores en 3 sedes Palacio de Justicia de San Francisco de Macorís, San Pedro de Macorís y Barahona, declaro BAJO LAS MÁS SOLEMNE FE DEL JURAMENTO, lo siguiente:

1. No nos encontramos en ninguna de las situaciones de prohibiciones de contratar establecidas en el Artículo 12 del Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial y el artículo 14 de la Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones del Estado.
2. Que ningún funcionario o empleado del Poder Judicial tiene interés pecuniario en la oferta.
3. Que no hay ningún acuerdo de parte de CABACON Servicio de Ingeniería con persona particular, sociedad, corporación o firma para someter varias ofertas bajo nombres distintos.
4. Que ni nosotros ni nuestro personal directivo ha sido sometido ni condenado por un delito relativo a su conducta profesional o por declaración falsa o fraudulenta acerca de su idoneidad para firmar un contrato adjudicado.
5. Que no tenemos juicios pendientes con el Estado Dominicano.
6. Que no estamos sometidos a un proceso de quiebra ni liquidación.
7. Que estamos al día en el pago de nuestras obligaciones Fiscales de la Seguridad Social y Tributarias, conforme a la legislación vigente.
8. Que no estamos embargados; nuestros negocios no han sido puestos bajo administración judicial, y nuestras actividades comerciales no han sido suspendidas ni se ha iniciado procedimiento judicial en nuestra contra por cualquiera de los motivos precedentes;

La presente DECLARACIÓN JURADA ha sido realizada en la ciudad de Santo Domingo, República Dominicana a los (30) días del mes de mayo del año dos mil veintidós (2022).



# 7. Carta de presentación de la Compañía



Santo Domingo, D. N.  
01 de junio del 2022

Señores  
Comité de Compras y Contrataciones  
Consejo del Poder Judicial  
Ciudad,

Distinguidos Señores:

Mediante la presente ponemos a su disposición nuestra empresa CABACON Servicios de Ingeniería, SRL, RNC:130-92144-1, la cual cuenta con una experiencia de diez (10) años dando servicios de mantenimiento a infraestructuras y edificaciones, remodelaciones y construcción en general.

Agradecemos, su atención y aprovecho la oportunidad para saludarles con nuestra mayor consideración.

Atentamente,



# 8. Certificado de Tesorería de la Seguridad Social (TSS)





TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL

4-01-51707-8

CERTIFICACION No. 2478352

### A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente hacemos constar que en los registros de la Tesorería de la Seguridad Social, la empresa **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL** con RNC/Cédula **1-30-92144-1**, a la fecha no presenta balance con atrasos en los pagos de los aportes a la Seguridad Social.

La presente certificación no significa necesariamente que **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL** haya realizado sus pagos en los plazos que establece la Ley 87-01, ni constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones hechas por este empleador a la Tesorería de la Seguridad Social, ni le exime de cualquier verificación posterior.

Esta certificación no requiere firma ni sello, tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha y se expide **totalmente gratis sin costo alguno** a solicitud de la parte interesada.

Dado en la ciudad de Santo Domingo, Republica Dominicana, a los 23 días del mes de Mayo del año 2022.

Para verificar la autenticidad de esta certificación diríjase a la siguiente dirección:  
<https://suir.gob.do/sys/VerificarCertificacion.aspx>

Datos de verificación:

- Código de firma digital: **2478352-12795508-52022**
- Pin: **6053**

---

**NO HAY NADA ESCRITO DEBAJO DE ESTA LINEA**



# 9. Registro Mercantil



*[Handwritten signature]*



\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO INGRESANDO A [WWW.CAMARASANTODOMINGO.DO](http://WWW.CAMARASANTODOMINGO.DO)  
\*\*\*\*\*

*Página*

\*\*\*\*\*  
EL REGISTRO MERCANTIL DE LA CÁMARA DE COMERCIO Y PRODUCCIÓN DE SANTO DOMINGO DE CONFORMIDAD CON LA LEY NO. 3-02 DEL 18 DE ENERO DEL 2002, EXPIDE EL SIGUIENTE:

**CERTIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
REGISTRO MERCANTIL NO. 90619SD**

\*\*\*\*\*

**DENOMINACIÓN SOCIAL:** CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.

**SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

**RNC:** 1-30-92144-1

**FECHA DE EMISIÓN:** 01/08/2012

**FECHA DE VENCIMIENTO:** 01/08/2022

\*\*\*\*\*

**SIGLAS:** NO REPORTADO

**NACIONALIDAD:** REPUBLICA DOMINICANA

**CAPITAL SOCIAL:** 15,000,000.00

**MONEDA:** RD\$

**FECHA ASAMBLEA CONSTITUTIVA/ACTO:** 20/07/2012

**FECHA ÚLTIMA ASAMBLEA:** 23/12/2021

**DURACIÓN DE LA SOCIEDAD:** INDEFINIDA

**DOMICILIO DE LA EMPRESA:**

**CALLE:** 6 A NO. 18, SEGUNDO PISO

**SECTOR:** EVARISTO MORALES

**MUNICIPIO:** SANTO DOMINGO



**DATOS DE CONTACTO DE LA EMPRESA:**

**NO. VALIDACIÓN:** E2365A09-5ADC-41DF-BBA8-9AF025917F21

**RM NO.** 90619SD

**PÁG.** 1 de 4

TELÉFONO (1): (809) 412-1622

TELÉFONO (2): (809) 446-8620

CORREO ELECTRÓNICO: j.abreu@cabaconsi.com

FAX: NO REPORTADO

PÁGINA WEB: NO REPORTADO

ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD: **SERVICIO, CONSTRUCCION**

OBJETO SOCIAL: **CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES DE OBRAS CIVILES EN GENERAL; DISEÑO ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL; DECORACION DE INTERIORES; VENTA Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO.**

PRINCIPALES PRODUCTOS Y SERVICIOS: **CONSTRUCCION, TERMINACION DE OBRAS, DISEÑO ARQUITECTONICO, DECORACION DE INTERIORES, MOBILIARIO**

SISTEMA ARMONIZADO (SA): **NO REPORTADO**



*Pjg*

\*\*\*\*\*

**SOCIOS:**

NOMBRE	DIRECCIÓN	RM/CÉDULA /PASAPORTE	NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL
JULIO ANTONIO ABREU VARGAS	C/6 NO.18, 2DO. PISO, EVARISTO MORALES SANTO DOMINGO	001-1789267-9	REPUBLICA DOMINICANA	Soltero(a)
JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS	C/MANOLO TAVARES JUSTO NO.21, EDIFICIO NICOLE NATHALI, APARTAMENTO 302, URB. REAL SANTO DOMINGO	001-1806787-5	REPUBLICA DOMINICANA	Soltero(a)
JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS	C/RAFAEL AUGUSTO SANCHEZ NO.85, EDIFICIO ROALDI 1, EL MILLON SANTO DOMINGO	001-1778944-6	REPUBLICA DOMINICANA	Soltero(a)
JULIO SANTIAGO ABREU BELLO	C/6 NO.18, 2DO. PISO, EVARISTO MORALES SANTO DOMINGO	001-0102111-1	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)

CANTIDAD SOCIOS: En el presente certificado figuran 4 de 4 socios.

CANTIDAD CUOTAS SOCIALES: 150,000.00

\*\*\*\*\*

**ÓRGANO DE GESTIÓN:**

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN	RM/CÉDULA /PASAPORTE	NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL
JULIO ANTONIO ABREU VARGAS	Gerente	C/6 NO.18, 2DO. PISO, EVARISTO MORALES SANTO DOMINGO	001-1789267-9	REPUBLICA DOMINICANA	Soltero(a)

DURACIÓN ÓRGANO DE GESTIÓN: 2 AÑO(S)

\*\*\*\*\*

**ADMINISTRADORES/PERSONAS AUTORIZADAS A FIRMAR:**

NOMBRE	DIRECCIÓN	RM/CÉDULA /PASAPORTE	NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL
JULIO ANTONIO ABREU VARGAS	C/6 NO.18, 2DO. PISO, EVARISTO MORALES SANTO DOMINGO	001-1789267-9	REPUBLICA DOMINICANA	Soltero(a)

\*\*\*\*\*  
**COMISARIO(S) DE CUENTAS (SI APLICA):**

NO REPORTADO

\*\*\*\*\*  
**ENTE REGULADO: NO REPORTADO**

**NO. RESOLUCIÓN: NO REPORTADO**

\*\*\*\*\*  
**TOTAL EMPLEADOS: 4**

**MASCULINOS: 3**

**FEMENINOS: 1**

**SUCURSALES/AGENCIAS/FILIALES: NO REPORTADO**

\*\*\*\*\*  
**NOMBRE(S) COMERCIAL(ES)**

**NOMBRE**

CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA

**NO. REGISTRO**

337585

\*\*\*\*\*  
**REFERENCIAS COMERCIALES**

FERRETERIA OCHOA

**REFERENCIAS BANCARIAS**

BANCO MULTIPLE BHD LEON, S.A

\*\*\*\*\*  
**COMENTARIO(S)**

NO POSEE

\*\*\*\*\*  
**ACTO(S) DE ALGUACIL(ES)**

NO POSEE

\*\*\*\*\*  
ES RESPONSABILIDAD DEL USUARIO CONFIRMAR LA VERACIDAD Y LEGITIMIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO A TRAVÉS DE SU CÓDIGO DE VALIDACIÓN EN NUESTRA PÁGINA WEB: [WWW.CAMARASANTODOMINGO.DO](http://WWW.CAMARASANTODOMINGO.DO)  
\*\*\*\*\*

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY NO. 126-02 SOBRE COMERCIO ELECTRÓNICO, DOCUMENTOS Y FIRMAS DIGITALES.  
\*\*\*\*\*

*Página*





Santiago E. Mejia Ortiz  
Registrador Mercantil

\*\*\* No hay nada más debajo de esta línea \*\*\*



# 10. Nómina de Accionistas



*[Handwritten signature]*

**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**

Capital Social : RD\$8,000,000.00

Registro Mercantil No.90619SD

Registro Nacional de Contribuyentes No. 1-30-92144-1

Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana

NOMINA DE PRESENCIA DE LA ASAMBLEA ORDINARIA CELEBRADA A LOS VEINTITRES (23) DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021).

<b>SOCIOS</b>	<b>CUOTAS SOCIALES</b>	<b>VOTOS</b>
---------------	------------------------	--------------

  
**JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**,  
dominicano, mayor de edad, soltero,  
portador de la cédula de identidad y  
electoral número 001-1789267-9,  
domiciliado y residente en la Calle 6ª No.18,  
2do.Piso, Ensanche Evaristo Morales de esta  
ciudad;

20,027

20,027

  
**JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS**, dominicano, mayor de edad,  
soltero, portador de la cédula de identidad y  
electoral número 001-1806787-5,  
domiciliado y residente en la Calle Primera,  
Edificio No. 5, Apto. 5B, Mirador Norte de  
esta ciudad;

19,991

19,991

  
**JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS**, dominicano, mayor de  
edad, soltero, portadora de la cédula de  
identidad y electoral número 001-1778944-  
6, domiciliado y residente en la Calle 6  
esquina 11 No. 1, Edif. Mario Augusto 5,  
Apto. 401, Ensanche Evaristo Morales, de  
esta ciudad;

19,991

19,991



  
**JULIO SANTIAGO ABREU BELLO,**  
dominicano, mayor de edad, casado,  
portador de la cédula de identidad y  
electoral número 001-0102111-1,  
domiciliado y residente en la calle 6 A No.  
18, 2do. piso, Ensanche Evaristo Morales de  
esta ciudad.

19,991

19,991

a) Cuotas Sociales  
b) Votos

80,000

80,000

Esta Nómina de Presencia que es certificada sincera y verdadera por los miembros de la mesa directiva, comprueba la asistencia o representación de los Cuatros (4) socios suscriptores de Ochenta Mil (80,000) cuotas sociales, y que dan derecho a Ochenta Mil (80,000) votos.

CERTIFICO:

  
Julio Antonio Abreu Vargas  
Gerente y Presidente de la Asamblea



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**

Capital Social : RD\$8,000,000.00

Registro Mercantil No.90619SD

Registro Nacional de Contribuyentes No. 1-30-92144-1

Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana

En el Distrito Nacional, República Dominicana, hoy día Veintitres (23) del mes de Julio del año Dos Mil Veintiuno (2021), siendo las nueve horas de la mañana (9:00 A.M.) de este día, los socios de la sociedad comercial **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S. R. L.**, con un Capital Social de Ocho Millones Pesos Dominicanos (RD\$8,000.000.00) dividido en Ochenta Mil (80,000) cuotas sociales de Cien Pesos Dominicanos (RD\$100.00) cada una, se han reunido en Asamblea General Ordinaria, en el asiento social de la sociedad, sito en la Avenida Lope de Vega No.59, Plaza Lope de Vega, Suite C-8, Ensanche Naco, de esta ciudad.

Ha sido redactada una Nómina de Presencia, la cual es firmada por todos los suscriptores de cuotas sociales presentes y queda anexada a la presente acta.

El señor Julio Antonio Abreu Vargas, Gerente de la sociedad preside la reunión. El Presidente comprueba que de acuerdo con la Nómina de Presencia los cuatro (4) socios suscriptores de la totalidad de las cuotas sociales que integran el Capital Social se encuentran presentes. La Asamblea representando la totalidad de las cuotas sociales, se encuentra regularmente constituida y con capacidad para deliberar válidamente.

Se abre la sesión. El Presidente exhibe y pone a disposición de los socios presentes:

- a) la Nómina de Presencia de la Asamblea;
- b) los Estatutos Sociales.

El Presidente informa a los socios que la Asamblea ha sido convocada para deliberar sobre el

Orden del Día:

1. Autorizar a señor Julio Abreu Vargas a firmar contrato de fideicomiso y préstamos con garantía fiduciaria, así como firmar contrato de préstamos en cualquier entidad Bancaria o Financiera;
2. Ratificar como gerente al señor Julio Antonio Abreu Vargas;
3. Otorgar Poder al señor Julio Abreu Vargas para que en nombre y representación de la sociedad proceda a participar en los procesos de Contrataciones Publicas y a firmar los contratos a formarse con dichas entidades.
4. Conocer de cualquier otro asunto considerado de interés para los accionistas.

Después de un intercambio de diversas observaciones y cuando nadie más solicita la palabra el Presidente somete a votación la siguiente Resolución:



### PRIMERA RESOLUCION

La Asamblea General Ordinaria de la sociedad comercial **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL., AUTORIZA** al señor Julio Antonio Abreu Vargas a firmar contrato de fideicomiso y préstamos con garantía fiduciaria, así como firmar contrato de préstamos en cualquier entidad Bancaria o Financiera.

Esta Resolución fue aprobada por unanimidad.

### SEGUNDA RESOLUCIÓN

La Asamblea General Ordinaria de la sociedad comercial **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL., RACTIFICA** al señor Julio Antonio Abreu Vargas como gerente de la sociedad por un período de Dos (2) años, o hasta que sea electo su sucesor. .

Esta Resolución fue aprobada por unanimidad.

El señor Julio Abreu Vargas, presente en la reunión, acepta las funciones que les fueron encomendadas.

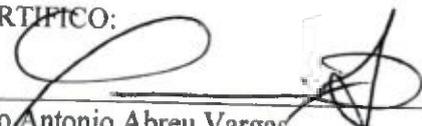
### TERCERA RESOLUCIÓN

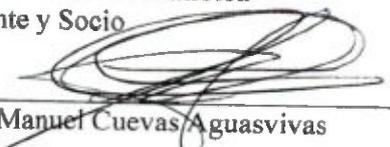
La Asamblea General Ordinaria de la sociedad comercial **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL., OTORGA PODER** al señor **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-17892679, para que en nombre y representación de la sociedad, proceda a participar en los procesos de Contrataciones Publicas y a firmar los contratos a formarse con dichas entidades.

Esta Resolución fue aprobada por unanimidad.

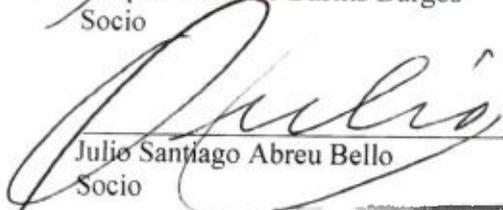
Habiéndose agotado el orden del día, se levanta la sesión a las Diez horas de la mañana (10:00 A.M.) de este día, en fe de lo cual se redacta la presente acta, que ha sido leída a todos los presentes, aprobada por unanimidad por ellos y, firmada al pie por los miembros de la directiva de esta Asamblea, en señal de aprobación y por el Gerente designado en señal de aceptación de las funciones que les son encomendadas.

CERTIFICO:

  
Julio Antonio Abreu Vargas  
Presidente de la Asamblea  
Gerente y Socio

  
Juan Manuel Cuevas Aguasvivas  
Socio

  
Joaquín Federico Basilis Burgos  
Socio

  
Julio Santiago Abreu Bello  
Socio



DOCUMENTO  
REGISTRADO

# 11. Estatutos sociales de la compañía



JA  
JMCA  
JB

**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**

Capital Social: RD\$100,000.00

Ave. Ortega y Gasset Esquina Pedro Livio Cedeffo, Edificio B5,  
Local 108 Centro Comercial, Ensanche La Fe,  
Santo Domingo, R.D.

Quienes suscriben, señores:

**JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1789267-9, domiciliado y residente en la Calle 6<sup>a</sup> No.18, 2do.Piso, Ensanche Evaristo Morales de esta ciudad, **FRANCIA CAROLINA ALCANTARA POLANCO**, dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad y electoral número 001-1748763-7, domiciliada y residente en la Calle Socorro Sánchez No.255, Res. Jorge I, Apto.4A, sector Gazcue de esta ciudad, **JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS**, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1806787-5, domiciliado y residente en la Avenida Carmen Mendoza No.60, Edif. Parque de la Costa, Apto. 2B, Ensanche Quisqueya de esta ciudad y **JUAN MANUEL CUEVAS AGUAVIVAS**, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1778944-6, domiciliado y residente en la Calle Max Henriquez Ureña #86, Residencial Matilde VII, Apto A-2, Ensanche Evaristo Morales de esta ciudad.

Han acordado constituir una Sociedad de Responsabilidad Limitada y con tal propósito han formulado, para regir la misma, los siguientes estatutos:

**ESTATUTOS SOCIALES**  
**"CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L."**



**TITULO PRIMERO.**  
**DENOMINACION SOCIAL. TIPO SOCIAL. DOMICILIO.OBJETO.DURACION**

**ARTICULO 1.**  
**DENOMINACION SOCIAL.**

La sociedad se designa por la denominación social "**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**" y está regida y gobernada por las leyes de la República Dominicana, por la Ley General de las Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No. 479-08, del 11 de diciembre del 2008 y, por los presentes Estatutos Sociales.

La sociedad usará un sello redondo, gomígrafo o seco, con las siguientes inscripciones: **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**., Distrito Nacional, República Dominicana".



Alc.  
JA  
MCA  
B

**ARTICULO 2.**  
**TIPO SOCIAL.**

Los socios han decidido adoptar la modalidad de sociedad de responsabilidad limitada, de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, para lo cual se suscriben los presentes estatutos a que estarán sometidos los propietarios de las cuotas sociales.

**ARTICULO 3.**  
**DOMICILIO.**

El domicilio de la sociedad se establece en la Ave. Ortega y Gasset Esquina Pedro Livio Cedeño Edificio B5, Local 108 Centro Comercial, Ensanche La Fe, Distrito Nacional, República Dominicana, pudiendo ser trasladado a otro lugar dentro de la República Dominicana; también podrá establecer sucursales y dependencias en cualquier localidad del país, de acuerdo con las necesidades y requerimientos de la sociedad.

**ARTICULO 4.**  
**OBJETO.**

La sociedad tiene como objeto principal dedicarse a la construcciones y terminaciones de de obras civiles en general, diseño arquitectónico y estructural, así como toda clase de actividad relacionada con el objeto principal y de lícito comercio.

Como consecuencia de los objetos antes indicados y sin que su enumeración pueda ser considerada como limitativa, la sociedad puede ejercer todas las operaciones industriales, comerciales, financieras, mobiliarias e inmobiliarias que se relacionen directa o indirectamente con los objetos antes mencionados o que fueran de naturaleza tal que favorezcan y faciliten el desarrollo del objeto social.

**ARTICULO 5.**  
**DURACIÓN.**

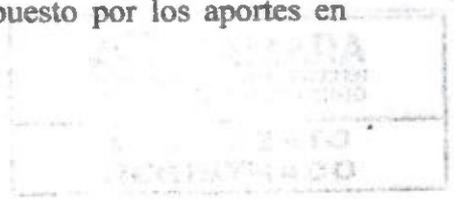
La duración de la sociedad es por tiempo indefinido. Sólo podrá disolverse por una resolución de la Asamblea General Extraordinaria de los socios en que este representada, por lo menos, las tres cuartas partes (3/4) de las cuotas sociales.



**TITULO SEGUNDO.**  
**DEL CAPITAL SOCIAL.**

**ARTICULO 6.**  
**CAPITAL SOCIAL Y CUOTAS SOCIALES.**

El capital es de CIEN MIL PESOS ORO (RD\$100,000.00) dividido en Mil (1,000) cuotas sociales con un valor nominal de Cien Pesos Oro (RD\$100.00), cada una, las cuales se encuentran enteramente suscritas y pagadas. Dicho capital está compuesto por los aportes en



JA.  
 JUCA  
 B

numerario que hayan realizado los socios.

Los Socios declaran que al momento de la suscripción de los presentes Estatutos Sociales las cuotas sociales están divididas conforme la siguiente distribución:

SOCIOS	NUMERO DE CUOTAS SOCIALES	VALOR CUOTAS SOCIALES	VALOR PAGADO
<b>JULIO ANTONIO ABREU VARGAS</b> , dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1789267-9, domiciliado y residente en la Calle 6ª No.18, 2do.Piso, Ensanche Evaristo Morales de esta	250	RD\$25,000.00	RD\$25,000.00
<b>FRACIA CAROLINA ALCANTARA POLANCO</b> , dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad y electoral número 001-1748763-7, domiciliada y residente en la Calle Socorro Sánchez No.255, Res. Jorge I, Apto.4A, sector Gazcue de esta ciudad;	250	RD\$25,000.00	RD\$25,000.00
<b>JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS</b> , dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1806787-5, domiciliada y residente en la Avenida Carmen Mendoza No.60, Edif. Parque de la Costa, Apto. 2B, Ensanche Quisqueya de esta ciudad;	250	RD\$25,000.00	RD\$25,000.00
<b>JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS</b> , dominicano, mayor de edad, soltero, portadora de la cédula de identidad y electoral número 001-1778944-6, domiciliado y residente en la C/ Max Henriquez Ureña #86, Residencial Matilde VII, Apto A-2, Ensanche Evaristo Morales de esta ciudad;	250	RD\$25,000.00	RD\$25,000.00
<b>TOTALES</b>	1,000	RD\$100,000.00	RD\$100,000.00



*J. V. ULLINO HENRIQUEZ*



JA  
JMCA  
B.

**ARTICULO 7.**  
**DE LAS CUOTAS SOCIALES.**

Las cuotas sociales son partes iguales e indivisibles del capital social y deberán ser suscritas y pagadas al momento de su emisión, en efectivo o mediante aportes en naturaleza.

**ARTICULO 8.**  
**DERECHOS INHERENTES A LAS CUOTAS.**

Cada cuota, sin distinción, da derecho a su propietario a una parte proporcional en la repartición de los beneficios, así como de los activos en caso de liquidación o partición de la sociedad.

Para los fines de cualquier pago que la sociedad realice a un socio, en virtud de las disposiciones de este artículo o en relación con el ejercicio de cualquier derecho inherente a la calidad de socio, la Sociedad solamente reconocerá como propietario de una cuota social a la persona que figure como tal en los registros de la misma.

**ARTICULO 9.**  
**FORMA DE LAS CUOTAS.**

Las cuotas se dividirán en partes iguales e indivisibles, las cuales estarán representadas por un certificado de cuotas no negociable, el cual indicará el número del certificado, el nombre del titular, la cantidad de cuotas no negociables que posee, el valor nominal de las cuotas, el capital social de la sociedad, y la fecha de emisión del mismo.

Dicho certificado será emitido por el Gerente, o en caso de haber más de uno, por cualquiera de ellos. El o los Gerentes deberán conservar en el domicilio de la Sociedad un registro de los certificados de Cuotas.

Las cuotas sociales podrán ser cedidas mediante las disposiciones establecidas en los presentes estatutos.

**ARTICULO 10.**  
**INDIVISIBILIDAD DE LAS CUOTAS.**

Las cuotas son indivisibles respecto de la sociedad, la cual solo reconoce a un dueño por cada cuota. Por consiguiente, los codueños de una cuota deberán estar representados por un mismo apoderado. A falta de acuerdo sobre este punto, o a falta de capacidad civil, los propietarios indivisos se harán representar por un mandatario que designe al Presidente del Tribunal de Comercio del domicilio social, a requerimiento de la parte más diligente.



JA  
JUCA  
JB

**ARTICULO 11.**  
**TRANSFERENCIA DE LAS CUOTAS.**

Todo socio que desee ceder sus cuotas sociales o parte de ellas a tercero deberá enviar un comunicado por escrito a la sociedad y a los socios, la misma puede ser enviada de manera física o mediante medios electrónicos.

Durante los quince (15) días siguientes a la fecha de la recepción de esa comunicación, cada socio tiene el derecho de manifestar su decisión. de lo contrario el silencio se entenderá como consentimiento.

El gerente de la sociedad deberá convocar a los socios a una Asamblea General Extraordinaria dentro de un período no mayor a 8 días contados a partir de la recepción de la comunicación enviada por el socio que desea ceder sus cuotas, en la cual deben estar representadas al menos la mitad más uno de las cuotas sociales.

El certificado transferido será cancelado y depositado en los archivos de la sociedad y sustituido por el expedido a favor del o de los cesionarios.

**ARTICULO 12.**  
**PIGNORACION DE LAS CUOTAS.**

El otorgamiento de una prenda sobre las cuotas sociales, debe ser aprobado previamente por la asamblea de socios con la aprobación de las tres cuartas partes (3/4) del capital pagado. Si la sociedad otorga su consentimiento frente a un proyecto de prenda de las cuotas sociales, el mismo conllevará la aceptación del cesionario en caso de ejecución forzosa de las cuotas sociales dadas en garantía conforme a las disposiciones generales que rigen la prenda, salvo que la sociedad opte por la readquisición de las cuotas sociales antes o después de la ejecución prendaria.

**ARTICULO 13.**  
**SUJECION DE LOS SOCIOS A LOS ESTATUTOS.**

La suscripción o la adquisición de una o más cuotas presupone por parte de su tenedor, su conformidad de atenerse a las cláusulas estatutarias y a las resoluciones y acuerdos de las Asambleas Generales de Socios y del Gerente, en consonancia con los presentes estatutos.

**ARTICULO 14.**  
**LIBRO DE CUOTAS.**

En el libro de cuotas se hará constancia del nombre, la dirección y el número de cuotas que posee cada titular de cuotas. Las convocatorias a las Asambleas y pago de dividendos se



JA  
JUCA  
JB

enviarán a los socios a la dirección que consta en el mencionado libro de cuotas.

**ARTICULO 15.**  
**PERDIDA DEL CERTIFICADO DE CUOTAS.**

En caso de pérdida de certificados de cuotas, el propietario, para obtener la expedición de los certificados sustitutos, deberá notificar a la sociedad, por acto de alguacil, la pérdida ocurrida; el pedimento de anulación de los certificados perdidos y la expedición de los certificados sustitutos. El peticionario publicará en un periódico de circulación nacional, una vez por semana durante cuatro semanas consecutivas, un extracto de la notificación conteniendo las menciones esenciales. Transcurridos diez días de la última publicación, si no hubiere oposición, se expedirá al peticionario un nuevo certificado, mediante entrega de los ejemplares de las ediciones del periódico en que se hubiesen hecho las publicaciones, debidamente certificadas por el editor. El certificado perdido será considerado nulo. Si hubiera oposición, la Sociedad no entregará los certificados sustitutos hasta que la cuestión sea resuelta entre el reclamante y el oponente, por sentencia judicial con la autoridad de la cosa irrevocablemente juzgada o por transacción, desistimiento o aquiescencia.

Las cuotas sociales que se emitan en el caso de que trata el presente artículo deberán llevar la mención de que sustituyen los extraviados.

**ARTICULO 16.**  
**AUMENTO Y REDUCCION DEL CAPITAL SOCIAL.**

El capital social podrá ser aumentado o reducido por modificación estatutaria y mediante la decisión de una Asamblea General Extraordinaria convocada para estos fines.



**ARTICULO 17.**  
**NO DISOLUCION DE LA SOCIEDAD POR MUERTE U OTRA CAUSA.**  
**PROHIBICIONES.**

La sociedad no se disolverá por el fallecimiento, la interdicción o la quiebra de uno o de varios socios. Los herederos, causahabientes o acreedores de un socio no pueden, por cualquier motivo que sea, provocar la colocación de sellos sobre los bienes y valores de la sociedad o pedir su partición o licitación, ni inmiscuirse en su administración. Ellos deben, para el ejercicio de sus derechos, remitirse a los inventarios sociales y a las deliberaciones de la Asamblea General y de el (los) gerente (s).

**ARTICULO 18.**  
**LIMITACION PECUNIARIA DE LOS SOCIOS.**

Los socios no están obligados, aun respecto de los terceros, sino hasta la concurrencia del



JA  
Alc. JUCA  
B

monto de sus cuotas. Los socios no pueden ser sometidos a ninguna llamada de fondo ni a restitución de intereses o dividendos regularmente percibidos, salvo las disposiciones establecidas en la Ley.

**TITULO TERCERO.**  
**DIRECCION Y ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD**  
**LIMITADA.**

**ARTICULO 19.**  
**DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN.**

La administración de la sociedad está a cargo de los siguientes órganos, de acuerdo con los poderes y atribuciones indicados en la Ley y, en los Estatutos:

- a) La Asamblea General de Socios
- b) Uno o varios Gerentes.

**A) DE LAS ASAMBLEAS GENERALES DE SOCIOS.**

**ARTICULO 20.**  
**COMPOSICIÓN.**

La Asamblea General de los socios es el órgano supremo de la sociedad; podrá acordar y ratificar todos los actos y operaciones de ésta, y sus resoluciones, en los asuntos de su competencia, obligarán a todos los socios aún disidentes y ausentes cuando hayan sido adoptadas conforme a la ley y los estatutos sociales. Estará formada por los titulares de cuotas, convocados regularmente.

**ARTICULO 21.**  
**CLASES DE ASAMBLEAS.**

La Asamblea General la forman la totalidad de los socios. Las Asambleas Generales pueden ser Ordinarias Anuales, Ordinarias o Extraordinarias.

Sin perjuicio de las atribuciones detalladas más adelante, las Asambleas Generales Extraordinarias serán las únicas habilitadas para modificar los estatutos en todas sus disposiciones.

Sin perjuicio de las atribuciones detalladas más adelante, las Asambleas Generales Ordinarias podrán tomar todas las decisiones de hechos de gestión o de administración o a un hecho de interpretación de los Estatutos Sociales.



JA  
JMCA  
JB

**ARTICULO 22.**  
**LUGAR DE REUNIÓN.**

La Asamblea General Ordinaria Anual se reunirá por lo menos una vez al año, dentro de los ciento veinte (120) días que sigan al cierre del ejercicio social anterior, en el domicilio social de la sociedad, o en otro lugar del territorio nacional, siempre que se haya indicado en la convocatoria de la Asamblea.

**ARTICULO 23.**  
**CONVOCATORIA.**

Las convocatorias para las asambleas ordinarias o extraordinarias, se harán con diez (10) días de anticipación cuando menos, por una comunicación física o electrónica o por aviso publicado en un diario de circulación nacional. Sin embargo, podrán reunirse válidamente sin necesidad de convocatoria cuando se encuentren presentes o representados todos los socios.

**ARTICULO 24.**  
**QUÓRUM.**

El quórum de las Asambleas Generales Ordinarias estará compuesto por socios que representen cuando menos 51% de las cuotas sociales.

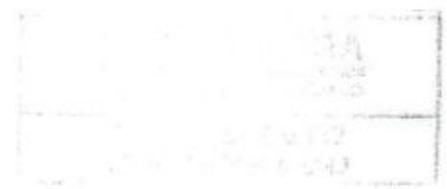
La Asamblea General Extraordinaria deliberará válidamente si concurren personalmente o por apoderados, en la primera convocatoria, socios que tengan, por lo menos, las tres cuartas partes (3/4) de las cuotas sociales. Si no reúne el quórum exigido podrá ser convocada nuevamente una o más veces, pero la Asamblea convocada por segunda o más veces podrá deliberar con la presencia de los socios que representen una tercera parte (1/3) de las cuotas sociales.

**ARTICULO 25.**  
**VOTOS.**

Cada cuota da derecho a un voto. Las resoluciones se tomarán por mayoría de votos de los miembros presentes o representados. En caso de empate el voto del Gerente de la Asamblea será decisivo si es mismo es socio de la sociedad. De lo contrario será decisivo el voto del socio que represente el mayor número de cuotas.

**ARTICULO 26.**  
**MANDATARIOS DE LOS SOCIOS.**

Todos los socios pueden hacerse representar en las Asambleas Generales por cualquier persona, mediante poder que emane de sí mismo. En este caso el poder deberá depositarse en el domicilio de la sociedad, a más tardar el día anterior fijado para la reunión. El mandatario no podrá hacerse sustituir.



JA  
JUCA  
B

  
**ARTICULO 27.**  
**COMPOSICIÓN DIRECTIVA.**

La Asamblea General estará presidida por el Gerente de la sociedad, que deberá ser socio de la misma. Si más de un Gerente o ninguno de ellos fuese socio, la Asamblea estará presidida por el socio que represente la mayor cantidad de las cuotas sociales, si uno o más socios posee la misma cantidad de cuotas sociales, será presidida por el socio de mayor edad.

**ARTICULO 28.**  
**ORDEN DEL DÍA.**

El Orden del Día será redactado por el Gerente o por la persona que presida la Asamblea General. La Asamblea General no deliberará más que sobre las proposiciones que figuren en el Orden del Día. La Asamblea no podrá deliberar sobre un asunto que no esté comprendido en el orden del día. Sin embargo el Gerente o la persona que preside la Asamblea estarán obligados a incluir en el orden del día toda proposición emanada de un socio que represente 5% de la cuota social siempre que haya sido consignada por escrito y entregada con 5 días de antelación a la Asamblea. Toda proposición que fuere una consecuencia directa de la discusión provocada por un artículo del orden del día deberá ser sometida a votación.

**ARTICULO 29.**  
**ACTAS.**

De cada reunión se redactará un Acta, las cuales se inscribirán en un libro especial y serán firmadas por el Gerente actuante, la misma deberá contener: la fecha y el lugar de la reunión, la forma de la convocatoria, el orden del día, el número de cuotas que integran el capital, el número de las cuotas cuyos titulares hayan concurrido personalmente o mediante representantes, el quórum alcanzado, los documentos e informes sometidos a la Asamblea, un resumen de los debates, los textos de las resoluciones propuestas y el resultado de las votaciones. Las copias de estas actas serán expedidas por el Gerente y servirán de prueba de las deliberaciones de la Asamblea y de los poderes otorgados tanto en justicia como frente a cualquier tercero.

Después de la disolución de la sociedad o durante su liquidación, las copias o extractos serán certificados por el liquidador o por uno de ellos si son varios.

No obstante lo anterior, las resoluciones de las asambleas podrán ser adoptadas en un acta suscrita por todos los socios sin necesidad de reunión presencial. Igualmente su voto podrá manifestarse a través de cualquier medio electrónico o digital. Ambas circunstancias deberán expresamente indicarse en el acta que se redacte al efecto.

JA  
De. JMC/A  
JB

**ARTICULO 30.**  
**ATRIBUCIONES ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL.**

Son atribuciones de la Asamblea General Ordinaria Anual y estarán siempre incluidos en el Orden del Día los siguientes:

- a) Nombrar y revocar a los gerentes y a los comisarios de cuentas, cuando procediere;
- b) Fijar las retribuciones a los Gerentes y los comisarios de cuentas, cuando procediere;
- c) Conocer del informe anual del Gerente, así como los estados, cuentas y balances y aprobarlos y desaprobarlos;
- d) Conocer del informe del Comisario de Cuentas, si hubiera, sobre la situación de la sociedad, el balance y las cuentas presentadas por el Gerente;
- e) Discutir, aprobar o rechazar las cuentas mencionadas en el literal precedente, examinar los actos de gestión del gerente y comisarios y darles descargos si procede;
- f) Disponer lo relativo a las utilidades, a la repartición o no de los beneficios, su forma de pago o el destino que debe dárseles; y
- g) Regularizar cualquier nulidad, omisión o error cometidos en la deliberación de una Asamblea General Ordinaria Anterior.

**ARTICULO 31.**  
**ATRIBUCIONES ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA.**

Son atribuciones de la Asamblea General Ordinaria:

- a) Ejercer las atribuciones de la Asamblea General Ordinaria Anual cuando por cualquier causa no se haya reunido dicha asamblea o cuando no haya resuelto sobre alguno o algunos de los asuntos de su competencia;
- b) Remover al Gerente antes del término para el cual ha sido nombrado y llenar definitivamente las vacantes que se produzcan; y
- c) Acordar la participación de la Sociedad en la constitución de consorcios, asociaciones, sociedades en participación según convenga a los intereses de la Sociedad.

**ARTICULO 32.**  
**ATRIBUCIONES ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA.**

La Asamblea General Extraordinaria conocerá:

- a) Aumento y reducción del capital social;
- b) De la unión o transformación, fusión o escisión con otra sociedad constituida o que se fuere a constituir;
- c) De la disolución de la sociedad o de la limitación o reducción del término de duración de la misma;
- d) De la enajenación o transferencia de todo el activo de la Sociedad; y

- e) De la modificación de cualquier artículo de los presentes estatutos.

JA  
JMCA  
B

**B) DE EL LOS GERENTE (S)**

**ARTICULO 33.**  
**PODERES.**  
**RESPONSABILIDAD.**

La sociedad designará a uno o varios gerentes, los cuales podrán actuar de manera individual en nombre y representación de la sociedad. Deben ser personas físicas, socios o no de la sociedad.

Los gerentes deberán actuar de acuerdo a lo que establece la ley y los presentes estatutos. Solo podrán ser gerentes aquellas personas a las que les está permitido ejercer el comercio.

El gerente tiene la dirección de la sociedad durante el período en que la Asamblea General de Socios no esté deliberando y durante este período están en la obligación de resolver cualquier asunto que no sea de la atribución de la Asamblea General.

Los gerentes podrán:

- a) Autorizar o aprobar los contratos celebrados a nombre de la sociedad;
- b) Cumplir y ejecutar cualquier mandato o acuerdo de la Asamblea General y estos estatutos;
- c) Otorgar toda clase de nombramientos, mandatos y poderes, sean permanentes sea por un objeto determinado;
- d) Adquirir o arrendar para la sociedad todos los bienes muebles e inmuebles, derechos y privilegios que considere convenientes;
- e) Representar a la sociedad frente a cualquier persona pública o privada;
- f) Abrir, mantener o cerrar cuenta bancarias y determinar quien estará autorizado a firmar en representación de la sociedad, giros, pagarés, recibos, aceptaciones, cesiones, cheques, descargos, contratos y documentos de toda clase;
- g) Nombrar y revocar los empleados y mandatarios, fijar su remuneración así como las otras condiciones de su admisión y despido;
- h) Fijar los gastos generales;
- i) Recibir y pagar cualquier suma de capital, intereses y accesorios;
- j) Autorizar la apertura de sucursales y el nombramiento de representantes en cualquier ciudad de la República;
- k) Decidir acerca de las construcciones de inmuebles para la sociedad y de sus mejoras;
- l) Garantizar empréstitos con toda clase de seguridades, ya sea prenda con desapoderamiento y prenda sin desapoderamiento, hipotecas o anticresis;
- m) Adoptar acuerdos en todos los asuntos que cualquiera de sus miembros someta a su consideración, siempre que no estén atribuidos a la Asamblea General;



JA  
JUCA  
B

- n) Representar la sociedad en justicia, como demandante o demandada, y obtener sentencias; dar aquiescencia, desistir o hacerlas ejecutar por todos los medios y vías de derecho; autorizar todo acuerdo, transacción, o compromiso; representar a la sociedad en todas las operaciones de quiebra; y
- o) Autorizar las persecuciones judiciales de cualquier naturaleza que juzgue necesarias; nombrar y revocar apoderados especiales que representen a la sociedad en las acciones que intente y determinar su retribución; proveer la defensa de la sociedad en toda acción o procedimiento que se siga contra ella.

La enumeración que antecede es enunciativa y no limitativa y, por lo tanto, los gerentes tienen facultades y poderes suficientes para realizar todos los actos ya fueren administrativos o de disposición necesarios para la consecución de la sociedad.

**ARTICULO 34.**  
**DURACIÓN.**

Los gerentes durarán dos (2) años en sus cargos y podrán ser reelegidos indefinidamente. Podrán ser revocados en todo momento por la Asamblea General.

**ARTICULO 35.**  
**PROHIBICIONES.**

No podrán ser gerentes de una sociedad de responsabilidad limitada las siguientes personas:

- a) Los menores no emancipados;
- b) Los interdictos e incapacitados;
- c) Los condenados por infracciones criminales y por bancarrota simple o fraudulenta en virtud de una sentencia irrevocable;
- d) Aquellos que por razón de sus funciones no puedan ejercer el comercio.

Está prohibido a los Gerentes contratar, bajo la forma que sea, préstamos con la sociedad, o hacerse consentir por la misma un sobregiro, en cuenta corriente o de otro tipo, o avalar por ella sus compromisos por terceros.

**ARTICULO 36.**  
**EXCEPCIONES.**

A menos que exista autorización expresa y unánime de la Asamblea General de socios, no podrán los gerentes:

- a. Tomar en préstamo dinero o bienes de la Sociedad;



- JA  
JMC  
JB
- b. Usar bienes, servicios o créditos de la misma en provecho propio o de parientes, representados o sociedades vinculadas;
  - c. Usar en beneficio propio o de terceros relacionados las oportunidades comerciales de que tuvieren conocimiento en razón de su cargo y que a la vez constituyan un perjuicio para la Sociedad;
  - d. Divulgar los negocios de la sociedad, ni la información social a la que tenga acceso y que no haya sido divulgada oficialmente por la sociedad;
  - e. Recibir de la sociedad ninguna remuneración, permanente o no, salvo las establecidas por la Ley.

**ARTICULO 37.**  
**COMPUTO EJERCICIOS.**

Para los fines de cómputo de ejercicio de los gerentes, se entiende por año el tiempo transcurrido entre la celebración de dos Asambleas Generales Anuales.

**ARTICULO 38.**  
**RETRIBUCION DE LOS GERENTES.**

Los gerentes podrán ser remunerados por decisión de la Asamblea General Ordinaria de socios.

**ARTICULO 39.**  
**RESPONSABILIDAD DE LOS GERENTES.**

Los gerentes solo responden individual o solidariamente a la fiel ejecución de sus mandatos y no contraen obligaciones individuales o solidarias relativas a los compromisos sociales.

**TITULO CUARTO.**  
**AÑO SOCIAL.**  
**DE LOS REGISTROS CONTABLES.**  
**REPARTO DE BENEFICIOS**

**ARTICULO 40**  
**AÑO SOCIAL.**



El año social comenzará el día Primero (1ro.) del mes de Enero y terminará el día Treinta y Uno (31) del mes de Diciembre de cada año.

JA  
JMCA  
JB

**ARTICULO 41.**  
**DE LOS REGISTROS CONTABLES.**

Los gerentes deberán conservar en el domicilio de la sociedad un libro registro en el cual conste de manera cronológica todas las operaciones comerciales realizadas por la sociedad.

Estos registros servirán de base para la elaboración de los estados financieros de la sociedad.

**ARTICULO 42.**  
**REPARTO DE LOS BENEFICIOS.**

Las utilidades que obtenga la Sociedad una vez cubierto los gastos de administración y operación, así como las aportaciones al fondo de reserva legal, deberán ser distribuidos entre los socios a título de dividendos.

**ARTICULO 43.**  
**RESERVA LEGAL.**

De los beneficios netos obtenidos anualmente se separará un cinco por ciento (5%), a lo menos, para la constitución del fondo de reserva legal, obligación que cesará tan pronto como su monto alcance a una suma igual a la décima parte del capital social.

**TITULO QUINTO.**  
**DE LA TRANSFORMACION, FUSION Y ESCISION DE LA SOCIEDAD**

**ARTICULO 44.**  
**TRANSFORMACION, FUSION Y ESCISION.**

La transformación, fusión o escisión de la sociedad serán decididas mediante una Asamblea General Extraordinaria y de conformidad a las disposiciones de la Ley No.479-08 sobre Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada.

**TITULO SEXTO.**  
**DE LA DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD.**

**ARTICULO 45.**  
**DE LA DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD.**

La disolución anticipada de la sociedad podrá ser dispuesta por la Asamblea General Extraordinaria.

La sociedad podrá disolverse por las siguientes causas:



- a) Impedimento para desarrollar el objeto social para lo cual fue constituida;
- b) Imposibilidad del funcionamiento adecuado de la sociedad producto de suspensión en sus funciones de la Gerencia misma;
- c) Inactividad durante por lo menos tres años consecutivos del objeto social; y
- d) Reducción de una cantidad inferior al 50% del capital social en relación al patrimonio de los activos de la sociedad.

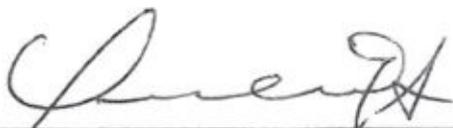
Adicionalmente los socios podrán mediante resolución de una Asamblea General Extraordinaria decretar la disolución de la Sociedad.

En caso de proceder la disolución de la sociedad la Asamblea General Extraordinaria regulará el modo de hacer su liquidación y nombrará las personas que se encarguen de ésta, cesando el gerente desde entonces en sus funciones.

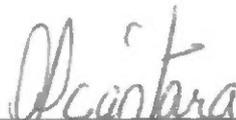
Cuando la sociedad se encuentre en estado de liquidación, el liquidador presidirá la Asamblea General Extraordinaria, la cual se regirá por lo establecido en los presentes estatutos.

Después del pago de todo el pasivo, obligaciones, cuotas y cargas de la sociedad, el producto neto de la liquidación será empleado en rembolsar las sumas en capital liberado y no mortizado que representen las cuotas sociales. En caso de que sobrare algún excedente éste será repartido entre los socios en partes iguales.

Los presentes estatutos han sido hechos y firmados en Tres (3) originales, de un mismo tenor y efecto, en el Distrito Nacional, República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año 2012.



Julio Antonio Abreu Vargas  
Socio



Francisca Carolina Alcántara Polanco  
Socia



Joaquín Federico Basilis Burgos  
Socio



Juan Manuel Cuevas Aguavivas  
Socio



ORIGINAL  
 FECHA: 01/08/12 HORA: 06:44 a.m.  
 NO. DEP.: 156973 R. M.: 906198D  
 LIBRO: 44 FOLIO: 71  
 VALOR: RD\$200.00  
 DOC.: ESTATUTOS SOCIALES  
 NUM.: 70429600  
 IMPUESTO DGII  
 NUM.: 01952597887 FECHA: 01/08/12  
 VALOR: RD\$1,000.00



# 12. Asamblea de accionista



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**

**Capital Social: RD\$8,000,000.00**

**Valor de la Cuota Social: RD\$100.00**

**Calle 6 No.18, segundo piso, Evaristo Morales,**

**Santo Domingo, D. N.**

**RNC No. 1-30-92144-1**

**Registro Mercantil: 90619SD**



**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LOS SOCIOS DE LA SOCIEDAD "CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.", EN FECHA VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, siendo las diez (10:00) horas de la mañana del día veintitrés (23) del mes de diciembre del año dos mil veintiuno (2021), los infrascritos, socios de la sociedad "**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**" (en lo adelante, "la Sociedad"), se han reunido en Asamblea General Extraordinaria celebrada en la calle 6 No.18, segundo piso, Evaristo Morales, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana. Los presentes renuncian a las formalidades de la convocatoria.

Presidió la Asamblea General, el señor **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**, en su calidad de Gerente de la sociedad, de conformidad con lo establecido en los Estatutos Sociales.

A seguidas, se redactó la nómina de los socios asistentes o representados, la cual, después de firmada, fue certificada por el señor **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**, anexándose al original de la presente acta.

De conformidad con la Hoja de Presencia, se comprobó la asistencia de la universalidad de los socios de la sociedad, por lo que el señor **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS** en su calidad de Gerente de la sociedad, declaró regularmente constituida esta Asamblea General Extraordinaria de Socios, pudiendo en consecuencia la Asamblea reunirse y deliberar válidamente.



El señor **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**, declaró abierta la sesión y procedió a dar lectura al orden del día el cual dice así:

- a) Conocer y aprobar la capitalización de las acumulaciones por pagar desde la cuenta "Provisión para Riesgos y Gastos" de la sociedad, a fin de aumentar el capital social y emitir nuevas cuotas sociales a favor de los socios;
- b) Conocer del aporte en numerario realizado por los socios a favor de la sociedad y en consecuencia la emisión de nuevas cuotas sociales.
- c) Modificación del Artículo 6 de los Estatutos Sociales, a fin de aumentar el Capital Social, de la suma de **OCHO MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RDS\$8,000,000.00)** que es actualmente, a la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RDS\$15,000,000.00)**, mediante la emisión de **SETENTA MIL (70,000)** nuevas cuotas sociales, con valor nominal de **CIEN PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RDS\$100.00)** cada una;
- d) Aprobación definitiva de la modificación hecha al Artículo 6 de los Estatutos Sociales;
- e) Adopción de cualquier otra resolución accesoría.



Abiertas las discusiones sobre los diversos asuntos que figuran en el Orden del Día, y luego de un intercambio de opiniones entre los socios presentes y/o representados sobre dichos asuntos, el presidente de la Asamblea manifestó a los socios que, en vista de que no fue necesario utilizar parte de la provisión para riesgos y gastos que se había presupuestado para los proyectos, era pertinente capitalizar un total de **CUATRO MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RDS\$4,000,000.00)**. Los socios presentes en la Asamblea manifestaron estar conforme con la referida capitalización, por lo que, la Asamblea General resolvió adoptar las siguientes resoluciones:



**PRIMERA RESOLUCIÓN:** La Asamblea General reconoce las acumulaciones por pagar desde la cuenta "Provisiones para Riesgos y Gastos" y aprueba su capitalización por un monto de **CUATRO MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$4,000,000.00)**, equivalentes a la cantidad de cuarenta mil cuotas sociales (**40,000**) las cuales se dividirán en partes iguales entre los socios, conforme a la proporción que aportó cada uno en la referida cuenta.

A raíz de esta capitalización, se emiten las siguientes cuotas sociales:



SOCIOS	Aporte (En pesos dominicanos)	Cantidad de Cuotas Sociales
JULIO ANTONIO ABREU VARGAS	RD\$1,000,000.00	10,000
JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS	RD\$1,000,000.00	10,000
JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS	RD\$1,000,000.00	10,000
JULIO SANTIAGO ABREU BELLO	RD\$1,000,000.00	10,000

**TOTAL :** RD\$4,000,000.00 40,000

Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos.

Acto seguido y siguiendo con el orden del día, el Gerente informó que corresponde conocer y decidir sobre la siguiente resolución:



**SEGUNDA RESOLUCIÓN:** La Asamblea General de la sociedad aprueba el aporte en numerario realizado por los socios por un monto de **TRES MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$3,000,000.00)**, registrados en la sociedad para capitalización, equivalente a la cantidad de **TREINTA MIL (30,000)** cuotas sociales.

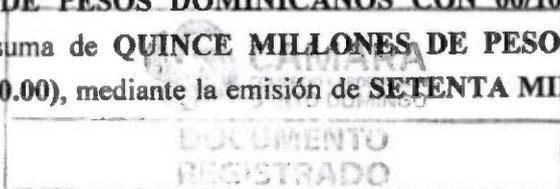
Los socios realizaron el aporte en numerario, en los montos y proporciones que se indican a continuación:

<b>SOCIOS</b>	<b>Aporte (En pesos dominicanos)</b>	<b>Cantidad de Cuotas Sociales</b>
<b>JULIO ANTONIO ABREU VARGAS</b>	RD\$750,000.00	7,500
<b>JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS</b>	RD\$750,000.00	7,500
<b>JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS</b>	RD\$750,000.00	7,500
<b>JULIO SANTIAGO ABREU BELLO</b>	RD\$750,000.00	7,500

**TOTAL: RD\$3,000,000.00 30,000**

Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos.

**TERCERA RESOLUCIÓN:** Como resultado de las anteriores resoluciones, la Asamblea General resuelve modificar el artículo 6 de los Estatutos Sociales, a fin de aumentar el Capital Social de la suma de **OCHO MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$8,000,000.00)** que es actualmente, a la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$15,000,000.00)**, mediante la emisión de **SETENTA MIL**



(70,000) nuevas cuotas sociales, con valor nominal de **CIEN PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RDS\$100.00)** cada una;

En consecuencia, el Artículo 6 de los Estatutos Sociales queda modificado, para que en lo adelante se lea de la siguiente manera:

**“Artículo 6.- Capital Social.-** *El capital social de la empresa se fija en la suma de QUINCE MILLONES DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RDS\$15,000,000.00), dividido en CIENTO CINCUENTA MIL (150,000) cuotas sociales con un valor nominal de CIEN PESOS DOMINICANOS (RDS\$100) cada una, las cuales se encuentran enteramente pagadas. Los socios declaran que, al momento de la suscripción de los presentes estatutos sociales, las cuotas están divididas de la siguiente manera:*

**CAPITAL SOCIAL: RDS\$15,000,000.00**



SOCIOS	Aporte (En pesos dominicanos)	Cantidad de Cuotas Sociales
JULIO ANTONIO ABREU VARGAS	RD\$3,752,700.00	37,527
JOAQUIN FEDERICO BASILIS BURGOS	RD\$3,749,100.00	37,491
JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS	RD\$3,749,100.00	37,491
JULIO SANTIAGO ABREU BELLO	RD\$3,749,100.00	37,491

**TOTAL:**

<p><b>CAMARA</b> DE COMERCIO Y INDUSTRIA DE SANTO DOMINGO, R.D.</p>
<p><b>RDS\$15,000,000.00</b>      <b>150,000</b></p> <p><b>REGISTRADO</b></p>

**Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos.**

A seguidas fueron expedidos y entregados al señor **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS** los Certificados de cuotas sociales correspondientes, los cuales fueron aceptados, dando luego descargo a **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.** por este concepto.

De inmediato, el Gerente informó que corresponde conocer y decidir sobre el siguiente punto del orden del día y sometió a consideración de los socios la siguiente resolución:

**CUARTA RESOLUCIÓN:** La Asamblea General Extraordinaria aprueba definitivamente la modificación hecha al Artículo 6 de los Estatutos.

**Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos.**

**QUINTA RESOLUCIÓN:** Otorgar poder tan amplio como en derecho fuesen necesarios a la señora **YORMINA RIVAS THEN**, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad y electoral No.001-1877443-6, para que proceda a registrar la presente asamblea por ante la Cámara de Comercio y Producción de Santo Domingo (CCPSD) y Dirección General de Impuestos Internos (DGII), así como también podrá proceder a firmar formularios y cualquier documentación pertinente de ser necesario, pudiendo apoderar a terceras personas para realizar las diligencias oportunas para el cumplimiento del mandato aquí conferido.

**Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos.**



Y no habiendo más nada que tratar, el Gerente, **JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**, declaró clausurada la Sesión, de todo lo cual se levanta la presente acta que, después de leída a los socios presentes o representados, fue aprobada por éstos en su última página y rubricada en las demás. -

  
**JULIO ANTONIO ABREU VARGAS**  
Socio-Gerente

  
**JOAQUÍN FEDERICO BASILIS BURGOS**

  
**JULIO SANTIAGO ABREU BELLO**

  
**JUAN MANUEL CUEVAS AGUASVIVAS**



**COPIA**

FECHA: 02/02/23 HORA: 9:53 a.m.  
NO. EXP.: 959532 R. M.: 99619SD  
LIBRO: 60 FOLIO: 500  
VALOR: 200.00  
DOC.: ACTA Y NOMINA ASAMBLEA  
GENERAL EXTRAORDINARIA  
NUM: 3132952MO



# 13. Estados Financieros



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

**Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre 2020**



# Magdalena Vargas Garcia

Contador Público Autorizado

## Informe de los Auditores Independientes

A: La Junta de Directores  
CABACON Servicios de Ingeniería, SRL



Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la empresa CABACON Servicios de Ingeniería, SRL, al 31 de diciembre del año 2020, los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2020, y los estados de resultados, flujos de efectivo y de cambios el patrimonio de los accionistas en esa fecha y las notas, las cuales comprenden un resumen de las políticas contables significativas y otras informaciones explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la administración determine sea necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad de los Auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoria incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio; incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos nosotros consideramos el control interno relevante de la entidad para la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

Continúa

# Magdalena Vargas Garcia

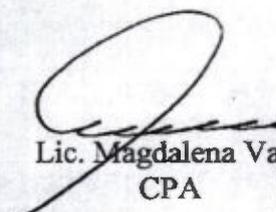
Contador Público Autorizado

Una auditoria también incluye una evaluación de lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos, la situación financiera de CABACON Servicios de Ingeniería, SRL al 31 de diciembre de 2020, su desempeño financiero y los resultados de sus operaciones por el periodo comprendido en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

  
Lic. Magdalena Vargas  
CPA



08 de Mayo 2021

Santo Domingo,  
República Dominicana



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

Estado de la Situación Financiera  
31 de Diciembre del 2020

Activos

Activos Corrientes

Efectivo en Caja y Bancos	Nota 4	RD\$	1,536,328
Depositos a la Vista	Nota 5		10,025,703
Cuentas por Cobrar- clientes	Nota 6		1,222,422
Otras Cuentas por Cobrar	Nota 7		1,138,820
<b>Total Activos Corrientes</b>			<b>13,923,273</b>

Activos Fijos

Activo fijo categoria 2 neto	Nota 8		11,743
Inversiones	Nota 9		12,569,600

Otros Activos

Impuesto sobre la Renta Diferido o Anticipado	Nota 10		222,390
---	---------	--	---------

**Total Activos** **RD\$ 26,727,006**

Pasivo y Patrimonio

RD\$

Pasivos:

Pasivos Corrientes

Cuentas por pagar -proveedores	Nota 11		860,389
Otras cuentas por Pagar	Nota 12		1,230,000
Anticipos de clientes	Nota 13		1,126,309
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		RD\$	<b>3,216,698</b>

Otros Pasivos

Nomina por pagar	Nota 14		982,777
Impuestos por pagar	Nota 15		722,824
Provision para Riesgos y Gastos	Nota 16		10,991,183
<b>Total Otros Pasivos</b>			<b>12,696,784</b>

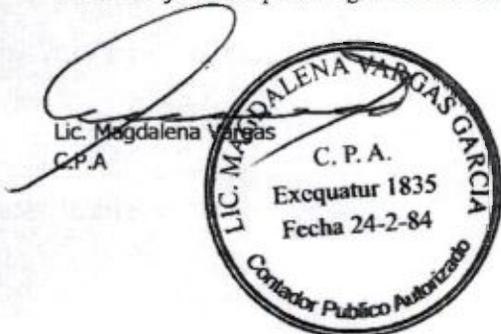
**Total Pasivos** **15,913,482**

Patrimonio de los accionistas

Capital social			8,000,000
Beneficios acumulados			2,169,808
Beneficio del periodo			643,716
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>			<b>10,813,524</b>

**Total Pasivos y Patrimonio** **RD\$ 26,727,006**

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

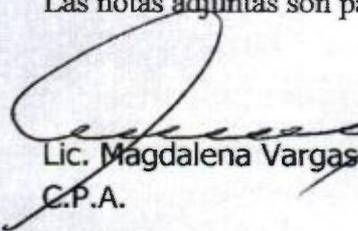


# CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL

Estado de Resultados  
Periodo comprendido del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2020

Ingresos por Servicios	RD\$	41,743,279
Ingresos por Inversiones Instituciones Financieras		<u>1,066,525</u>
		42,809,804
Costo de Venta	RD\$	38,110,365
Beneficio bruto en venta		<u>4,699,439</u>
Gastos de Personal		1,955,713
Gastos Generales y administrativos		1,061,424
Cargos por Servicios Bancarios		104,507
Gastos Financieros		550,096
Gastos de Depreciacion		5,695
Otos Gastos		<u>147,264</u>
		3,824,699
Beneficios antes de impuestos	RD\$	<u>874,740</u>
ISR		(231,024)
Beneficios Netos	RD\$	<u>643,716</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

  
Lic. Magdalena Vargas  
C.P.A.



# CABACON SERVICOS DE INGENIERIA, SRL

Estado de flujos de efectivo

Al 31 de Diciembre del 2020

## Actividades de Operación

Utilidad neta	RDS	643,716
Depreciacion		5,695
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto para las actividades de operación:		
Provision riesgos y gastos		3,512,356
Cambio neto en activos y pasivos:		
Disminucion (aumento) en:		(63,777)
Cuentas por cobrar clientes		1,321,435
Otras cuentas por cobrar		8,251,785
Construcciones en proceso		5,297,081
Inversiones		86,200
Otros activos		560,821
Certificados a la vista		
Aumento (disminucion) en:		
Prestamos por pagar		(3,986,191)
Cuenta por pagar proveedores		(3,125,802)
Otras cuentas por pagar		1,280,356
Anticipos de clientes		(13,561,662)
Impuesto sobre la renta		480,745
Acumulaciones y retenciones por pagar		982,777
Efectivo neto usado en las actividades de operación	RDS	1,685,535

## Actividades de Inversion

Aumento de capital		5,740,000
Efectivo neto provisto por las actividades de inversion		5,740,000

## Actividades de Financiamientos

Pago obligaciones financieras		
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamientos		4,264,667
Efectivo neto provisto por las actividades de inversion y financiamientos	RDS	4,264,667

Aumento (disminucion) neto en el efectivo		1,369,185
Efectivo en caja y bancos al inicio del año		167,143
Efectivo en caja y bancos al final del año	RDS	1,536,328

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Lic. Magdalena Vargas  
C.P.A.



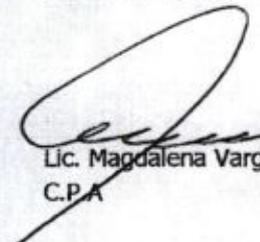
**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

**Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas**

Al 31 de Diciembre del 2020

	<u>Capital Social</u>	<u>Beneficios Acumulados</u>	<u>Superavit los Accionistas</u>
Saldo al 31 de Diciembre 2019	125,000	4,304,808	4,429,808
Aumento de Capital	5,740,000		5,740,000
Capitalizacion Beneficios	2,135,000	(2,135,000)	
Beneficio neto	-	643,716	643,716
Saldos al 31 de Diciembre de 2020	<b>8,000,000</b>	<b>2,813,524</b>	<b>10,813,524</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

  
Lic. Magdalena Vargas  
C.P.A.  




# CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2020



## NOTA 1 Entidad

**Organización:** CABACON Servicios de Ingeniería, S.R.L, es una entidad constituida de acuerdo con las leyes de la República Dominicana que inicio sus operaciones en Agosto del 2012. Su principal actividad es la construcción y terminación de obras civiles en general.

La compañía esta ubicada en la Avenida Lope de Vega #59, Plaza Lope de Vega 3er. Nivel, Suite C-8, Ensanche Naco, Santo Domingo Distrito Nacional.

## NOTA 2 Bases de presentación

### 2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF s).

### 2.2 Base de medición

Los estados financieros han sido preparados en base del costo histórico.

### 2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros están presentados en pesos dominicanos pesos dominicanos (RD\$).

### 2.4 Uso de estimados

Para la presentación de los estados financieros la Administración ha realizado estimados y suposiciones que afectan los valores reportados de activos y pasivos, de igual manera, se afectan las partidas de ingresos y gastos. Los resultados finales de estas estimaciones y suposiciones podrían ser diferentes a los registrados.



# CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.

## Notas a los Estados Financieros

### NOTA 3 Principales políticas de contabilidad

#### 3.1 Activos fijo

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

#### 3.2 Depreciación

La depreciación se determina sobre la base del método de línea recta, o sea la distribución uniforme del costo de los activos sobre el estimado de años de la vida útil de estos.

#### 3.3 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son reconocidos por el método de lo devengado.



# CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA,SRL

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2020

Valores en RD\$

## 4. Efectivo en Caja y Banco

Caja Chica	37,633.00
Banco BHD Leon	470,272.00
ALNAP	28,534.00
Banco de Reservas	999,888.00
	<u>1,536,327.00</u>

## 5. Depositos a la Vista

Fondo mutuo de Inversion BHD Leon	25,703.00
Primma Valores puesto de Bolsa	10,000,000.00
	<u>10,025,703.00</u>

## 6. Cuentas por Cobrar Clientes

Max Distribucion, SRL	89,929.00
DHL Dominicana SA	1,132,493.00
	<u>1,222,422.00</u>

## 7. Otras Cuentas por Cobrar

Fideicomiso Proyecto RLM1	235,269.00
Fideicomiso Proyecto RLM2	684,314.00
Otras	219,237.00
	<u>1,138,820.00</u>

## 8. Equipo de oficina

Laptop Lenovo IDEAPAD 15.6 330 Intel13 Win 10	22,780.00
Depreciacion acumulada equipo de oficina	(11,037.00)
	<u>11,743.00</u>

## 9. Inversiones

Fideicomiso Proyecto RLM2	12,569,600.00
	<u>12,569,600.00</u>



## CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2020

Valores en RD\$

### 10. Impuestos sobre la Renta Diferido y Pagos Anticipado

Anticipos de ISR	90,743.00
Retenciones de ISR	42,681.00
ITBIS	88,966.00
	<u>222,390.00</u>

### 11. Cuentas por Pagar proveedores

Acoprovi	15,000.00
Acabados y Pinturas	37,854.00
Agroindustrial Ferretera	9,790.00
Almacenes Unidos	26,072.00
BHD Leon	39,616.00
Banesco Seguros	26,942.00
Cielo Acusticos	13,587.00
Copiadora Naco	3,120.00
Ferreteria Ochoa	458,533.00
Seguros Universal	13,695.00
JBB	85,144.00
JMC	126,055.00
JAV	19,981.00
	<u>860,389.00</u>

### 12. Otras Cuentas por Pagar

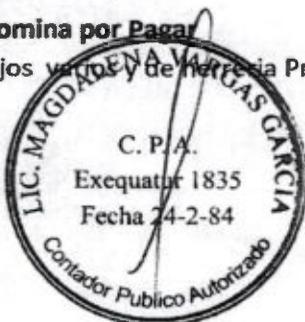
AV Asociados, SRL	<u>1,230,000.00</u>
-------------------	---------------------

### 13. Anticipos de Clientes

Max Distribucion - 6 de Noviembre	229,413.00
MOPC- Comedor Sans Souci	896,896.00
	<u>1,126,309.00</u>

### 14. Nomina por Pagar

Trabajos y honorarios de Proyecto DHL	<u>982,777.00</u>
---------------------------------------	-------------------



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA,SRL**

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2020

Valores en RD\$

<b>15. Impuestos por pagar DGII</b>	<b><u>722,824.00</u></b>
<b>16. Otros Pasivos</b>	
Provision para Bonificacion	3,500,000.00
Provision para Riesgos y Gastos	<u>7,491,183.00</u>
	<b><u>10,991,183.00</u></b>



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

**Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre 2021**



# Magdalena Vargas Garcia

Contador Público Autorizado

## Informe de los Auditores Independientes



A: La Junta de Directores  
CABACON Servicios de Ingeniería, SRL

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la empresa CABACON Servicios de Ingeniería, SRL, al 31 de diciembre del año 2021, los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2021, y los estados de resultados, flujos de efectivo y de cambios el patrimonio de los accionistas en esa fecha y las notas, las cuales comprenden un resumen de las políticas contables significativas y otras informaciones explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la administración determine sea necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad de los Auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos nosotros consideramos el control interno relevante de la entidad para la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

Continúa

# Magdalena Vargas Garcia

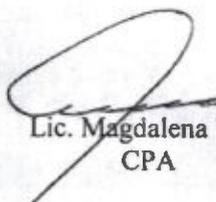
Contador Público Autorizado

Una auditoria también incluye una evaluación de lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos, la situación financiera de CABACON Servicios de Ingeniería, SRL al 31 de diciembre de 2021, su desempeño financiero y los resultados de sus operaciones por el periodo comprendido en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

  
Lic. Magdalena Vargas  
CPA

  
C. P. A.  
Exequatur 1835  
Fecha 24-2-84  
Contador Publico Autorizado

04 de Mayo 2022

Santo Domingo,  
República Dominicana



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

Estado de la Situación Financiera  
31 de Diciembre del 2021



Activos

Activos Corrientes

Efectivo en Caja y Bancos	Nota 4	RD\$	3,068,862
Depositos a la Vista	Nota 5		544,733
Cuentas por Cobrar- clientes	Nota 6		1,335,610
Otras Cuentas por Cobrar	Nota 7		2,113,667
Otros Activos Corrientes			151,067
<b>Total Activos Corrientes</b>			<b>7,213,939</b>

Activos Fijos

Activo fijo categoria 2 neto	Nota 8		50,683
Inversiones	Nota 9		22,569,600

Otros Activos

Impuesto sobre la Renta Diferido o Anticipado	Nota 10		199,299
---	---------	--	---------

**Total Activos** **RD\$ 30,033,521**

Pasivo y Patrimonio

Pasivos:

Pasivos Corrientes

Cuentas por pagar -proveedores	Nota 11		245,212
Otras cuentas por Pagar	Nota 12		1,335,730
Anticipos de clientes	Nota 13		1,340,905
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		RD\$	<b>2,921,847</b>

Pasivos a Largo Plazo

Linea de Credito Banreservas	Nota 14		300,000
------------------------------	---------	--	---------

Otros Pasivos

Impuestos por pagar	Nota 15		246,203
Provision para Riesgos y Gastos	Nota 16		8,725,249
<b>Total Otros Pasivos</b>			<b>8,971,452</b>

**Total Pasivos**

Patrimonio de los accionistas

Capital social			15,000,000
Beneficios acumulados			2,813,524
Beneficio del periodo			26,698
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>			<b>17,840,222</b>

**Total Pasivos y Patrimonio** **RD\$ 30,033,521**

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros



## CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL

Estado de Resultados  
Periodo comprendido del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2021

Ingresos por Servicios	RD\$	11,946,181
Ingresos por Inversiones Instituciones Financieras		1,096,970
Ingresos por Dividendos		924,036
Otros Ingresos		<u>13,082</u>
		13,980,269
Costo de Venta	RD\$	<u>10,001,615</u>
Beneficio bruto en venta		3,978,654
Gastos de Personal		2,235,457
Gastos por Trabajos y Suministro		820,540
Gastos de Representacion		254,000
Gastos de Activos Fijos		21,842
Seguros Vehiculos		134,768
Gastos Financieros		221,614
Otros gastos		<u>91,877</u>
		3,780,098
Beneficios antes de impuestos	RD\$	<u>198,556</u>
Impuestos de los activos		(171,858)
Beneficios Netos	RD\$	<u>26,698</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Lic. Magdalena Vargas A.  
C.P.A.  
Exequatur 1835  
Fecha 24-2-84



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

Estado de flujos de efectivo

Al 31 de Diciembre del 2021

Actividades de Operación

Utilidad neta	RDS	26,698
Depreciacion		15,430
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto para las actividades de operación:		
Provision riesgos y gastos		2,265,934
Cambio neto en activos y pasivos:		
Disminucion (aumento) en:		
Cuentas por cobrar clientes		(113,188)
Otras cuentas por cobrar		(1,193,453)
Inversiones		25,703
Otros activos		23,091
Certificados a la vista		(519,030)
Aumento (disminucion) en:		
Otras cuentas por pagar		105,730
Cuenta por pagar proveedores		(615,177)
Anticipos de clientes		214,596
Impuesto sobre la renta		(476,621)
Efectivo neto usado en las actividades de operación	<b>RDS</b>	<b>(240,287)</b>

Actividades de Inversion

Adquisicion activos fijos		54,370
Aumento de capital		3,000,000
Efectivo neto provisto por las actividades de inversion		3,054,370

Actividades de Financiamientos

Aumento (disminucion) neto en el efectivo		1,500,534
Efectivo en caja y bancos al inicio del año		1,568,328
Efectivo en caja y bancos al final del año	<b>RDS</b>	<b><u>3,068,862</u></b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Lic. Magdalena Vargas  
C.P.A.



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, SRL**

**Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas**

Al 31 de Diciembre del 2021

	Capital Social	Beneficios Acumulados	Superavit los Accionistas
Saldo al 31 de Diciembre 2020	8,000,000	2,813,524	10,813,524
Aumento de capital	7,000,000		7,000,000
Beneficio neto	-	26,698	26,698
Saldos al 31 de Diciembre de 20	<b>15,000,000</b>	<b>2,840,222</b>	<b>17,840,222</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros



**CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.**

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2021



**NOTA 1 Entidad**

**Organización:** CABACON Servicios de Ingeniería, S.R.L., es una entidad constituida de acuerdo con las leyes de la República Dominicana que inicio sus operaciones en Agosto del 2012. Su principal actividad es la construcción y terminación de obras civiles en general.

La compañía esta ubicada en la Avenida Lope de Vega #59, Plaza Lope de Vega 3er. Nivel, Suite C-8, Ensanche Naco, Santo Domingo Distrito Nacional.

**NOTA 2 Bases de presentación**

**2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF s).

**2.2 Base de medición**

Los estados financieros han sido preparados en base del costo histórico.

**2.3 Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros están presentados en pesos dominicanos pesos dominicanos (RD\$).

**2.4 Uso de estimados**

Para la presentación de los estados financieros la Administración ha realizado estimados y suposiciones que afectan los valores reportados de activos y pasivos, de igual manera, se afectan las partidas de ingresos y gastos. Los resultados finales de estas estimaciones y suposiciones podrían ser diferentes a los registrados.



## CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA, S.R.L.

### Notas a los Estados Financieros

#### NOTA 3 Principales políticas de contabilidad

##### 3.1 Activos fijo

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

##### 3.2 Depreciación

La depreciación se determina sobre la base del método de línea recta, o sea la distribución uniforme del costo de los activos sobre el estimado de años de la vida útil de estos.

##### 3.3 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son reconocidos por el método de lo devengado.



## CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA,SRL

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2021

Valores en RD\$



### 4. Efectivo en Caja y Banco

Banco BHD Leon	1,941,036.00
ALNAP	25,930.00
Banco de Reservas	854,196.00
Banco Popular	247,700.00
	<u>3,068,862.00</u>

### 5. Depositos a la Vista

Fondo mutuo de Inversion BHD Leon	<u>544,733.00</u>
-----------------------------------	-------------------

### 6. Cuentas por Cobrar Clientes

DHL Dominicana	<u>1,335,610.00</u>
----------------	---------------------

### 7. Otras Cuentas por Cobrar

Fideicomiso Proyecto RLM2	1,487,936.00
Cuentas por cobrar empleados	625,731.00
	<u>2,113,667.00</u>

### 8. Equipo de oficina

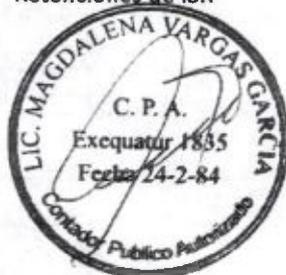
Mobiliario y equipo de oficina	77,150.00
Depreciacion acumulada equipo de oficina	(26,467.00)
	<u>50,683.00</u>

### 9. Inversiones

Fideicomiso Proyecto RLM2	12,569,600.00
Primma Valores puesto de Bolsa	10,000,000.00
	<u>22,569,600.00</u>

### 10. Impuestos sobre la Renta Diferido y Pagos Anticipado

Anticipos de ISR	94,108.00
Retenciones de ISR	105,191.00
	<u>199,299.00</u>



## CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA,SRL

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2021

Valores en RD\$

### 11. Cuentas por Pagar proveedores

Acabados y Pinturas	72,975.00
Almacenes Unidos	16,720.00
Ferreteria Ochoa	100,794.00
Procontratista	34,635.00
Seguros Universal	20,088.00
	<u>245,212.00</u>



### 12. Otras Cuentas por Pagar

Caja Chica Proyectos	125,362.00
Nomina Proyectos por Pagar	1,189,525.00
Acumulaciones por pagar	20,843.00
	<u>1,335,730.00</u>

### 13. Anticipos de Clientes

MOPC- Comedor Sans Souci	896,896.00
Instituto Nacional de Recursos Hidraulicos	444,008.00
	<u>1,340,904.00</u>

### 14. Prestamos a Largo Plazo

Linea de credito Banreservas	<u>300,000.00</u>
------------------------------	-------------------

### 15. Impuestos por pagar DGII

246,203.00

### 16. Otros Pasivos

Provision para Bonificacion	3,500,000.00
Provision para Riesgos y Gastos	5,225,249.00
	<u>8,725,249.00</u>



# 14. Cronograma de ejecución de Obra



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Calendar						
							ago 8 '22	ago 15 '22	ago 22 '22	ago 29 '22	sep 5 '22	sep 12 '22	sep 19 '22
1		<b>OBRA CIVIL ASCENSORES PALACIO DE JUSTICIA, CP-CPI-04-2022, LOTE 1</b>	<b>35.75 días</b>	<b>ago 8</b>	<b>sep 23</b>								
2		Replanteo	0.5 días	ago 8	ago 8								
3		Extracción de Capa Vegetal	0.25 días	ago 8	ago 8	2							
4		Extracción y replantación de Palma	0.25 días	ago 8	ago 9	3							
5		Traslado de escombros	0.25 días	ago 9	ago 9	4							
6		Bote de escombros	0.25 días	ago 9	ago 9	5							
7		Excavación en Tierra	0.5 días	ago 9	ago 10	6							
8		Traslado de escombros	0.25 días	ago 10	ago 10	7							
9		Bote de escombros	0.25 días	ago 10	ago 10	8							
10		Relleno de Reposición	0.25 días	ago 10	ago 11	9							
11		Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	0.5 días	ago 11	ago 11	10							
12		Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	2 días	ago 11	ago 13	11							

Proyecto: Cronograma PJ SFM  
 Fecha: may 30

Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
Resumen		solo duración		Hito externo			
Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			

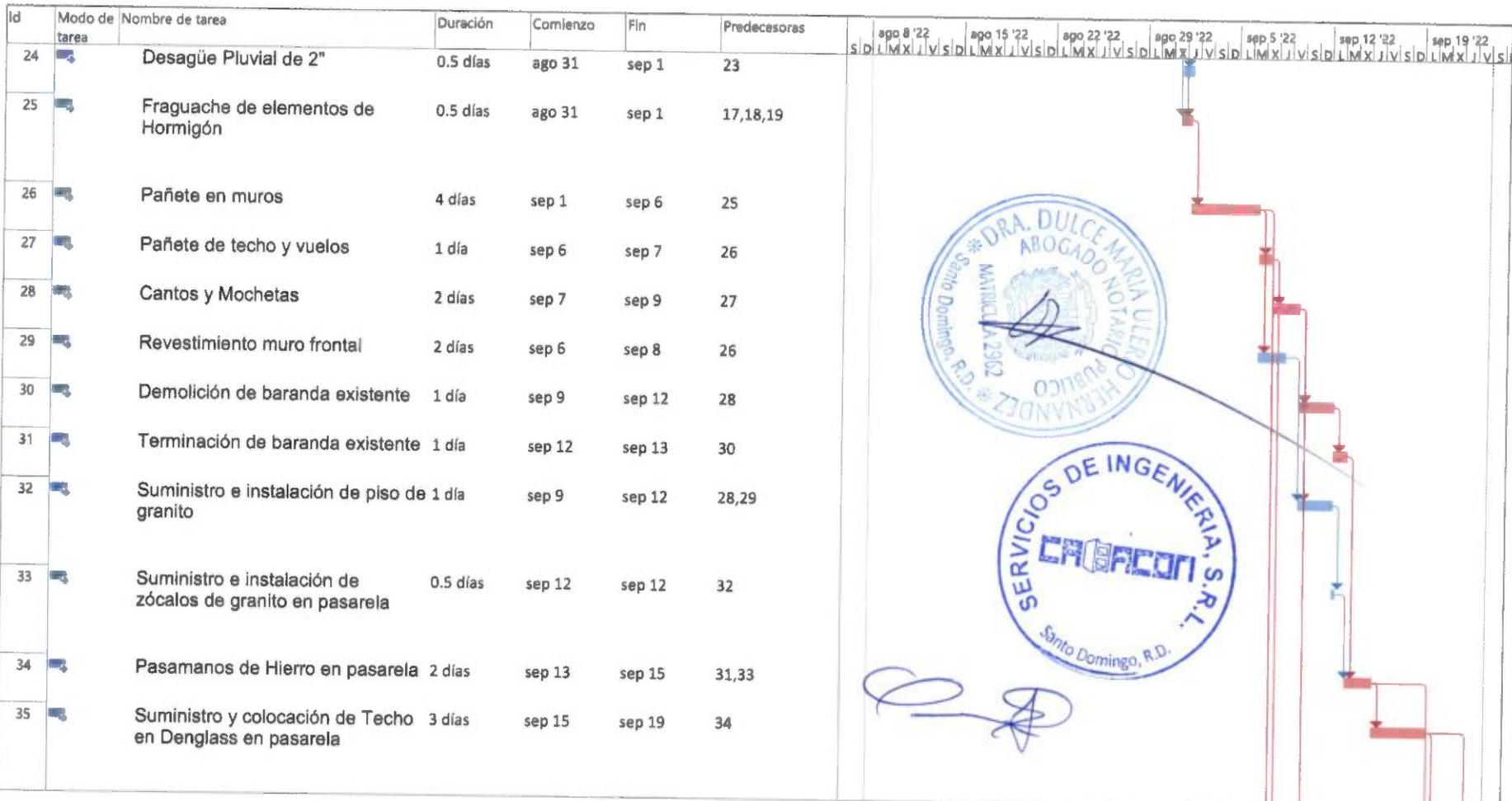
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Calendar									
							ago 8 '22	ago 15 '22	ago 22 '22	ago 29 '22	sep 5 '22	sep 12 '22	sep 19 '22			
13		Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	3 días	ago 13	ago 18	12										
14		Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	3 días	ago 13	ago 18	12										
15		Vigas a nivel de Piso y Techo	1 día	ago 18	ago 19	14										
16		Suministro y colocación de bloques de 8"	4 días	ago 19	ago 24	15										
17		Losa de Techo y Hormigón	3 días	ago 24	ago 29	16										
18		Vuelo en entrepiso y techo de Hormigón	2 días	ago 29	ago 31	17										
19		Vigas a nivel de Dintel	1 día	ago 24	ago 26	16										
20		Suministro y colocación de antepecho	1 día	ago 29	ago 30	17										
21		Fino de Techo	0.5 días	ago 30	ago 30	20										
22		Zabaleta	0.25 días	ago 30	ago 31	21										
23		Impermeabilizante en Lona Asfáltic	0.5 días	ago 31	ago 31	22										



*[Handwritten signature]*

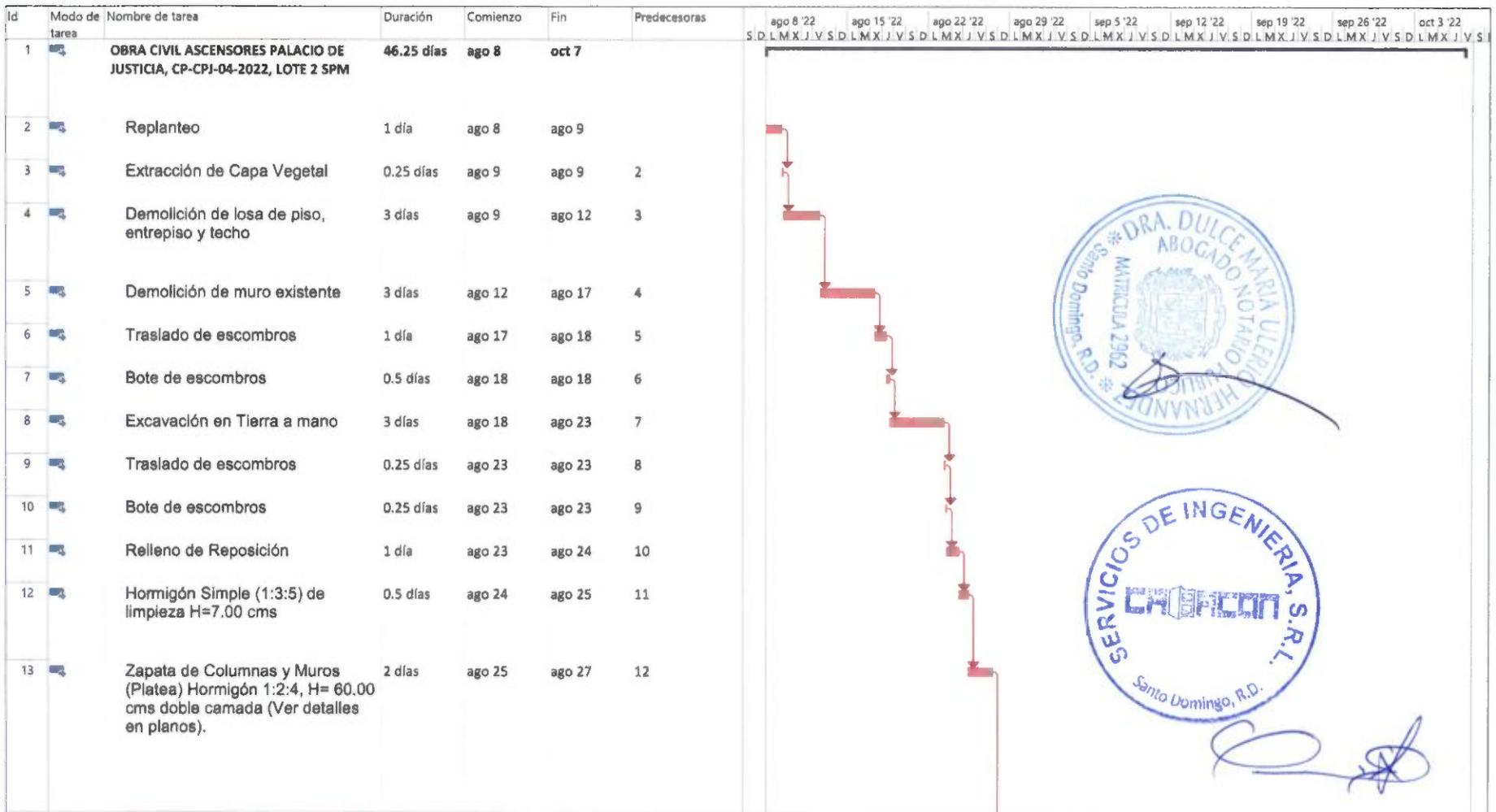
Proyecto: Cronograma PJ SFM  
Fecha: may 30

Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
Resumen		solo duración		Hito externo			
Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			



Proyecto: Cronograma PJ SFM Fecha: may 30	Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
	División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
	Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
	Resumen		solo duración		Hito externo			
	Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
	Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			

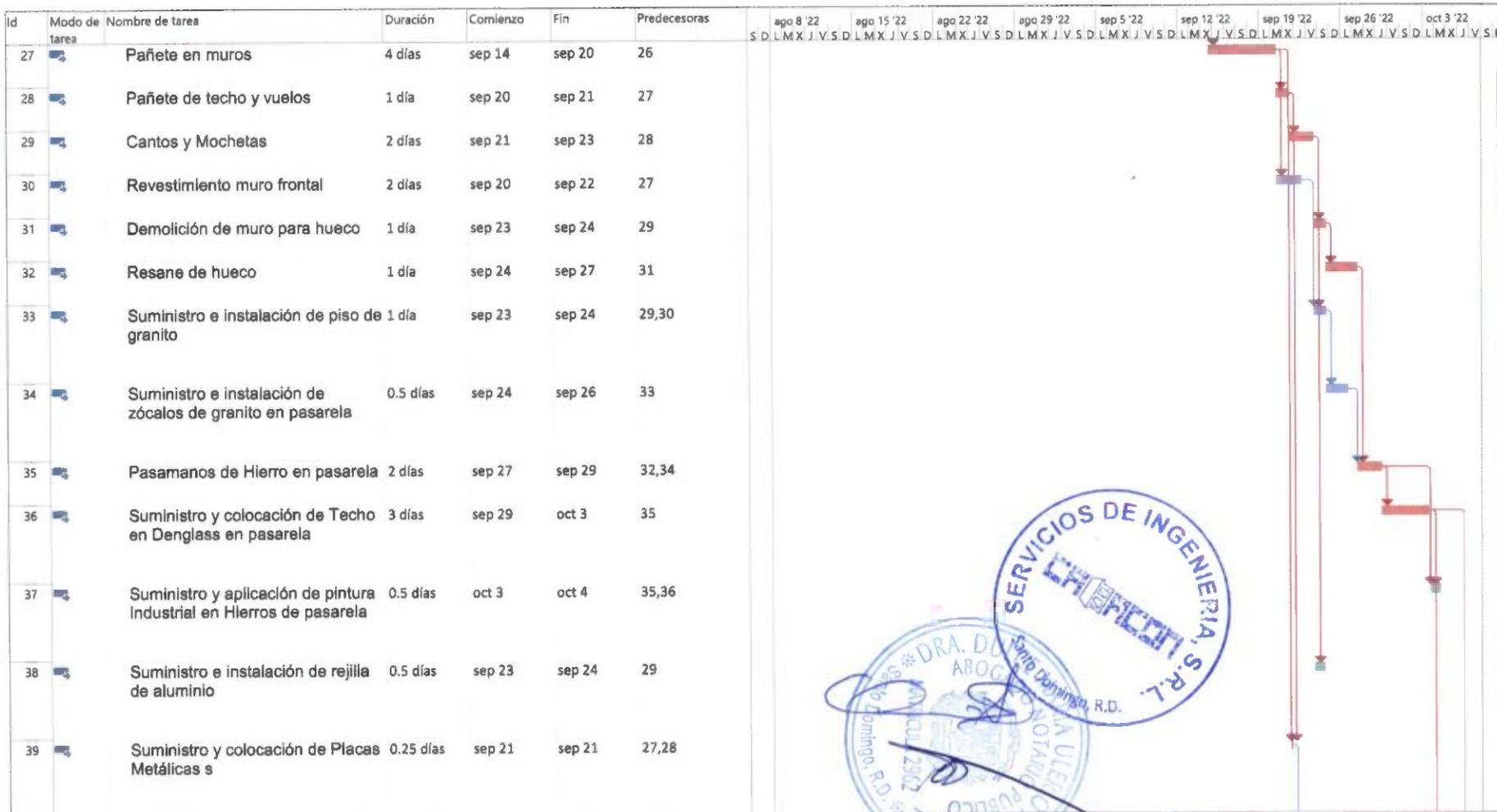




*[Handwritten signature]*

Proyecto: Cronograma PJ SPM Fecha: may 30	Tarea		Tarea inactiva	Informe de resumen manual		Hito externo		Progreso manual	
	División		Hito inactivo	Resumen manual		Fecha límite			
	Hito		Resumen inactivo	solo el comienzo		Tareas críticas			
	Resumen		Tarea manual	solo fin		División crítica			
	Resumen del proyecto		solo duración	Tareas externas		Progreso			





Proyecto: Cronograma PJ SPM  
 Fecha: may 30

Tarea		Tarea inactiva	Informe de resumen manual		Hito externo		Progreso manual	
División		Hito inactivo	Resumen manual		Fecha limite			
Hito		Resumen inactivo	solo el comienzo		Tareas criticas			
Resumen		Tarea manual	solo fin		División critica			
Resumen del proyecto		solo duración	Tareas externas		Progreso			



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Calendar						
							ago 8 '22	ago 15 '22	ago 22 '22	ago 29 '22	sep 5 '22	sep 12 '22	sep 19 '22
1		<b>OBRA CIVIL ASCENSORES PALACIO DE JUSTICIA, CP-CPJ-04-2022, LOTE 3</b>	<b>33.75 días</b>	<b>ago 8</b>	<b>sep 20</b>		[Calendar grid with task bars]						
2		Replanteo	0.5 días	ago 8	ago 8		[Calendar grid with task bar]						
3		Extracción de Capa Vegetal	0.25 días	ago 8	ago 8	2	[Calendar grid with task bar]						
4		Extracción y replantación de Palma	0.25 días	ago 8	ago 9	3	[Calendar grid with task bar]						
5		Extracción de árbol y tierra negra de jardinera redonda	0.25 días	ago 9	ago 9	4	[Calendar grid with task bar]						
6		Demolición de Jardinera redonda en parqueo	0.25 días	ago 9	ago 9	5	[Calendar grid with task bar]						
7		Demolición de acera perimetral	0.5 días	ago 9	ago 10	6	[Calendar grid with task bar]						
8		Corte y demolición de asfalto en parqueo	0.5 días	ago 10	ago 10	7	[Calendar grid with task bar]						
9		Demolición de escalinata (5 escalones) de Granito	0.5 días	ago 10	ago 10	7	[Calendar grid with task bar]						
10		Traslado de escombros	0.25 días	ago 10	ago 11	7,8,9	[Calendar grid with task bar]						
11		Bote de escombros	0.25 días	ago 11	ago 11	10	[Calendar grid with task bar]						



Proyecto: Proyecto1  
 Fecha: may 30

Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
Resumen		solo duración		Hito externo			
Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Calendar								
							ago 8 '22	ago 15 '22	ago 22 '22	ago 29 '22	sep 5 '22	sep 12 '22	sep 19 '22		
12		Excavación en Tierra	0.5 días	ago 11	ago 11	11	S	D	L	M	X	J	V	S	D
13		Traslado de escombros	0.25 días	ago 11	ago 12	12									
14		Bote de escombros	0.25 días	ago 12	ago 12	13									
15		Relleno de Reposición	0.25 días	ago 12	ago 12	14									
16		Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	0.5 días	ago 12	ago 13	15									
17		Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	2 días	ago 13	ago 16	16									
18		Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	3 días	ago 16	ago 19	17									
19		Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	3 días	ago 16	ago 19	17									
20		Vigas a nivel de Piso y Techo	1 día	ago 19	ago 22	19									



*[Handwritten signature]*

Proyecto: Proyecto1 Fecha: may 30	Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
	División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
	Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
	Resumen		solo duración		Hito externo			
	Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
	Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Gantt Chart								
							ago 8 '22	ago 15 '22	ago 22 '22	ago 29 '22	sep 5 '22	sep 12 '22	sep 19 '22		
21		Suministro y colocación de bloques de 8"	4 días	ago 22	ago 26	20									
22		Losa de Techo y Hormigón	2 días	ago 26	ago 29	21									
23		Vuelo en entrepiso y techo de Hormigón	2 días	ago 29	sep 1	22									
24		Vigas a nivel de Dintel	1 día	ago 26	ago 27	21									
25		Suministro y colocación de antepecho	1 día	ago 29	ago 30	22									
26		Fino de Techo	0.5 días	ago 30	ago 31	25									
27		Zabaleta	0.25 días	ago 31	ago 31	26									
28		Impermeabilizante en Lona Asfáltic	0.5 días	ago 31	sep 1	27									
29		Desagüe Pluvial de 2"	0.5 días	sep 1	sep 1	28									
30		Fraguache de elementos de Hormigón	0.5 días	sep 1	sep 1	22,23,24									
31		Pañete en muros	4 días	sep 1	sep 7	30									
32		Pañete de techo y vuelos	1 día	sep 7	sep 8	31									



*Handwritten signature in blue ink.*

Proyecto: Proyecto1 Fecha: may 30	Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
	División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
	Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
	Resumen		solo duración		Hito externo			
	Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha llmite			
	Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Gantt Chart						
							ago 8 '22	ago 15 '22	ago 22 '22	ago 29 '22	sep 5 '22	sep 12 '22	sep 19 '22
43		Suministro y colocación de Placas Metálicas s	0.25 días	sep 8	sep 8	31,32							
44		Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H	0.5 días	sep 8	sep 9	43							
45		Suministro y aplicación de pintura acrílica	2 días	sep 9	sep 12	44							
46		Traslado y bote de escombros	0.5 días	sep 12	sep 12	45							
47		Limpieza continua y final	0.5 días	sep 20	sep 20	46,40							



*[Handwritten signature]*

Proyecto: Proyecto1 Fecha: may 30	Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
	División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
	Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
	Resumen		solo duración		Hito externo			
	Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha límite			
	Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			

# 15. Listado de cantidades



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macorís.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>1.00 Preliminares</b>						
1.01	Replanteo	pu	1.00		-	
1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	3.49		-	
1.03	Extracción y replantación de Palma	pa	1.00		-	
1.04	Traslado de escombros	m3	4.54		-	
1.05	Bote de escombros	viaje	2.00		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>2.00 Movimiento de Tierra</b>						
2.01	Excavación en Tierra	m3	34.85		-	
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00		-	
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00		-	
2.04	Relleno de Reposición	m3	15.86		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>3.00 Hormigón Armado</b>						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50		-	
3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46		-	
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	4.93		-	
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	4.70		-	
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15		-	
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95		-	
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70		-	
3.08	Vuelo en entepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>4.00 Muros</b>						
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8" @ 0.20 m	m2	47.27		-	
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macorís.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>5.00 Terminación de Techo</b>						
5.01	Fino de Techo	m2	8.83		-	
5.02	Zabaleta	m	13.12		-	
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60		-	
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00		-	
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>6.00 Terminación de Superficie</b>						
6.01	Pañete en muros	m2	183.94		-	
6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27		-	
6.03	Cantos y Mochetas	m	148.00		-	
6.04	Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	14.62		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>7.00 Pintura</b>						
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (igual a la existente)	m2	187.30		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>8.00 Pasillos de Acceso</b>						
8.01	Demolición de baranda existente	ud	2.00		-	
8.02	Terminación de baranda existente	ud	2.00		-	
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasalera (Similar al existente)	m2	7.32		-	
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar a existente).	m	9.00		-	
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23		-	
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00		-	
8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>9.00 Misceláneos</b>						
9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00		-	
9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78		-	
9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos	ud	4.00		-	



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macorís.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00		-	



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macoris.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>	<b>RD\$ -</b>
---	---------------

**10.00 GASTOS INDIRECTOS**

10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RD\$ -
10.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RD\$ -
10.03	Transporte			2.50%		RD\$ -
<b>SUB-TOTAL</b>						<b>RD\$ -</b>

<b>SUB-TOTAL GRAVADO</b>	<b>RD\$ -</b>
--------------------------	---------------

<b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b>				<b>10.00%</b>	<b>RD\$ -</b>	
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	RD\$ -	
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	RD\$ -	
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	RD\$ -	
10.07	CODIA			0.10%	RD\$ -	
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	RD\$ -	
10.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%	RD\$ -	
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>RD\$ -</b>

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)</b>	<b>RD\$ -</b>
---	---------------

10.10	Imprevistos			5.00%		RD\$ -
-------	-------------	--	--	-------	--	--------

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>	<b>RD\$ -</b>
-----------------------------	---------------





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia San Pedro de Macoris.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>1.00 Preliminares</b>						
1.01	Replanteo	pu	1.00		-	
1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	2.30		-	
1.03	Demolición de muro existente	m2	34.81		-	
1.04	Demolición de losa de piso, entepiso y techo	m2	7.18		-	
1.05	Traslado de escombros	m3	7.50		-	
1.06	Bote de escombros	viaje	2.00		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>

<b>2.00 Movimiento de Tierra</b>						
2.01	Excavación en Tierra	m3	39.90		-	
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00		-	
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00		-	
2.04	Relleno de Reposición	m3	29.45		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>

<b>3.00 Hormigón Armado</b>						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50		-	
3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46		-	
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	5.52		-	
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	5.59		-	
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x 0.50 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15		-	
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2).	m3	1.95		-	
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70		-	
3.08	Vuelo en entepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>

<b>4.00 Muros</b>						
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8" @ 0.20 m	m2	80.78		-	
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macorís.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia San Pedro de Macorís.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>5.00</b>	<b>Terminación de Techo</b>					
5.01	Fino de Techo	m2	8.83		-	
5.02	Zabaleta	m	13.12		-	
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60		-	
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00		-	
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>6.00</b>	<b>Terminación de Superficie</b>					
6.01	Pañete en muros	m2	195.00		-	
6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27		-	
6.03	Cantos y Mochetas	m	148.00		-	
6.04	Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	15.71		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>7.00</b>	<b>Pintura</b>					
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Igual a la existente).	m2	190.52		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>8.00</b>	<b>Pasillos de Acceso</b>					
8.01	Demolición de muros para apertura de hueco (2.71 m x 3.00 m)	ud	2.00		-	
8.02	Resane de apertura de hueco	ud	2.00		-	
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasarela (similar al existente)	m2	7.32		-	
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar al existente).	m	9.00		-	
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23		-	
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00		-	
8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>
<b>9.00</b>	<b>Misceláneos</b>					
9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00		-	
9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78		-	
9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos	ud	4.00		-	
9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00		-	
9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00		-	



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris.

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia San Pedro de Macoris.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
Sub-total						RD\$ -



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris.

UBIC.: Provincia San Pedro de Macoris.



FECHA: 1/6/2022

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
-------	-------------	------	-------	----	--------------	----------

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>						<b>RD\$</b>	-
---	--	--	--	--	--	-------------	---

**10.00 GASTOS INDIRECTOS**

10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RD\$	-
10.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RD\$	-
10.03	Transporte			2.50%		RD\$	-
<b>SUB-TOTAL</b>						<b>RD\$</b>	-

<b>SUB-TOTAL GRAVADO</b>						<b>RD\$</b>	-
--------------------------	--	--	--	--	--	-------------	---

<b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b>				<b>10.00%</b>	<b>RD\$</b>	-	
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		RD\$	-
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		RD\$	-
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		RD\$	-
10.07	CODIA			0.10%		RD\$	-
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		RD\$	-
10.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%		RD\$	-
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>RD\$</b>	-

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)</b>						<b>RD\$</b>	-
---	--	--	--	--	--	-------------	---

10.10	Imprevistos			5.00%		RD\$	-
-------	-------------	--	--	-------	--	------	---

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>RD\$</b>	-
-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------	---





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de Barahona

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Barahona.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>1.00 Preliminares</b>						
1.01	Replanteo	pu	1.00		-	
1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	3.49		-	
1.03	Extracción y replantación de Palma	pa	1.00		-	
1.04	Extracción de árbol y tierra negra de jardinera redonda	pa	1.00		-	
1.05	Demolición de Jardinera redonda en parqueo	ud	1.00		-	
1.06	Demolición de acera perimetral	m3	9.00		-	
1.07	Corte y demolición de asfalto en parqueo	m2	10.00		-	
1.08	Demolición de escalinata (5 escalones) de Granito	ud	5.00		-	
1.09	Traslado de escombros	m3	4.54		-	
1.10	Bote de escombros	viaje	2.00		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>

<b>2.00 Movimiento de Tierra</b>						
2.01	Excavación en Tierra	m3	34.85		-	
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00		-	
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00		-	
2.04	Relleno de Reposición	m3	33.41		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>

<b>3.00 Hormigón Armado</b>						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50		-	
3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46		-	
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	6.67		-	
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	9.56		-	
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15		-	
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95		-	
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70		-	
3.08	Vuelo en entrepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>

<b>4.00 Muros</b>						
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8" @ 0.20 m	m2	50.78		-	
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$</b>



Handwritten signatures and initials in blue ink.

OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de Barahona

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Barahona.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>5.00 Terminación de Techo</b>						
5.01	Fino de Techo	m2	8.83		-	
5.02	Zabaleta	m	13.12		-	
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60		-	
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00		-	
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>6.00 Terminación de Superficie</b>						
6.01	Pañete en muros	m2	183.94			
6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27			
6.03	Cantos y Mochetas	m	148.00			
6.04	Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	18.52			
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>7.00 Pintura</b>						
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Similar a la existente).	m2	197.40		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>8.00 Pasillos de Acceso</b>						
8.01	Demolición de baranda existente	ud	3.00		-	
8.02	Terminación de baranda existente	ud	3.00		-	
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasarela (Similar a existente)	m2	7.32		-	
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar a existente).	m	9.00		-	
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23		-	
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00		-	
8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>9.00 Misceláneos</b>						
9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00		-	
9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78		-	
9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos	ud	4.00		-	
9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00		-	
9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00		-	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ -</b>





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de Barahona

FECHA: 1/6/2022

UBIC.: Provincia Barahona.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	P/U	Valor (RD\$)	Subtotal
<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>10.00 GASTOS INDIRECTOS</b>						
10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%	RD\$	-
10.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%	RD\$	-
10.03	Transporte			2.50%	RD\$	-
<b>SUB-TOTAL</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>SUB-TOTAL GRAVADO</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS</b>				<b>10.00%</b>	<b>RD\$</b>	<b>-</b>
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	RD\$	-
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	RD\$	-
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	RD\$	-
10.07	CODIA			0.10%	RD\$	-
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	RD\$	-
10.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%	RD\$	-
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>RD\$ -</b>
<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)</b>						<b>RD\$ -</b>
10.10	Imprevistos			5.00%	RD\$	-
<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>RD\$ -</b>



# **16. Carnet y Certificación del CODIA del Ingeniero a cargo del proyecto**





**COLEGIO DOMINICANO  
DE INGENIEROS, ARQUITECTOS  
Y AGRIMENSORES (CCDIA)**



**APELLIDOS:**

Abreü Vargas

**NOMBRE:**

Julio Antonio

**PROFESION:**

Ing. Civil

**EXEQUATUR 45**

**D/F: 10/02/2012**

**CEDULA: 001-1789267-9**

**COLEGIATURA: 26575**

Firma colegiado

Firma Presidente



**CODIA**  
**Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores**

CALLE PADRE BILLINI No. 58  
CIUDAD COLONIAL

CABLE: CODIA APARTADO 1514  
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA  
E-mail- presidenciacodiacentral@gmail.com - www.codia.org.do  
RNC: 401-00941-2

Tel.: 829-378-0038

**"AÑO DE LA TRANSPARENCIA, DIGNIDAD E INSTITUCIONALIDAD CODIANA"**

**"CERTIFICACIÓN"**

**"A QUIEN PUEDA INTERESAR"**

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)  
**JULIO ANTONIO ABREU VARGAS \*\*\*\*\*** portador(a) de la Cédula  
de Identidad Electoral No. 00117892679 , es miembro del Colegio  
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con  
la Colegiatura No. 26575, Exequatur No. 45 , de fecha 10/02/2012  
de profesión **INGENIERO CIVIL** .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 18 días  
del mes de Abril del año 2022.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGR. JUAN A. VILLAR G.  
Colegiatura 7844  
Secretario General CODIA

ING. DOLORES NUÑEZ  
Colegiatura 9320  
Presidente CODIA



**17. Carta de  
recomendación  
o  
certificación  
de recepción  
conforme**





**A:** QUIEN PUEDA INTERESAR

**ASUNTO:** CERTIFICACION DE RECEPCIÓN DE OBRA

Mediante la presente Max Distribución, SRL, **CERTIFICA** que la obra **“AMPLIACIÓN DE ALMACEN Y PARQUEO VEHICULAR MAX DISTRIBUCION ORIENTAL”** fue realizada por la empresa CABACON Servicios de Ingeniería, S.R.L y recibida de manera satisfactoria por nuestra empresa.

El proyecto consto de las siguientes partidas:

- Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.
- Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 3,000 m3.
- Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 445 m2 de área total con cierres laterales en bloques, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.
- Parquesos vehiculares de 568 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragonas y señalización.

Se deja constancia que los trabajos fueron iniciados el 01 de junio del 2020 y finalizaron el 15 de abril de 2021. Con un presupuesto de construcción base de RD\$ 5,341,038.06 más RD\$ 4,509,127.18 en partidas adicionales para un monto total del proyecto de RD\$ 9,850,165.24.

Dada en Santo Domingo, República Dominicana, a los 15 días del mes de mayo de 2021.

Por el contratista:



Ing. Julio Abreu Vargas  
CABACON Servicios de Ingeniería, SRL

Por la entidad contratante:



Lic. Máximo Peña  
Max Distribución, SRL





**MAX DISTRIBUCION**

RNC: 1-22-02761-2



Santo Domingo D.N.  
15 de Marzo de 2021

**A:** QUIEN PUEDA INTERESAR

**ASUNTO:** RECIBIDO CONFORME

Cortésmente certifico que la obra **"CONSTRUCCION NAVE MAX DISTRIBUCION 6 DE NOVIEMBRE"** realizada por CABACON CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.R.L, fue recibido de manera satisfactoria.

El proyecto **"CONSTRUCCION NAVE MAX DISTRIBUCION 6 DE NOVIEMBRE"** consta de:

- Un almacén de 2,100 m2 con cierre lateral en bloques-aluzinc y techo metálico.
- 385 m2 de Oficinas administrativas.
- 2,200 m2 de parqueos vehiculares.
- 1,800 m2 de patio de maniobra y parqueo de camiones.

Se deja constancia que los trabajos fueron iniciados el 25 de Septiembre de 2019 y finalizaron el 1 de marzo de 2021 con un presupuesto de construcción que asciende a los RD\$ 35, 870,833.52.

Dado en Santo Domingo, República Dominicana, a los 15 días del mes de marzo de 2021.

Por el Contratista:  
  
Ing. Julio Abreu Vargas  
CABACON CONSTRUCCIONES  
Y SERVICIOS, SRL.

Por la entidad contratante:  
  
Ing. Máximo Peña  
GRUPO MAX

**SAN CRISTOBAL:** Aut.6 de Noviembre No. 39, Madre Vieja Norte, San Cristóbal. Tel.: 809-534-9770

**SANTO DOMINGO ESTE:** C/ Diego Tristán esq. Juan Espinosa, El Almirante. Tel.: 809-695-3232

**SANTIAGO:** Autopista Joaquín Balaguer km. 1, Ensanche Libertad. Tel.: 809-576-2686



ISFODOSU

*"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"*

**División de Ingeniería y Planta Física**



Santo Domingo, D.N.  
26 de mayo de 2020

A: **QUIEN PUEDA INTERESAR**

Asunto: **Recibido Conforme.**

Cortésmente me dirijo a usted para informar que la obra de **"Acondicionamiento de taller Ebanistería ISA"**, iniciada en fecha de 01 de septiembre del 2019, realizado por la compañía **"CABACON Servicios de Ingeniería, S.R.L"** fue recibido de manera satisfactoria en fecha de 12 de diciembre de 2019.

Por el contratista:

  
**Ing. Julio Abreu**  
CABACON, SERVICIO DE  
INGENIERIA SRL

Por la entidad contratante:

  
**Ing. Dionicio Sepúlveda**  
Auxiliar, Div. Ingeniería y Planta  
Física



Instituto Superior de Formación Docente Salomé Ureña

No. EXPEDIENTE
CO-0001696-2018
No. DOCUMENTO
ISFODOSU-CCC-CP-015-2018

2 de julio de 2019

Página 1 de 1

**RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA****DIVISIÓN DE INGENIERÍA Y PLANTA FÍSICA DEL ISFODOSU**

En la provincia de San Pedro de Macorís, a los 02 días del mes de Julio del año 2019 se reúnen en el lugar del proyecto denominado **REMOZAMIENTO PABELLÓN RESIDENCIAL Y CASA DE HUÉSPEDES PARA EL RECINTO JUAN VICENTE MOSCOSO DEL ISFODOSU**, ubicado en la Calle Mella ( San Pedro de Macorís- hato Mayor), Km. 2 1/2, Barrio la Cervecería, Municipio de San Pedro de Macorís, Republica Dominicana.

Por una parte el Ing. Julio Antonio Abreu Vargas, en representación de la empresa **CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL** contratista que ejecutó los trabajos para la mencionada obra y por la otra parte: la Ing. Dionicio Sepúlveda en representación de la Entidad contratante.

De común acuerdo las partes proceden a efectuar la **RECEPCIÓN** de los trabajos de la mencionada obra ejecutados en un todo de acuerdo a Contrato, Planos, Pliegos de Condiciones, Especificaciones Técnicas y demás documentación que sirviera de base para el llamado de referencia.

Esta obra inició el 15 de noviembre del año 2018 y finalizó el 02 de julio del año 2019, con un monto de RD\$ 3,121,164.75.

Se deja constancia que los mismos fueron ejecutados dentro del plazo contractual establecido en el contrato respectivo.

A partir de la fecha de la presente ACTA comienza a regir el plazo de garantía de 1 año CALENDARIO. Durante ese período la empresa contratista atenderá en tiempo y forma todas las obligaciones emergentes del contrato.

En prueba de conformidad suscriben las partes la presente ACTA en original y copias fotostáticas de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha señalados.

  
 Por el Contratista

  
 Por la Entidad contratante

A/R.10.2012



**DISTRIBUCIÓN Y COPIAS**  
 Original 1 – Expediente de Compras  
 Copia 1 – Agregar Destino





**MINISTERIO DE EDUCACION**  
 Unidad Fiscalizadora del Programa Nacional de Edificaciones Escolares

*Año del fomento a la vivienda*

Informe de Recepción de Centros Educativos Terminados				
Nombre de Proyecto	LICEO BAYONA II	Fecha de la Visita	12/8/2016	
Ubicación del Proyecto	PROV. SANTO DOMINGO OESTE	No. Sorteo	368	
Nombre del Contratista	CABACON SERVICIOS DE INGENIERIA SRL	Institución Supervisora	MOPEL	
Fiscalizadores	ING. LOURDES ISABEL NUNEZ	IEM. JUAN RAMIREZ		
DATOS DE EDIFICACIONES				
Descripción	Observaciones	Terminación		
Módulos de Aulas Estándar	No hay observaciones.	Aceptable.		
Modulo de Aulas Inicial	No hay observaciones.	No aplica.		
Comedor / Cocina	No hay observaciones.	Aceptable.		
Área Deportiva	No hay observaciones.	Aceptable.		
Área Exterior	No hay observaciones.	Aceptable.		
Área Cívica	No hay observaciones.	Aceptable.		
Asta Bandera (Base y Tope)	No hay observaciones.	Aceptable.		
Tarja en Bronce	No hay observaciones.	Aceptable.		
Cisterna / Caseta de Bomba	No hay observaciones.	Aceptable.		
Tinaco	No hay observaciones.	Aceptable.		
Llaves de Jardín	No hay observaciones.	Aceptable.		
Trampa de Grasa	No hay observaciones.	Aceptable.		
Registros (C.I.)	No hay observaciones.	Aceptable.		
Carpeta asfáltica 3 mm en techos	No hay observaciones.	Aceptable.		
Cámara Séptica	No hay observaciones.	Aceptable.		
Verja Perimetral	No hay observaciones.	Aceptable.		
DATOS ESPECIFICOS				
DESCRIPCION	MODULO DE AULAS B1, B2 Y B3			OBSERVACIONES
	ACEPTADO	REPARAR O CAMBIAR	RECHAZADO	
Puertas en General	v			Correcta
Puertas en Cab. De Baños	v			
Ventanas en General	v			
Protectores	v			
Calidad del Pañete	v			
Calidad de la Pintura	v			
Revestimiento de Cerámica	v			
Plafond en Baños	v			
Pisos y Zócalos	v			
DESCRIPCION	MODULO DE AULA INICIAL			OBSERVACIONES
	ACEPTADO	REPARAR O CAMBIAR	RECHAZADO	
Puertas en General				No Aplica
Puertas en Cab. De Baños				
Ventanas en General				
Protectores				
Calidad del Pañete				
Calidad de la Pintura				
Revestimiento de Cerámica				
Closets y Tramarías Internos				
Pisos y Zócalos				

DESCRIPCION	COMEDOR / COCINA			OBSERVACIONES
	ACEPTADO	REPARAR O CAMBIAR	RECHAZADO	
Puertas en General	✓			ENTRADO
Ventanas en General	✓			
Protectores	✓			
Calidad del Pañete	✓			
Calidad de la Pintura	✓			
Revestimiento Meseta	✓			
Pisos y Zócalos	✓			

DESCRIPCION	BAÑOS			OBSERVACIONES
	ACEPTADO	REPARAR O CAMBIAR	RECHAZADO	
Puertas en Cabinas	✓			
Ventanas	✓			
Protectores	✓			
Calidad del Pañete	✓			
Calidad de la Pintura	✓			
Revestimiento de Ceramica	✓			
Instalación de Lavamanos	✓			
Instalación de Inodoros	✓			
Instalación de Orinales	✓			
Desague	✓			
Veredero	✓			



**DATOS DESCRIPTIVOS**

<b>Modulo de Aulas</b>	<p>Cuatro Módulos. Módulo B1 3 niveles. Primer nivel: Baño de mensajería + depósito + biblioteca + biblioteca + baño + escalera. Segundo nivel: 4 aulas + baño + escalera. Tercer Nivel: 4 aulas + baño + escalera. Cuarto Nivel: Caja de escalera. Módulo B2 3 niveles. Primer Nivel: Lab. de Informática + Lab. de Música + 1 aula + baño + escalera. Segundo Nivel: 4 aulas + baño + escalera. Tercer Nivel: 4 aulas + baño + escalera. Cuarto Nivel: Caja de escalera. Bloque B3 3 nivel. Primer Nivel: 3 aulas especiales + salón de profesores + baño + escalera. Segundo Nivel: 4 aulas + baño + escalera. Tercer Nivel: 4 aulas + baño + escalera. Cuarto Nivel: Caja de escalera.</p>
<b>Comedor</b>	Comedor de 160 alumnos
<b>Área Deportiva</b>	Cancha con grada
<b>Área Exterior</b>	Plaza Cívica, Jardines, Parqueo, etc.
<b>Instalaciones Sanitarias</b>	Instalación de Lava manos, urinarios, lava manos exteriores, faves de jardín, etc.
<b>Instalaciones Electricas</b>	Lámparas exteriores, Transformador, luminarias, etc.

**INSTALACIONES ELECTRICAS**

Luminarias en Espacios	Correcto	Postes / Lámparas	Correcto
Terminales	Correcto	Bomba de Agua	Correcto
Paneles Distribución	Correcto	Transformador	Correcto



**18. Formulario  
Experiencia  
como  
contratista  
(SNCC.D.049)**





## EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

Página 1 de 4

Fecha: 01 de junio 2022Nombre del Oferente: ... CABACON Servicios de Ingeniería, SRL.

Relación de contratos de naturales y magnitudes similares realizados durante los últimos 10 años.

Título del proyecto	Valor total del proyecto del que ha sido responsable el contratista	Periodo del contrato	Fecha de comienzo	% del proyecto completado	Órgano de contratación y lugar	Titular principal (P) o Subcontratista (S)	¿Certificación definitiva expedida? - Sí -Aún No (contratos en curso)-No
<b>A) Nacionales</b>							
<b>Ampliación de almacén y parqueo vehicular Max Distribución Oriental.</b> Breve descripción del proyecto: El proyecto consto de las siguientes partidas: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</li> <li>• Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 3,000 m3.</li> </ul>	RD\$ 9,850,165.24	10 meses	01/06/2020	100%	Max Distribución	(P)	Si



<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construcción <b>Nave industrial a doble altura con vigas metálicas y techo en aluzinc</b> para almacén de 445 m2 de área total, con cierres laterales en bloques y piso de H. A. pulido.</li> <li>• Parques vehiculares de 568 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</li> </ul>							
<p><b>Construcción Nave Max Distribución 6 de noviembre.</b>  - Breve descripción del proyecto:  Construcción de almacén de 2,200 m2, construcción tipo <b>nave industrial con pórticos metálicos y techo en aluzinc</b>, con muro de bloques y cierre laterales en aluzinc piso de hormigón pulido reforzado con mallas electrosoldadas, cimientos en H. A. y pedestales de soporte en H. A. Incluye edificio adyacente de dos niveles para oficinas administrativas en estructura tipo mampostería. El edificio cuenta con baños para empleados y varios espacios de</p>	RD\$ 35,870,833.52	1 año y 6 meses	25/09/2019	100%	Max Distribución	(P)	Si

/UR.02.2014



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS

Original 1 - Expediente de Compras



<p>oficina. Con terminación en pisos de porcelanato, muros de sheetrock, plafón, fascias, lámparas panel led, ventanas de cristal p90, paños fijos de cristal y puertas p40. Además de la construcción de 5,800 m2 de pavimento de hormigón para parqueos y área de circulación.</p>							
<p><b>Rehabilitación del taller de ebanistería en la Universidad Isa, Santiago de los Caballeros.</b>  - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de un edificio, de 250 m2, incluye la reconstrucción de un <b>techo metálico</b>, vigas de amarre de H. A. colocación de bloques, cerramientos con puertas en estruc. metálica, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias.</p>	RD\$ 2,375,625.42	3 meses	01/09/2019	100%	ISOFODOSU	(P)	SI
<p><b>Remozamiento Pabellón Residencial y Casa de Huéspedes para el Recinto Juan Vicente Moscoso</b>  - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de dos edificaciones, de 200 m2, incluye la reconstrucción de <b>dos techos metálicos</b>, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias de baños.</p>	RD\$ 3,121,164.75	8 meses	15/11/2019	100%	ISOFODOSU	(P)	SI

/UR.02.2014



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS  
Original 1 - Expediente de Compras



<p><b>Liceo Bayona 2</b>  - Breve descripción del proyecto:  Construcción de Liceo de tres Edificios de tres pisos con 24 aulas en total,  <b>comedor tipo nave industrial con techo en estructura metálica</b> y cancha multiusos. Los trabajos incluyen: movimiento de tierra, muro de contención tipo Mesa de 4m de altura, construcción de cimientos de H. A. divisiones en muro de bloques, estructura tipo mampostería y elementos estructurales (vigas y columnas) en H. A. instalaciones sanitarias, pluvial e instalaciones eléctricas, tales como salidas y luminarias. También en ventanas salomónicas, pisos en granito y revestimientos de tabletas tipo ladrillo y varios. Además, áreas verdes y jardineras y parqueos pavimentado en H. A. además de un camino de acceso de 100 ml pavimentado en H. A.</p>	RD\$ 72,805,965.87	2 años y 8 meses	02/12/2013	100%	MINERD	(P)	Si
---	--------------------	------------------	------------	------	--------	-----	----

Se adjuntan las referencias y los certificados disponibles expedidos por los Órganos de Contratación correspondientes en 3 folios adjuntos.

Firma

Sello



# **19. Experiencia profesional (SNCC.D.048)**





**No. EXPEDIENTE**  
**CP-CPJ-04-2022**

01 de junio de 2022

**EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL**  
**Curriculum Vitae**  
**(Máximo 3 páginas + 3 páginas de anexos)**

**Función Prevista en el Contrato**

1. Apellidos: ABREU VARGAS
2. Nombre: JULIO
3. Fecha y Lugar de Nacimiento: 17 ENERO 1987, SANTO DOMINGO D. N.
4. Nacionalidad: DOMINICANO
5. Estado Civil: SOLTERO
6. Formación: PROFESIONAL
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico: 6-A #18 EVARISTO MORALES, 809-446-8620, J.ABREU@CABACONSI.COM



Instituciones	Fecha	Titulación
INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)	ABRIL/2018	MAESTRIA EN CIENCIAS DE ADMINISTRACION DE LA CONSTRUCCION
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA MADRE Y MAESTRA	JUNIO/2010	INGENIERO CIVIL



8. Conocimientos lingüísticos:

(De 1 a 5, siendo 5 el nivel más alto)

Idioma	Nivel	Pasivo	Hablado	Escrito
Español	Lengua Materna	5	5	5
INGLES	SEGUNDA LENGUA	4	4	4

9. Afiliación a organismos profesionales: COLEGIO DOMINICANO DE INGENIEROS

ARQUITECTOS Y AGRIMENSORES (CODIA)

10. Función actual: DIRECTOR GENERAL

11. Otras competencias. (informática, etc.): GERENTE DE PROYECTOS

12. Años de experiencia profesional: 11 años

13. Cualificaciones Principales: GERENCIA

14. Experiencia específica en países no industrializados:

País	Fecha	Título y breve descripción del proyecto
N/A	De (mes/año) a (mes/año)	N/A

15. Experiencia Profesional:

Empresa	Periodo de tiempo (Años)	Proyecto	Puesto Desempeñado
CABACON Servicios de Ingeniería, SRL	2013-Actual	Proyectos: <b>Ampliación de almacén y parqueo vehicular Max Distribución Oriental.</b> Breve descripción del	Director de Proyectos - Encargado de Cubicaciones y Control Administrativo de Proyectos  DISTRIBUCIÓN

/UR.10.2012



Original 1 - Expediente de Compras



		<p>proyecto: El proyecto consto de las siguientes partidas:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</p> <p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 3,000 m3.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 445 m2 de área total con cierres laterales en bloques, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Parqueos vehiculares de 568 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p><b>Construcción de almacén Max Distribución 6 de noviembre</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</p> <p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 9,000 m3.</p> <p>Construcción de muro de contención tipo mesa de 6.5 m de altura y 160 m de longitud.</p> <p>Construcción de sistema de canalización de aguas residuales, pluviales y agua potable. Incluye: cisterna, séptico, imbornal y colocación de tuberías de H. A.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 2,100 m2 de área total con cierres laterales en bloques y aluzcinc, con techo metálico a</p>	
--	--	---	--



		<p>dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Construcción de edificio de dos niveles tipo mampostería de 385 m2 para oficinas administrativas, incluye terminaciones generales.</p> <p>Parqueos vehiculares 2,200 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p>Patio de maniobra y parqueo de camiones de 1,800 m2 en pavimento de H. A. pulido</p> <p><b>Rehabilitación del taller de ebanistería en la Universidad Isa, Santiago de los Caballeros.</b>          - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de un edificio, de 250 m2, incluye la reconstrucción de un techo metálico, vigas de amarre de H. A. colocación de bloques, cerramientos con puertas en estruc. metálica, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias.</p> <p><b>Remozamiento Pabellón Residencial y Casa de Huéspedes para el Recinto Juan Vicente Moscoso</b>          - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de dos edificaciones, de 200 m2, incluye la reconstrucción de dos techos metálicos, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias de baños.</p> <p><b>Construcción de Liceo Bayona 2</b></p>	
--	--	--	--



		<p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>Construcción de Liceo de tres Edificios de tres pisos con 24 aulas en total, comedor tipo nave industrial y cancha multiusos. Los trabajos incluyen: movimiento de tierra de 11,000 m3 (corte y relleno), muro de contención tipo Mesa de 4m de altura, construcción de cimientos de H. A. divisiones en muro de bloques, estructura tipo mampostería y elementos estructurales (vigas y columnas) en H. A. instalaciones sanitarias, pluvial e instalaciones eléctricas, tales como salidas y luminarias. También en ventanas salomónicas, pisos en granito y revestimientos varios. Además, áreas verdes y jardineras y parqueos pavimentado en H. A. además de un camino de acceso de 100 ml pavimentado en H. A.</p>	
<p>Ingeniería Avanzada, S. A.</p>	<p>2012 - 2013</p>	<p>Proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción de Nave Prefabricada NESPLAS, en el sector de Herrera, Santo Domingo Oeste.</li> <li>- Construcción Academia Rockies de Colorado – Boca Chica. Incluye: construcción de gimnasio, área de oficinas, dormitorios, tres estadios de Baseball, nave-almacén, área de entrenamiento, parqueos, vera perimetral, etc...</li> <li>- Construcción Academia Rockies de Colorado – Boca Chica.</li> </ul>	<p>Ingeniero Encargado de Proyectos</p>

/UR.10.2015



DISTRIBUCIÓN  
Original 1 – Expediente de Compras



		<p>- Construcción Nueva Dirección General de Aduanas – Punta Caucedo Boca Chica.</p> <p>- Remodelación Tienda La Sirena Km. 13 Autopista Duarte. Incluye: cambio de piso completo, construcción de ampliaciones de 500m2, demoliciones varias, cambio de fachada, redistribución de parqueos e interior, etc....</p>	
Ingeniería Asociada, S. A.	2009 – 2010	Proyecto Torre Doña Melba, en el sector Renacimiento D. N. Edificación de 7 niveles y 18 apartamentos.	Ingeniero Residente

16. Varios.

- a. Publicaciones y Seminarios:
- b. Referencias:



Firma:

Sello





CONSEJO DEL PODER JUDICIAL



01 de junio de 2022

**CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO**

**1. Cargo propuesto**

Director de Proyectos

**2. Nombre de la firma:**

CABACON Servicios de Ingeniería, SRL.

**3. Nombre del individuo:**

Julio Antonio Abreu Vargas.

**4. Fecha de nacimiento:** 17 de enero de 1987 **Nacionalidad:** dominicano

**5. Educación:** Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra (PUCMM), Ingeniería Civil.  
- Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC), Maestría en Administración de la Construcción

**6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:**

- Colegio de Arquitectos y Agrimensores (CODIA)
- Instituto de Tasadores Dominicano (ITADO)

**7. Otras especialidades**

**8. Países donde tiene experiencia de trabajo:**

República Dominicana

**9. Idiomas**

- Ingles, (Hablarlo, leerlo y escribirlo)



JUR.10.2012

DISTRIBUCIÓN  
Original 1 – Expediente de Compras



10. Historia Laboral

Empresa	Periodo de tiempo (Años)	Proyecto	Puesto Desempeñado
CABACON Servicios de Ingeniería, SRL	2013-Actual	<p>Proyectos:</p> <p><b>Ampliación de almacén y parqueo vehicular Max Distribución Oriental.</b> Breve descripción del proyecto: El proyecto consto de las siguientes partidas:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</p> <p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 3,000 m3.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 445 m2 de área total con cierres laterales en bloques, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Parqueos vehiculares de 568 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p><b>Construcción de almacén Max Distribución 6 de noviembre</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</p>	Director de Proyecto



	<p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 9,000 m3.</p> <p>Construcción de muro de contención tipo mesa de 6.5 m de altura y 160 m de longitud.</p> <p>Construcción de sistema de canalización de aguas residuales, pluviales y agua potable. Incluye: cisterna, séptico, imbornal y colocación de tuberías de H. A.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 2,100 m2 de área total con cierres laterales en bloques y aluzcinc, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Construcción de edificio de dos niveles tipo mampostería de 385 m2 para oficinas administrativas, incluye terminaciones generales.</p> <p>Parqueos vehiculares 2,200 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p>Patio de maniobra y parqueo de camiones de 1,800 m2 en pavimento de H. A. pulido</p> <p><b>Rehabilitación del taller de ebanistería en la Universidad Isa, Santiago de los Caballeros.</b>          - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de un edificio, de 250 m2, incluye la reconstrucción de un techo metálico, vigas de amarre de H. A. colocación de bloques, cerramientos</p>	
--	--	--



		<p>con puertas en estruc. metálica, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias.</p> <p><b>Remozamiento Pabellón Residencial y Casa de Huéspedes para el Recinto Juan Vicente Moscoso</b>          - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de dos edificaciones, de 200 m2, incluye la reconstrucción de dos techos metálicos, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias de baños.</p> <p><b>Construcción de Liceo Bayona 2</b>          - Breve descripción del proyecto:          - Breve descripción del proyecto:</p> <p>Construcción de Liceo de tres Edificios de tres pisos con 24 aulas en total, comedor tipo nave industrial y cancha multiusos. Los trabajos incluyen: movimiento de tierra de 11,000 m3 (corte y relleno), muro de contención tipo Mesa de 4m de altura, construcción de cimientos de H. A. divisiones en muro de bloques, estructura tipo mampostería y elementos estructurales (vigas y columnas) en H. A. instalaciones sanitarias, pluvial e instalaciones eléctricas, tales como</p>	
--	--	--	--



		salidas y luminarias. También en ventanas salomónicas, pisos en granito y revestimientos varios. Además, áreas verdes y jardineras y parqueos pavimentado en H. A. además de un camino de acceso de 100 ml pavimentado en H. A.	
Ingeniería Avanzada, S. A.	2012 - 2013	<p>Proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción de Nave Prefabricada NESPLAS, en el sector de Herrera, Santo Domingo Oeste.</li> <li>- Construcción Academia Rockies de Colorado – Boca Chica.</li> </ul> <p>Incluyo: construcción de gimnasio, área de oficinas, dormitorios, tres estadios de Baseball, nave-almacén, área de entrenamiento, parqueos, vena perimetral, etc...</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción Nueva Dirección General de Aduanas – Punta Caucedo Boca Chica.</li> <li>- Remodelación Tienda La Sirena Km. 13 Autopista Duarte. Incluyo: cambio de piso completo, construcción de ampliaciones de 500m2, demoliciones varias, cambio de fachada, redistribución de parqueos e interior, etc.</li> </ul>	Ingeniero Encargado de Proyectos
Ingeniería Asociada, S. A.	2009 – 2010	Proyecto Torre Doña Melba, en el sector Renacimiento D. N. Edificación de 7 niveles y 18 apartamentos.	Ingeniero Residente



<p><b>11. Detalle de las actividades asignadas:</b></p> <p>Gestor del proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gestión administrativa del proyecto.</li> <li>- Coordinación de subcontratistas.</li> <li>-Elaboración de Cubicaciones y presupuestos complementarios.</li> <li>-Encargado de supervisar los trabajos de los ingenieros de obra</li> <li>- Responsable del proyecto</li> </ul>	<p><b>12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:</b></p> <p>Nombre de la tarea o proyecto: <b>Construcción de almacén Max Distribución 6 de noviembre</b></p> <p>Año: 2019-2020</p> <p>Lugar: San Cristóbal.</p> <p>Principales características del proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Breve descripción del proyecto:</li> <li>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</li> <li>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 9,000 m3.</li> <li>Construcción de muro de contención tipo mesa de 6.5 m de altura y 160 m de longitud.</li> <li>Construcción de sistema de canalización de aguas residuales, pluviales y agua potable. Incluye: cisterna, séptico, imbornal y colocación de tuberías de H. A.</li> <li>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 2,100 m2 de área total con cierres laterales en bloques y aluzcinc, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</li> <li>Construcción de edificio de dos niveles tipo mampostería de 385 m2 para oficinas administrativas, incluye terminaciones generales.</li> <li>Parqueos vehiculares 2,200 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</li> <li>Patio de maniobra y parqueo de camiones de 1,800 m2 en pavimento de H. A. pulido</li> <li>A.</li> </ul> <p>Actividades desempeñadas: Director del proyecto / Gerente General</p>
---	---



**13. Certificación:**

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículo describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

\_\_\_\_\_ Fecha: 01-06-2022

Nombre completo del representante autorizado: Julio Antonio Abreu Vargas.

DISTRIBUCIÓN  
Original 1 – Expediente de Compras



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA MADRE Y MAESTRA



*Julio Antonio Abréu Vargas*

Ha cumplido todos los requisitos exigidos por la  
Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra para el grado de



**INGENIERO CIVIL**

En virtud de lo cual se expide el presente Título que firmo y sello en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, el día doce de junio del año dos mil diez.

COPIA

  
El Rector



# INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO

FUNDADO EL 9 DE OCTUBRE DE 1972

La Junta de Regentes en virtud de las disposiciones legales vigentes y por las atribuciones que le han sido conferidas otorga a:

## Julio Antonio Abreu Vargas

EL DIPLOMA DE:

### Magister en Ciencias de la Administración de la Construcción

En reconocimiento de los méritos alcanzados durante el período de estudios cursado en esta Institución y habiendo comprobado el cumplimiento de los requisitos estipulados por los Reglamentos de la misma.

Firmado y sellado en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana,

hoy día 6 de abril del 2018

DIRECTOR (A) EJECUTIVO (A) DE REGISTRO

REGISTRO BAJO EL No. 34.108  
LIBRO No. 9 FOLIO No. 192

RECTOR (A)



# 20. Carnet y Certificación del CODIA Ing. Residente





**COLEGIO DOMINICANO  
DE INGENIEROS, ARQUITECTOS,  
Y AGRIMENSORES (CCEA)**

**APELLIDOS:**

**NOMBRES:**

**PEREZ CORDOBA SANTIAGO RAFAEL**



**PROFESION:**

**INGENIERO CIVIL**

**EXEQUATUR: 149 DIF: 13/4/2020**

**CEDULA: 001-1705151-6**

**COLEGIATURA: 40988**

Firma Colegiado

Firma Presidente





**CODIA**  
**Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores**

CALLE PADRE BILLINI No. 58  
CIUDAD COLONIAL

CABLE: CODIA APARTADO 1514  
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA  
E-mail- presidenciacodiacentral@gmail.com - www.codia.org.don  
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038

**"AÑO DE LA TRANSPARENCIA, DIGNIDAD E INSTITUCIONALIDAD CODIANA"**

**"CERTIFICACIÓN"**

**"A QUIEN PUEDA INTERESAR"**

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)  
**SANTIAGO RAFAEL PEREZ CORDOBA \*\*\*\*\*** portador(a) de la  
Cédula de Identidad Electoral No. 00117051516 , es miembro del Colegio  
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con  
la Colegiatura No. 40988, Exequatur No. 149 , de fecha 13/04/2020  
de profesión **INGENIERO CIVIL** .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 23 días del mes de Mayo del año 2022.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGR. JUAN A. VILLAR G.

Colegiatura 7844  
Secretario General CODIA

ING. DOLORES NUÑEZ

Colegiatura 9320  
Presidente CODIA



# **21. Experiencia profesional (SNCC.D.048)**





No. EXPEDIENTE

CP-CPJ-04-2022

## EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL

## Currículum Vitae

01 de junio del 2022

**Función Prevista en el Contrato: SUPERVISOR RESIDENTE**

1. Apellidos: PEREZ CORDOBA
2. Nombre: SANTIAGO RAFAEL
3. Fecha y lugar de Nacimiento: 24 DE ABRIL DEL 1985, SANTO DOMINGO, R.D.
4. Nacionalidad: DOMINICANO
5. Estado Civil: SOLTERO
6. Formación: INGENIERO CIVIL
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico: Res. José Contreras Calle W, Manz. 1, Edif. 7, Apto. 103, Santo Domingo, D.N., Teléfonos: 809-768-2630, Correo electrónico: s.cordoba1985 @gmail.com.



Instituciones	Fecha	Titulación
INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)	2009	Ingeniero Civil
INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)	2017	Maestría en Ciencias de la Administración de la Construcción

## 8. Conocimientos lingüísticos:

(De 1 a 5, siendo 5 el nivel más alto)

Idioma	Nivel	Pasivo	Hablado	Escrito
Español	Lengua Materna		5	5



Ingles	Terminado	5	5	5
Francés	Básico	1	1	1

9. Afiliación a organismos profesionales:

10. Función actual: Director de Obra Residencial Las Marias II

11. Otras competencias. (Informática, etc):

Curso Projectista Instalador de Energía Solar (CENSOLAR)
Valuaciones de Bienes Inmuebles (ITADO)



12. Años de experiencia profesional: 10 AÑOS

13. Cualificaciones Principales: Honestidad, Respeto, Proactivo, Capacidad de Toma de Decisiones, Capacidad de Trabajo Bajo Presión, Capacidad de Trabajo en Equipo, Orientación a los Resultados, Enfoque a la Calidad, Motivación, Liderazgo, Comunicación Efectiva.

14. Experiencia específica en países no industrializados: NO APLICA

15. Experiencia Profesional:

Fecha	Lugar	Empresa/Organización	Cargo	Descripción del trabajo
2021	Santo Domingo	Cabacon	Ingeniero de Montaje de estructuras Metálicas / Ingeniero encargado de proyectos	<p>Proyectos:</p> <p><b>Ampliación de almacén y parqueo vehicular Max Distribución Oriental.</b> Breve descripción del proyecto: El proyecto consto de las siguientes partidas:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</p>



			<p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 3,000 m<sup>3</sup>.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 445 m<sup>2</sup> de área total con cierres laterales en bloques, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Parqueos vehiculares de 568 m<sup>2</sup>, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p><b>Construcción de almacén Max Distribución 6 de noviembre</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de arboles.</p> <p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 9,000 m<sup>3</sup>.</p> <p>Construcción de muro de contención tipo mesa de 6.5 m de altura y 160 m de longitud.</p> <p>Construcción de sistema de canalización de aguas residuales,</p>
--	--	--	---



			<p>pluviales y agua potable. Incluye: cisterna, séptico, imbornal y colocación de tuberías de H. A.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 2,100 m2 de área total con cierres laterales en bloques y aluzinc, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Construcción de edificio de dos niveles tipo mampostería de 385 m2 para oficinas administrativas, incluye terminaciones generales.</p> <p>Parqueos vehiculares 2,200 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p>Patio de maniobra y parqueo de camiones de 1,800 m2 en pavimento de H. A. pulido</p> <p><b>Rehabilitación del taller de ebanistería en la Universidad Isa, Santiago de los Caballeros.</b>          - Breve descripción del proyecto:          Rehabilitación de un edificio, de 250 m2, incluye la reconstrucción de un techo metálico, vigas de amarre de H. A. colocación de bloques, cerramientos con puertas en estruc.</p>
--	--	--	--



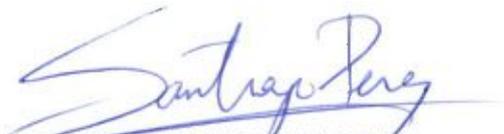
				<p>metálica, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias.</p> <p><b>Remozamiento Pabellón Residencial y Casa de Huéspedes para el Recinto Juan Vicente Moscoso</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de dos edificaciones, de 200 m2, incluye la reconstrucción de dos techos metálicos, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias de baños.</p> <p><b>Construcción de Liceo Bayona 2</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>Construcción de Liceo de tres Edificios de tres pisos con 24 aulas en total, comedor tipo nave industrial y cancha multiusos. Los trabajos incluyen:</p>
--	--	--	--	---



				<p>movimiento de tierra de 11,000 m<sup>3</sup> (corte y relleno), muro de contención tipo Mesa de 4m de altura, construcción de cimientos de H. A. divisiones en muro de bloques, estructura tipo mampostería y elementos estructurales (vigas y columnas) en H. A. instalaciones sanitarias, pluvial e instalaciones eléctricas, tales como salidas y luminarias. También en ventanas salomónicas, pisos en granito y revestimientos varios. Además, áreas verdes y jardineras y parqueos pavimentado en H. A. además de un camino de acceso de 100 ml pavimentado en H. A.</p>
	Barahona	Panam Mining Company	Ingeniero de Planta y	Manejo de Fabrica de Yeso.



			Control Calidad	
2011-2012	Santo Domingo	Caddell Construction	Ingeniero de Seguridad (HSE). Ingeniero de Control de Calidad (QC).	Construcción Embajada de los Estados Unidos en Sto. Dgo.
2010	Santo Domingo	Architectural Development Studio	Ingeniero Civil	Elaboración planos Plaza de la Salud y remodelación de baños Plaza de la Salud.
2010	Santo Domingo	DEPRISA / VIGUZ	Ingeniero Civil	Construcción Parqueo Amín Abel; Acondiciona- miento de terreno para elaboración de Dique.
2009	Bávaro/Punta Cana	Codelpa	Ingeniero Civil	Construcción Club de Playa de Hotel Barceló, Construcción de Fishing Lodge.

  
 ING. SANTIAGO R. PEREZ C.  
 Firma





CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

Unidad Operativa de Compras y Contrataciones

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

Página 1 de 6

01 de junio de 2022

**1. Cargo propuesto**

Ingeniero Residente

**2. Nombre de la firma:**

CABACON Servicios de Ingeniería, SRL.

**3. Nombre del individuo:**

Santiago Pérez Córdoba

**4. Fecha de nacimiento:** 24 de abril de 1985 **Nacionalidad:** dominicano

**5. Educación:**

Maestría en Ciencias de Administración de la construcción - INTEC

Ingeniero Civil - INTEC

**6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:**

Colegio de Ingenieros Arquitectos y Agrimensores (CODIA)

**7. Otras especialidades**

**8. Países donde tiene experiencia de trabajo:**

República Dominicana

**9. Idiomas**

Español



10. Historia Laboral

Empresa	Periodo de tiempo (Años)	Proyecto	Puesto Desempeñado
CABACON Servicios de Ingeniería, SRL	2013-Actual	<p>Proyectos:</p> <p><b>Ampliación de almacén y parqueo vehicular Max Distribución Oriental.</b> Breve descripción del proyecto: El proyecto consto de las siguientes partidas:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de árboles.</p> <p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 3,000 m3.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 445 m2 de área total con cierres laterales en bloques, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Parqueos vehiculares de 568 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p><b>Construcción de almacén Max Distribución 6 de noviembre</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto:</p> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de arboles.</p>	Ingeniero de montaje industrial



DISTRIBUCIÓN  
Original 1 - Expediente de Compras



		<p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 9,000 m3.</p> <p>Construcción de muro de contención tipo mesa de 6.5 m de altura y 160 m de longitud.</p> <p>Construcción de sistema de canalización de aguas residuales, pluviales y agua potable. Incluye: cisterna, séptico, imbornal y colocación de tuberías de H. A.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 2,100 m2 de área total con cierres laterales en bloques y aluzinc, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Construcción de edificio de dos niveles tipo mampostería de 385 m2 para oficinas administrativas, incluye terminaciones generales.</p> <p>Parqueos vehiculares 2,200 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p>Patio de maniobra y parqueo de camiones de 1,800 m2 en pavimento de H. A. pulido</p> <p><b>Rehabilitación del taller de ebanistería en la Universidad Isa, Santiago de los Caballeros.</b></p> <p>- Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de un edificio, de 250 m2, incluye la reconstrucción de un techo metálico, vigas de amarre de H. A. colocación de bloques, cerramientos</p>	
--	--	---	---

/UR.10.2012



DISTRIBUCIÓN  
Original 1 – Expediente de Compras



		<p>con puertas en estruc. metálica, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias.</p> <p><b>Remozamiento Pabellón Residencial y Casa de Huéspedes para el Recinto Juan Vicente Moscoso</b>          - Breve descripción del proyecto: Rehabilitación de dos edificaciones, de 200 m2, incluye la reconstrucción de dos techos metálicos, cambios de plafones, cerámica de piso, puertas de madera, ventanas, ebanistería en cocina e instalaciones sanitarias y luminarias de baños.</p> <p><b>Construcción de Liceo Bayona 2</b>          - Breve descripción del proyecto:          - Breve descripción del proyecto:</p> <p>Construcción de Liceo de tres Edificios de tres pisos con 24 aulas en total, comedor tipo nave industrial y cancha multiusos. Los trabajos incluyen: movimiento de tierra de 11,000 m3 (corte y relleno), muro de contención tipo Mesa de 4m de altura, construcción de cimientos de H. A. divisiones en muro de bloques, estructura tipo mampostería y elementos estructurales (vigas y columnas) en H. A. instalaciones sanitarias, pluvial e instalaciones eléctricas, tales como</p>	
--	--	--	--



		<p>salidas y luminarias. También en ventanas salomónicas, pisos en granito y revestimientos varios. Además, áreas verdes y jardineras y parqueos pavimentado en H. A. además de un camino de acceso de 100 ml pavimentado en H. A.</p>	
--	--	--	---

<p><b>11. Detalle de las actividades asignadas:</b></p> <p>Ingeniero en encargado de Montaje Industrial</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reporte de nóminas del personal</li> <li>- En cargo de supervisar el montaje de las estructuras metálicas del proyecto.</li> <li>- Coordinador de las brigadas de herreros y trabajos en estructura metálica y herrería.</li> <li>- Control de calidad de materiales</li> <li>- Control de inventario de almacén</li> <li>- Supervisor de seguridad y calidad en obra</li> </ul>	<p><b>12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:</b></p> <p>Nombre de la tarea o proyecto: <b>Construcción de almacén Max Distribución 6 de noviembre</b></p> <p>Año: 2019-2020</p> <p>Lugar: San Cristobal.</p> <p>Principales características del proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Breve descripción del proyecto:</li> </ul> <p>Retiro de capa vegetal, desbroce y destronque de arboles.</p> <p>Movimiento de tierra (corte y relleno compactado) con volumen de 9,000 m3.</p>
---	---



<p>-Manejo del personal de obra</p>	<p>Construcción de muro de contención tipo mesa de 6.5 m de altura y 160 m de longitud.</p> <p>Construcción de sistema de canalización de aguas residuales, pluviales y agua potable. Incluye: cisterna, séptico, imbornal y colocación de tuberías de H. A.</p> <p>Construcción Nave industrial a doble altura para almacén de 2,100 m2 de área total con cierres laterales en bloques y aluzinc, con techo metálico a dos aguas y piso de H. A. pulido.</p> <p>Construcción de edificio de dos niveles tipo mampostería de 385 m2 para oficinas administrativas, incluye terminaciones generales.</p> <p>Parqueos vehiculares 2,200 m2, incluye: Pavimento en H. A. pulido, paragomas y señalización.</p> <p>Patio de maniobra y parqueo de camiones de 1,800 m2 en pavimento de H. A. pulido</p> <p>A.</p> <p>-Actividades desempeñadas: Ingeniero en encargado de Montaje Industrial / Ingeniero Residente</p>
-------------------------------------	--

**13. Certificación:**

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.



Fecha: 01-06-2022

Nombre completo del representante autorizado: Santiago Pérez Córdoba





## INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO

FUNDADO EL 9 DE OCTUBRE DE 1972

La Junta de Regentes en virtud de las disposiciones legales vigentes y por las atribuciones que le han sido conferidas otorga a:

**Santiago Rafael Pérez Córdoba**

EL DIPLOMA DE:

**Ingeniero Civil**

En reconocimiento de los méritos alcanzados durante el período de estudios cursado en esta institución y habiendo comprobado el cumplimiento de los requisitos estipulados por los Reglamentos de la misma.

Firmado y sellado en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana,

hoy día 02 de octubre del 2009

  
DIRECTOR (AJ) EJECUTIVO (AJ) DE REGISTRO

REMITIDO BAS E. N. 116  
LIBRO N. 11 FOLIO N. 11

  
RECTOR (AJ)





## INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO

FUNDADO EL 9 DE OCTUBRE DE 1972

La Junta de Regentes, en virtud de las disposiciones legales vigentes y por las atribuciones que le han sido conferidas, otorga a:

**Santiago Rafael Pérez Córdoba**

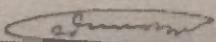
EL DIPLOMA DE:

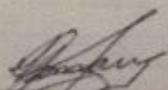
**Magíster en Ciencias de la Administración de la Construcción**

En reconocimiento a los méritos alcanzados durante el transcurso de los estudios realizados en esta institución y comprobado el cumplimiento de los requisitos estipulados en los Reglamentos institucionales.

Firmado y sellado en Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana,

hoy día 2 de julio de 2019

  
DIRECTORA DE REGISTRO  
REGISTRADO EN EL R. N. 32,711  
LIBRO No. 10 FOLIO No. 32

  
RECTOR

